



ММС Проджектс ЕООД

**Финансови отчети за годината
приключваща на 31 декември 2014**

ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2014

Съдържание

Страница

Отчет за финансовото състояние	3
Отчет за всеобхватния доход	4
Отчет за промени в собствения капитал	5
Отчет за паричните потоци	6
Бележки към финансовите отчети	



ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2014

(всички суми са представени в хиляди лева)

Отчет за финансовото състояние

	Бележки	Към 31 декември 2014	2013
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	5	3 669	3 669
		<u>3 669</u>	<u>3 669</u>
Текущи активи			
Парични средства и парични еквиваленти	6	3	1
		<u>3</u>	<u>1</u>
ОБЩО АКТИВИ		<u>3 672</u>	<u>3 670</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Регистриран капитал	7	5	5
Надгледана загуба		(2 398)	(2 084)
Общо собствен капитал		<u>(2 393)</u>	<u>(2 079)</u>
Нетекущи пасиви			
Лихвеносни заеми и привлечени средства	8	6 060	5 748
		<u>6 060</u>	<u>5 748</u>
Текущи пасиви			
Търговски задължения	9	5	1
		<u>5</u>	<u>1</u>
Общо пасиви		<u>6 065</u>	<u>5 749</u>
Общо пасиви и собствен капитал		<u>3 672</u>	<u>3 670</u>



Вигинтас Шапокас
Генерален Директор

Александър Безсолнаков
Главен Счетоводител

Финансовите отчети са одобрени и подписани на 23 март 2015 г.

Пояснителните бележки представляват неразделна част от тези финансови отчети.

ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2014

(всички суми са представени в хиляди лева)

Отчет за всеобхватния доход

	Бележки	Към 31 декември	
		2014	2013
Оперативни разходи	10	(24)	(20)
Загуба от оперативна дейност		(24)	(20)
Финансови разходи	11	(290)	(289)
Печалба преди данъци		(314)	(309)
Данъци върху печалбата	12	-	-
Нетна загуба		(314)	(309)
Друг всеобхватен приход		-	-
Общо всеобхватен доход		(314)	(309)

Вигинтас Шапокас
Генерален Директор

"ММС ПРОДЖЕКТС" ЕООД
MMS PROJECTS EOOD

Александър Безсолнаков
Главен Счетоводител

Финансовите отчети са одобрени и подписани на 23 март 2015 г.

Пояснителните бележки представляват неразделна част от тези финансови отчети.

ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2014

(всички суми са представени в хиляди лева)

Отчет за промени в собствения капитал



Към 31 Декември 2012

Общ всеобхватен доход

Към 31 Декември 2013

Общ всеобхватен доход

Към 31 Декември 2014

Регистриран капитал	Натрупана загуба	Общо
5	(1 775)	(1 770)
	(309)	(309)
5	(2 084)	(2 079)
	(314)	(314)
5	(2 398)	(2 393)




Вигинтас Шапокас
Генерален Директор

"ММС ПРОДЖЕКТС" ЕООД
MMS PROJECTS EOOD


Александър Безсолнаков
Главен Счетоводител

Финансовите отчети са одобрени и подписани на 23 март 2015 г.

Пояснителните бележки представляват неразделна част от тези финансови отчети.

ММС Проджектс ЕООД

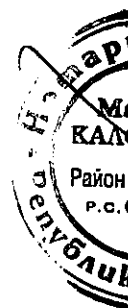
Финансови отчети

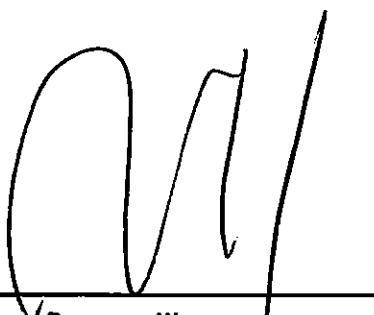
За годината приключваща на 31 декември 2014

(всички суми са представени в хиляди лева)

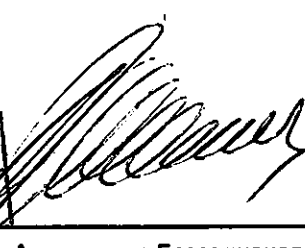
Отчет за паричните потоци

	Към 31 Декември	
	2014	2013
Парични потоци от оперативна дейност		
Парични постъпления от клиенти	-	-
Парични плащания към доставчици	-	-
Други парични потоци от основни дейности	(20)	(9)
Нетни парични потоци от основна дейност	(20)	(9)
Парични потоци от финансова дейност		
Парични потоци свързани с лихви и комисионни	22	-
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	22	-
Нетно намаление на паричните средства	2	(9)
Парични средства в началото на годината	1	10
Парични средства към края на годината	3	1




Вигинтас Шапокас
Генерален Директор

"ММС ПРОДЖЕКТС" ЕООД
MMS PROJECTS EOOD


Александър Безсолнаков
Главен Счетоводител

Финансовите отчети са одобрени и подписани на 23 март 2015 г.

Пояснителните бележки представляват неразделна част от тези финансови отчети.

ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2014

(всички суми са представени в хиляди лева)

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

ММС Проджектс ЕООД (оттук-нататък наричано "Дружеството") е еднолично дружество с ограничена отговорност (ЕООД), което бе учредено и започна да функционира през октомври 2007 година. Адресът на управление на Дружеството е в град София, софийски регион, жилищен комплекс "Връбница" 2, ул. "Златен клас" 4.

Едноличният акционер на Дружеството е Максима Групе УАБ, учредено в Литва, а дружеството-майка е Вилнюс Прекия УАБ, учредено в Литва.

Основната търговска дейност на Дружеството е управлението на недвижими имоти.

Ръководството на Дружеството одобри тези финансови отчети на 23 март 2015 г. Акционерите на Дружеството разполагат със законното право да одобрят или да не одобрят тези финансови отчети и да изискат от ръководството да изготви нови финансови отчети.

2. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ И ПЕРЕРАЗГЛЕДАНИ МЕЖДУНАРОДНИ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВО ОТЧИТАНЕ

През 2014 г. Дружеството възприе всички нови и преразгледани Стандарти и Разяснения, издадени от Съвета по Международни Счетоводни Стандарти (СМСС) и Комитета за разяснения по Международните стандарти за финансово отчитане (КРМСФО) на СМСС, които са в сила спрямо неговите операции и са в сила за счетоводни периоди, които започват на 1 януари 2014 г. Възприемането на тези нови и преразгледани Стандарти и Разяснения не е довело до съществено повлияване на резултатите или нетните активи на Дружеството.

Нови и/или променени МСФО и Разяснения на КРМСФО

(а) Нови и изменени стандарти приети от Дружеството

Следните стандарти са приети от Дружеството за първи път за финансовата година, започваща на или след 1 януари 2014 г.

Изменение на МСС 32, "Финансови инструменти: Представяне" за нетиране на финансовите активи и пасиви. Това изменение пояснява, че правото на нетиране не трябва да зависи от бъдещо събитие. Също така, нетирането трябва да бъде юридически приложимо за всички контрагенти в нормалния ход на бизнес дейността, както и в случай на неизпълнение на правно задължение, несъстоятелност или фалит. Изменението също така разглежда механизмите за уреждане. Изменението не оказва значителен ефект върху финансовите отчети на Дружеството.

Изменения на МСС 36 "Обезценка на активи", по отношение оповестяванията на възстановимата стойност на нефинансови активи. Това изменение премахва определени оповестявания на възстановимата стойност на единиците генериращи парични потоци, които бяха включени в МСС 36 с издаването на МСФО 13. Изменението не оказва значителен ефект върху финансовите отчети на Дружеството.

Изменение на МСС 39, "Финансови инструменти: признаване и оценяване" за новация на деривати и продължаването на отчитане на хеджирането. Това изменение се отнася до законодателни промени при извънборсови деривативи и установяването на централизирани контрагенти. Съгласно МСС 39 новация на деривати към централизирани контрагенти ще доведе до прекратяване на отчитане на хеджирането. Изменението предоставя освобождаване от изискването за преустановяване отчитането на хеджирането, когато новация на хеджиращ инструмент отговаря на определени критерии. Дружеството/Групата приложи изменението и като резултат то няма значително въздействие върху финансовите отчети на Дружеството.

(всички суми са представени в хиляди лева)

2. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ И ПРЕРАЗГЛЕДАНИ МЕЖДУНАРОДНИ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВО ОТЧИТАНЕ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“ се основава на вече съществуващите принципи като идентифицира на понятието за контрол като определящ фактор за това дали едно предприятие трябва да бъде включено в консолидираните финансови отчети на предприятието-майка. Стандартът дава допълнителни насоки за определянето на контрол, когато е това е трудно да се прецени. Стандартът няма значителен ефект върху финансовите отчети на Дружеството.

МСФО 11 „Съвместни дейности“ се фокусира върху правата и задълженията на страните по съвместната дейност, а не неговата правна форма. Има два типа съвместни дейности: съвместни операции и съвместни предприятия. Съвместни операции възникват, когато инвеститорите имат права върху активите и задължения за пасивите на съвместната дейност. Участниците в съвместната операция отчитат техния дял в активите, пасивите, приходите и разходите. Съвместни предприятия възникват, когато инвеститорите имат права върху нетните активи на съвместната дейност; съвместните предприятия се отчитат по метода на собствения капитал. Пропорционално консолидиране на съвместни предприятия вече не е разрешено. Стандартът няма значителен ефект върху финансовите отчети на Дружеството.

МСФО 12 "Оповестяване на дялови участия в други предприятия", включва изискванията за оповестяване на всички форми на дялово участие в други предприятия, включително съвместни дейности, асоциирани предприятия, структурирани предприятия и други задбалансови инвестиции. Стандартът няма значителен ефект върху финансовите отчети на Дружеството.

Други стандарти, изменения и тълкувания, които са в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2014 не са от съществено значение за Дружеството.

(6) Нови стандарти и тълкувания, които все още не са приети

Редица нови стандарти и изменения на стандарти и тълкувания са в сила за годишни периоди, започващи след 1 януари 2014 г. и не са приложени при изготвянето на този [консолидиран] финансов отчет. Очаква се тези нови стандарти и изменения да нямат значителен ефект върху [консолидираните] финансови отчети на Дружеството, с изключение на изброените по-долу:

КРМСФО 21, "Налози", определя счетоводното третиране на задължение за плащане на налози в случай, че задължението е в обхвата на МСС 37 "Провизии". Разяснението разглежда, какво може да бъде задължаващото събитие, което поражда задължението за плащане на налог и кога то трябва да бъде признато. Дружеството в момента няма значителни налози така че въздействието върху Дружеството/не е съществено. Разяснението беше одобрено за използване в ЕС на 13 юни 2014 г.

МСФО 9 "Финансови инструменти" се отнася до класифицирането, оценката и признаването на финансови активи и финансови пасиви. Пълната версия на МСФО 9 беше издадена през юли 2014 г. Той заменя указанията, изложени в МСС 39, което се отнася до класификацията и оценката на финансови инструменти. МСФО 9 запазва, но опростява смесения модел на оценяване и създава три основни категории за оценка на финансови активи: по амортизирана стойност, справедлива стойност през друг всеобхватен доход и по справедлива стойност през отчета за дохода. Основата на класификацията зависи от бизнес модела на предприятието и на характеристиките на договорените парични потоци на финансовия актив. Изисква се инвестициите в капиталови инструменти да бъдат оценени по справедлива стойност през печалба или загуба или неотменяемо да изберат в началото при първоначално признаване да представят промените в справедливата стойност в друг всеобхватен доход без да минават през отчета за дохода впоследствие. Въвежда се нов модел на очакваните кредитни загуби, който замества модела на възникналите загуби от обезценка, използван в МСС 39.

ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2014

(всички суми са представени в хиляди лева)

2. ПРИЛОЖЕНИЕ НА НОВИ И ПРЕРАБОТЕНИ МЕЖДУНАРОДНИ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВО ОТЧИТАНЕ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

При финансовите пасиви, няма промени в класификацията и оценката, с изключение на признаването на промените в собствения кредитен риск в друг всеобхватен доход, за пасиви, отчитани по справедлива стойност чрез печалба или загуба. МСФО 9 облекчава изискванията за ефективността на хеджирането, като премахва стриктните тестове за ефективност на хеджирането. Изисква се да има икономическа зависимост между хеджираната позиция и хеджиращия инструмент както и "съотношението на хеджирането" да бъде същото като това, което ръководството използва за целите на управление на риска. Подробна документация все още се изисква, но е различна от тази, която в момента се очаква да се изготвя съгласно МСС 39. Стандартът е в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г. Той все още не е одобрен за използване в ЕС и по-ранно приложение не е позволено в ЕС. Все още предстои на Дружеството да оцени цялостното въздействие на МСФО 9.

МСФО 15, "Приходи от договори с клиенти" се занимава с признаване на приходите и установява принципите за отчитане на полезна информация за потребителите на финансови отчети, относно характера, размера, графика и несигурността на приходите и паричните потоци, произтичащи от договори на дружеството с клиенти. Приходите се признават, когато клиент получава контрол над стока или услуга, и по този начин има възможността да определя използването и да получава ползи от стоката или услугата. Стандартът заменя **МСС 18 "Приходи"** и **МСС 11 "Договори за строителство"** и свързаните с тях тълкувания. Стандартът е в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017 г., но все още не е одобрен за използване в ЕС и по-ранно приложение не е позволено в ЕС. Дружеството оценява въздействието на МСФО 15.

Няма други МСФО или КРМСФО тълкувания, които все още не са в сила, за които би се очаквало да имат съществено влияние върху Дружеството/Групата.

3. СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

Финансовите отчети бяха изготвени в съответствие с международните Стандарти за Финансово Отчитане (МСФО), в одобрения им вариант от Европейския Съюз (ЕС).

Основните възприети счетоводни политики са изложени по-долу.

Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се представят по цена на придобиване без натрупаната амортизация и загуби поради износване. Обезценката се начислява по такъв начин, че да бъде отписана цената на имотите, машините, съоръженията и оборудването през целия им полезен живот като се използва методът с праволинейна амортизация на следната база:

Сгради	25 години
Оборудване и други активи	4 – 6 години
Моторни превозни средства	5 години

Обезценката на имотите, машините, съоръженията и оборудването се признава в печалбата или загубата. Обезценка на имоти, машини, съоръжения и оборудване, която е пряко свързана с продажбата на стоки и услуги се признава по цена на продадените стоки и услуги, както и обезценката на останалите имоти, машини, съоръжения и оборудване се признава в оперативните разходи.

Ако Дружеството очаква да извлече икономически ползи от употребата на актива за период, който е по-дълъг от една година и разходите за неговото придобиване надвишават 400 лева, той се признава в "Имоти, машини, съоръжения и оборудване".

ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2014

(всички суми са представени в хиляди лева)

3. СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Имоти, които се намират в процес на построяване за производствени или административни цели, се пренасят по себестойност, намалена с признатите загуби от обезценка. Обезценката на тези активи, на същата база като останалите материални активи, започва от момента, в който активите са готови за използването им по предназначение.

Печалбите или загубите, които възникват поради освобождаването на актива, се признават в печалба или загуба.

Имоти, машини, съоръжения и оборудване, които са придобити при условията на финансов лизинг, се обезценяват в течение на очаквания им полезен живот на същата основа като притежаваните активи.

Подобренията, направени в активи, взети на лизинг, се третират по подобен начин като Имотите, машините, съоръженията и оборудването и се обезценяват с помощта на метода с праволинейна амортизация през краткия период от очаквания полезен живот на подобрението и лизинговия период.

Разходите, направени впоследствие, се включват в балансовата стойност на актива или се признават като отделен актив, според случая, само когато е вероятно да бъдат извлечени икономически ползи, свързани с артикула, от Дружеството, както и ако стойността на предмета може да бъде надеждно измерена. Балансовата стойност на заменената част се отписва. Всички останали ремонти и дейности по поддръжката следва да бъдат вписани в печалбата или загубата през финансовия период, в който да били направени.

Обезценка на материални и нематериални активи

В края на всяка финансова година, Дружеството преразглежда балансовите стойности на своите материални и нематериални активи, за да определи дали има признаци, че тези активи са понесли загуби поради обезценка. Ако има такива признаци, възстановимата стойност на актива се оценява, за да се определи степента на загуба поради обезценка (ако има такава). В случаите, в които не е възможно да се оцени възстановимата стойност на отделен актив, Дружеството оценява възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, към която активът принадлежи.

Възстановимата сума е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите, които са необходими за продажбата, и икономическата изгода от използването. При оценяването на икономическата изгода от използването, приблизителните бъдещи парични потоци се дисконтират до настоящата им стойност посредством използването на дисконтовия процент преди облагане с данъци, който отразява текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и рисковете, които са специфични за актива.

Ако възстановимата стойност на актива (или на единицата, генерираща парични потоци) се оценява като по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата стойност на актива (на единицата, генерираща парични потоци) се намалява до неговата възстановима стойност. Загубата поради обезценка се признава незабавно в печалба или загуба.

В случай, че загуба поради обезценка бъде възстановена впоследствие, балансовата стойност на актива (единицата, генерираща парични потоци) следва да се увеличи до преразгледаната приблизителна стойност на неговата възстановима стойност, но по такъв начин, че увеличената балансова стойност да не превишава балансовата стойност, която би била определена, в случай, че не е била определена загуба поради обезценка на актива (единицата, генерираща парични потоци) през предишните години. Възстановяване на загуба поради обезценка се признава незабавно в печалба или загуба.

Финансови инструменти

Финансовите активи и финансовите пасиви се признават в отчета за финансовото състояние тогава, когато Дружеството стане страна по договорните постановления на инструмента.

ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2014

(всички суми са представени в хиляди лева)

3. СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Заеми и вземания

Заемите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или подлежащи на определяне плащания, които не се котират на активен пазар. Те са включени в текущите активи, освен тези с падеж над 12 месеца след края на отчетния период. Те се класифицират като нетекущи активи. Заемите и вземанията на дружеството се състоят от вземания и авансови плащания и "пари и парични еквиваленти" в баланса.

Редовните покупки и продажби на финансови активи се признават на датата на търгуване – датата, на която Дружеството се задължава да закупи или продаде актива.

Търговски вземания

Търговските вземания са суми, които са дължими от клиентите за продаваните стоки или предоставяните услуги в обичайния ход на търговската дейност. Ако събирането на вземането се очаква да настъпи в рамките на една година или по-малко (или в обичайния оперативен цикъл на търговската дейност (ако е по-дълъг), те се класифицират като текущи активи. Ако това не е така, те се представят като нетекущи активи. Търговските вземания първоначално се признават по справедлива стойност и впоследствие се измерват по амортизуема стойност посредством използването на метода на ефективния лихвен процент, след изваждане на провизиите за обезценка.

Дружеството оценява в края на всеки отчетен период дали са налице обективни доказателства, че финансов актив или група от финансови активи е обезценена. Финансов актив или група от финансови активи е обезценена и са понесени загуби от обезценка само ако има обективни доказателства за обезценка в резултат на едно или повече събития, които са настъпили след първоначалното признаване на актива ("събитие на загуба") и че събитието на загуба (или събитията) имат въздействие върху прогнозните бъдещи парични потоци на финансовия актив или група от финансови активи, които могат да бъдат надеждно оценени. Доказателствата за обезценка могат да включват показатели, че длъжниците или групи от длъжници са изправени пред съществени финансови трудности, неизпълнение на задълженията или правонарушение по лихвени плащания или плащания на главницата, възможността да обявят банкрут или друго финансово реорганизиране, и в случай, че наблюдаваните данни сочат, че има измерим спад в прогнозните бъдещи парични потоци, като например промени в задължността или икономическите условия, които са пряко свързани с неизпълнение на задълженията.

По отношение на категорията на заемите и вземанията, сумата на загубата се измерва като разликата между балансовата стойност на актива и настоящата стойност на прогнозните бъдещи парични потоци (без бъдещите кредитни загуби, които все още не са били понесени), дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент на финансовия актив. Балансовата стойност на актива се намалява и сумата на загубата се признава в отчета за доходите. Ако в някой последващ период сумата на загубата поради обезценка спадне и този спад обективно може да бъде свързан със събитие, което е настъпило след признаване на обезценката (като например подобрене в кредитния рейтинг на длъжника), възстановяването на загубата от обезценка, призната преди това, се признава в отчета за доходите.

Пари и парични еквиваленти

Паричните средства на Дружеството се състоят от пари в брой и пари в банка.

Финансови пасиви и инструменти на собствения капитал

Финансовите пасиви и инструментите на собствения капитал, които се издават от Дружеството, се класифицират според същността на договорните споразумения, които се сключват, както и определенията на финансов пасив и на инструмент на собствения капитал. Инструмент на собствения капитал е всеки един договор, който свидетелства за остатъчен дял на участие в активите на Дружеството след прихващане на всички негови пасиви.

Банкови кредити

Лихвоносните банкови кредити, кредитните линии и овърдрафтите първоначално се признават по справедлива стойност, а след това се признават по амортизуема стойност посредством използването на метода на ефективния лихвен процент. Всяка разлика между постъпленията (нето сума, след приспадане на транзакционните разходи) и уреждането или погасяването на кредитите се признава в отчета за доходите през целия срок на валидност на кредита.

ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2014

(всички суми са представени в хиляди лева)

3. СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Търговски плащания

Търговските плащания първоначално се признават по справедлива стойност и впоследствие се признават по амортизуема стойност, посредством използването на метода на ефективния лихвен процент.

Признаване на приходите

Приходите се измерват по справедливата стойност на полученото възнаграждение или вземанията и представлява сумите, които са получени или подлежат на вземане за стоки и услуги, които се предоставят нето от данък добавена стойност, отстъпки иrabати. Приходите от продажбата на стоки се признават след като стоките бъдат доставени и правото на собственост премине върху получателя. Приходите от предоставянето на услуги се признават след извършване на доставките.

Приходите от лихви се начисляват на базата на времето, с оглед на неизплатената главница и приложимия ефективен лихвен процент.

Разходи по заеми

Разходите по заемите, които може пряко да бъдат отнесени към придобиването, строителството или производството на квалифицирани активи, се капитализират. Всички останали разходи по заеми се признават като разходи в периода на настъпването им.

Данък доход

Разходите за данък доход представляват сумата на текущия данък, текущите разходи и промяната в отложените данъци.

Текущите данъчни разходи се основават на печалбата, подлежаща на данъчно облагане за съответната година. Печалбата, подлежаща на данъчно облагане, се различава от печалбата по начина, по който тя се отчита в отчета за доходите, тъй като изключва пера на дохода или разходите, които подлежат на данъчно облагане или прихващане през други години и също така изключва пера, които в нито един момент не подлежат на данъчно облагане или прихващане. Пасивите за текущите данъци се изчисляват посредством използването на данъчни ставки, които са били приети или в съществена степен са били приети до датата на съставяне на баланса. Ставката за данък доход на Дружеството е 10%. (2013 – 10%)

Отложените данъци се признават според разликите между балансовите стойности на активите и пасивите във финансовите отчети и съответните данъчни основи, които се използват при изчисляване на печалбата, подлежаща на данъчно облагане, и се отчитат посредством използване на балансовия метод. Пасивите за отложени данъци като цяло се признават за всички подлежащи на данъчно облагане временни разлики и отложените данъчни активи се признават до степента, до която има вероятност подлежащите на данъчно облагане печалби да бъдат налични, спрямо което временните разлики, подлежащи на прихващане, могат да бъдат използвани. Тези активи и пасиви не се признават, ако временната разлика възниква поради репутация или първоначалното признаване (с изключение на случаите на бизнес комбинации) на други активи и пасиви в транзакция, която не оказва влияние на печалбата, подлежаща на данъчно облагане, или счетоводната печалба.

Балансовата стойност на отложените данъчни активи се преразглежда на всяка дата на изготвяне на баланса и се намалява до степента, до която вече не съществува вероятност от съществени печалби, подлежащи на данъчно облагане, за да може част или целият актив да бъде възстановен.

ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2014

(всички суми са представени в хиляди лева)

3. СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Отложените данъци се изчисляват въз основа на данъчните ставки, които се очаква да са в сила за периода, през който пасивът ще бъде уреден или активът ще бъде реализиран. Отложеният данък се начислява или вписва в кредитната част на отчета за дохода, освен ако не е свързан с пера, които са пряко начислени или вписани в кредитната част на акционерния капитал, като в този случай отложеният данък се третира заедно с акционерния капитал.

Отложените данъчни активи и пасиви се компенсират, ако има правно приложимо право за компенсиране на текущите данъчни активи спрямо текущите данъчни пасиви и в случаите, в които те се отнасят до данък доход, наложен от една и съща данъчна институция, и Дружеството възнамерява да уреди своите текущи данъчни активи и пасиви на нетна основа.

Свързани лица

Лицата се определят като свързани, ако едно лице упълномощи друго да упражнява контрол или съществено влияние спрямо друга страна при вземане на финансови и други решения. За свързани лица се определят акционери, Ключов Ръководен Персонал (генерален директор и директори на отдели), техните близки и дружествата, които пряко или косвено посредством един или повече посредници контролират или биват контролирани от или се намират под общ контрол заедно с дружества от Група.

4. СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПРЕЦЕНКИ И КЛЮЧОВИ ИЗТОЧНИЦИ НА НЕСИГУРНОСТ НА СЧЕТОВОДНИТЕ ПРИБЛИЗИТЕЛНИ ОЦЕНКИ

Обезценка на нетекущи активи

Обезценка съществува тогава, когато балансовата стойност на даден актив превиши възстановимата му стойност, която е по-високата от неговата справедлива стойност, след изваждане на разходите, които са необходими за извършване на продажбата, и икономически ползи от употребата на актива. Изчисляването на справедливата стойност, след изваждане на разходите, които са необходими за извършване на продажбата, се основава на наличните данни от обвързващите сделки за продажба между независими страни на подобни активи или наблюдаваните пазарни цени след изваждане на допълнителните разходи за освобождаване на актива. Изчисляването на икономически ползи от употребата на актива се основава на модела за дисконтирания паричен поток. Моделът на паричния поток не включва реструктуриращи дейности, на които Дружеството все още не се е посветило или съществени бъдещи инвестиции, които ще спомогнат за тестване представянето на актива (или единицата, генерираща парични потоци). Възстановимата стойност е най-чувствителна на използвания дисконтов лихвен процент за модела на дисконтирания паричен поток, както и за очакваните бъдещи постъпления и темпа на ръста, които се използват за целите на екстраполиране.

ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2014

(всички суми са представени в хиляди лева)

5. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ

Към 31 декември 2014 г., имотите, машините, съоръженията и оборудването на Дружеството са се състояли от следното:

	Земя и сгради	Общо
Отчетна стойност		
Към 01 Януари 2013	3 669	3 669
Към 01 Януари 2014	3 669	3 669
Към 31 Декември 2014	3 669	3 669
Натрупана амортизация и обезценка		
Към 01 Януари 2013	-	-
Амортизация	-	-
Към 01 Януари 2014	-	-
Амортизация	-	-
Към 31 Декември 2014	-	-
Балансова стойност		
Към 31 Декември 2013	3 669	3 669
Към 31 Декември 2014	3 669	3 669

6. ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	2014	2013
Парични средства	3	1
	3	1

7. АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Към 31 декември 2014 и 2013 г., внесенят акционерен капитал на Дружеството се равнява на 5 хиляди лева и се е състои от 50 обикновени акции с номинална стойност от 100 лева всяка.

8. ЗАЕМИ

	2014	2013
Дългосрочни		
Вземания от свързани лица (Бел. 13)	6 060	5 748
	6 060	5 748

Към 31 декември, балансовите стойности на всички заеми са били деноминирани в лева. Балансовите стойности на текущите и нетекущите заеми са приблизително равни на тяхната справедлива стойност, тъй като действителните лихвени проценти са близки до ефективните лихвени проценти.

ММС Проджектс ЕООД**Финансови отчети****За годината приключваща на 31 декември 2014***(всички суми са представени в хиляди лева)***9. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ПЛАЩАНИЯ**

	2014	2013
Търговски задължения	<u>5</u>	<u>1</u>
	<u>5</u>	<u>1</u>

10. ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ

	2014	2013
Комунални услуги	<u>18</u>	<u>15</u>
Данъци (с изключение на данък върху доходите)	<u>6</u>	<u>5</u>
	<u>24</u>	<u>20</u>

11. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ И ДРУГИ ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

	2014	2013
Финансови разходи	<u>290</u>	<u>289</u>
-други привлечени средства	<u>290</u>	<u>289</u>

12. ДАНЪК ДОХОД

Текущ данък
Данък върху доходите

	2014	2013
	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>-</u>	<u>-</u>

Данък доход се изчислява при 10% от прогнозната оценена печалба за отчетния период. Общите разходи за данък доход може да бъдат синхронизирани със счетоводната печалба преди облагане с данъци по следния начин:

	2014	2013
Печалба преди данък върху дохода	<u>(314)</u>	<u>(309)</u>
Приходи от данък върху дохода на база на местна дан.ставка	<u>(31)</u>	<u>(31)</u>
Непризнати отложени данъчни активи	<u>2</u>	<u>2</u>
Разходи непризнати за данъчни цели	<u>29</u>	<u>29</u>
Разход за данък върху дохода	<u>0</u>	<u>0</u>

ММС Проджектс ЕООД

Финансови отчети

За годината приключваща на 31 декември 2014

(всички суми са представени в хиляди лева)

13. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

	2014	2013
Дългосрочни задължения към:		
- свързани лица	6 060	5 748
	<u>6 060</u>	<u>5 748</u>

СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

От датата на отчитане до датата на подписване на тези финансови отчети не са настъпили съществени събития, които биха могли съществено да повлияят на финансовите отчети на Дружеството и неговите резултати за 2014 година.

29 JUN 2015

На г. МАРИЕЛА КАЛОЯНОВА
нотариус в район - Районен съд град СОФИЯ
рег. No 200 на Нотариалната камера, удостоверявам
верността на този препис, снет от оригинал
на официален (частен) документ, представен ми от:
Целияр Целияров Пакмет
с местожителство гр. (с.) :
като в първообраза нямаше зачерквания, прибавки
поправки и други особености.
Рег. No 06760 Събрана такса:
Нотариус:



ПОМОЩНИК - НОТАРИУС
АННА ВЕЛИЧКОВА - МИНЬОВА