До ръководството
на "БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Одит върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД, включващ счетоводен баланс към 31.12.2012 год. и отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети в България, се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Одитът беше проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедурите с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и

Вярно с оригинала!

"БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД с. ЕЗЕРЕЦ

/Валерия Борисова/

оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Одиторско мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на дружеството към 31.12.2012 год., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети в България.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството на България ние се запознахме с годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството на дружеството. Годишният доклад за дейността не е част от финансовия отчет и е приложен към него. Считаме, че по отношение на съществените аспекти на историческата финансова информация има съответствие между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на дружеството.

21 март 2013 г.

регистриран одитор

0178 Георги Тодоров
Регистриран одитор

"БЪЛГАРСКА СЧЕТОВОДНА КЪЩА" ЕООД

Вярно с оригинала:

/Валерия Борисова/

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА "БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД
за 2012 г.

I РАЗВИТИЕ И РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА НА "БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД

ЕООД "Българска ябълка" с.Езерец, община Шабла, област Добрич е учредено през 2006г. дъщерно дружество на "Кондор-Комерс" ЕООД гр. Варна. Основният капитал на дъщерното дружество е набран от непарични апортни вноски –движимо и недвижимо имущество от предприятието майка и към 31.12.2012 г. той възлиза по справедлива стойност (по оценка на съда) в размер на 1 576 819лв. ЕООД "Кондор-Комерс" гр.Варна притежава като инвестиция 100% от капитала на "Българска ябълка" ЕООД.

"Българска ябълка" ЕООД с. Езерец е с основен предмет на дейност: отглеждане на ябълкови овощни насаждения и добив на продукция ябълки. Същевременно през отчетната 2012 г. дружеството успешно произвежда зърнени култури- пшеница, царевица, слънчоглед. „Българска ябълка" ЕООД продължава реализирането на пазара натурален сок от ябълки в опаковка от 3л.

През 2012 г. е добита реколта от 900 т ябълки, 279.17 т пшеница-хлебна, 75.99 т слънчоглед, 225.17 т – царевица.

Сумата на нетните приходи от продажба продукция през 2012 г. е 722086.21 лв. т.е с 26 % повече в сравнение с 2011г. , когато нетните приходи от продажби са 533369.76 лв. Добивът на ябълки се запазва, но се произвеждат и зърнени култури. Приходът от продажби на зърнените култури е 298750.91 лв

Предприятието отчита добитата продукция ябълки и зърнени култури по справедлива стойност- цени на база извършени пазарни сделки. В резултат на тази оценка се реализират приходи в размер на 498421.12 лв. Превишението на приходите от първоначално признаване на земеделската продукция се признава само до размера на реализираната (продадена) продукция- ябълки и зърнени култури. Останалата част ще се признае при отписване на останалата част от продукцията през следващата година. В края на годината има наличност на 627 т. ябълки. Намалението на активи по признати временни разлики е 258280.41 лв.

Сокът от ябълки се отчита по себестойност.

II ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ И ОСНОВНИ РИСКОВЕ ПРЕД ДРУЖЕСТВОТО ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Състоянието на дружеството се определя като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2012 г. на базата на принципа за „действащо предпиятие" като обосновано. Основание за такъв извод дават:

*коефицентът за финансова автономност на дружеството-3,82 ;
* коефицентът за обща ликвидност-1.82.

Вярно с оригинала:
/Валерия Борисова/

Предприятието приключва 2012г. със счетоводна печалба 398096,14 лв.

III ВЕРОЯТНО БЪДЕЩЕ РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

"Българска ябълка" ЕООД продължава своята дейност, като цел за предприятието е постигане на добра реколта от ябълки и успешна реализация на пазара, както и налагането на нова марка качествени сокове.

13.03.2013г.

Ръководител:
/Петър Илиев Владимиров/

Съставител:
/Валерия Николова Борисова/

Вярно с оригинала,
/Валерия Борисова/

Приложение №1 към СС 1
в сила от 01.01.2008

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА ЕООД ЕИК: 124677225

към 31.12.2012 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
	Сума (хил.лв.)			Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но не внесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	1 577	1 577
I. Нематериални активи			**IV. Резерви**		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т. ч.:	**1070**	**1117**	**Общо за група IV:**	**0**	**0**
- сгради	948	995	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали**		
- земи	122	122	неразпределена печалба	76	57
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	406	210	-непокрита загуба		(45)
3. Съоръжения и други	126	165			
вт.ч трайни насаждения	109	140	**Общо за група V:**	**76**	**12**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	95	5	**VI. Текуща печалба (загуба)**	358	64
в т.ч предоставени аванси	95	5	**Общо за раздел А:**	**2 011**	**1 653**
Общо за група II:	**1697**	**1497**	**В. Задължения**		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Получени аванси, в т.ч.:	**0**	**0**
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година		
Общо за група III:	**0**	**0**	2.Задължения към доставчици в т.ч	**74**	**86**
Общо за раздел Б:	**1697**	**1497**	до 1 година	69	41
			над 1 година	5	45
В. Текущи (краткотрайни) активи			3.Задължения към персонала вт.ч	**7**	**4**
I. Материални запаси			до 1 година	7	4
1. Незавършено производство	110	99	4.Осигурителни задължения	**3**	**2**
2. Продукция и стоки, в т. ч.:	**498**	**157**	до 1 година	3	2
- продукция	498	157	5. Данъчни задължения	**18**	**8**
- стоки			до 1 година	18	8
3. Суровини и материали	51	140	6. Други задължения	**394**	**241**
Общо за група I:	**659**	**396**	до 1 година	**265**	**189**
			над 1 година	**129**	**52**
II. Вземания			**Общо за раздел В, в т. ч.:**	**496**	**341**
1. Други вземания			до 1 година	**362**	**244**
			над 1 година	**134**	**97**
2. Вземания от клиенти и доставчици в т.ч	151	109	**Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:**	**30**	**79**
до 1 година	151	109	-финансирания	**28**	**46**
Общо за група II:	**151**	**109**	- приходи за бъдещи периоди	2	33
IV. Парични средства, в т.ч.:	**29**	**69**			
в брой	6	3			
- в безсрочни сметки (депозити)	23	66			
Общо за група IV:	**29**	**69**			
Общо за раздел В:	**839**	**574**			
Г. Разходи за бъдещи периоди	1	2			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**2537**	**2073**	**СУМА НА ПАСИВА**	**2 537**	**2 073**

Дата на съставяне: 13.03.2013 г.

Ръководител: Петър Илиев Владимиров

Съставител: Валерия Николова Борисова

0178 Гроздан Тодоров Регистриран одитор

"БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД с. ЕЗЕРЕЦ

Вярно с оригинала: /Валерия Борисова/

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА ЕООД ЕИК: 124677225 за периода 01.01.2012г.-31.12.2012 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	**753**	**565**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	**683**	**444**	а) продукция	722	533
а) суровини и материали	520	320	б) услуги	31	32
			в) приходи от други продажби		
б) външни услуги	163	124	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	41	74
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	**81**	**60**	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	89	5
а) разходи за възнаграждения	63	50	4. Други приходи в т.ч	569	147
			-приходи от първонач.оценка на биолог.активи по справедл.ст-ст	481	127
			-приходи от финансирания	88	20
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	18	10	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	**1452**	**791**
- осигуровки, свързани с пенсии	12	6	5. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	**249**	**215**	а) положителни разлики от операции с финансови активи		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	249	215	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	**0**	**0**
- разходи за амортизация	249	215	8. Загуба от обичайна дейност		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 +7 +9)	**1452**	**791**
5. Други разходи, в т. ч.:	**3**		10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
а) балансова стойност на продадените активи					
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	**1016**	**719**			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	2	1			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	**2**	**1**			
8. Печалба от обичайна дейност	**434**	**71**			
9. Извънредни разходи	**36**				
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**1054**	**720**			
10. Счетоводна печалба (общо приходи общо разходи)	**398**	**71**			
11. Разходи за данъци от печалбата	17	4			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	23	3			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	358	64	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	**1452**	**791**	Всичко (Общо приходи + 11)	**1452**	**791**

Дата на съставяне: 13.03.2013 г. Ръководител: Петър Илиев Владимиров

Съставител: Валерия Николова Борисова

0178 Теодоров Регистриран одитор

БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА ЕООД с. ЕЗЕРЕЦ

Вярно с оригинала: Валерия Борисова

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

НА: БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА ЕООД **ЕИК: 124677225**

по прекия метод **за периода 01.01.2012 - 31.12.2012 г.**

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	775	541	**234**	728	491	**237**
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		77	**(77)**		57	**(57)**
3. Платени и възстановени данъци върху печалбата		8	**(8)**		1	**(1)**
4. Други парични потоци от основна дейност	52	4	**48**	65	5	**60**
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**827**	**630**	**197**	**793**	**554**	**239**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		360	**(360)**		56	**(56)**
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**360**	**(360)**	**0**	**56**	**(56)**
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	217	92	**125**	41	189	**(148)**
2.Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		2	**(2)**		1	**(1)**
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**217**	**94**	**123**	**41**	**190**	**-149**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**1044**	**1084**	**(40)**	**834**	**800**	**34**
Д. Парични средства в началото на периода			**69**			35
Е. Парични средства в края на периода			**29**			**69**

Дата на съставяне: 13.03.2013 г.

Ръководител : Петър Илиев Владимиров

Съставител: Валерия Николова Борисова

"БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД с. ЕЗЕРЕЦ

0178 Регистриран одитор

Вярно с оригинала:

"БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД с. ЕЗЕРЕЦ

/Валерия Борисова/

Приложение № 4 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА ЕООД за 2012 г. ЕИК: 124677225

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	1577							76			**1653**
2. Промени в счетоводната политика											**0**
3. Грешки											**0**
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	1577							76			**1653**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:											**0**
- увеличение											**0**
- намаление											**0**
6. Финансов резултат за текущия период										358	**358**
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:											**0**
- за дивиденти											**0**
8. Покриване на загуба											**0**
9. Последващи оценки на активи и пасиви											**0**
- увеличение											**0**
- намаление											**0**
10. Други изменения в собствения капитал											**0**
11. Салдо към края на отчетния период	**1577**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**76**	**0**	**358**	**2011**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											**0**
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	**1577**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**76**	**0**	**358**	**2011**

Ръководител: Петър Илиев Владимиров

Дата на съставяне: 13.03.2013 г.

Съставител: Валерия Николова Борисова

0178 Георги Тодоров Регистриран одитор

Вярно с оригинала
/Валерия Борисова/

С П Р А В К А
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
към 31.12.2012 г.

А. Учредяване и предмет на дейност

„Българска ябълка" ЕООД, с. Езерец, общ. Шабла, област Добрич е дъщерно дружество на „Кондор-Комерс ЕООД и е регистрирано по ф.д 237/2006г. по описа на Окръжен съд гр. Добрич, със седалище и адрес на управление-с. Езерец, Бивше летище на селскостопанската авиация, общ. Шабла, обл. Добрич.

„Кондор-Комерс" ЕООД е със седалище гр. Варна ул. Братя Миладинови 50. Притежава 100% от капитала на предприятието. Едноличен собственик на капитала е Петър Илиев Владимиров. Предмет на дейност на ЕООД „Българска ябълка" е отглеждане на овощни и други насаждения.

Описание на счетоводната политика на фирмата през 2012 г.

Б. База за изготвяне на годишния финансов отчет.

Годишният финансов отчет на дружеството за 2012 год. е изготвен в съответствие с изискванията на всички Национални счетоводни стандарти, които са приложими за 2012 год., в това число и към датата на баланса – 31.12.12 год.

Дружеството организира и осъществява текущото счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.

В. Основи за изготвяне на годишния счетоводен отчет

Финансовият отчет за 2012 год. е изготвен.в съответствие с изискванията на принципите: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, постоянство.

При първоначално оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена.

Г. Оценъчни бази, използвани при изготвяне на финансовия отчет:

1. Дълготрайни материални активи

- Дълготрайните материални активи първоначално се представят по цена на придобиване.
- Оценката на дълготрайните материални активи след първоначалното признаване е на база препоръчителния подход
- Прагът на същественост за признаване на дълготраен материален актив за 2012г. е 700.00лв
- Амортизация - дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод при прилагане на следните амортизационни норми:
  Земя не се амортизира; Сгради, конструкции и съоръжения- 4%; Машини и производствено обурудване- 30%; Трайни насаждения-15%

  В предприятието дълготрайните материални активи се класифицират на няколко групи: Сгради и конструкции; Земи /терени/; Транспортни средства; Съоръжения; Други дълготрайни материални активи; Машини и обурудване; Разходи за дълготрайни активи в процес на изграждане.

  Балансовата стойност към началото и края на отчетната 2012 г. по групи дълготрайни активи е следната:

Вярно с оригинала!

„БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД с. ЕЗЕРЕЦ

/Валерия Борисова/

ДМА	Балансова ст-ст на 01.01.2011	Придобивания	Отписвания	Увеличв бал. ст-ст	Намал в бал.ст-ст	Балансова ст-ст на 31.12.2011г
Земи(терени)	121493.75					121493.75
Сгради и конструкции	995320.98					948468.90
Машини и обурудване	210142.84	359989.67				406334.16
Съоръжения	24145.19					23898.02
Други – в. Ч трайни насаждения	140916.69					109671.93

2. Биологични активи- Дружеството обработва 147.53 хектара ниви, под аренда, които през 2012 г. е засяло -56.46 хектара с обикновена (мека) пшеница, 45.82 хектара ниви- слънчоглед, 45.17 хектара ниви- царевица. „Българска ябълка " ЕООД разполага с 23.51 хектара собствени земи, засети с трайни насаждения-ябълки

През 2012г. е добита реколта от 900 т ябълки, оценени по справедлива стойност на база извършени сделки от 0.70лв/кг.,0.80 лв/кг съответно от овощна градина №1-200 т , овощна градина № 2 – 700 т ; 279.17 т пшеница- хлебна, оценена по справедлива стойност на база пазарна сделка от 450 лв/т; 75.99 т слънчоглед, оценен по справедлива стойност на база пазарна сделка от 900 лв/т; 225.17 т царевица, оценена по справедлива стойност на база пазарна сделка от 455 лв/т;

3. Краткотрайни (краткосрочни) активи на предприятието.
Те включват: материални запаси; краткосрочни вземания; краткосрочни финансови активи; парични средства.

Методите на изписване на материалите, които се използват от дружеството са:

средно претеглена стойност – препоръчителен подход по НСС 2

- Закупените материали, които не се предават за складово съхраняване и употребени непосредствено преди осъществяване на дейността, се изписват като текущи разходи.

- Продукцията –това е добитата реколта от ябълки, пшеница, слънчоглед, царевица и произвеждания сок от ябълки. Към 31.12.2012 г. непродаденото количество ябълки възлиза на 626,80 т. А непродаденият сок е 11 925 бр. Всички произведени зърнени култури са продадени на търговци на зърно.

4. Краткосрочни вземания
предприятието класифицира като краткосрочни вземанията си в срок до 12 месеца от тяхното възникване, както и онази част от дългосрочните си вземания, чиито падеж настъпва в края на отчетния период.

- Краткосрочните вземания се оценяват в номинална стойност в момента на тяхното възникване.

- Краткосрочните вземания, от възникнали временни разлики при данъчното облагане се отчитат по реда на НСС 12 Данъци от печалбата.

5. Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки.

6. Собствен капитал

Вярно с оригинала!

"БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД с. ЕЗЕРЕ

Валерия Борисова

Собственият капитал на предприятието е остатъчната стойност на активите на предприятието след приспадането на всичките му пасиви. Той обхваща:

- Основен капитал – 1577хил.лв, разпределени в 157700дяла по 10лв, собственост на Петър Илиев Владимиров
- **Финансов резултат, представен като:**
  неразпределена печалба;

  балансова печалба или загуба от текущата година, която се представя след начисляване на разходите за дължими данъци.

6. Пасиви

Пасивите на предприятието са съществуващи негови задължения, които произтичат от минали събития и чието уреждане се очаква да доведе до изтичане на ресурси – носители на икономическа изгода.

Класифицират се в баланса като:

- Дългосрочни пасиви
  Дългосрочни са задълженията на предприятието, чийто срок на уреждане е по-дълъг от 12 месеца.

- Краткосрочни пасиви
  Краткосрочни са задълженията, чийто срок на уреждане е по-кратък от 12 месеца. Те се класифицират като:

  задължения за неизползваните към края на отчетния период платени годишни отпуски на персонала. Стойността на неизползваните платени годишни отпуски се признават като текущи разходи за отчетния период в съответствие с НСС 19, т.3.3.

  Във връзка с доходите на персонала се оповестява следната информация:

  сумата, призната като разход за доходи на персонала, е представена

  в отчета за приходите и разходите на съответните редове;

  размерът на неизплатените доходи на персонала към датата на изготвяне на финансовия отчет е 6781.30 лв, в тази сума влизат неизплатени заплати за м.декември 2012 г., които са изплатени през януари 2013 г.- 5401.25 лв, надвнесен данък общ доход 0.03 лв, сумата на неизползваните натрупващи се компенсируеми отпуски за 2010г, 2011г, 2012 г., след приспадане на личните осигурителни вноски-182.30 лв и начислените социални и здравни осигуровки върху тези суми е в размер на 1380.02 лв. Начислените възнаграждения за м.декември се признават от дружеството като разход, тъй като "Българска ябълка" ЕООД начислява разходи във връзка с трудови правоотношения само в рамките на основното и допълнително възнаграждение, определено с Наредбата за структурата на работната заплата чл.42 (2) от ЗКПО.

- Задължения към осигурителни предприятия.
  Като задължения към осигурителните предприятия в края на отчетния период се представят неизплатените вноски за задължително социално и здравно осигуряване.

Начислените вноски за социално и здравно осигуряване на персонала се отчитат като текущи разходи за периода, за който се отнасят.

- Данъчни задължения – произтичат от неизплатени в края на отчетния период плащания за данъци по силата на данъчното законодателство.

Вярно с оригинала!
"БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД с. ЕЗЕРЕЦ
Валерия Борисова

- Други краткосрочни задължения, включващи задължения за лихви, за глоби и неустойки, задължения към други кредитори, непредставени в предишните статии от баланса.

7. Приходи

Предприятието определя като приходи брутните потоци от икономически изгоди, получени и дължими на предприятието от клиентите в хода на обичайната му дейност.

- Обхват на приходите:
  приходи от продажби на продукция;
  приходи от продажби на услуги;
  други приходи- тук най-същественото перо са приходите от първоначална оценка на билогичните активи по справедлива стойност
- Критериите за признаване на приходите се прилагат за всяка сделка поотделно, за отделими компоненти на една сделка и за две или повече сделки едновременно при свързани такива.

Те са:

когато е вероятно да има икономическа изгода, свързана със сделка;

сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;

направени разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделка, могат да бъдат надеждно измерени;

приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи. В противен случай се отчитат като аванс или приход за бъдещ период до момента, в който могат да бъдат надеждно изчислени.

- Приход не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава като задължение (аванс от клиента).
- Когато възникне неяснота по събирането на сумата, която вече е включена в прихода, несъбираемата сума се признава за разход, а не като корекция на сумата на първоначално признатия приход.
- Продажба на продукция:
  Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях

  от продажба на продукция: 722086.21лв;
  от извършване на услуги – 31458.36 лв;
- Извършване на услуги – т.7.1, 7.2, 7.3 от НСС18;

8. Нетни печалби и загуби за периода, Фундаментални грешки и промени в счетоводната политика НСС 8

- Определения – точка 2 от НСС 8.
- Печалба и загуба от обичайната дейност.
- Печалба и загуба за отчетния период:
  печалба и загуба от обичайната дейност;
- Няма отразени фундаментални грешки във финансов отчет 2012 г.

9. Събития, настъпили след датата на ГФО НСС 10

- Определение – това са събития, настъпили между датата на ГФО и датата, на която той е одобрен за публикуване.
- Дата на ГФО – последната дата от отчетния период, за който е съставен ГФО-31.12.2012 г., дата на изготвяне на ГФО-13.03.2013 г.
- Дата на одобрение за публикуване на ГФО – 14.03.2013 г.

Вярно с оригинала:

"БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД с. ЕЗЕРЕ

/Валерия Борисова/

- Дата на заверка - датата, на която ДЕС или специализирано одиторско предприятие заверява ГФО на предприятието-
- Дата на публикуване на ГФО – до 30.06.2013 г. в Търговски регистър
- Няма коригиращи събития във финансов отчет 2012 г
- Няма некоригиращи събития.

Д. Оповестяване

- Всички сведения, определени за оповестяване в националните счетоводни стандарти или преценени от предприятието за съществени.

- Изчислените показатели за:

Коефицент за рентабилност на приходите	0.48
Рентабилност на собствения капитал	0.18
Ефективност на разходите	0.73
Обща ликвидност	1.82
Финансова автономност	3.82

Дата: 13.03.2013 г. Съставител: ..... Ръководител: .....

/Валерия Бортсова/ /Пламен Владимиров/

"БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД с. ГЗЕРЕЦ

Вярно с оригинала:

/Валерия Бортсова/

Приложение № 5

С П Р А В К А за дълготрайните (дългосрочните) активи

към 31.12.2012 г. на БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА ЕООД Булстат: 124677225

(ХИЛ.ЛВ.)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1 + 2 - 3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през перида	Отписана през периода	В края на периода (8 + 9 - 10)	Увеличение	Вамаление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни материални активи															
1. Земи (терени)	122			122			122	x	x	x	x	x	x	x	122
2. Сгради и конструкции	1172			1172			1172	177	47		224			224	948
3. Машини и оборудване	555	359		914			914	345	163		508			508	406
4. Съоръжения	76			76			76	51	8		59			59	17
5. Земеделска техника	114			114			114	114	0		114			114	0
6. Трайни насаждения	208			208			208	68	31		99			99	109
7. Други	1			1			1	1			1			1	0
Обща сума I:	**2248**	**359**	**0**	**2607**	**0**	**0**	**2607**	**756**	**249**	**0**	**1005**	**0**	**0**	**1005**	**1602**
II. Дълготрайни нематериални активи															
1. Права върху собственост				0			0				0			0	0
2. Програмни продукти				0			0				0			0	0
3. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
4. Др.дълготр. нематериални активи				0			0				0			0	0
Обща сума II:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Дялове и участия в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в дъщерни предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в смесени предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в асоциирани предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в други предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
2. Инвестиционни имоти				0			0				0			0	0
3. Други дългосрочни ценни книжа				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
4. Дългосрочни вземания, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
- от свързани предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- търговски заеми				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- други дългосрочни вземания				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
5. Отсрочени данъци				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
Обща сума III:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
IV. Търговска репутация															
1. Положителна репутация				0			0				0			0	0
2. Отрицателна репутация				0			0				0			0	0
Обща сума IV:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Общ сбор (I+II+III+IV):	**2248**	**359**	**0**	**2607**	**0**	**0**	**2607**	**756**	**249**	**0**	**1005**	**0**	**0**	**1005**	**1602**

Дата: 13.03.2013 г.

Съставил: Валерия Николова Борисова

Ръководител: Петър Илиев Владимиров

Вярно с оригинала! Валерия Борисова

Елемент № 7.3

Справка
за вземанията, задълженията и провизиите към 31.12.2012 г.
на БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА ЕООД Булстат:124677225

А. ВЗЕМАНИЯ (хил.лв.)

Показатели	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
		до една година	над една година
а	1	2	3
I. Невнесен капитал			
II. Дългосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:			
- предоставени заеми			
- други			
2. Вземания от предоставени търговски заеми			
3. Отсрочени данъци			
4. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:			
- финансов лизинг			
- аванси			
- други			
Всичко за II:	0	0	0
III. Краткосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:			
- предоставени заеми			
- от продажби			
-предостав. аванси стр-во			
2. Вземания от клиенти	142	142	
3. Вземания от предоставени аванси	9	9	
4. Вземания от предоставени търговски заеми			
5. Съдебни вземания			
6. Присъдени вземания			
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:			
- данъци от печалбата			
- данък върху добавената стойност			
- други данъци			
8. Други краткосрочни вземания, в т. ч.:			
- по липси и начети			
- от социалното осигуряване			
- по рекламации			
- по гаранции			
Всичко за III:	151	151	0
Общо вземания: (I + II + III)	151	151	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ (хил.лв)

Показатели	Сума на задължението	Степен на изискуемост	
		до една година	над една година
а	1	2	3
I. Дългосрочни задължения			
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:			
- заеми			
- доставки на активи и услуги	5		5
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:			
- към банки			
- просрочени до 3 години			
- просрочени над 3 години			

Вярно с оригинала: Валерия Борисова

"БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД с. ЕЛЕРИЦ

3. Задължения по получени търговски заеми			
4. Задължения по облигационни заеми			
5. Задължения по получени аванси			
6. Отсрочени данъци			
7. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:			
към собственик			
Всичко за I:	5	0	5
II. Краткосрочни задължения			
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	68	68	
- доставени активи и услуги	68	68	
- дивиденти			
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:			
- към банки			
- просрочени			
3. Задължения по търговски заеми			
4. Задължения към доставчици	1	1	
5. Задължения по получени аванси			
6. Задължения към персонала	7	7	
7. Данъчни задължения	18	18	
- данъци от печалбата			
- данък върху добавената стойност	4	4	
- други данъци	14	14	
8. Задължения към осигурителни предприятия	3	3	
- социално осигуряване	2	2	
- здравно осигуряване	1	1	
- други			
9. Други краткосрочни задължения, в т.ч.	394	265	129
- задължения към собственик	346	217	129
- активи по отсрочени данъци			
Всичко за II:	491	362	129
Общо задължения: (I + II)	496	362	134

В. ПРОВИЗИИ (хил.лв)

Показатели	В началото на годината	Увеличение	Намаление
а	1	2	3
1. Провизии за правни задължения			
2. Провизии за конструктивни задължения			
3. Други провизии			
Обща сума : (1 + 2 + 3)	0	0	0

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка

Дата: 13.03.2013 г. Съставител: Валерия Николова Борисова Управител: Петър Илиев Владимиров

Вярно с оригинала! Валерия Борисова

"БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД с. ЗЕЛЕНЦИ

Елемент № 7.4

Справка

за ценните книжа на ЕООД БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА

на 31.12.2012 г. Булстат:124677225

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			
	Обикно-вени	Привилеги-ровани	Конверти-руеми	стой-ност	Преоценка		Преоценена стойност
					Увеличе-ние	Намале-ние	
а	1	2	3	4	5	6	7
I. КРАТКОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ В ЦЕННИ КНИЖА							
1. Акции							
2. Изкупени собствени акции							
3. Облигации							
4. Изкупени собствени облигации							
5. Държавни ценни книжа:							
Обща сума I:							
II.ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ В ЦЕННИ КНИЖА							
1. Акции							
2. Облигации							
3. Държавни ценни книжа							
4. Инвестиционни бонове							
5. Други документи и права							
Обща сума II:	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка

Дата: 13.03.2013 г. Съставител: Валерия Николова Борисова

Ръководител: Петър Илиев Владимиров

"БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД с. ЗЕРЕЦ

Вярно с оригинала!

/Валерия Борисова/

Елемент № 7.5

Справка
за участията в капиталите на други предприятия към 31.12.2012 г.
на ЕООД БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА Булстат: 124677225
(хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценни Книжа приети за търговия на фондова борса	Съучастие в ценни книжа неприети за търговия на фондова борса
а	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА				
I. В дъщерни предприятия				
Обща сума I:	**0**	**0%**		
II. В смесени предприятия				
Обща сума II:				
III. В асоциирани предприятия				
Обща сума III:				
IV. В други предприятия				
Обща сума IV:				
ОБЩА СУМА ЗА СТРАНАТА (I + II + III+IV):	**0**	**0**	**0**	**0**
Б. В ЧУЖБИНА				
I. В дъщерни предприятия				
Обща сума I:				
II. В смесени предприятия				
Обща сума II:				
III. В асоциирани предприятия				
Обща сума III:				
IV. В други предприятия				
Обща сума IV:				
ОБЩА СУМА ЗА ЧУЖБИНА(I + II + III+IV):	0	0	0	0

Дата:13.03.2013 г.

Съставител:
Валерия Николова Борисова

Ръководител:
Петър Илиев Владимиров

Вярно с оригинала
/Валерия Борисова/

Елемент № 7.6

Справка
за приходите и разходите от лихви към 31.12.2012 г.
на ЕООД БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА Булстат: 124677225
(хил. лв.)

Показатели	Начислени	Сума
		Платени/получени
а	1	2
I. ПРИХОДИ ОТ ЛИХВИ		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви (1+2+3+4+5)	0	0
II. РАЗХОДИ ЗА ЛИХВИ		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви (1+2+3+4+5+6+7)	0	

Дата: 13 .03.2013 г.

Съставител: Валерия Николова Борисова

Ръководител: Петър Илиев Владимиров

ЕООД БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА с. ЕЗЕРЕЦ

Вярно с оригинала

/Валерия Борисова/

Елемент № 7.7

Справка
за извънредните приходи и разходи към 31.12.2012 г.
на ЕООД БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА Булстат:124677225
(хил. лв.)

Показатели	Сума
а	1
I. ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ	
1. Получени застрахователни обезщетения	
2. Други	
Обща сума I:	0
II. ИЗВЪНРЕДНИ РАЗХОДИ	
1. Разходи от природни и други бедствия	**36**
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи	
3. Други	
Обща сума II:	**36**

Дата: 13.03.2013 г.

Съставител:
Валерия Николова Борисова

Ръководител:
Петър Илиев Владимиров

"БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД

Вярно с оригинала:

"БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД с. Елеран

/Валерия Борисова/

Елемент № 7.8

Справка
за финансовите резултати към 31.12.2012 г.
на ЕООД БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА Булстат: 124677225
(хил. лв.)

Показатели	Сума
а	1
А. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА	
I. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА КЪМ 01.01.	57
II. УВЕЛИЧЕНИЕ НА НЕРАЗПРЕДЕЛЕНАТА ПЕЧАЛБА ЗА СМЕТКА НА:	
1. Печалбата от предходната година	64
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.	
3. Прехвърляне на резерв от последваща оценка на активи	
4. Други източници	
Обща сума II:	64
III. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА ОТ МИНАЛИ ГОДИНИ:	
1. За покриване на загуба от минали години	45
2. За резерви	
3. За дивиденти, в т.ч.:	
- за държавата	
4. Увеличаване на основния капитал	
5. За други цели	
6. Неразпределена печалба	
Обща сума III:	45
IV.НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА КЪМ 31.12.	76
Б. НЕПОКРИТА ЗАГУБА	
I. НЕПОКРИТА ЗАГУБА КЪМ 01.01.	(45)
II. УВЕЛИЧЕНИЕ НА ЗАГУБАТА ЗА СМЕТКА НА:	
1. Прехвърляне на загуба от предходната година	45
2. Други	
Всичко за II:	45
III. ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ ОТ МИНАЛИ ГОДИНИ ЗА СМЕТКА НА:	
1. Неразпределена печалба от минали години	45
2. Резерви	
3. Основен капитал	
Обща сума III:	
IV. НЕПОКРИТА ЗАГУБА КЪМ 31.12.	0
В. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ ТЕКУЩАТА ГОДИНА	
1. Печалба	358
2. Загуба	358

Забележка: В справката се оповестява разпределението на печалбата от минали години (покриването на загуби от минали години) без печалбата (загубата) от текущата година, посочена в раздел "Собствен капитал", група Финансов резултат.

Дата: 13.03.2013 г.

Съставител: Валерия Николова Борисова

Ръководител: Петър Илиев Владимиров

Вярно с оригинала: /Валерия Борисова/

Елемент № 7.9

Справка
за активите и пасивите по отсрочени данъци
към 31.12.2012 г.
на ЕООД БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА **Булстат: 124677225**
(хил. лева)

ВИДОВЕ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ, ДАНЪЧНИ ЗАГУБИ И КРЕДИТИ	Размер на временната разлика, данъчната загуба или кредит	Актив по отсрочени данъци	Пасив по отсрочени данъци
1	2	3	4
I. В НАЧАЛОТО НА ГОДИНАТА			
А. Намаляеми			
1. Амортизации по ДАП	255	25	
2.Компенсируеми отпуски			
3. Превишение на приходите над разходите при селскостоп.пр-я чл.36 ал.1			
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	258	26	
Б. Облагаеми	**513**	**51**	
ОБЩО Б: (1+2+3+4+5+6)			
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити	10	1	
II.ИЗМЕНЕНИЯ ПРЕЗ ГОДИНАТА (възникнали и признати през годината)			
А. Намаляеми			
1. Разлика между разходите по счет.аморт.план и данъчните	5		
2.Компенсируеми отпуски- разлика между начислени и реално изпл.			
3. Превишение на приходите над разходите при селскостоп.пр-я чл.36	(210)	(21)	
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	**(205)**	**(21)**	
Б. Облагаеми			
ОБЩО Б: (1+2+3+4+5+6)			
В. Данъчни загуби	(10)	(1)	
Г. Данъчни кредити			
III. КОРЕКЦИИ			
А. Намаляеми			
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)			
Б. Облагаеми			
ОБЩО Б: (1+2+3+4+5+6)			
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			
IV. В КРАЯ НА ГОДИНАТА (I+II+III)			
А. Намаляеми			
1. Амортизации по САП	249	25	
2.Компенсируеми отпуски	1	0	
3. Превишение на приходите над разходите при селскостоп.пр-я чл.36 ал.1	48	5	
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	**298**	**30**	
Б. Облагаеми			
ОБЩО Б: (1+2+3+4+5+6)			
В. Данъчни загуби	0	0	
Г. Данъчни кредити			

Забележка:

1.В раздел II изменения на сумите на временните разлики, данъчните загуби и кредити и сумите на активите и пасивите по отсрочени данъци се посочват нетно (компенсирано като разлика между възникналите и признатите през годината).

2.В раздел III се посочва корекцията на сумата на активите и пасивите по отсрочени данъци само в резултат на промяна в данъчната ставка.

3.В раздели II и III измененията и корекциите на сумите на временните разлики, данъчните загуби и кредити и сумите на активите и пасивите по отсрочени данъци се посочват като:

1Положителна величина, когато изменението/корекцията води до увеличение на сумата в края на годината спрямо сумата в началото на годината;

2Отрицателна величина, когато изменението/корекцията води до намаление на сумата в края на годината спрямо сумата в началото на годината.

Дата:13.03.2013 г.

Съставител: Валерия Николова Борисова

Ръководител: Петър Илиев Владимиров

"БЪЛГАРСКА ЯБЪЛКА" ЕООД с. БЕРЕН

Вярно с оригинала! /Валерия Борисова/