

"ИНВЕСТ - ТК" ЕАД
ГР.Стара Загора, ЕИК 201850651

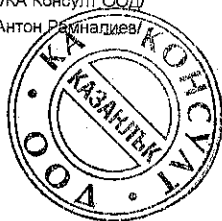
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2018 ГОДИНА

АКТИВ				ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.		Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
а	б	1	2	а	б	1	2
А.Нетекущи (дълготрайни) активи				А.Собствен капитал			
I.Дълготрайни материални активи				I.Записан капитал	5100	50	50
Машины, производствено оборудване	2220	596	67	Акционерен капитал	5110	50	50
Общо за група I		596	67	Некотиран акции на финансовите пазари	5112	50	50
Общо за раздел А		596	67	II.Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Б.Текущи (краткотрайни) активи				Неразпределена печалба	5510	119	109
I.Материални запаси				Непокрита загуба	5520	0	0
Продукция и стоки	3130	62	205	Общо за група II	5500	119	109
-Стоки	3132	62	205	IV.Текуща печалба (загуба)	5600	54	25
Общо за група I	3100	62	205	Общо за раздел А	5000	223	184
II.Вземания				Б.Задължения			
Вземания от клиенти и доставчици	3210	23	5	Получени аванси	7300	120	120
в т.ч. Над 1 год.	3211	0	0	до 1 год.	7302	0	0
Други вземания	3240	0	3	над 1 год.	7302	120	120
Общо за група II	3200	23	8	Задължения към доставчици	7400	412	32
III.Инвестиции				до 1 год.	7401	231	0
Акции и дялове в предприятия от група	3310	12	12	над 1 год.	7402	181	32
Общо за група III	3300	12	12	Други задължения	7800	10	0
IV.Парични средства				в това число:			
Касови наличности и сметки в страната	3410	72	44	данъчни задължения	7830	10	0
Касови наличности в лева	3411	2	2	Общо за раздел Б	7000	542	152
Разплащателни сметки	3413	70	42	до 1 год.		241	120
Общо за група IV	3400	72	44	над 1 год.		301	32
Общо за раздел Б	3000	169	269				
Сума на актива (А+Б)	4500	765	336	Сума на пасива (А+Б)	8500	765	336

02.03.2019

Съставител:

/КА Консулт ООД/
/Антон Раминадиев/



Ръководител:

/Трифон Трифонов/

02.03.2019

Забелявам:

0482 **Иванка Николова**
Регистриран одитор

"ИНВЕСТ - ТК" ЕАД
гр.Стара Загора, ЕИК 201850651

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2018 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		Текуща година	Предходна година
а	б	1	2
A.Разходи			
I.Разходи за оперативна дейност			
Разходи за материали и външни услуги	10200	4	3
Външни услуги	10220	4	3
Разходи за персонала	10300	0	0
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	0	0
Разходи за амортизация	10411	137	16
Други разходи	10500	139	0
в това число:			
Балансова стойност на продадени стоки	10510	139	0
Общо за група I	10000	280	19
II.Финансови разходи		2	1
Б.Печалба от обичайната дейност	14000	60	28
Общо разходи (I + II)	13000	282	20
В.Счетоводна печалба	14100	60	28
III.Разходи за данъци от печалбата	14200	6	3
Г.Печалба (В - III)	14400	54	25
Всичко (Общо разходи + III +Г)	14500	342	48

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		Текуща година	Предходна година
а	б	1	2
A.Приходи			
I.Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	182	48
Стоки	15120	10	0
Услуги	15130	172	48
Други приходи	15000	160	0
Общо за група I	15000	342	48
Общо приходи (I)	18000	342	48
Всичко (Общо приходи)	19500	342	48

02.03.2019

Съставител:

/КА Консулт ООД/
/Антон Раднашев/



Ръководител:

/Трифон Трифонов/

02.03.2019

Заверил:

Иванка Николова

0482 Иванка Николова
Регистриран одитор

"ИНВЕСТ - ТК" ЕАД
гр.Стара Загора, ЕИК 201850651

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2018 ГОДИНА

хил.лева

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп ния	плащания	нетен поток	постъпл ения	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А.Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	389	134	255	53	5	48
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	0	0	0	0	0
Парични потоци от дивиденди	0	15	(15)	0	20	(20)
Платени и възстановени данъци от печалбата	0	0	0	0	28	(28)
Други парични потоци от основна дейност	2	59	(57)	2	1	1
Общо за раздел А:	391	208	183	55	54	1
Б.Други парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
В.Парични потоци от финансова дейност	0	0	0	0	0	0
Парични потоци от лихви, дивиденди и др.		1	(1)			
Плащане на задължения по лизингови договори	0	154	(154)	0	23	(23)
Общо за раздел В:	0	155	(155)	0	23	(23)
Г.Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	391	363	28	55	77	(22)
Д.Парични средства в началото на периода			44			66
Е.Парични средства в края на периода			72			44

2.3.19

Съставител:

/КА Консулт ООД/
/Антон Рамнадиев/



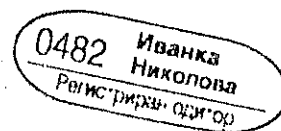
Ръководител:

/Трифон Трифонов/

02.03.2019

Заверил:

Иванка Николова



"ИНВЕСТ - ТК" ЕАД
гр.Стара Загора, ЕИК 201850651

отчет за собствения капитал за 2018 година

Показатели	Основен капитал	Други резерви	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
			Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	50	0	109	0	25	184
1.Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.						
а. Увеличение						
2.Финансов резултат за текущия период			25		54	54
3.Разпределение на печалбата	0	0	(15)	0	(25)	(15)
в т.ч. За дивиденди	0	0	(15)	0	0	(15)
Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0
Салдо в края на отчетния период	50	0	119	0	54	223
9.Промени от преводи на годишни финансови отчети на на финансови отчети при свръх инфлация						
Собствен капитал към края на отчетния период	50	0	119	0	54	223

02.03.2019

Съставител:

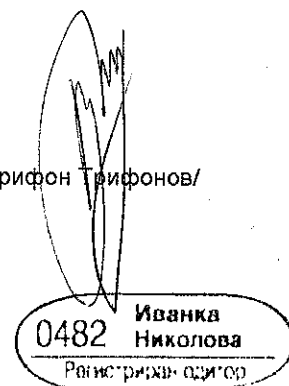
/КА Консулт ООД/
/Антон Рамналиев/

Ръководител:

/Трифон Трифонов/

02.03.2019

Заверил: 
Иванка Николова



I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„ИНВЕСТ-ТК“ е еднолично акционерно дружество, учредено през 2012 г., вписно в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 201850651. Седалището на и адресът на управление на дружеството е гр. Стара Загора, ул. „Генерал Столетов“ № 42 А.

Предметът на дейност е „Покупка, продажба, наемане или отдаване по наем на недвижими имоти, строеж или обзавеждане на недвижими имоти-собствени или на трети лица, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, комисионни сделки, както и всяка друга дейност, незабранена със закон.“

През отчетния период дружеството извършва търговски сделки с машини, детайли и инструментална екипировка. Реализира приходи по договор за наем на дълготрайни материални активи.

Капиталът на дружеството е 50 000 /петдесет хиляди / лева, който е записан изцяло. Към 31.12.2017 г. са внесени реално 50 000 /петдесет хиляди / лева от едноличния собственик на капитала.

II. ОСНОВА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовият отчет на „ИНВЕСТ-ТК“ ЕАД е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството (нов) в сила от 01.01.2016 г. и Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

Датата на изготвяне на отчета е 02.03.2019 г. Финансовият отчет е изготвен в хиляди левове и всички оповестени суми са в хиляди левове, освен ако не е посочено друго. Финансовият отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие. На ръководството на дружеството не са известни обстоятелства, които да поставят под съмнение този принцип.

III. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Нетекущи активи

I. Дълготрайни материални активи.

Това са нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период, имат натурално-веществена форма и се използват в дейността.

Първоначално придобиване

Към 31.12.2018 г. дружеството е придобило дълготрайни материални активи

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лева, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристики на дълготрайни активи се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващи разходи

Не са извършвани последващи разходи, свързани с дълготрайни активи.

Последващо оценяване

Не е извършвано последващо оценяване на дълготрайни активи.

Амортизация

Амортизация се начислява съобразно очаквания полезен живот на всеки дълготраен актив по линейния метод, като за дружеството е както следва:

- Машини и оборудване – 5 години.

Обезценка

Не е извършвана обезценка на дълготрайни активи

Дългосрочни инвестиции

Дългосрочните инвестиции на дружеството са оценени по цена на придобиване, тъй като не се търгуват на борсата и ръководството не разполага с надеждна информация за справедливата им стойност и не счита, че тя се различава съществено от отчетната им стойност. Прилага се себестойностен метод на отчитане.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2018 ГОДИНА

ТЕКУЩИ АКТИВИ

1. Стоково-материални запаси.

Материалните запаси се отчитат по по-ниската стойност от доставната стойност и нетната им реализируема стойност.

Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормална бизнес среда, намалена със стойността на разходите за довършителни дейности и разходи по продажбата. Тя се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка.

В доставната им стойност се включват разходи за придобиване и разходи, направени във връзка с доставянето им до определено местоположение и подготовката им за употреба.

Търговските отстъпки, рабати и др. подобни компоненти се приспадат при определяне на доставната стойност.

Потреблението на материалните запаси се оценява по средно претеглена стойност.

2. Търговски и други вземания

Отчитат се по стойност на възникване. Вземанията са от контрагенти в страната. В края на отчетния период се прави преглед на вземанията по възрастов състав. Няма просрочени вземания и не са правени обезценки.

3. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Паричните средства се оценяват по тяхната номинална стойност.

Паричните средства в чуждестранна валута се оценяват при придобиване по цена на придобиване.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);

платеният ДДС за придобиване на дълготрайни активи е включен в оперативна дейност като плащания към доставчици

ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

1. Търговски и други задължения

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Дружеството няма просрочени задължения

2. Към бюджета

Текущ данък върху печалбата по годишна данъчна декларация по чл.92 от ЗКПО

Задължения по ЗДДС за последния данъчен период.

Задължения за ДОДпо ЗДДФЛ на наетия персонал

Приложена е данъчна ставка 10 %

Към 31.12.2018 г дружеството има задължения към бюджета, които са изплатени в предвидните от закона срокове през 2019 г.

3. Доходи на персонала

През 2018 г няма отчетени разходи, свързани с наети лица по трудови и извънтрудови правоотношения

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2018 ГОДИНА

Приходи

Приходите се признават на база принципа на начисляване и до степен, до която икономическите изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат да се оценят надеждно.

Приходи от продажба на активи се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на активите се прехвърлят на купувача.

Приходите от продажба на услуги се признават като се отчита етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите по приключването ѝ.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените активи и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки.

Разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите за начисляване и съпоставимост.

Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство - Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2018 г. е 10%.

Финансов резултат

Финансовият резултат се състои от:

- печалби/загуби от предходни години;
- печалба/загуба от текущата година

Печалбата/загубата от текущата година се получава, като от приходите на дружеството се приспадат разходите му.

IV.ОПОВЕСТЯВАНИЯ , СВЪРЗАНИ С ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1.Нетекущи активи- към края на отчетния период дружеството има придобити дълготрайни материални нематериални активи. Отчетната стойност на дълготрайните активи към 31.12.2018 г е в размер на 745 хил.лв, балансовата стойност е в размер на 596 хил.лв.

2.Вземанията в края на отчетния период са на стойност 23 хил.лв и представляват – Вземания от клиенти- 23 хил.лв.

3.Основен капитал.

Дружеството е регистрирано с капитал в размер на 50 хил.лв.Същият е внесен изцяло.Капиталът на дружеството е разпределен в 50000 обикновени поименни акции с номинална стойност 1 лев.Акционерите разпределят помежду си акциите както средва :

Трифон Велков Трифонов – 50 000 бр акции – 100 % от капитала.

Към края на отчетния период няма промяна.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2018 ГОДИНА

4.Задължения

хил.лв.

	2018 г.	2017 г.
Получени аванси	120	120
Задължения към доставчици	412	32
Задължения към бюджета/ данък върху печалбата /	10	0
ОБЩО	542	152

5.Приходи

хил.лв.

Признати приходи за отчетния период	2018 г	2017 г.
От продажба на активи	160	
От продажба на стоки	10	
/От услуги	172	48
ОБЩО	342	48

6.Разходи хил.лв.

Разходи за външни услуги	4	3
Разходи за възнаграждения		
Разходи за амортизация	137	16
Балансова стойност на продадените стоки	139	
Финансови разходи	2	1
Общо	282	20

V. ОПОВЕСТЯВАНИЯ НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА И СДЕЛКИ С ТЯХ.

Дружеството е свързано лице с „АРМАКО ИНДЪСТРИС“ АД , от което притежава 115 броя акции , отговарящи на 23 % от капитала. През отчетния период са извършвани сделки със свързани лица.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2018 ГОДИНА

Отчетени са приходи в размер на 342 хил.лв , на основание договор за отдаване под наем на дълготраен материален актив и продажба на краткотрайни и дълготрайни материални активи.

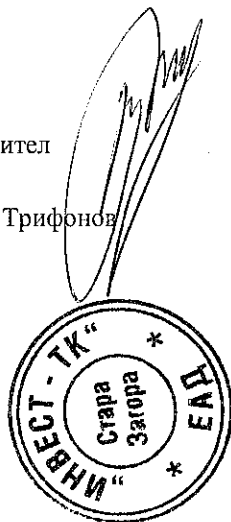
VI. СЪБИТИЯ СЛЕД ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

След края на отчетния период не са настъпили некоригиращи събития, които подлежат на оповестяване, а всички коригиращи събития са намерили отражение във финансовия отчет.

Дата: 02.03.2019 г.

Ръководител

Трифон Трифонов



Съставител

„КА КОНСУЛТ“ ООД / Антон Рамналиев /

