УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

„Беа – инвест груп" ЕООД

Днес 13.03.2023 год. **Стилиян Иванов Желязков**, с ЕГН ....., притежаващ лична карта № ....., издадена на ..... год. от МВР – ....., с постоянен адрес: област ....., община ....., гр. ....., ж.к. ....., наричан по – нататък „ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК",

състави и подписа този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по – нататък „Дружеството", при следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:

Чл.1 (1) Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ:

Чл.2 (1) Фирменото наименование на дружеството е **„Беа – инвест груп" ЕООД**, което се изписва на латиница: „Bea – Invest grup" Ltd.

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочва във всички негови документи.

Чл.3 (1) Седалището на дружеството е област Бургас, община Поморие, гр. Поморие, ул. Георги Кондолов 7;

(2) Адресът на управление на дружеството е област Бургас, община Поморие, гр. Поморие, ул. Георги Кондолов 7;

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

Чл. 4 (1) Дружеството има следният предмет на дейност: покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, продажба на едро и дребно с разкриване на търговска мрежа, комисионни,

спедиционни, превозни, складови и лизингови сделки, стоков контрол, сделки с интелектуална собственост, издателски, хотелиерски, ресторантьорски, туристически, туроператорски, агентски и информационни услуги, рекламни, програмни, покупка, строеж, обзавеждане или продажба на недвижими имоти, животновъдство и земеделие и всички дейности, не забранени от закона.

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

СРОК:

Чл.5 Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО:

Чл.6 (1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност **10,00** /десет/ лева, разпределен в (10) дяла по 1,00 /един/ лева всеки един дял.

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в търговския регистър към Агенцията по вписванията е внесен пълния размер на капитала.

Чл. 7 Едноличният собственик на капитала на дружеството е **Стилиян Иванов Желязков с ЕГН .....**

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.8 (1) Органи на дружеството са:

- Едноличния собственик на капитала;
- Управител;

Чл.9 (1) Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала **Стилиян Иванов Желязков с ЕГН .....**

(2) Ако едноличният собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, представени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случая на предходната алинея едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в

търговския регистър към Агенцията по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон.

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.10 От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

- Изменяне и допълване на учредителния акт;
- Приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
- Увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
- Назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;
- Откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
- Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;
- Предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
- Допълнителни парични вноски;
- Сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;
- Избиране на дипломиран експерт – счетоводител.

УПРАВИТЕЛ:

Чл. 11 Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:

- Организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
- Представлява дружеството пред трети лица;
- Сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите след одобрение на едноличния собственик;
- Изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;
- Осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 12 (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.149-151 от Търговския регистър.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл. 13 когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.14 Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

Чл. 15 Освен в случая на чл.14, дружеството може да бъде прекратено:

- При вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;
- При обявяване в несъстоятелност;
- С решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

За неуредени в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра – един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

Учредител: .....
/Стилиян Иванов Желязков/