

ИЗИ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД

**ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА,
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР И
ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

31 декември 2016

Съдържание	Страница
Годишен индивидуален доклад за дейността	
Доклад на независимия одитор	
Индивидуален отчет за всеобхватния доход	1
Индивидуален отчет за финансовото състояние	2
Индивидуален отчет за промените в собствения капитал	3
Индивидуален отчет за паричните потоци	4
Пояснителни бележки към индивидуалния финансов отчет	5 - 43

**ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

ЗА 2016

ИЗИ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ОБЩ ПРЕГЛЕД

Изи Кредит е сред най-големите компании в България за небанкови потребителски кредити, отпускани в дома на клиентите и една от най-бързо развиващите се в своя сегмент в Централна и Източна Европа. В България компанията предоставя пари назаем в цялата страна чрез над 3000 кредитни консултанта и над 150 офиса, обслужващи над 1200 населени места. Заемите на Изи Кредит се предлагат и в клоновете на „Български пощи“.

От старта си преди повече от 10 години, Групата на Изи Кредит е отпуснала над 1 млн. кредита в Европа. Все повече българи предпочитат потребителските кредити, отпускани директно в дома им от кредитните консултанти на Изи Кредит.

Брутният кредитен портфейл на Дружеството към декември 2016 година бележи отново ръст спрямо предходната година.

Компанията в своята дейност оперира на високо развит и конкурентен пазар на финансови услуги, поради което е повлияна от ценови риск. Част от конкурентите на Дружеството са банкови и финансови институции, имащи достъп до евтин финансов ресурс, осигуряващ им предимство при ценообразуването на конкурентни продукти.

„Изи Асет Мениджмънт“ АД управлява риска от неиздължаване от страна на клиентите на дължимите суми по кредити и дължимите лихви чрез разработени вътрешни правила за управление на кредитната дейност. В правилата са регламентирани изискванията за отпускане на кредити, класификация на рисковите експозиции и формиране на провизии за загуба от обезценка.

С цел управление на кредитния риск Дружеството е разработило стриктни процедури за анализ и оценка на потенциални кредитополучатели, включващи разработени скоринг процедури и детайлна верификация на предоставените данни. Изи Кредит има изградена ефективна система за следене на плащанията, както и активни мерки за събиране на вземанията. Ръководството внимателно следи експозицията си към този риск на всеки етап от кредита.

По отношение на ликвидността „Изи Асет Мениджмънт“ АД по всяко време поддържа ликвидни активи (в това число пари в брой и по разплащателни сметки) достатъчни, за да задоволят търсенето на заеми и покриването на текущи плащания. Това се налага поради особената дистрибуционна мрежа на дружеството – над 3000 кредитни консултанти и над 150 регионални офиси, които е необходимо ежедневно да разполагат с налични средства, за да могат да осъществят една от основните си цели за бързо и лесно обслужване и отпускане на кредит в рамките на 24 часа от попълването на искането.

Подробен преглед на финансовите резултати, както и на финансовите инструменти и свързаните с тях рискове са посочени в бележките към финансовите отчети на Дружеството, стр. 6 – 41. Основните рискове, пред които е изправено Дружеството, включително кредитен, валутен, лихвен риск и управление на капитала са пояснени в бележките към финансовите отчети.

Дружеството няма клонове.

През 2016 г. в Дружеството не са извършвани научни изследвания и разработки.

В международен план компанията и дъщерните ѝ дружества („Групата“) имат над 270 офиса и над 6 000 служители и сътрудници в шест страни. Групата продължава да разраства международния си бизнес в Източна Европа.

В началото на 2014 г. Групата откри свой филиал на iCredit и в Полша, като стартира бизнеса си от третия по големина град в страната – Лодз (725 хил. жители). През 2016 година Полското дружество се разраства със значителни темпове.

В началото на 2015 г. Групата стартира търговската си дейност в Чешката република. Там компанията работи по традиционния си модел - с кредитни консултанти, обслужващи клиентите в дома им, и под марката iCredit. Чешкото дружество стартира с офис в третия по големина град – Острава (300 хил. жители), в източната част на страната.

Групата развива дейността си и в Македония, където работи под марката M Cash и предлага краткосрочни необезпечени кредити.

Дружеството в Румъния продължава да завладява пазарен дял, разраства се с изключително динамични темпове и привлича все повече нови клиенти.

Предвиждано развитие на Дружеството и перспективи

Коректното отношение и сигурността, дискретността, бързината и удобството, които осигурява Изи Кредит на своите клиенти, са водещите причини потребителите да предпочитат заемите на компанията.

Продължаваме да следваме стратегията за разширяване на нови пазари в Европа, където услугите, които предоставяме са добре познати и търсени от потребителите. Амбициите ни са да се утвърдим като един от лидерите в нашия сектор в региона в дългосрочен план. Стратегията ни предвижда и разширяване на нови пазари извън Европа.

Важни събития, настъпили след края на отчетния период

Дружеството не е установило значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на съставяне на годишния финансов отчет, които са свързани с дейността му през 2016 г. и които следва да бъдат отделно оповестени или да налагат промени във финансовия отчет към 31.12.2016 г.

Кирил Михайлов
Изпълнителен директор



Петър Дамянов
Финансов директор



Дата: 28.03.2017 г.

**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР И
ГОДИШЕН ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2016**

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на Изи Асет Мениджмънт АД

ДОКЛАД ОТНОСНО ОДИТА НА ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Мнение

Ние извършихме одит на индивидуалния финансов отчет на Изи Асет Мениджмънт АД („Дружеството“), съдържащ индивидуалния отчет за финансовото състояние към 31 декември 2016 и индивидуалния отчет за всеобхватния доход, индивидуалния отчет за промените в собствения капитал и индивидуалния отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към индивидуалния финансов отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на индивидуалния финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него

Съветът на директорите („Ръководството“) носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от Ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва индивидуалния финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на индивидуалния финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с индивидуалния финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорности на ръководството за индивидуалния финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет в съответствие с МСФО, приложими в ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали се дължат на измама или грешка.

При изготвяне на индивидуалния финансов отчет Ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако Ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали индивидуалният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали се дължат на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в индивидуалния финансов отчет, независимо дали се дължат на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е в резултат от измама, е по-висок от риска от неразкриване на съществено неправилно отчитане, което е в резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от Ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на Ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в индивидуалния финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на индивидуалния финансов отчет, включително оповестяванията, и дали индивидуалният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с Ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

ДОКЛАД ВЪВ ВРЪЗКА С ДРУГИ ЗАКОНОВИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29 ноември 2016. Тези процедури касаят проверки за наличието,

както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- Информацията, включена в индивидуалния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на индивидуалния финансов отчет.
- Индивидуалният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

DeLoitte Audit

Делойт Одит ООД



Силвия Пенева
Управител
Регистриран одитор



гр. София
27 юни 2017

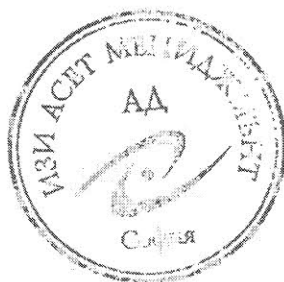
ИЗИ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

Всички суми са представени в хил. лв., освен ако не е посочено друго

	Бележки	2016	2015
Приходи от лихви и неустойки при неизпълнение на договорните задължения	3	77,978	76,004
Разходи за лихви	4	(627)	(684)
Нетен лихвен доход		77,351	75,320
Други финансови приходи/(разходи), нетно	5	(129)	3,873
Разходи за обезценка на финансови активи	12,13,15	(21,527)	(28,731)
Нетен лихвен доход след обезценки		55,695	50,462
Разходи за персонал	6	(32,623)	(28,957)
Амортизация	17,18	(287)	(161)
Други оперативни разходи, нетно	7	(10,684)	(10,579)
Печалба преди данъци		12,101	10,765
Разходи за данъци	8	(1,266)	(1,097)
Нетна печалба за периода		10,835	9,668
Друг всеобхватен доход за периода		-	-
Общ всеобхватен доход за периода		10,835	9,668
Доход на акция	9	1.27	1.14

Този индивидуален финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на Дружеството на 28.03.2017 г.

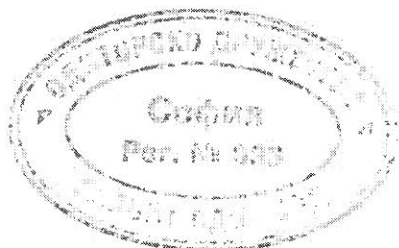

 Петър Дамянов
 Финансов директор




 Десислава Павлова
 Главен счетоводител


 Кирил Михайлов
 Изпълнителен директор


 Силвия Пенева
 Регистриран одитор
 Дата: 27.06.2017



Пояснителните бележки са неразделна част от настоящия индивидуален финансов отчет.

ИЗИ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

Към 31 декември 2016 г.

Всички суми са представени в хил. лв., освен ако не е посочено друго

	Бележки	Към 31 декември 2016	Към 31 декември 2015
Активи			
Парични средства и парични еквиваленти	11	7,260	2,522
Кредити и вземания от клиенти	12	35,594	32,072
Предоставени индивидуално значими заеми на юридически и физически лица	13	39,479	27,725
Търговски и други вземания	14	2,839	3,854
Инвестиции в дъщерни предприятия	15	5,844	6,843
Инвестиционни имоти	16	1,000	-
Имоти, съоръжения и оборудване	17	241	344
Нематериални активи	18	83	117
Активи по отсрочени данъци	8	223	201
Общо активи		92,563	73,678
Пасиви			
Задължения към банки	19	4,958	5,021
Задължения към персонал и осигурителни институции	20	4,475	4,024
Търговски и други задължения	21	16,134	4,374
Задължения за корпоративен данък		389	1,052
Общо пасиви		25,956	14,471
Капитал			
Регистриран капитал	22	8,503	8,503
Изкупени собствени акции	23	(67)	(13)
Премиен резерв	22	-	960
Резерви	22	15,910	15,910
Неразпределена печалба	22	42,261	33,847
Общо капитал		66,607	59,207
Общо капитал и пасиви		92,563	73,678

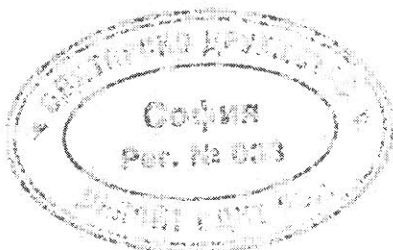
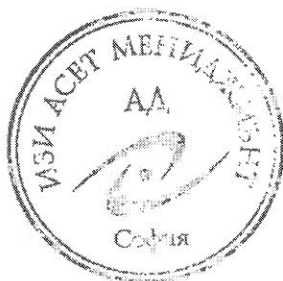
Този индивидуален финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на Дружеството на 28.03.2017 г.


 Петър Дамянов
 Финансов директор


 Десислава Павлова
 Главен счетоводител


 Кирил Михайлов
 Изпълнителен директор


 Силвия Пенчева
 Регистриран одитор
 Дата: 27.06.2017



Пояснителните бележки са неразделна част от настоящия индивидуален финансов отчет.

ИЗИ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

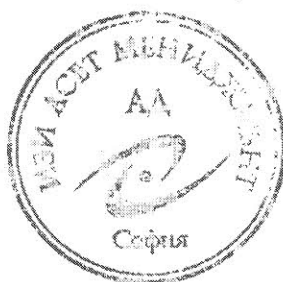
Всички суми са представени в хил. лв., освен ако не е посочено друго

	Регистриран капитал	Резерви	Премия Резерв	Изкупени собствени акции	Неразпре- делена печалба	Общо капитал
На 1 януари 2015 г.	8,503	15,910	-	(79)	24,179	48,513
Общо всеобхватен доход:						
Резултат за периода	-	-	-	-	9,668	9,668
Друг всеобхватен доход за периода	-	-	-	-	-	-
Сделки със собствениците директно отразени в капитала:						
Продажба на обратно изкупени собствени акции	-	-	960	66	-	1,026
На 31 декември 2015 г.	8,503	15,910	960	(13)	33,847	59,207
На 1 януари 2016 г.	8,503	15,910	960	(13)	33,847	59,207
Общо всеобхватен доход:						
Резултат за периода	-	-	-	-	10,835	10,835
Друг всеобхватен доход за периода	-	-	-	-	-	-
Сделки със собствениците директно отразени в капитала:						
Платени дивиденди	-	-	-	-	(1,900)	(1,900)
Обратно изкупуване на собствени акции	-	-	(960)	(54)	(521)	(1,535)
На 31 декември 2016 г.	8,503	15,910	-	(67)	42,261	66,607

Този индивидуален финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на Дружеството на 28.03.2017 г.



Петър Дамянов
Финансов директор

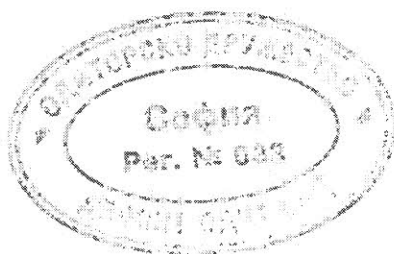




Десислава Павлова
Главен счетоводител



Кирил Михайлов
Изпълнителен директор





Силвия Пенчева
Регистриран одитор
Дата: 27.06.2017

Пояснителните бележки са неразделна част от настоящия индивидуален финансов отчет.

ИЗИ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

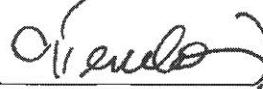
Всички суми са представени в хил. лв., освен ако не е посочено друго

	2016	2015
Парични потоци от оперативна дейност		
Предоставени кредити на клиенти	(127,791)	(121,112)
Погасени кредити от клиенти, вкл. погашения по лихви	182,491	173,902
Предоставени индивидуално значими кредити	(32,842)	(16,120)
Погашения по предоставени индивидуално значими кредити, вкл. погашения по лихви	22,681	9,504
Плащания към доставчици и други контрагенти	(9,644)	(7,517)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(30,905)	(27,046)
Плащания за данъци	(2,056)	(1,004)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	1,934	10,607
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Придобиване на дълготрайни активи	(150)	(418)
Инвестиции в дъщерни предприятия	(5,508)	(312)
Други парични потоци от инвестиционна дейност	2,061	-
Нетен паричен поток, използван за инвестиционна дейност	(3,597)	(730)
Парични потоци от финансова дейност		
Обратно изкупуване на акции	(553)	30
Получени заеми от банки	37,940	29,542
Изплащане на получени банкови заеми, вкл. погашения на лихви	(38,219)	(36,559)
Изплатени дивиденди	(1,564)	(402)
Получени търговски заеми, нетно, вкл. погашения по лихви	8,964	(1,281)
Други	(167)	(215)
Нетен паричен поток от/(за) финансова дейност	6,401	(8,885)
Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти	4,738	992
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	2,522	1,530
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода (бел. 11)	7,260	2,522

Този индивидуален финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на Дружеството на 28.03.2017г.


 Петър Дамянов
 Финансов директор


 Кирил Михайлов
 Изпълнителен директор


 Силвия Пенева
 Регистриран одитор

Дата: 27.06.2017

Пояснителните бележки са неразделна част от настоящия индивидуален финансов отчет.


 Десислава Павлова
 Главен счетоводител



ИЗИ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

Всички суми са представени в хил. лв., освен ако не е посочено друго

1. Обща информация

ИЗИ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД ("Дружеството") е акционерно дружество учредено на 8 декември 2005 г. и извършващо дейност в България, ЕИК 131576434. Седалището и адреса на управление на Дружеството са: бул. „Джавахарлал Неру“ № 28, София, България. Дружеството се управлява от Съвет на директорите, който се състои от:

- Станимир Светославов Василев – Председател на Съвета на директорите;
- Неделчо Йорданов Спасов – Член на Съвета на директорите;
- Кирил Крумов Михайлов – Член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;

Дружеството се представлява от Кирил Крумов Михайлов – Изпълнителен директор.

Акционерният капитал не е увеличаван през годината чрез емитирането на обикновени акции с право на глас. Броят емитирани обикновени акции е 8,503,000 с номинална стойност 1 лев, като възлизат на обща сума на акционерния капитал 8,503 хил. лв. към 31 декември 2016 г. Всяка обикновена акция дава право на глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и на ликвидационен дял. Всяка акция дава право на един глас. Правото на дивидент и на ликвидационен дял се определя съразмерно с номиналната стойност на акцията. Дружеството може да изкупува обратно свои акции при условия и ред предвидени в закон.

„Изи Асет Мениджмънт“ АД е небанкова финансова институция, с фокус в областта на микрокредитирането и използва търговската марка Изи Кредит. Дружеството отпуска малки необезпечени краткосрочни заеми на клиенти с ниски или средни доходи. Дружеството осъществява своята дейност чрез широка дистрибуторска мрежа, която се състои от повече от 140 офиса в страната. Към 31 декември 2016 г. общият брой на служителите на трудов договор възлиза на 1,068 човека.

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни дружества:

- Изи Кредит ЛПК (Украйна) – 100%
- СЦ Изи Асет Мениджмънт ИФН АД (Румъния) – 100% (99.9995416 %)
- Ай Кредит СП.З.О.О. (Полша) – 100%
- Ай Кредит С.Р.О. (Чехия) – 100%
- Финансово Дружество М Кеш Македония ДООЕЛ – 100%
- Ем Кеш ООД (България) - 70%
- Мениджмънт Груп ЕАД (България) – 100%.
- Дабрава Инвестмънтс ЕАД (България) – 100%
- Аксес Капитал ЕАД (България) – 100%
- Изи Пеймънт Сървисиз ЕООД (България) – 100%
- Изи Асет Мениджмънт Азия Лимитед (Мианмар) – 98%

Подробна информация за инвестиите е представена в бележка 15.

В съответствие с изискванията на МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“, Дружеството изготвя и консолидиран финансов отчет, който ще бъде издаден през юни 2017 г.

2. Счетоводна политика (продължение)

Основните счетоводни политики, приложени при изготвянето на настоящия индивидуален финансов отчет, са посочени по-долу. Тези политики са систематично прилагани за всички представени отчетни периоди, освен ако не е посочено друго.

• Основни положения в счетоводната политика

Индивидуалният финансов отчет включва индивидуален отчет за всеобхватния доход, индивидуален отчет за финансовото състояние, индивидуален отчет за измененията в собствения капитал, индивидуален отчет за паричните потоци и пояснителни бележки към тях. Индивидуалният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, с изключение на позициите в отчета за финансовото състояние изискващи представяне по справедлива стойност в съответствие с приложимите счетоводни стандарти. Дружеството класифицира своите разходи в съответствие с естеството им.