

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

ЛЕНМАРК АД

175004686

България, гр. София, жк. Надежда бл. 172 ап.30

31.12.2012

на

ЕИК

адрес

към

А К Т И В			
Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А.	Записан, но невнесен капитал		
Б.	Нетекущи (дълготрайни) активи		
I	Нематериални активи		
Общо за група I:		0	0
II.	Дълготрайни материални активи		
Общо за група II:		0	0
III.	Дългосрочни финансови активи		
1	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	304	2579
2	номинална стойностхил. лв.	X	X
Общо за група III:		304	2579
IV.	Отсрочени данъци		
Общо раздел Б:		304	2579
В.	Текущи (краткотрайни) активи		
I.	Материални запаси		
Общо за група I:		0	0
II.	Вземания		
1	Други вземания, в т.ч.	3502	494
Общо за група II:		3502	494
III.	Инвестиции		
	- номинална стойност хил. лв.	X	X
Общо за група III:		0	0
IV.	Парични средства		
1	В брой	410	380
Общо за група IV:		410	380
Общо за раздел В:		3912	874
Г.	Разходи за бъдещи периоди		
Сума на актива (А+Б+В+Г)		4216	3453

П А С И В			
Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А.	Собствен капитал		
I.	Записан капитал	50	50
II.	Премии от емисия		
III	Резерв от последващи оценки		
IV	Резерви		
Общо за група IV:		0	0
V	Нагрупувана печалба (загуба) от минали години		
	- Неразпределена печалба	34	32
	- Непокрита загуба	(2)	(2)
Общо за група V:		32	30
VI	Текуща печалба (загуба)	2	2
Общо раздел А:		84	82
Б.	Провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б:		0	0
В.	Задължения		
	Задължения към доставчици, в т.ч.	104	71
1	- до 1 година	104	71
2	Други задължения, в т.ч.	4028	3300
	- до 1 година	4028	3300
1	- данъчни задължения	4	4
2	до 1 година	4	4
	- други задължения	4024	3296
3	до 1 година	4024	3296
Общо раздел В:		4132	3371
1	до 1 година	4132	3371
Г.	Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
Общо раздел Г:		0	0
Сума на пасива (А+Б+В+Г)		4216	3453

Дата: 28.02.2013

Съставител: Акаунтконсулт ООД

Ръководител: Ангел Стоянов Грозев

Финансов отчет,
върху който е издаден
одиторски доклад
Регистриран одитор
Даниел Барутев No 549

0549 Даниел
Барутев
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на **ЛЕНМАРК АД**
 ЕИК **175004686**
 адрес **България, гр. София, жк. Надежда бл. 172 ап.30**
 за **1.1.2012 - 31.12.2012**

Наименование на разходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А. Разходи			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	38	1
	а) суровини и материали	1	
	б) външни услуги	37	1
3	Разходи за персонал, в т.ч.	0	0
4	Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	0	0
5	Други разходи, в т.ч.		
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5):		38	1
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.		
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.		
Общо финансови разходи (6+7):		0	0
8	Общо разходи за дейността	38	1
9	Печалба от обичайна дейност	2	2
10	Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+10)		38	1
11	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	2	2
12	Разходи за данъци	0	0
13	Печалба (11-12)	2	2
Всичко (Общо разходи + 12+13)		40	3

Наименование на приходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Б. Приходи от обичайна дейност			
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.	20	0
	в) услуги	20	
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4	Други приходи, в т.ч.		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4):		20	0
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	20	3
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	20	3
Общо финансови приходи (5+6+7):		20	3
8	Общо приходи от дейността	40	3
9	Загуба от обичайна дейност	0	0
10	Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+10)		40	3
11	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
12	Загуба (11+ 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи +12)		40	3

Дата: 28.02.2013

Съставител:
 Акаунтконсулт-ООД

Ръководител:
 Ангел Стоянов Грозев

Финансов отчет,
 върху който е издаден
 одиторски доклад

 Регистриран одитор
 Даниел Барутев, No 549

0549 Даниел Барутев
 Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на **ЛЕНМАРК АД**
 ЕИК **175004686**
 адрес **България, гр. София, жк. Надежда бл. 172 ап.30**
 за **1.1.2012 - 31.12.2012** (хил. лева)

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъплени- ния	плащания	нетен поток	постъплени- ния	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	20	5	15		1	(1)
2	Други парични потоци от основната дейност	15		15			0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		35	5	30	0	1	(1)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност				0			
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода		35	5	30	0	1	(1)
Д. Парични средства в началото на периода				380			381
Е. Парични средства в края на периода				410			380

Дата: 28.02.2013

Съставител: Ръководител:

Акаунтконсулт ООД

Ангел Стоянов Гроздев

Финансов отчет,
 върху който е издаден
 одиторски доклад

 Регистриран одитор
 Даниел Барутев, No 549

0549 Даниел
 Барутев
 Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ЛЕНМАРК АД

175004686

България, гр. София, жк. Надежда бл. 172 ап.30

1.1.2012 - 31.12.2012

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи и оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови резерви	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрити загуба	9		
1	а	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Салдо в началото на отчетния период	50							34	(2)		82	
Промени в счетоводната политика											0	
Грешки											0	
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	50	0	0	0	0	0	0	34	(2)	0	82	
Изменения за сметка на собствениците в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Финансов резултат за текущия период										2	2	
Разпределения на печалба											0	
Покриване на загуба											0	
Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Други изменения в собствения капитал											0	
Салдо към края на отчетния период	50	0	0	0	0	0	0	34	(2)	2	84	
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0	
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	50	0	0	0	0	0	0	34	(2)	2	84	

Дата: 28.02.2013

Съставител: Ръководител:

Акаунтконсулт ООД

Ангел Стоянов Грозев

Финансов отчет,
върху който е издаден
одиторски доклад

Регистриран одитор
Аснел Барутев, No 549

0549 Даниел Барутев

Регистриран одитор

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи

на **ЛЕНМАРКА АД**

ЕИК **175004686**

адрес **България, гр. София, жк. Надежда бл. 172 ап.30**

към **31.12.2012**

Показатели		Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоцене на стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислено през периода	отписан през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
I.	Нематериални активи															
	Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II.	Дълготрайни материални активи															
	Общо за група II:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III.	Дългосрочни финансови активи															
	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	2579	728	3003	304			304				0			0	304
	Общо за група III:	2579	728	3003	304	0	0	304	0	0	0	0	0	0	0	304
IV.	Отсрочени данъци				0			0				0			0	0
	Общ сбор (I+II+III+IV):	2579	728	3003	304	0	0	304	0	0	0	0	0	0	0	304

Дата: 28.02.2013

Съставител:

Акаунт консулт ООД

Ръководител:

Ангел Станков Гроздев



(хит. легъл)

ЛЕНМАРК АД
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Обща информация

“ЛЕНМАРК” АД е акционерно дружество, регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело 12274/2005г.

Седалище и адрес на управление: СОФИЯ район Надежда, ж.к. “Надежда” бл.172 вх. Б ап. 30
Единен идентификационен код: **175004686**

Самостоятелният (неконсолидиран) финансов отчет на ЛЕНМАРК АД („Дружеството“) за годината, приключваща на 31 декември 2012 г., е одобрен за издаване съгласно решение на Съвета на Директорите от 30.09...2013г.

База за изготвяне

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена, като в определени случаи са възможни и оценки на определени активи и пасиви по справедлива стойност, които се оповестяват на съответните места по-нататък.

Финансовият отчет е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако не е упоменато друго.

Финансовият отчет е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Сравнителни данни

В настоящите финансови отчети са представени и данните от предходната година. В определени случаи са възможни прекласификации на тези данни с цел по-добра съпоставимост.

Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Счетоводните стандарти изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Фактическите резултати в бъдеще могат да се различават от направените приблизителни оценки и разликата да е съществена за финансовия отчет. Тези оценки се преразглеждат регулярно и ако е необходима промяна, последната се осчетоводява в периода, през който е станала известна.

Обобщение на съществените счетоводни политики

Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка.

Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи, свързани с доставката и пускането му в експлоатация.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизацията се изчислява на база линейния метод за срока на полезния живот на активите.

ЛЕНМАРК АД
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Амортизационните норми са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. Начисляването на амортизация започва от месеца следващ месеца на придобиване на амортизируемите активи.

Дълготрайните материални активи се отписват при продажбата им или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от тяхното използване, или при освобождаване от тях. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива), се включват в отчета за приходите и разходите, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година, се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят перспективно.

Обезценка на активи

Към всяка отчетна дата Дружеството оценява дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци и стойността му в употреба. Когато балансовата стойност на даден актив е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за приходите и разходите.

Към всяка отчетна дата Дружеството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък е намалела. Ако съществуват подобни индикации, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в преценките, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. В този случай, балансовата стойност на актива се увеличава до неговата възстановима стойност.

Възстановяването на загуба от обезценка се признава в отчета за приходите и разходите.

Финансови инструменти

Финансовите активи, с изключение на хеджиращите инструменти, включват следните категории финансови инструменти:

- заеми и вземания;
- финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
- инвестиции, държани до падеж;
- финансови активи на разположение за продажба.

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) и разходите по извършване на сделката с финансови инструменти.

След първоначалното признаване се оценяват по справедлива стойност финансовите активи, класифицирани като финансови активи, държани за търгуване и финансовите активи, обявени за продажба.

След първоначалното признаване се оценяват по амортизируема стойност, с помощта на метода на ефективната лихва, инвестиции, държани до настъпване на падеж, и заеми и вземания, предоставени от предприятието и недържани за търгуване, които имат фиксиран падеж.

Заеми и вземания, предоставени от Дружеството, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност.

Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерно предприятие е това, което се контролира от Дружеството в резултат на притежание на 50 на сто или повече от правата на глас в предприятието.

Инвестициите в дъщерни предприятия се оценяват по себестойностния метод.

Инвестиции в асоциирани предприятия

Асоциирано предприятие е това, в което Дружеството упражнява значително влияние в резултат на

ЛЕНМАРК АД
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

притежание на 20 на сто или повече от правата на глас в предприятието.

Инвестициите в дъщерни предприятия се оценяват по себестойностния метод.

Вземания

Вземанията от клиенти се оценяват по номинална стойност при тяхното възникване в лева. Към балансовата дата се отчитат на нетна база чрез намаляване с евентуална натрупана обезценка.

Обезценка на финансови активи

Дружеството преценява на всяка балансова дата дали са налице обективни доказателства за обезценката на финансов актив, или на група от финансови активи.

Чуждестранна валута

Финансовият отчет е представен в български лева, която е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Сделките в чуждестранна валута първоначално се отразяват във функционалната валута по обменния курс на датата на сделката. Покупката и продажбата на валута се отчита по курса за съответната сделка. На балансовата дата се извършва преценка, по заключителния курс към 31 декември, на паричните позиции в чуждестранна валута като възникналите курсови разлики се отнасят в отчета за приходите и разходите. Периодично по преценка на ръководството такава преценка се извършва в края на всеки месец с отчитане на курсовите разлики като текущ приход или разход. При потребление на валута се използва курсът на централната банка за съответната дата.

Разходи по заеми

Разходите по заеми се признават като разход в периода, в който са извършени.

Материални запаси

Материалните запаси първоначално се оценяват по цена на придобиване, включваща разходите по закупуване или преработка, и всички други преки разходи, свързани с придобиването. Във финансовите отчети се представят по по-ниската от себестойността и нетната реализируема стойност.

Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи за завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

Парични средства

Паричните средства включват парични средства по банкови сметки и/или в брой. Отчетът за паричните потоци е съставен по прекия метод.

Лихвоносни заеми и привлечени средства

При първоначалното им признаване, лихвоносните заеми и привлечени средства се оценяват по справедливата стойност на полученото, намалена с пряко свързаните разходи по сделката.

След първоначалното им признаване, Дружеството оценява лихвоносните заеми и привлечени средства по амортизирана стойност с използване метода на ефективния лихвен процент. Печалбите и загубите от лихвоносните заеми и привлечени средства се признават в отчета за приходите и разходите, когато пасивът се отписва, както и чрез процеса на амортизация.

Основен капитал

Основният капитал е представен по номиналната стойност и съответства на актуалната му регистрация.

Провизии, условни активи и условни пасиви

Провизии се признават, когато Дружеството има сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития; има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи; може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението. Разходите за провизии се представят в отчета за приходите и разходите. Когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е съществен, провизиите се дисконтират като се използва текуща норма на дисконтиране преди данъци, която отразява специфичните за задължението рискове.

Условните активи не се признават, а само се оповестяват, когато постъпването на поток икономически ползи е вероятно.

Дружеството оповестява условните задължения, които не се признават като пасиви, защото не е потвърдено задължение на предприятието, което би могло да доведе до изтичане на ресурси.

Признаване на приходи и разходи

Признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на принципа на начисляване. Признават се в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.

Приходите, свързани със сделки за извършване на услуги се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката към балансовата дата.

Данъци

Текущ данък

Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки в към датата на баланса.

Отсрочен данък върху доходите

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към датата на баланса, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби.

Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка дата на баланса и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка дата на баланса и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към датата на баланса.

Приходи

	2012	2011
Продажба на услуги	20	-
	20	-

Разходи за външни услуги

	2012	2011
Разходи по проекти	36	-
Одиторски и счетоводни услуги	-	1
Други	1	-
	37	1

Финансови приходи

	2012	2011
Приходи от операции с инвестиции	20	3
	20	3

Разходи за данъци

Основните компоненти на разхода за данъци от печалбата за текущата и предходната година са както следва:

	2012	2011
Разход за текущ данък от печалбата (по ГДД)	-	-
Разход за данъци от печалбата, отчетен в отчета за приходите и разходите	-	-

Приложимата ставка на данъка върху доходите за 2012 г. е 10 % (2011 г.: 10 %).

Дружеството няма данъчни загуби за приспадане от предходни периоди.

Инвестиции

Инвестиции в дъщерни предприятия

Име на дружеството	Седалище	Сума на участието ' 000 лв.		% на участието	
		2012	2011	2012	2011
ЛС Градина ООД	София	4	4	60%	60%
Бартемекс Холдинг АД	София	-	2,575	-	83.33%
Технокар АД	София	300	-	20%	-

ЛЕНМАРК АД
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Акциите в дъщерните дружества не се котират на активен пазар и тяхната справедлива стойност не може да бъде определена надеждно.

Размерът на собствения капитал и финансовите резултати на дружествата, в които Дружеството притежава 20% или повече от капитала им, е както следва:

Име на дружеството	Седалище	Размер на собствения капитал в хил. лв.	Финансов резултат в хил. лв.	Година за която се отнасят данните, съгласно последния приет финансов отчет	
ЛС Градина ООД	София	5	(137)	София	2012
Бартокарс Холдинг АД	София	1,000	13	София	2012
Технокар АД	София			София	

Финансови вземания

	2012	2011
Вземания от продажба на акции	3,502	494
	3,502	494

Парични средства

	2012	2011
Парични средства в брой лева	77	47
Парични средства в брой евро/левова равностойност/	333	333
	410	380

Използваният валутен курс за преизчисляване на паричните позиции в чуждестранна валута, към датата на баланса, е както следва: 1,95583 BGN/1 Euro

Основен капитал и резерви

Основен капитал

Основният капитал е представен по номинална стойност и съответства на актуалната му регистрация. Към 31 декември записаният основен капитал е в размер на 50 000.00 лева, разпределени в 50 000 броя обикновени поименни акции, като през годината е извършено преразпределение на акционерите и към 31.12.12 г акционери в дружеството са:

Акционер / Съдружник	Брой акции/ дялове	% -но участие в капитала
АКАУНТКОНСУЛТ ООД	35 000	70,00%
ЛЕГАНЕТ ООД	15 000	30,00%
	50 000	100,00%

Капиталът е внесен изцяло.

Дружеството е дъщерно на АКАУНТКОНСУЛТ ООД, седалище: гр. София, адрес на управление: ул. Коломан 6.

Финансови задължения

	2012	2011
ATLANTIK DEVELOPMANT LIMITED – финансов заем	334	334
Задължения от покупка на акции	3,690	2,962
Общо:	4,024	3,296

Съгласно договор между ЛЕНМАРК АД и ATLANTIK DEVELOPMANT LIMITED е отпуснат финансов заем в размер на 170940.00 еуро преизчислен в левова равностойност по централен курс на БНБ 1.95583 BGN/1euro и с 9% годишна лихва

Търговски и други задължения

	2012	2011
Задължения към доставчици	104	71
Данъчни задължения	4	4
	108	75

Обезценка на активи

Към всяка балансова дата ръководството на Дружеството извършва преглед и преценява за възникнали условия за обезценка на активите, включително и на финансовите инструменти. Преценката на ръководството е, че няма индикации за обезценка на активите.

Условни задължения

През настоящата година не са възникнали условия и обстоятелства за оповестяване на условни задължения.

Условни активи

През настоящата година не са възникнали условни активи.

Цели и политика за управление на финансовия риск

Основните финансови пасиви на Дружеството включват привлечени средства и търговски задължения. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Дружеството притежава финансови активи, като например търговски вземания и парични средства, които възникват пряко от дейността.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на Дружеството са лихвен риск, ликвиден риск и кредитен риск. Политиката, която ръководството на Дружеството прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу.

Лихвен риск

Дружеството е изложено на риск от промяна в пазарните лихвени проценти основно по отношение на финансовите си пасиви с променлив (плаващ) лихвен процент. Дружеството се стреми ефективно да управлява разходите за лихви.

Ликвиден риск

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства.

Валутен риск

ЛЕНМАРК АД
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Дружеството оперира в България и е изложено на валутен риск, произтичащ от продажби, покупки и заеми в евро. Доколкото курса на лева е фиксиран спрямо еврото, Дружеството не е изложено на значим валутен риск.

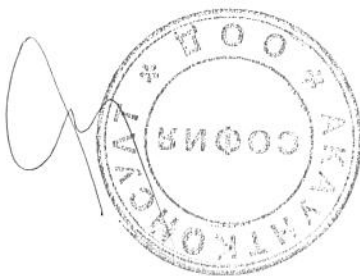
Кредитен риск

Дружеството се стреми да търгува единствено с утвърдени платежоспособни контрагенти. Освен това, салдата по търговските вземания се следят текущо.

Събития след датата на баланса

Не са настъпили събития след датата на баланса, налагащи допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31.12. 2012г.

Съставил:



Изп. Директор:

