ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА

ОТГОВОРНОСТ

“ПРЕ-ВЕС 1” ООД

Днес 31.08.2026 г. в гр.Добрич долуподписаните:

1. ЖЕЛЯЗКО КОЛЕВ КОСТАДИНОВ с ЕГН: ...., с адрес: гр. ....., ул. ...." № ет. ..., ап. ...., л.к. № изд.на .....г. от МВР .....

2. МАРИЕЛА ГАНЕВА КОСТАДИНОВА с ЕГН: ...., с адрес: гр. ...., ул. „.....” № ...., ет. ...., ап. ...., л.к. № .. изд.на ..... г. от МВР .....

В съответствие с разпоредбите на чл.113 и чл.115 от Търговския закон приехме следния дружествен договор на **ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** при следните условия:

РАЗДЕЛ I

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1./1/. С настоящият дружествен договор съдружниците преобразуват дружество с ограничена отговорност с наименование **“ПРЕ-ВЕС 1” ООД**.

/2/ Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на техните дялови вноски в капитала на дружеството.

СЕДАЛИЩЕ И СРОК

Чл.2./1/ СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Адресът на управление на Дружеството е **Добрич, ул. „НИКОЛА ПЕТКОВ” № 9, ет. 3, ап. 20**

/2/ В търговската кореспонденция на дружеството си посочва фирмата, седалището и адреса на управление, съда по регистрация, номера на регистрацията и банковата сметка.

/3/. Срокът на действие на Дружеството е неограничен.

РАЗДЕЛ II

Чл.3./1/. Предметът на дейност на Дружеството е:

Ресторантьорство, хотелиерство, туристически услуги, покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или

обработен вид, производство, преработка, реализация и търговия на всички видове стоки и услуги разрешени от закона, продожба на стоки от собствено производство, разкриване на собствена магазинна мрежа за продажба на хранителни и промишлени стоки, търговско представителство и посредничество, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, увеселителни заведения, транстопртна дейност – импорт и експорт, агенство, посредничество и представителство, комисионни, спедиционни и превозни сделки, сделки с интелектуална собственост, стоков контрол, лизинг, обмяна на валута-обменно бюро/след лицензиране/ и всяка друга дейност незабранена от закона.

/2/ Дружеството може да участва по решение на общото събрание на съдружниците в съществуващи дружества или в такива, които ще се образуват в бъдеще в страната или в чужбина, да открива представителства и клонове.

/3/ Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване предмета на дейност и да се задължава по всякакъв начин.

РАЗНОСКИ ПРИ УЧРЕДЯВАНЕТО

Чл.4.Разноските по учредяването на Дружеството, включително по документите и вписването в търговския регистър са за сметка на съдружниците съгласно тяхното дялово участие в капитала на дружеството.

РАЗДЕЛ III

ДРУЖЕСТВЕН КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл.5./1/ Капиталът на дружеството се определя в евро и е с номинална стойност 1 /едно / евро.

/2/. Капиталът на Дружеството е разпределен в 2 (два) дружествени дяла по 0,50 (петдесет) евро цента всеки.

/3/. Дяловото участие на всеки от съдружниците в дружеството се разпределя както следва:

-За съдружника – **ЖЕЛЯЗКО КОЛЕВ КОСТАДИНОВ** – 1 /един/ дружествен дял на обща стойност 0,50 /петдесет / евро цента;

-За съдружника – **МАРИЕЛА ГАНЕВА КОСТАДИНОВА** - 1 /един/ дружествен дял на обща стойност 0,50 /петдесет / евро цента;

НЕПАРИЧНА ВНОСКА

Член 7

Един дял дава на притежателя си право на един глас,на съответни дивиденти и на ликвидационна квота.

Член 8

Стойността на всеки дружествен дял в случай на ликвидация се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

Член 9

Нов съдружник се приема по негова писмена молба.Към същата се прилага и декларация,че новият съдружник приема условията на настоящия Дружествен договор.

Член 10

Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно,а прехвърлянето на дялове на трети лица се осъществява в съответствие с изискванията за приемане на нов съдружник.

Член 11

Прехвърлянето на дял се оформя чрез договор с нотариална заверка на подписите и се вписва в Търговския регистър.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ НА ДЪДРУЖНИЦИТЕ.

Член 12

(1) При загуби на Дружеството или при временна необходимост от парични средства,по решение на Общото събрание на съдружниците, същите могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

(2) Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала.

(3) Вноските по предходните алинеи подлежат на връщане на съдружниците по ред,определен от Общото събрание.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ.

Член 13

Всеки съдружник има правото да:

1.участва в управлението на Дружеството;

2.участва в разпределението на печалбата съобразно с неговия дял;

3.получи съответна по големина квота в случай на ликвидация;

4.да бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството,като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи.

Член 14

Съдружниците са задължени:

1.да внесат дела си в капитала на Дружеството;

2.да направят съответните допълнителни вноски, в случай, че се вземе решение за такива;

3.да съдействат на Дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност;

4.Да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на дружеството.

Член 15

Отговорността на всеки съдружник за задълженията на Дружеството е ограничена до стойността на дела,който той е внесъл в капитала на дружеството.

Член 16

(1) Всеки съдружник може да напусне Дружеството след отправяне на тримесечно писмено предизвестие до Общото събрание на съдружниците.

(2)Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца,през който съдружникът е прекратил членството си.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 17

Органи на управление на Дружеството са : Общото събрание на съдружниците и Управителите :

1. ЖЕЛЯЗКО КОЛЕВ КОСТАДИНОВ с ЕГН: ……, с адрес: гр. ……, ул. „……..” № …., ет. …., ап. …., л.к. № …… изд.на ……г. от МВР ……

2. МАРИЕЛА ГАНЕВА КОСТАДИНОВА с ЕГН: ……, с адрес: гр. ……, ул. „……..” № …., ет. …., ап. …., л.к. № …… изд.на ……г. от МВР ……

които представляват дружеството заедно и поотделно

Член 18

(1) Дружеството се представлява и управлява от управителите заедно и поотделно.

(2) В изпълнение на правомощията по ал.1 Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на общото събрание.

(3) Управителят има следните основни права и задължения:

1.ръководи дружествените работи,подписва всички документи, свързани с дейността на дружеството и взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на Общото събрание;

2.представляват Дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си;

3.свиква Общото събрание в изпълнение на задълженията си по закон, по своя инициатива или по инициатива на съдружниците;

4.уведомява за решенията на Общото събрание при изключване на съдружници;

5.разпорежда и контролира за редовното водене на дружествените книги;

6.уведомяват съдружниците за хода на дружествените дела;

7.подготвят заседанията на Общото събрание,като изготвя дневния ред и предложенията за решаване на въпросите в него;

8.наблюдава счетоводната отчетност и финансовото състояние на Дружеството;

9.осъществява надзор върху режима на инвестициите.

Член 19

(1)Общото събрание на съдружниците има правомощията по чл.137,ал.1 от ТЗ,в това число:

1.да изменя и допълва настоящия Дружествен договор;

2.да приема и изключва съдружници,в това число дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3.да взема решение за увеличаване или намаляване на капитала;

4.да одобрява перспективни и годишни планове за стопанската дейност и развитието на Дружеството;

5.да одобрява годишния отчет и баланса на Дружеството;

6.да взима решения по разпределението на печалбата;

7.да избира и освобождава Управителя (Управителите) и да определя възнаграждението му (им),както и да го освобождава от отговорност за времето на изпълнение на длъжността му (им);

8.да взема решения по откриването и закриването на клонове ,представителства и по участието или прекратяването на участието на Дружеството в други дружества в страната и в чужбина;

9.да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

10.да решава преобразуването, сливането,вливането или прекратяването на дружеството;

11.взема решения за увеличаване и намаляване на капитала.

(2)Решенията по ал.1,т.1,2 и 3 се вземат с мнозинство повече от ¾ от капитала,а решенията по ал.1,т.11 – с единодушие от всички съдружници.

(3)Съдружник може да гласува чрез представител само при наличието на изрично писмено пълномощно.

Член 20

(1)Заседанията на Общото събрание на съдружниците са редовни, ако на тях са представени поне 50 % от капитала на Дружеството.

(2) Решенията на Общото събрание на съдружниците по т.1,2,3 и 10 от предходния член се вземат с единодушие от всички съдружници.

Член 21

(1)Общото събрание се свиква от управителите на Дружеството най-малко веднъж годишно.

(2)Управителите са длъжни да свикат общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала.Ако управителите не свикат събранието в двуседмичен срок,съдружниците поискали свикването имат това право.

(3)Управителите са длъжни да свикат Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят ¼ от капитала.

Член 22

(1)Общото събрание се свиква с писмена покана,получена от всеки съдружник най-малко 7 дни преди датата на заседанието.

(2)В поканата се посочва и дневният ред на общото събрание.

(3)Решенията могат да се вземат неприсъствено,ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

БАЛАНС.РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ.

Член 23

(1) Стопанската дейност на Дружеството протича и се отчита на дванадесет месечни периоди от време.Периодът започва на 01 Януари и завършва на 31 Декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година съдружниците изготвят и Общото събрание приема опис на дружественото имущество и:

1.годишен счетоводен отчет, отразяващ реалното икономическо състояние на Дружеството;

2.решение за разпределение/неразпределение/ печалбата.

Член 24

Чистата печалба на Дружеството се разпределя между съдружниците в съответствие с дяловете им.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Член 25

Дружеството се прекратява:

1.по единодушно решение на Общото събрание на съдружниците

2.по решение на съда,в случаите предвидени в закон.

СЪДРУЖНИЦИ:

Желязко Колев Костадинов

Мариела Ганева Костадинова