УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на еднолично дружество с ограничена отговорност

на **„МАЙ БАР“ ЕООД**

Днес, 28.05.11.2024г. в град София, **Георги Стоянов Стоянов,** ЕГН ********** в качеството си на едноличен собственик на **„Май Бар“ ЕООД,** рег. в Агенция по вписванията с ЕИК 201447999, приех настоящия учредителен акт:

Наименование и седалище

1. Наименованието на дружеството е **„Май Бар“ ЕООД**, ЕИК 201447999, което може да се изписва на английски език по следния начин: ***MY BAR Ltd.***

2. Седалището и адресът на управление на дружеството е България, гр. София, район Оборище, ул. „Проф. Асен Златаров“ 24, п. к. 1504.

Предмет на дейност

3. Предметът на дейност е ресторантьорска дейност, рекламна, информационна, програмна и импресарски дейности, консултантска дейност, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, управление на недвижими имоти, вътрешна и външна търговия, производство и покупко-продажба на всякакъв вид стоки и вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, незабранени от нормативен акт или представляващи монопол на държавата, комисионерска, спедиторска, превозна, складова, лизингови дейности и дейност на търговско представителство и търговско посредничество, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски и други услуги, покупка и всякакъв вид други дейности и услуги, незабранени от закона. дейностите, за които съгласно българското законодателство се изисква предварително разрешение, лицензия или друг разрешителен акт, ще се осъществяват след получаването му.

Капитал

4. Капиталът на Дружеството е в размер на **100 /сто/ лева**. Капиталът на Дружеството е разпределен на 100 /сто/ дяла с номинална стойност по 1 /един/ лев всеки. Капиталът е внесен изцяло.

5. Към датата на регистрация на дружеството капиталът е внесен изцяло.

6. Едноличен собственик на капитала е **Георги Стоянов Стоянов,** ЕГН **********.

Срок

7. Дружеството не се ограничава със срок.

Управление и начин на представителство

8. /1/ Едноличният собственик на капитала осъществява функциите и има компетентността на Общото събрание съгласно чл. 137 ТЗ във връзка с чл. 147 от ТЗ, както следва:

1. Променя и допълва Учредителния акт;
2. Приема съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествени дялове на нов съдружник;
3. Приема годишния счетоводен отчет на Дружеството, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. Взема решение за увеличаване или намаляване на капитала на Дружеството;

5. Избира и освобождава Управител/и, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;

6. Взема решения за откриване или закриване на клонове и за участие в други дружества;

7. Взема решения за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, за получаване на инвестиционни кредити и за учредяване на обезпечения върху активи на Дружеството;

8. Взема решения за предявяване на искове на Дружеството срещу Управителя/ите и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

9. Взема решение за допълнителни парични вноски за покриване на загуби или при временна необходимост от парични средства;

10. Взема решения за сливане, вливане, разделяне и отделяне на Дружеството, продажба на търговско предприятие, прекратяване и ликвидация на Дружеството и преобразуването му в друга правна форма;

11. Назначава и освобождава ликвидатори при прекратяване на Дружеството;

12. Решава и други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона

/2/ Дружеството води протоколна книга с протоколите от всички решения на Едноличния собственик на капитала.

/3/ *На основание чл.137, ал.4 от Търговския закон, решенията на едноличния собственик по чл.8, ал.1, т. 2, 4, 5 и 7 се вземат в обикновена писмена форма, без нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието на протокола.*

9. /1/ Дружеството се управлява и представлява от Управител, назначен от Едноличния собственик на капитала.

/2/ Управителят взема решения по всички въпроси, свързани с предмета на дейност на Дружеството, с изключение на тези, които са от изключителната компетентност на едноличния собственик, съгласно закона и този Учредителен акт.

/3/ Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик и се отчита пред него.

10. /1/ Дружеството се прекратява:

По решение на едноличния собственик – чрез ликвидация;

Чрез сливане или вливане в друго дружество;

При обявяване в несъстоятелност;

По решение на съда в предвидените от закона случаи.

/2/ Ликвидатор на Дружеството е Управителят, ако едноличния собственик не реши друго. Ликвидацията се извършва по реда на Търговския закон.

11. За всичко, което не е изрично уговорено в настоящия Учредителен акт се прилагат разпоредбите на Търговския закон и на действащото българско законодателство.

Настоящият Учредителен акт е приет от едноличния собственик на ..28.05....2024 г.

Подпис:.....

Георги Стоянов Стоянов, ЕГН **********