ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ
Върху прилаганата счетоводна политика

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

„ТРЯВНА 2000" АД е регистрирано по фирмено дело 447 от 2000 г. в Окр.съд Габрово и е пререгистрирано в Търговския регистър.
Предметът на дейност на дружеството е отдаване под наем на собствени материални активи.
Органи на управление на дружеството са:
1. Съвет на директорите: БОЖИДАР ПЕТРОВ ЙОВЧЕВ
МАРИАНА ГЕОРГИЕВА ТОДОРОВА
ЕВГЕНИЯ ТОДОРОВА КОЛЕВА
2. Изпълнителен директор – МАРИАНА ГЕОРГИЕВА ТОДОРОВА, която представлява Дружеството

II. Счетоводна политика

1. Общи положения
Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети съгласно изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети от Министерския съвет на България (НСФОМСП).
Този индивидуален годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към датата на баланса. Всички данни за 2016 и за 2015 години са представени в хил. лв., освен ако на съответното място не е посочено друго.
През 2016 година не са настъпили промени в счетоводните политики

2. Сравнителни данни
При необходимост някои от перата в счетоводния баланс, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2015 година, които са сравнителни данни, в настоящия отчет са рекласифицирани с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за отчетната 2016 година.

3. Предположения и приблизителни счетоводни преценки
Всички счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в отчета.

4. Парични единици в чуждестранна валута
Функционалната валута на дружеството е българският лев, който е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1,95583 лв/€. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва в лева, като се прилага обменният курс към момента на сделката или събитието.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат лева, като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителния курс на БНБ. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута се включват в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

5. ДЕФИНИЦИЯ и ОЦЕНКА на елементите на финансовия отчет

Дружеството е възприело счетоводна политика, при която наличните към 31 декември на съответната година активи и пасиви се класифицират в счетоводния баланс като нетекущи и текущи.

5.1. Нетекущи активи

5.1.1. Нетекущи материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им, и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. В края на годината, при индикации за евентуална обезценка на дълготраен материален актив ръководството на дружеството изчислява възстановимата стойност на актива, сравнява я с балансовата му стойност и я коригира до възстановимата, ако я превишава. Дружеството е приело да капитализира извършените разходи за придобиване на активи, когато тези разходи превишават 700 лв. Последващите разходи, които водят до подобрение в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в неговата първоначална стойност. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, за който се отнасят. Придобитите по финансов лизинг дълготрайни материални активи се отчитат по същия ред, по който се отчитат собствените материални активи.

5.1.2. ДМА в процес на изграждане представляват разходи за основен ремонт на сградата, оценени по фактурни цени. Разходите не са капитализирани, респ не се амортизират т.к. Дружеството не реализира приходи от дейността.

5.1.3. Амортизация на нетекущите активи

Амортизациите са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод. Амортизации не се начисляват на земите и на дълготрайните активи, които са в процес на изграждане. Амортизационните норми, са определени от ръководството в съответствие с полезния живот на съответните групи дълготрайни активи. По групи активи са прилагани следните норми:

Групи дълготрайни активи	**2016**	**2015**
Сгради, конструкции и съоръжения	4 %	4 %
Машини и оборудване	30 %	30%
Транспорти средства, пътища и площадки	25 %	25 %
Други дълготрайни материални активи	15 %	15 %
Компютри, софтуер и право на ползване	50 %	50 %

В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите и на преносните им стойности с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и/или необходимост от промяна на амортизационните норми.

5.1.4. Дългосрочните вземания в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителен

курс на БНБ към 31 декември 2016 г. и са намалени с начислената обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания. На база на преглед на вземанията към края на годината се извършва преценка за загубите от обезценка и несъбираемост. Обезценката се начислява, когато са налице обективни доказателства, че дружеството няма да бъде в състояние да събере номиналната стойност на възникналите вземания в съответствие с условията по сделката.

5.1.5 Разходи за бъдещи периоди – представляват отрицателна разлика между първоначалната стойност на цедирани вземания и договорения им размер по договори за цесия (9 хил. лв) и лихви по договори за заем в размер на 59 хил. лв

5.1.6. Приходи за бъдещи периоди – представляват положителна разлика между първоначалната стойност на цедирани вземания и договорения им размер по договори за цесия (14 хил. лв)

5.2. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ

5.2.1. Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване, а оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно претеглената цена. Готовата продукция се оценява по стойността на основните производствени разходи. В края на годината материалните запаси се оценяват по по-ниската между доставната и нетната им реализируема стойност.

5.2.2. Краткосрочните вземания в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителен курс на БНБ.

5.2.3. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани в чуждестранна валута - по заключителен курс на БНБ. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари по банкови сметки, в касата на дружеството, както и невзстановените суми от подотчетни лица.

5.3. Основният капитал е представен по номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

5.4. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Дългосрочните и краткосрочните задължения са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ.

Лихвоносните банкови заеми първоначално се отчитат по стойност на възникване, намалена със съответните разходи по отпускане на заемите. Частта от заемите, дължима в рамките на 12 месеца от датата на баланса се класифицира като текущи задължения, а частта дължима след 12 месеца от датата на баланса се представя като нетекущи задължения.

6. ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Приходите от продажбите и разходите за дейността се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута се отчитат по курс на БНБ към датата на признаването им в отчета за приходите и разходите.

7. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Корпоративният данък е в размер на 10 % върху облагаемата печалба.
Дружеството прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при който временните данъчни разлики се установяват чрез сравняване на балансовата стойност с данъчната основа на активите и пасивите. Установените отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират и данъчният ефект се изчислява чрез прилагане на данъчната ставка, която се очаква да бъде приложена при тяхното обратно проявление в бъдеще. Отсрочените данъчни пасиви се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи - само до степента, до която ръководството счита, че е сигурно, че дружеството ще реализира печалба, за да използва данъчния актив.

8. ДИВИДЕНТИ

Дивидентите се признават като намаление на нетните активи на дружеството и текущо задължение към собствениците му в периода, в който е възникнало правото им да ги получат.

9. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

За целта на изготвянето на настоящият финансов отчет служители на ръководни постове (ключов управленски персонал), както и близки членове на техните семейства, включително и дружества, контролирани от тях се третират като свързани лица.

III. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

1. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

хлв.

	Земя	Сгради	Машини оборуд-ване	Транспорт средства	Съоръжения Други ДМА	ДМА в процес на изграждане	Общо ДМА
Отчетна ст/ст на 1.01.2016 г.	19	120	140		48	6	333
Постъпили							
Излезли							
Салдо 31.12.16	**19**	**120**	**140**	**0**	**48**	**6**	**333**
Натрупана амортизация							
Салдо 1.01.2016	0	46	53		8		102
Амортизация за периода		5					5
Амортизация на излезлите							
Салдо на 31.12.2016 г.	**0**	**51**	**53**	**0**	**8**	**0**	**107**
Балансова стойност на 31.12.2016 г.	**19**	**74**	**87**	**0**	**40**	**6**	**226**
Балансова стойност на 31.12.2015 г.	**19**	**79**	**87**	**0**	**41**	**6**	**231**

IV. ТЕКУЩИ АКТИВИ

1. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12. 2016	31.12.2015
Суровини и материали	0	0
Стоки		
Общо	**0**	**0**

2. ВЗЕМАНИЯ - нетекущи

хил. лв.

	31.12. 2016	31.12.2015
Вземания от клиенти и доставчици дългосрочни	119	117
Вземания по лихви	22	20
Вземания по цесионни договори	117	117
Други вземания дългосрочни	69	69
Общо	**327**	**323**

3. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

хил. лв.

	31.12. 2016	31.12.2015
Касови наличности	167	167
Разплащателни сметки	2	2
Общо	**169**	**169**

4. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

хил. лв.

	31.12. 2016	31.12.2015
По договори за цесия	9	9
Лихви по договори за заем	59	59
Общо	**68**	**68**

V. ОСНОВЕН КАПИТАЛ

Основният капитал на дружеството е в размер на 394000,00 лева и е разпределен в 3940 поименни безналични акции с номинал от 100,00 лева.

VI. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

хил. лв.

	31.12.2016	31.12.2015
Други задължения	546	540
ОБЩО	**546**	**540**

VII. ТЕКУЩИ ПАСИВИ

хил. лв.

	31.12. 2016	31.12.2015
Данъчни задължения	7	6
Задължения за социални и здравни осигуровки	2	2
Задължения към доставчици	2	2
Други краткосрочни задължения		
Общо	**11**	**10**

VIII. ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

хил. лв.

	31.12. 2016	31.12.2015
По договори за цесия	14	14
Финансирания	-	-

Общо	**14**	**14**

IX. ПРИХОДИ

1.Приходи от продажби хил. лв.

	2016	2015
Приходи от услуги	1	1
Общо	**1**	**1**

2. Други приходи от дейността *хил. лв.*

	2016	2015
Други приходи	-	-
Общо	**-**	**-**

X. РАЗХОДИ

1. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ *хил. лв.*

	2016	2015
Други разходи за материали	0	0
Общо	**0**	**0**

2. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ *хил. лв.*

	2016	2015
Разходи за други външни услуги	0	0
Общо	**0**	**0**

3. РАЗХОДИ ЗА АМОРТИЗАЦИЯ, ОБЕЗЦЕНКА И ПРОВИЗИИ *хил. лв.*

	2016	2015
Разходи за амортизация	5	5
Общо	**5**	**5**

4. ДРУГИ ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ *хил. лв.*

	2016	2015
Други разходи	1	7
Общо	**1**	**7**

5. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ *хил. лв.*

ПРИХОДИ	2016	2015
Приходи от дивиденти и лихви от дъщерни дружества		
Други лихви и финансови приходи	2	2
Общо	**2**	**2**

РАЗХОДИ	2016	2015
Разходи за лихви и други финансови разходи	15	15
Общо	**15**	**15**

XI. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СДЕЛКИТЕ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През годината дружеството не извършвало сделки с дъщерните дружества и свързани лица.

XII. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Няма настъпили събития след датата на баланса.

XIII. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ РИСКОВЕ

От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените заеми и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

1. ВАЛУТЕН РИСК

Дружеството не е изложено на валутен риск, доколкото сделките на дружеството обичайно са деноминирани в български лева и/или в евро. То не поддържа валутна експозиция, деноминирана във валута, различна от националната валута и от еврото.

2. ЛИХВЕН РИСК

Дружеството ползва краткосрочни и дългосрочни банкови и търговски кредити, които биха предизвикали възникване на лихвен риск. Ръководството на дружеството не счита, че съществуват допълнителни значими рискове от промяна в лихвените проценти извън общоприетите за съществуващата среда.

3. ЦЕНОВИ РИСК

Дружеството не е изложено на значим ценови риск, защото неговите приходи се образуват на основата на пазарни цени и отразяват всяка промяна във финансовите условия на отрасъла.

4. КРЕДИТЕН РИСК

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

5. ЛИКВИДЕН РИСК

Ликвидният риск се изразява в негативна ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на дейността си.

Съставител: Дарина Пенчева

Управител: Мариана Тодорова

22,март 2017. г.
Гр. Трявна

"АКТИВ - Д" ЕООД ГАБРОВО

"ТРЯВНА - 2000" АД гр. Трявна