

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на " Проагро-М " ООД гр. Стара Загора
към 31.12.2014г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Сума (в хил. лв.)	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Сума (в хил. лв.)
		Текуща година	Текуща година	Предх. година	Предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			Г. Записан капитал	5	5
Г. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:			3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	2 867	2 867
1. Земи и сгради, в т.ч.:	80	80	Общо за група IV:	2 867	2 867
- земи	80	80	V. Напругана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- неразпределена печалба	116	116
2. Мащини, производствено оборудване и апаратура	34	56	- непокрита загуба	(2676)	(1334)
3. Съоръжения и други	1	147	Общо за група V:	(2560)	(1218)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	69	69	VI. Текуща печалба (загуба)	(202)	(1342)
Общо за група II:	184	352	Общо за раздел А:	110	312
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми			В. Задължения, в т.ч.		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
номинална стойност хил. лв.			до 1 година		
Общо за група III:			над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо за раздел Б:	184	352	до 1 година		

В. Текущи (краткотрайни) активи				над 1 година		
I. Материални запаси				3. Получени аванси, в т.ч.:		
1. Суровини и материали	47	60		до 1 година		
2. Незавършено производство	7	59		над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:				4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	40	94
- продукция				до 1 година	40	94
- стоки				над 1 година		
- птици - основни стада						
4. Предоставени аванси				5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо за група I:	54	119		до 1 година		
II. Вземания				над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	8	5		6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година				до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:				над 1 година		
над 1 година				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия,		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч.:				до 1 година		
над 1 година				над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	0	2		8. Други задължения, в т.ч.	99	91
над 1 година				до 1 година	99	91
Общо за група II:	8	7		над 1 година		
III. Инвестиции				- към персонала, в т.ч.:	1	1
1. Акции и дялове в предприятия от група				до 1 година	1	1
2. Изкупени собствени акции				над 1 година		
номинална стойност хил. лв.				- осигурителни задължения, в т.ч.:		
3. Други инвестиции				до 1 година		
Общо за група III:				над 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:				- данъчни задължения, в т.ч.:		
- в брой	1	8		до 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	2	11		над 1 година		
Общо за група IV:	3	19		Общо за раздел В, в т.ч.	139	185
Общо за раздел В:	65	145		до 1 година	139	185
Г. Разходи за бъдещи периоди				над 1 година		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:				- финансирания		
				- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	249	497		СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	249	497

Дата на съставяне: 23.01.2015 год.

Съставител:

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "Проагро-М"ООД гр.Стара Загора
за 2014г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. Година
a	1	2	a	1	2
A. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаляване на запасите от продукция и незавършено производство	55	118	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	37	40
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	89	101	а) продукция	22	26
а) суровини и материали	45	67	б) стоки		
б) външни услуги	44	34	в) услуги	15	14
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	9	13	г) материали		
а) разходи за възнаграждения	8	11	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено произв.	0	0
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	1	2	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
- осигуровки, свързани с пенсии	1	1	4. Други приходи, в т.ч.:	83	107
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	26	98	- приходи от финансиране	21	103
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и			- прираст на животни		
- разходи за амортизация	26	98	- преоценка на биологични активи		
- разходи от обезценка			Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	120	147
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи					
5. Други разходи, в т.ч.:	142	5	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени		
а) балансова стойност на продадените активи	142	5	- приходи от участия в предприятия от група		
б) провизии			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като		
в) други			- приходи от предприятия от група		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	321	1335	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
			а) приходи от предприятия от група		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
в) други					
Общо финансови разходи (6 + 7)	1	1			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	322	1336	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	120	147
10. Счетоводна печалба (общо приходи—общо разходи)			10. Счетоводна загуба (общо приходи—общо разходи)	202	1342
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		153			
13. Печалба (10—11—12)			11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	202	1342
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	322	1489	Всичко (Общо приходи + 11)	322	1489

Дата на съставяне: 23.01.2015 год.

Съставител:

Ръководител:



ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
на " Проагро-М " ООД гр. Стара Загора
за 2014 г.

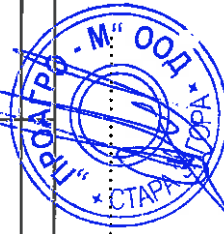
НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност	1	2	3	4	5	6
а						
Паричните потоци, свързани с търговски контрагенти	107	133	(26)	52	43	9
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		9	(9)	12	12	(12)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		1	(1)	1	1	(1)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
Плащания при разпределение на печалби		-	-			-
Други парични потоци от основна дейност	28	17	11	12	9	3
Всичко парични потоци от основна дейност (А):	135	160	(25)	64	65	(1)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
Парични потоци, свързани с бизнескомбинации - придобивания			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б):	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	30	0	30	10	13	(3)
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		21	(21)	21	21	
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В):	30	21	9	31	13	18
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	165	181	(16)	95	78	17
Д. Парични средства в началото на периода			19			2
Е. Парични средства в края на периода			3			19

Дата: 23.01.2015 год.

Град: Стара Загора

Съставител:

Ръководител:



ОТЧЕТ
за собствения капитал
на " Проагро-М " ООД гр. Стара Загора
за 2014г.

(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5	0	0	0	0	0	2 867	116	(1334)	(1 342)	312
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5						2 867	116	(1334)	(1 342)	312
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											0
увеличение											0
намаление											0
6. Финансов резултат за текущия период										(202)	(202)
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											0
за дивиденди											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
увеличение											0
намаление											0
10. Други изменения в собствения капитал									(1342)	1 342	0
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	2 867	116	(2676)	(202)	110
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ±12)	5	0	0	0	0	0	2 867	116	(2676)	(202)	110

Дата на съставяне: 23.01.2015 год.

Съставител:

Ръководител:



СПРАВКА
за текущите (дълготрайните) активи
на "Проагро-М" ООД гр. Стара Загора
към 31.12.2014г.

ПОКАЗАТЕЛИ		Отчетна стойност на нетекучите активи				Последваща оценка		Амортизация				Последваща оценка		Преоценена стойност в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		на нетекучите активи				В началото на периода	В края на периода (1+2-3)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление	14	15
		1	2	3	4										
а															
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност					0						0			0	0
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и продукти					0						0			0	0
3. Търговска репутация					0						0			0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане					0						0			0	0
Общо за група I		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.		80			80						0			0	80
- земи		80			80						0			0	80
- сгради					0						0			0	0
2. Машины, производствено оборудване и апаратура		502		196	306			446	11	185	272			272	34
3. Съоръжения и други		291		281	10			144	15	150	9			9	1
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		69		69	69						0			0	69
Общо за група II		942	0	477	465	0	465	590	26	335	281	0	0	281	184
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група					0						0			0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група					0						0			0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия					0						0			0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия					0						0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции					0						0			0	0
6. Други заеми					0						0			0	0
7. Изкупени собствени акции					0						0			0	0
Общо за група III		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отгърчени данъци															
Общо нетекучи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV)		942	0	477	465	0	465	590	26	335	281	0	0	281	184

Дата на съставяне: 23.01.2015 год.

Съставител:

Ръководител:



**“ПРОАГРО - М” ООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА
СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
31 ДЕКЕМВРИ 2014 г.**

СЪДЪРЖАНИЕ

Годишен доклад за дейността

Годишен финансов отчет, в т.ч.:

- **Счетоводен баланс**
- **Отчет за приходи и разходи**
- **Отчет за паричните потоци**
- **Отчет за промените в собствения капитал**
- **Счетоводна политика**

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

I. Изложение за развитието на дейността и за състоянието на предприятието

1. Фирмено наименование – ООД “ПРОАГРО - М”

2. Номер и партида на вписване в търговския регистър – ЕИК 123654743, регистрирано с решение №1 на Софийски градски съд ф.д.№13516/2006г., промени – 14.05.2006г. и на 29.05.2012г.

3. Дата на учредяване и срок на съществуване:

ООД “ПРОАГРО - М” се учредява през 2006 година. Съществуването на Дружеството не е ограничено със срок.

4. Държава, където Дружеството е учредено, седалище, адрес на управление, телефон, факс, електронна поща и електронна страница в Интернет:

Държава:	България
Седалище:	Стара Загора
Адрес на управление:	Стара Загора, кв. “Индустиален”
Адрес за кореспонденция:	Стара Загора, кв. „Индустиален“
Телефон:	042617101
Факс:	042617224
Електронна поща:	p_neikova@gradusbg.com

5. Предмет на дейност – растениевъдство.

6. Капитал

Капиталът на дружеството е в размер на 5000 /пет хиляди/ лева , записан и изцяло внесен.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА /продължение/ 31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

II. Основни финансово- икономически резултати на ООД "ПРОАГРО - М"

Приходи по Отчета за всеобхватния доход

През финансовата година са отчетени приходи общо в размер на 120 хил. лева.

Финансови приходи и разходи по Отчета за всеобхватния доход

Финансовите приходи и разходи реализирани през текущата година са с общ размер от / 1 / хил. лева и включват, финансови приходи в размер на 0 хил. лева и финансови разходи в размер на 1 хил. лева. Спрямо предходната година, когато финансовите приходи и разходи са били / 1 / хил. лева няма промяна в размера им. Финансовите приходи и разходи, по видове, са формирани както следва:

Финансови разходи	Текуща година	Предходна година
Разходи лихви и други	1	1
Валутни курсови разлики	0	0
Общо:	1	1

За текущия период финансовите разходи се намаляват с 0 хил. лева.

Финансови приходи	Текуща година	Предходна година
Приходи от лихви	0	0

За текущия период финансовите приходи се намаляват с 0 хил.лв.

Приходи от продажби по Отчета за всеобхватния доход

	Текуща година	Предходна година
Приходи от продажба на готова продукция	22	26
Приходи от продажба на услуги	15	14
Други приходи	83	107
Общо:	120	147

Намалението на реализираните приходи от дейността за периода спрямо предходната година възлиза на 27 хил. лева.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА /продължение/ 31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

II. Основни финансово- икономически резултати на ООД“ПРОАГРО - М“ (продължение)

Разходи за дейността по Отчета за всеобхватния доход

Общата сума на разходите за дейността на дружеството по отчет за текущата година е в размер на **321 хил. лева**, което е с 76% по-малко в сравнение с отчетените през предходната разходи за дейността от **1335 хил. лева**.

Финансов резултат на ООД“ПРОАГРО - М“

Финансовият резултат на ООД“ПРОАГРО - М“ преди облагане с корпоративни данъци е загуба в размер на 202 хил. лева. През 2013г. Дружеството е реализирало 1342 хил. лева, загуба.

Баланс на ООД“ПРОАГРО - М“

АКТИВ

Към 31 декември на текущата година активите на ООД“ПРОАГРО - М“ по балансова стойност възлизат на 249 хил. лева., в т.ч. стойността на нетекущите активи е в размер на 184 хил. лева, а на текущите активи – 65 хил. лева. Към 31 декември на предходната година активите на Дружеството по балансова стойност са възлизали общо в размер на 497 хил. лева. Намалението е в размер на 248 хил. лева.

Нетекущи активи

Нетекущите активи по видове са разпределени както следва:

	Текуща година	Предходна година
Имоти, машини, съоръжения, оборудване и разходи за придобиване на ДМА	184	352

За текущата година нетекущите активи са намалили с **168 хил. лева** или **48 %**.

Текущи активи

Текущите активи към 31 декември на текущата година са в размер на **65 хил. лева**. За същия период на предходната година текущите активи са били на обща стойност **145 хил. лева**. Намалението е в размер на **80 хил. лева**. Текущите активи са разпределени по видове, както следва:

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА /продължение/
31 ДЕКЕМВРИ 2014г.**

II. Основни финансово- икономически резултати на ООД“ПРОАГРО - М“ (продължение)

	Текуща година	Предходна година
Търговски и други вземания	8	7
Незавършено производство	7	59
Материали	47	60
Паричните средства	3	19
Общо:	65	145

ПАСИВ

Към 31 декември на текущата година общият пасив на дружеството, по балансова стойност, възлиза на **249 хил. лева**, в т.ч.

- **Основен капитал и резерви** в размер на **110 хил. лева**, спрямо предходната година- **312 хил. лева**.

Капитал и резерви

Собственият капитал на дружеството към 31 декември на текущата година е в размер на **110 хил. лева**, в т.ч.:

- **Основен капитал** в размер на **5 хил. лева**.
- **Резерви**

	Текуща година	Предходна година
Резерви	2867	2867

Изменение - няма

- **Финансов резултат**

	Текуща година	Предходна година
Непокрита загуба от предходни години	(2676)	(1334)
Неразпределена печалба от минали години	116	116
Текуща печалба / загуба	(202)	(1342)
Общо:	(2762)	(2560)

Увеличението спрямо същия период на миналата година е в размер на **202 хил. лева**.

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА /продължение/
31 ДЕКЕМВРИ 2014г.**

II. Основни финансово- икономически резултати на ООД "ПРОАГРО - М" (продължение)

Пасиви

Задълженията към 31 декември на текущата година възлизат на **139 хил. лева**. Структурата на пасивите, е както следва:

Текущи пасиви	Текуща година	Предходна година
Задължения към доставчици и клиенти	40	94
Задължения към персонала	1	1
Други задължения	98	90
Общо:	139	185

Намалението спрямо предходната година е в размер на **46 хил. лева**.

Финансовия отчет на Дружеството е изготвен при спазване на основните счетоводни принципи, визирани в чл.4 от Закона за счетоводството, а именно:

- текущо начисляване – приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития се начисляват към датата на тяхното възникване, независимо от момента на плащането и се включват във финансовия отчет за периода, за който се отнасят;
- действащо предприятие – в предвидимо бъдеще предприятието няма намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност;
- предпазливост;
- съпоставимост между приходи и разходи;
- предимство на съдържанието пред формата;
- запазване по възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА /продължение/ 31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

III. Фактори на финансовия риск

3.1 Фактори, определящи финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна в справедливата стойност на финансовите инструменти под влияние на пазарните лихвени нива и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива. Програмата на Дружеството за цялостно управление на риска е съсредоточена върху непредвидимостта на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството. Дружеството не използва деривативни финансови инструменти, за да хеджира определени рискови експозиции.

(а) Пазарен риск

Валутно-курсов риск

Дружеството не е изложено на съществен риск, свързан с валутните курсове, тъй като повечето от неговите активи, пасиви и сделки са деноминирани в български лева или евро, и левът е вързан за еврото, според правилата на Валутния съвет. Извършва се редовен контрол върху елементите на баланса с цел минимизиране излагането на валутно-курсов риск

Ценови риск

Дружеството не е изложено на риск от промяна в цените на стоките.

б) Кредитен риск

В Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Дружеството е установило политики, подsigуряващи извършването на продажби на клиенти. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства. Поради динамичната природа на основните типове бизнес, Финансовия отдел на Дружеството има за цел да постигне гъвкавост във финансирането.

3.2 Управление на капиталовия риск

Целите на Дружеството при управление на капитала са да защитят способността на Дружеството да продължи като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

IV. Предвиждано развитие на Дружеството

Основните цели и задачи, които стоят пред дружеството за решаване и които следва да се преследват през следващата година за постигане на заложените финансови резултати могат да се обобщят в следните няколко групи:

- Продължаване на инвестиционните проекти в ООД "ПРОАГРО - М"

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА /продължение/ 31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

IV. Предвиждано развитие на Дружеството(продължение)

Кандидатстване по различни инвестиционни проекти за финансиране на нови производства, нови производствени машини и технологии и активно реструктуриране на портфейла на дружеството.

- Продължаване на политиката на реструктуриране на производствената и административно - организационна дейности в дружествата, състоящо се в оптимизиране на персонала на всички нива и увеличаване на производителността му и показателите свързани с приходите и оперативната печалба на човек от персонала.
- Продължаване на процесите свързани с оптимизиране на активите на дружествата, в т.ч. и освобождаване (чрез продажба, преоценка или бракуване) от неефективни, физически и морално остарели производствени мощности и замяната им със съвременни в технологично и производствено отношение активи.
- Сертифициране, съгласно изискванията на световните норми и стандарти за качество ISO.
- Разработване и внедряване на единна концепция за развойна и иновационна дейност, маркетинг и развитие на пазарите.
- Стимулиране на персонала от всички нива към инициативи за оптимизиране на производството и намаляване на разходите;
- Максимално оптимизиране на персонала на дружествата.
- Подобряване на комуникацията и координацията между всички звена и нива на организационните структури .

V. Членове на управителните и на контролните органи, висш ръководен състав и служители

ООД"ПРОАГРО - М"се управлява чрез управителен съвет.

Средносписъчният брой на персонала на ООД"ПРОАГРО - М" към 31 декември на текущата година е 1 човека. Основният персонал е висококвалифициран в областта на финансите, мениджмънта, маркетинга и правото. Помощният персонал е със средно образование.

VI. Важни научни изследвания и разработки

Дейността на ООД"ПРОАГРО - М" не е свързана пряко с извършването на научни изследвания и разработки.

VII. Отговорности на ръководството за изготвяне на финансов отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на неконсолидирания финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети в Европейския съюз, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Гр. Стара Загора
23.01.2015г.

Ръководител:
/Георги Дюлгеров/



ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ 31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

1 Резюме на дейността

Основната дейност на „ПРОАГРО - М“ ООД („Дружеството“) е производство на селскостопански култури.

2 Счетоводна политика

По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията Национални счетоводни стандарти.

Дружеството е изготвило този неконсолидиран финансов отчет за представяне на акционерите, данъчните органи и търговския регистър съгласно изискванията на българската законодателство.

2.2 Отчитане по сегменти

Стопанският сегмент представлява група активи и стопански операции, участващи в предоставянето на продукти или услуги, и изложени на рискове и ползи, различни от тези на други стопански сегменти. Географският сегмент е ангажиран в предоставянето на продукти или услуги в отделна икономическа среда и е изложен на рискове и ползи, различни от тези в други икономически среди.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

/продължение/ 31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

2.3 Сделки в чуждестранна валута

(1) Функционална валута и валута на представяне

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си ("функционална валута"). Финансовите отчети са представени в български лева, която е и функционалната валута. Българският лев е с фиксиран курс към еврото от 1 януари 1999 по силата на въведения в България валутен борд.

(2) Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционална валута, като се прилага официалният курс за съответния ден. Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преоценка по заключителен валутен курс на деноминирания в чуждестранна валута активи и пасиви се признават в отчета за доходите.

Разлики от преизчисления на непарични финансови активи и пасиви, такива като акции, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се признават в печалбата или загубата като част от печалба или загуба свързани с преизчислението им по справедлива стойност. Разлики от преизчисления на инвестиции, държани до падеж се признават в отчета за доходите.

2.4 Имоти, машини и съоръжения (ИМС)

Земите и сградите са представени по историческа цена на придобиване, намалена с последващата амортизация на сградите. Всички други машини и съоръжения са представени също по историческа цена намалена с начислената от придобиването им амортизация и обезценка. Историческата стойност включва разходи, които директно се отнасят към придобиването на актива.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в отчета за доходите в периода, в който са извършени.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

/продължение/

31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

2.4 Имоти, машини и съоръжения (ИМС)-(продължение)

Увеличенията в балансовата стойност, произтичащи от преоценка на земите и сградите, се отнасят в преоценъчния резерв. Намаления, които компенсират предходни увеличения относно един и същ актив, са за сметка на преоценъчния резерв; всички други намаления се отнасят в отчета за доходите. При отписване на преоценените активи натрупаният за тях преоценъчен резерв се прехвърля в неразпределената печалба от предходни периоди.

Земята не се амортизира. Амортизацията на останалите имоти, машини и съоръжения се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите, като се прилагат следните амортизационни норми (в проценти):

Сгради	4%
Машини	14,29:20:30%
Съоръжения	4%
Автомобили	10:12,5:25%
Стопански инвентар	14,29:15%
Компютърна техника	50%

Остатъчната стойност и полезния живот на активите се преразглеждат, и ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет.

Балансовата стойност на актива се намалява незабавно до възстановимата му стойност в случаите когато балансовата стойност на актива е по-голяма от неговата очаквана възстановима стойност.

Печалбите и загубите от продажба на ИМС се определят като се сравнят приходите от продажбата с балансовата стойност и са включени в резултата от дейността.

2.5 Нематериални активи

Разходи по придобиване на патенти, лицензи, софтуер и фирмени марки се отчитат като актив по историческа стойност намалена с начислените амортизация и обезценка. Те се амортизират по линейния метод за периода на техния полезен живот, но не повече от 20 години. Нематериалните активи не се преоценяват. Ръководството извършва годишни прегледи на подлежащите на обезценка активи и в случаите, когато балансовата стойност на актива е по-висока от неговата възстановима стойност, той се обезценява до възстановимата си стойност.

2.6 Обезценка на активите

Активи, които се амортизират, както и инвестициите в дъщерни и асоциирани предприятия, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са налице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата.

Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За да се определи стойността в употреба, активите се групират в най-малките възможни разграничими единици, генериращи парични потоци.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

/продължение/

31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

2.7 Финансови активи

Дружеството класифицира своите инвестиции в следните категории: финансови активи, отчитани по справедлива стойност като печалба или загуба, заеми и вземания, държани до падеж инвестиции, и финансови активи на разположение за продажба. Класификацията се извършва според целта, за която са придобити инвестициите. Ръководството определя класификацията на инвестициите си в момента на покупката.

(а) Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата са финансови активи, държани за търгуване. Финансов актив се класифицира в тази категория, ако е придобит с цел да бъде продаден в краткосрочен план. Активите в тази категория се класифицират като текущи активи.

(б) Заеми и вземания

Заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени плащания, които не се котират на активен пазар. Те са включени в текущи активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като нетекущи. Заемите и вземанията на Дружеството се включват в счетоводния баланс в категорията на „търговски и други вземания” и парични средства и парични еквиваленти.

(в) Инвестиции, държани до падеж

Инвестициите, държани до падеж, са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени плащания и фиксирани падежи, които ръководството на Дружеството има намерение и възможност да държи до падеж.

(г) Финансови активи на разположение за продажба

Финансови активи на разположение за продажба са недеривативни активи, които са предназначени за тази категория, или не са определени в други категории. Те се включват в дългосрочните активи, освен ако ръководство има намерение да продаде своите инвестиции в периода до 12 месеца.

Покупката и продажбата на инвестиции се отчита като се взема предвид датата на търгуване, т.е. датата на която Дружеството се ангажира с покупка или продажба на актива.

Инвестициите първоначално се признават по справедливата стойност плюс разходите по транзакцията за всички финансови активи, които не се водят по справедливата стойност като печалба или загуба. Финансовите активи отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, първоначално се признават по справедлива стойност и разходите по сделката се отразяват в отчета за доходите. Инвестиции се отписват, когато правата за получаване на паричните потоци от инвестиции са изтекли или са били прехвърлени и Дружеството е прехвърлило в съществена степен всички рискове и изгоди от собствеността.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

/продължение/ 31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

2.7 Финансови активи(продължение)

Финансови активи на разположение за продажба и финансовите активи, отчитани по справедливата стойност в печалбата или загубата, се отчитат в следващите отчетни периоди по справедлива стойност. Заеми, вземания и инвестиции, държани до падеж, се оценяват по амортизируема стойност, използвайки метода на ефективния лихвен процент.

Печалбите и загубите произтичащи от промяна в справедливата стойност на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се включват в отчета за доходите на реда „нетни финансови приходи“, за периода, през който са възникнали. Приходите от дивиденди от финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се посочват в отчета за доходите като част от „нетни финансови приходи“, когато Дружеството придобие право да получи плащане.

Промените в справедливата стойност на паричните ценни книжа, деноминирани в чуждестранна валута и класифицирани като „на разположение за продажба“, се разделят на валутни разлики, произтичащи от промени в амортизираната стойност на ценните книжа и други промени в балансовата стойност на ценните книжа. Валутните разлики от преизчисляването на паричните ценни книжа се отразяват в печалбата или загубата, докато валутните разлики от преизчисляването на непаричните ценни книжа се отразяват в собствения капитал. Промените в справедливата стойност на паричните и непаричните ценни книжа, класифицирани като „на разположение за продажба“, се признават в собствения капитал.

Когато ценни книжа, класифицирани като активи, държани за продажба се продават или обезценяват, натрупаните корекции на справедливата стойност се включва в отчета за доходите като печалби или загуби от инвестиционни ценни книжа.

Дивидентите по капиталови инструменти на разположение за продажба се отразяват в отчета за доходите като част от нетните финансови приходи, когато Дружеството придобие право да получи плащане.

Справедливата стойност на котираните инвестиции се определя на база данните за цените на пазара. Ако пазара на финансовите активи е неактивен (и за нерегистрирани ценни книжа), Дружеството установява справедливата стойност, използвайки техники за оценяване, които включват използването на последни пазарни операции с аналогични инструменти, анализ на дисконтирани парични потоци и модели за оценка на опции, отразяващи максимално пазарните условия и колкото се може по-малко информация, специфична за компанията.

На датата на баланса Дружеството оценява дали съществуват обективни доказателства, че финансов актив или група от финансови активи са обезценени. Когато се тестват за обезценка капиталовите ценни книжа, класифицирани като на разположение за продажба, се взима предвид наличието на съществен или продължителен спад в справедливата стойност под отчетната.

Ако съществува доказателство за обезценка на финансовите активи на разположение за продажба, то натрупаните загуби (изчислени като разлика между цената на придобиване, и текущата справедливата стойност минус обезценка, отчетена в предходен период в отчета за доходите), се отписват от капитала и се признават в отчета за доходите. Загуба от обезценка на капиталови инструменти, призната в отчета за доходите, не може да се сторнира през отчета за доходите при проявление на обратен ефект от обезценката.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

/продължение/

31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

2.8 Търговски вземания

Търговските вземания се признават първоначално по справедлива цена, а впоследствие по амортизирана стойност (като се използва метода на ефективния лихвен процент), намалена с евентуална провизия за обезценка. Провизия за обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Значими финансови затруднения на задълженото лице, вероятност за обявяване в несъстоятелност и ликвидация, финансово реструктуриране или невъзможност за изплащане на дълга (повече от 30 дни) се приемат като индикатор, че търговското вземане е обезценено. Сумата на провизията е равна на разликата между балансовата стойност на вземането и сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци дисконтирани с първоначалният ефективен лихвен процент. Балансовата стойност на актива се намалява чрез използването на корективна сметка, а стойността на загубата се отразява в отчета за доходите като разходи за дейността. Когато търговско вземане е несъбираемо, то се отписва от корективна сметка на търговските вземания. Последващо възстановяване на стойността, която е отписана, се отразява в намаление на разходите за дейността в отчета за доходите.

2.9 Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти включват пари в брой, пари по банкови сметки, други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с падеж до 3 месеца, както и банкови овърдрафти. В баланса овърдрафтите се включват като краткосрочно задължение в категорията на краткосрочните заеми.

2.10 Дялов капитал

Дружествените дялове се класифицират като капитал. Разходите по емисията на нови дялове, които са пряко свързани с нея, се отчитат в собствения капитал като намаление на постъпленията от емисията, като се елиминира ефекта на данъците върху дохода.

2.11 Търговски задължения

Търговските задължения се признават първоначално по справедлива цена, а в последствие по амортизирана стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

/продължение/ 31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

2.12 Текущи и отсрочени данъци

Текущият данък върху дохода се изчислява на база данъчните закони в сила към датата на баланса в страната, където Дружеството генерира облагаеми доходи. Ръководството периодично преоценява позициите си, отразени в данъчните декларации, по отношение на обстоятелства, в които приложимата данъчна нормативна уредба е обект на интерпретация и отчита провизии, където е необходимо, за сумите, които се очаква да бъдат дължими като данъци.

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и отчетната им стойност във финансови отчети. Ако обаче, данъчните временни разлики възникват от първоначалното признаване на актив или пасив, при което не е засегнато нито счетоводната, нито данъчната печалба (загуба) по време на транзакцията, то тази разлика не се осчетоводява. При изчисляване на отсрочените данъци се използват данъчните ставки (и нормативна уредба), действали към датата на съставяне на баланса, които се отнасят за периодите на очакваното обратно проявление на данъчните временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава само в случай, че е вероятно наличието на достатъчни по размер бъдещи облагаеми печалби, срещу които тези активи да могат да бъдат използвани.

2.13 Доходи на наети лица

По линия на план за дефинирани вноски Дружеството изплаща вноски на държавно управлявани пенсионни и социалноосигурителни планове на задължителна база. След като вноските веднъж са изплатени, Дружеството няма повече задължения за плащане. Вноските се признават като разход за персонала когато станат дължими. Предплатените вноски се признават за разход за бъдещ период до размера, до който сумите ще бъдат приспаднати от бъдещи плащания или възстановени.

2.14 Провизии

Провизии за правни искове се признават когато Дружеството има сегашно правно или конструктивно задължение като резултат от минали събития; по-вероятно е да възникнат (отколкото да не възникнат) изходящи парични потоци за погасяване на задължението и когато може надеждно да се определи сумата на самото задължение. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Когато има няколко подобни задължения, вероятността да възникнат изходящи парични потоци за тяхното погасяване се оценява като се взема предвид целия клас от задължения. Провизия се признава дори и в случаите, в които вероятността да възникне изходящ паричен поток за дадено задължение в класа е малка.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

/продължение/

31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

2.15 Признание на приходите

Приходите включват справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от данъци върху добавената стойност и предоставени отстъпки. Приходи се признават като следва:

(а) Продажба на продукция и стоки

Приходът от продажбата на продукция и стоки се признава, когато са изпълнени всички посочени условия:

- предприятието е прехвърлило на купувача съществените рискове и ползи от собствеността върху стоките;
- предприятието не запазва продължаващо участие в управлението на стоките и ефективен контрол над продаваните стоки;
- сумата на прихода може надеждно да бъде оценена;
- вероятно е икономическите ползи, свързани със сделката, да бъдат получени от предприятието;
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат да бъдат надеждно оценени.

Продажбата на продукция и стоки се извършва по приета в дружеството система за продажби и дистрибуция. При сделките с търговските вериги се прилагат обичайно техните системи за доставки. При договаряне на отстъпки, бонуси, премии, рабати, свързани с количество и стойност на продажбите, с реклами, промоции и маркетинг, е възприета счетоводна политика за фактуриране от контрагента и отчитане на разходи за услуги.

(б) Продажби на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

(в) Приходи от лихви

Приходите от лихви се разсрочват, като се използва метода на ефективната лихва. При обезценка на вземане, Дружеството намалява балансовата му стойност до възстановимата му стойност, която представлява очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани на база на първоначалната ефективна лихва. Приходите от лихви по обезценените заеми се признават или при събиране на дължимите лихви, или на базата на признаване на свързаните условни гаранции.

(г) Приходи от дивиденди

Приход от дивиденди се признава когато е установено правото да се получи плащането.

2.16 Разпределение на дивиденди

Разпределението на дивиденди на акционерите на Дружеството се признава като задължение във финансовите отчети в периода, в който е одобрено.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

/продължение/

31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

3 Управление на финансовия риск

3.1 Фактори, определящи финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна в справедливата стойност на финансовите инструменти под влияние на пазарните лихвени нива и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива. Програмата на Дружеството за цялостно управление на риска е съсредоточена върху непредвидимостта на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството. Дружеството не използва деривативни финансови инструменти, за да хеджира определени рискови експозиции.

(а) Пазарен риск

Валутно-курсов риск

Дружеството не е изложено на съществен риск, свързан с валутните курсове, тъй като повечето от неговите активи, пасиви и сделки са деноминирани в български лева или евро, и левът е вързан за еврото, според правилата на Валутния съвет. Извършва се редовен контрол върху елементите на баланса с цел минимизиране излагането на валутно-курсов риск. Основните рискове възникват при деноминираните в щатски долари правителствени облигации.

(б) Ценови риск

Дружеството е изложено на риск от промяна на цената на капиталовите ценни книжа поради държаните от Дружеството инвестиции, класифицирани в баланса като финансови активи, държани за продажба, както и финансови активи, държани за търгуване. Дружеството не е изложено на риск от промяна в цените на стоките. За целите на управлението на ценовия риск, произтичащ от инвестиции в капиталови ценни книжа, Дружеството разнообразява своите продукти.

Нетната печалба за годината се влияе от печалби/загуби от капиталови ценни книжа, класифицирани по справедлива стойност в печалбата или загубата.

Другите резерви в капитала се повишават/понижават в резултат на печалби/загуби от капиталови ценни книжа, класифицирани като на разположение за продажба.

Риск от промени в паричните потоци и справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива

Лихвоносните активи на Дружеството са с фиксирани и плаващи лихвени проценти. Заеми с променлив лихвен процент излага Дружеството на лихвен риск от промени на бъдещите парични потоци, а заемите с фиксиран лихвен процент – на лихвен риск от промяна на справедливата стойност. Политиката на Дружеството е да предоставя заеми основно на плаващи лихвени проценти. Към 31 декември на текущата и на предходната година Дружеството не притежава лихвоносни активи, отчитани по справедлива цена, и съответно не е изложено на риск от промяна на справедливата стойност.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
/продължение/
31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

3.1 Фактори, определящи финансовия риск (продължение)

(в) Кредитен риск

В Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Дружеството е установило политики, подsigуряващи извършването на продажби на клиенти и предоставяне на заеми на лица с подходяща кредитна история. Кредитеният риск произлиза основно от пари и парични еквиваленти и депозити в банки и други финансови институции, също както и от предоставени заеми. За банки и други финансови институции, се приемат само институции с висок кредитен рейтинг. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

Кредитно качество на финансовите активи:

Всички финансови активи, които не са нито просрочени нито обезценени са с контрагенти, които нямат външен кредитен рейтинг и нямат неизпълнение за минали периоди. Те са както следва:

	Към 31 декември 2014г.	Към 31 декември 2013г.
Парични средства в брой	1	8
Търговски и други вземания	8	7
Парични средства в банки	2	11
Общо:	11	26

(г) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства и ликвидни ценни книжа, както и възможности за допълнително финансиране с кредити и за закриване на пазарни позиции. Поради динамичната природа на основните типове бизнес, Финансовия отдел на Дружеството има за цел да постигне гъвкавост във финансирането, като поддържа достатъчно неизползвани разрешени кредитни линии.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащият период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци.

Към 31 декември 2014	По-малко от 1 година	Между 1 и 2 години	Между 2 и 5 години	Над 5 години
Търговски и други задължения	139			
Общо:	139			

Към 31 декември 2013	По-малко от 1 година	Между 1 и 2 години	Между 2 и 5 години	Над 5 години
Търговски и други задължения	185			
Общо:	185			

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

/продължение/ 31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

3.2 Управление на капиталовия риск

Целите на Дружеството при управление на капитала са да защитят способността на Дружеството и неговите дъщерни дружества да продължат като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, Дружеството може да коригира сумата на изплатените дивиденди, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да изплати дългове.

	Към 31 декември 2014г.	Към 31 декември 2013г.
Собствен капитал	110	312
Пари и парични еквиваленти	3	19
Общо:	113	331

3.3 Определяне на справедливите стойности

„При използване на справедливи стойности се спазват изискванията и правилата на МСФО 13-Оценяване по справедлива стойност. Изхожда се от сделки за продажба на актива или за прехвърляне на пасива, които се извършват на основния пазар или на най-изгодния пазар, като включва транспортните разходи и изключва другите разходи по сделките.

Ръководството използва йерархията на справедливите стойности, като при възможност оценката е на ниво 1 според обявените цени на активните пазари. При невъзможност за прилагане на ниво 1, се преминава към ниво 2 за наблюдаване пряко или косвено на цени. Последният вариант е ниво 3, при което се разработват ненаблюдаеми хипотези. Цялостното оценяване на справедливата стойност се категоризира на нивото от йерархията на справедливите стойности, където е намиращата се на най-ниско ниво хипотеза от значение за цялостната оценка.

При оценката по справедлива стойност се използва най-подходящия подход. Подходът на пазарните сравнения се основава на текущата пазарна цена, наскоро постигната пазарна цена или коригирана пазарна цена за сходен обект. Прилага се за инвестиционни имоти, дългови или капиталови инструмент на борсата /акции и облигации/, инвестиции извън борсата и биологични активи. Подходът на базата на разходите се основава на преценки за стойност на замяна с нов актив, възраст и състояние на актива и икономическа степен на износеност. Прилага се за дълготрайни материални активи и дълготрайни нематериални активи. Подходът на базата на доходите се основава на преки методи за изчисляване на икономия на разходи, ценообразуване с премия, освобождаване от лицензионни възнаграждения, свръхпечалби или пък на косвени методи за възвръщаемост на активите, остатъчна печалба, при което се постига съответствие между предположенията за паричните потоци и дисконтовия процент. Прилага се за обезценка на нефинансови задължения, финансови инструменти и единици, генериращи паричен поток.

Ръководството оповестява отчетните обекти, чиято справедлива стойност е в баланса. Оповестява се при необходимост и същественост и справедлива стойност на отчетни обекти, които не фигурират в баланса.“

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

/продължение/ 31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

4 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните оценки и преценки се преразглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

(а) Данъци върху дохода

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация. Значителна преценка е необходимо да бъде направена за определянето на данъчната провизия. Съществуват множество операции и изчисления, за които окончателно определения данък е неуточнен в нормалния ход на дейността. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството. Когато окончателния данъчен резултат е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики ще имат влияние върху краткосрочния данък и провизиите за временни данъчни разлики в периода на данъчните ревизии.

(б) Справедлива стойност на финансови инструменти

Справедливите цени на котираните инвестиции на активни пазари са базирани на текущите пазарни цени. Ако няма активен пазар за финансов инструмент, Дружеството установява справедливите цени, като използва оценъчни модели. Това включва използване на последни сделки, извършени по справедливи цени, дисконтирани парични потоци, модели за оценки на опции, и други модели, използвани от пазарните участници. Моделите за оценка отразяват текущите пазарни условия на датата на оценката, които може и да не са представителни за пазарните условия преди и след тази дата. Към датата на баланса ръководството прегледа неговите модели за да подsigури, че те подходящо отразяват текущите пазарни условия, включително относителната ликвидност на пазара и кредитния спред.

Поради промените на финансовите пазари в последно време справедливата цена на финансовите инструменти може значително да се промени през следващия финансов период.

(в) Обезценки на вземания

При извършване на обезценки на вземанията ръководството на Дружеството оценява размера и периода на очакваните бъдещи парични потоци свързани с вземанията въз основа на своя опит за сходни по характер вземания, като взема под внимание и текущите обстоятелства за вземанията, прегледани за обезценка.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
/продължение/
31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

5 Имоти, машини и съоръжения

	Земя и сгради	Машини и съоръжения	Разходи за прид. на ДМА	Общо:
На 1 януари 2013г.				
Отчетна (преоценена) стойност	80	855	69	1004
Натрупана амортизация	0	549	0	549
Балансова стойност	80	306	69	455
Към 1 януари 2013г.				
Балансова стойност в началото на периода	80	306	69	455
Новопридобити	0	298	0	298
Отписани	0	303	0	303
Преоценка	0	0	0	0
Разход за амортизация	0	98	0	98
Балансова стойност в края на периода	80	203	69	352
На 31 декември 2013г.				
Отчетна (преоценена) стойност	80	793	69	942
Натрупана амортизация	0	590	0	590
Балансова стойност	80	203	69	352
Към 1 януари 2014г.				
Балансова стойност в началото на периода	80	203	69	352
Новопридобити	0	0	0	0
Отписани	0	477	0	477
Разход за амортизация	0	26	0	26
Преоценка	0	0	0	0
Отписана амортизация	0	335	0	335

Балансова стойност в края на периода	80	35	69	184
На 31 декември 2014г.				
Отчетна (преоценена) стойност	80	316	69	465
Натрупана амортизация	0	281	0	281
Балансова стойност	80	35	69	184

Всички активи от групата „Имоти, машини и съоръжения“ се отчитат в годишния финансов отчет по цена на придобиване. Не се използва преоценена стойност.

6 Материални запаси

	Към 31 декември 2014г.	Към 31 декември 2013г.
Материали	47	60
Незавършено производство	7	59
Общо:	54	119

Материалните запаси са оценени към 31 декември по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализируема стойност.

7 Дългосрочни вземания – не са отчетени такива

8 Търговски и други вземания

	Към 31 декември 2014г.	Към 31 декември 2013г.
Вземания от клиенти-несвързани лица	8	5
Други вземания по данъци	0	2
Общо:	8	7

Балансовата стойност на търговските и други вземания на Дружеството е деноминирана в лева:

Максималната експозиция на кредитен риск към отчетната дата е балансовата стойност на всеки клас вземания, описани по – горе. Дружеството няма обезпечения за вземанията. Всички салда са деноминирани в лева.

С изключение на напълно обезценените вземания на стойност 0 хил. лева, за всички останали вземания справедливата цена е равна на тяхната балансова стойност..

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
/продължение/
31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

9 Парични средства и еквиваленти

	Към 31 декември 2014г.	Към 31 декември 2013г.
Каса в лева и чуждестранна валута	1	8
Банкови сметки в лева и чуждестранна валута	2	11
Общо:	3	19

Балансовите стойности на паричните средства и еквиваленти на Дружеството са деноминирани в лева:

Паричните средства в лева са признати за годишния финансов отчет по номинална стойност. Паричните средства в чуждестранна валута са оценени за годишния финансов отчет по обменния /централния/ курс на БНБ в края на годината:
 Евро/Лев 1.95583.

10 Дялов капитал

	Брой дялове	Дружествени дялове лв.
Към 31 декември 2012 г.	500	10
Към 31 декември 2013 г.	500	10
Към 31 декември 2014 г.	500	10

Регистрираните дружествени дялове са 500 броя (предходна година 500 броя) с номинална стойност 10 лева за дял (предходна година: 10 лева за дял). Регистрираните дялове са напълно платени. Всички дялове дават равни права на съдружниците.

11 Преоценъчен и други резерви – през 2014г. са 2867 хил.лева, при предходната 2013г. са 2867 хил.лева. Изменение – няма.

12 Кредити и финансов лизинг – не са отчетени

Няма получени търговски заеми.
 Няма получени банкови кредити.

Няма ипотекирани и заложени активи.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

/продължение/

31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

13 Търговски и други задължения

	Година, завършила на 31 декември 2014г.	Година, завършила на 31 декември 2013г.
Задължения към персонала	1	1
Задължения към доставчици	40	94
Други задължения	98	90
Общо:	139	185

Всички търговски и други задължения са деноминирани в лева.

Ръководството на Дружеството счита, че справедливата цена на търговските и други задължения е равна на тяхната балансова стойност.

14 Приходи и доходи от оперативна дейност

	Година, завършила на 31 декември 2014г.	Година, завършила на 31 декември 2013г.
Приходи от продажба на продукция	22	26
Доходи от продажба на услуги	15	14
Други доходи	83	107
Общо:	120	147

Приходите от оперативна дейност са признати за годишния финансов отчет в съответствие с възприетите счетоводни политики, които са оповестени в настоящите пояснителни приложения.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
/продължение/
31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

15 Разходи за оперативна дейност

	Година, завършила на 31 декември 2014г.	Година, завършила на 31 декември 2013г.
Материали	45	67
Външни услуги	44	34
Разходи за заплати	8	1
Разходи за социално осигуряване	1	2
Разходи за амортизация	26	98
Балансова стойност на продадени активи	142	5
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	55	1118
Общо:	321	1335

Разходите за оперативна дейност са признати за годишния финансов отчет в съответствие с възприетите счетоводни политики, които са оповестени в настоящите пояснителни приложения.

16 Финансови приходи и разходи

16.1 Финансови приходи

	Година, завършила на 31 декември 2014г.	Година, завършила на 31 декември 2013г.
Приходи от лихви	0	0
Общо:	0	0

Финансовите приходи са признати за годишния финансов отчет в съответствие с възприетите счетоводни политики, които са оповестени в настоящите пояснителни приложения.

16.2 Финансови разходи

	Година, завършила на 31 декември 2014г.	Година, завършила на 31 декември 2013г.
Други финансови разходи	1	1
Общо:	1	1

Финансовите разходи са признати за годишния финансов отчет в съответствие с възприетите счетоводни политики, които са оповестени в настоящите пояснителни приложения.

17 Разход за данъци – няма

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
/продължение/
31 ДЕКЕМВРИ 2014г.

/всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго/

18 Условни задължения

Данъчно облагане

При извършени ревизии на дружеството не са констатирани значими нарушения.
Данъчните служби могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите в рамките на петте последователни години, считано от 1 януари на годината, следваща годината, през която е следвало да се плати данъчното задължение, и да наложат допълнителни данъчни задължения или глоби. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

19 Възнаграждение на ключовия управленски персонал и разходи за одит

Начислените краткосрочни доходи на ръководството през текущата година са в размер на 0 хиляди лева (предходна година: 0 хиляди лева). Не са изплащани други видове доходи.

20 Събития след датата на отчета

След 31 декември на текущата година не са налице значими събития, които да следва да бъдат отразени или оповестени в настоящия годишен финансов отчет.

Настоящият финансов отчет е одобрен от Управителя и е подписан от:

Ръководител:.....
/Георги Дюлгеров/

Главен счетоводител:.....
/Красимира Киркова/

Дата на изготвяне
23.01.2015г.
Град Стара Загора

