

Д О К Л А Д

за дейността на „Синан“ЕООД през 2025 г.

1. Обща информация. Предмет на дейност.

Първоначално „Синан“ООД е регистрирано през 2007 г. в СГС по фирмено дело № 6951 като дружество с ограничена отговорност.

През м.март 2018 г. „Синан“ЕООД е преобразувано в еднолично дружество с ограничена отговорност, създадено за неопределен срок по смисъла на ТЗ. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.София, ж.к.”Бъкстон”, бл.15, вх.”В”, ет.6, ап.12.

Предметът на дейност на дружеството е: проектиране, конструиране и монтаж на метални и бетонни комплексни трансформаторни постове, на сградни инсталации и на всякакви други електросъоръжения; вътрешна и външна търговия със селскостопански, хранителни и промишлени стоки; производство на стоки с цел продажбата им в първоначален, преработен или обработен вид в страната и чужбина; покупка на стоки и/или други вещи с цел продажбата им в първоначален, преработен или обработен вид в страната и чужбина; комисионни и превозни сделки, спедиторски и транспортни услуги, международен автомобилен транспорт; складови и лицензионни сделки, стоков контрол, внос, износ, реекспорт; търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица; хотелиерство и ресторантьорство, туристически, рекламни, информационни, програмни или други услуги; външнотърговска или външноикономическа дейност; консултантски, инженерингови и проектантски дейности; строителство, дизайн и строителни услуги, организиране на ремонтни дейности и преустройства, експлоатация и/или менажиране на жилища, административни, производствени или хотелски имоти; изготвяне на финансови и икономически анализи и проекти; логистична подкрепа и агентство, както и други дейности и услуги, незабранени със закон.

2. Капитал и дялове.

В изпълнение на Закона за въвеждане на еврото в Република България, обнародван в ДВ бр. 70/20.08.2025 г., относно приемането на еврото от Република България считано от 01.01.2026 г. е взето решение от собственика на дружеството капиталът на еднолично дружество „Синан“ ЕООД, булстат 175290839 да бъде

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



променен от 5000,00 лв. /словом: пет хиляди лева и нула стотинки/ на 2556,50 евро /словом: две хиляди петстотин петдесет и шест евро и петдесет евроцента/ разпределен в 50 дяла /петдесет дяла/ всеки един по 51,13 евро /петдесет и едно евро и тринадесет евроцента/.

Дружеството има внесен капитал 2556,50 евро /словом: две хиляди петстотин петдесет и шест евро и петдесет евроцента/ разпределен в 50 дяла /петдесет дяла/ всеки един по 51,13 евро /петдесет и едно евро и тринадесет евроцента/.

Капиталът към момента на учредяване на Дружеството е в размер на 2556,50 евро /словом: две хиляди петстотин петдесет и шест евро и петдесет евроцента/ и е внесен изцяло по сметка на дружеството.

Едноличният собственик на капитала на дружеството притежава всички дружествени дялове от имуществото на дружеството и има правата по чл.123 от Търговския закон и съответните задължения по чл.124 от Търговския закон.

3. Управление и представителство

Органи на управление на дружеството са Едноличният собственик на капитала и Управителят.

Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала - Красимир Николов Атанасов, ЕГН 5512046941.

4. Реализирани дейности през 2025 г.

I. Изпълнение на СМР:

1. Ремонт на шахти по трасе СрН 20 kV във връзка със забележки от ЕРМ Запад по повод на процедура по изкупуване на съоръжения във жилищно селище от 53 къщи – **Бистрица Гардънс**, находящо се в имот пл. № 2238, кв. 5, с. Бистрица, община "Панчарево".
2. Изграждане на външно електрозахранване на "Свободно разположена сграда по смисъла на §5, т. 21, от ДРЗУТ с преобладаващо жилищно предназначение по смисъла на §5, т. 29, от ДРЗУТ, магазини или гаражи" на адрес: УПИ VI-9284, 9286 за жилищно строителство, ПИ с идентификатор 68134.4093.9321, кв. 28А, м. "Югоизточен град, Район 4, Зона 5", р-н **Младост**, попадащ в регулационните линии на гр. **София**".
3. Изграждане на Външно ел. захранване с кабелни линии 1 kV за „Еднофамилна жилищна сграда и допълващо застрояване - подземен гараж, гараж за велосипеди, полуподземна постройка за градински инвентар, изгребна яма и ажурна ограда“, находяща се в имот с идентификатор 68134.1981.1468, УПИ I-1440, 1441, кв. 61, кв. „Драгалевци“, ул. „Хр. Бръзицов“ № 9, попадащ в регулационните линии на гр. **София**, район **Витоша** .

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



... в 1941 году ...
... в 1942 году ...
... в 1943 году ...

... в 1944 году ...
... в 1945 году ...
... в 1946 году ...
... в 1947 году ...
... в 1948 году ...
... в 1949 году ...
... в 1950 году ...
... в 1951 году ...
... в 1952 году ...
... в 1953 году ...
... в 1954 году ...
... в 1955 году ...
... в 1956 году ...
... в 1957 году ...
... в 1958 году ...
... в 1959 году ...
... в 1960 году ...

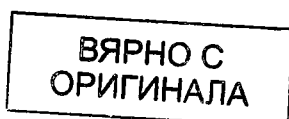
... в 1961 году ...
... в 1962 году ...
... в 1963 году ...
... в 1964 году ...
... в 1965 году ...
... в 1966 году ...
... в 1967 году ...
... в 1968 году ...
... в 1969 году ...
... в 1970 году ...
... в 1971 году ...
... в 1972 году ...
... в 1973 году ...
... в 1974 году ...
... в 1975 году ...
... в 1976 году ...
... в 1977 году ...
... в 1978 году ...
... в 1979 году ...
... в 1980 году ...

... в 1981 году ...
... в 1982 году ...
... в 1983 году ...
... в 1984 году ...
... в 1985 году ...
... в 1986 году ...
... в 1987 году ...
... в 1988 году ...
... в 1989 году ...
... в 1990 году ...
... в 1991 году ...
... в 1992 году ...
... в 1993 году ...
... в 1994 году ...
... в 1995 году ...
... в 1996 году ...
... в 1997 году ...
... в 1998 году ...
... в 1999 году ...
... в 2000 году ...
... в 2001 году ...
... в 2002 году ...
... в 2003 году ...
... в 2004 году ...
... в 2005 году ...
... в 2006 году ...
... в 2007 году ...
... в 2008 году ...
... в 2009 году ...
... в 2010 году ...
... в 2011 году ...
... в 2012 году ...
... в 2013 году ...
... в 2014 году ...
... в 2015 году ...
... в 2016 году ...
... в 2017 году ...
... в 2018 году ...
... в 2019 году ...
... в 2020 году ...
... в 2021 году ...
... в 2022 году ...
... в 2023 году ...
... в 2024 году ...
... в 2025 году ...
... в 2026 году ...
... в 2027 году ...
... в 2028 году ...
... в 2029 году ...
... в 2030 году ...

4. Изграждане на външно ел. захранване с кабели 1kV за обект: "Седем къщи: A1-12, B2-16, B1-19, A1-20, B1-21, B1-23 и B2-32, част от жилищно селище от 53 къщи", находящо се в имот пл. № 2238, кв. 5, **с. Бистрица**, община "Панчарево".
5. Изграждане Външно ел. захранване с кабелни линии 1kV за „Жилищна сграда с подедни гаражи, офис площи в ПИ с идентификатор 68134.1007.562, УПИ VIII-419, кв. 61, м. „**Кръстова вада**“ и м. „Южен парк“, гр. София, район „Триадица“
6. Изграждане на външно електрозахранване с нов БКТП, кабели СрН кабели НН 1 kV за многофамилна жилищна сграда с гаражи, покрит паркинг и ФВИ в УПИ VII-295, 296, кв. 21, м. „**Левски-Зона В**“, р-н „Подуяне“, гр. София.
7. Доставка и монтаж нов БКТП 800 kVA за многофамилна жилищна сграда с офиси, гаражи на две нива и подземни гаражи, находяща се на адрес: гр. София, УПИ I-248, ПИ 68134.404.248, бул. "**Данаил Николаев**" № 26А, попадащ в регулационните линии на гр. София, община Оборище.
8. Доставки и изпълнение на СМР и административни дейности за изпълнение на външно ел. захранване с кабели СрН и кабели НН на административен и складово търговски комплекс находящи се в УПИ I-1096, кв. 82, м. **Малинова долина I-ва, II-ра, III-та, IV-та, V-та, VI-та** част, Р-н Студентски, гр. София.
9. Изграждане на площадкови мрежи за обект: „Преработка по чл. 154 от ЗУТ на "Комплекс от еднофамилни и многофамилни жилищни сгради с подземни гаражи и изгребни ями с етапност в ПИ с идентификатор: 55419.6702.3349, УПИ I-436,261,262,263,264,265,266,267,277, кв. 9а, м." Детски град - Панчарево", по плана на **с. Панчарево**, р-н Панчарево“.
10. Доставка и монтаж на нов БКТП, кабели СрН, кабели НН, администриране на процеси и процедури при реализация на проекта по външно ел. захранване с кабели Н.Н. 1 kV, кабели Ср.Н. и нов БКТП за сграда на адрес: гр. София, р-н Искър, ул. "**Неделчо Бончев**" № 7.
11. Изграждане на Външно ел. захранване с нов ШТП 1x400 kVA/20/0.4 kV , кабели СрН 20 kV и кабели НН 1 kV на „Жилищна сграда с офис, дентален център, техническо помещение за трафопост, гараж и ПП“, находяща се в УПИ V-831, кв. 519, м. „Овча купел“, район „Овча купел“, гр. София.

II. Проектиране на външни електрозахранвания:

1. Външно ел. захранване с кабели 1kV за обект: "Седем къщи: A1-12, B2-16, B1-19, A1-20, B1-21, B1-23 и B2-32, част от жилищно селище от 53 къщи", находящо се в имот пл. № 2238, кв. 5, **с. Бистрица**, община "Панчарево".
2. Външно ел. захранване с кабелни линии 1 kV за „Еднофамилна жилищна сграда и допълващо застрояване - подземен гараж, гараж за велосипеди, полуподземна постройка за градински инвентар, изгребна яма и ажурна ограда“, находяща се в имот с идентификатор 68134.1981.1468, УПИ I-1440, 1441, кв. 61, кв. „Драгалевци“, ул. „**Хр. Бръзицов**“ № 9, попадащ в регулационните линии на гр. София, район Витоша.
3. Външно ел. захранване с кабелни линии 1kV за „Жилищна сграда с подедни гаражи, офис площи в ПИ с идентификатор 68134.1007.562, УПИ VIII-419, кв. 61, м. „**Кръстова вада**“ и м. „Южен парк“, гр. София, район „Триадица“.



1. The first part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 12/15/2020, 12/16/2020, and 12/17/2020.

2. The second part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 12/15/2020, 12/16/2020, and 12/17/2020.

3. The third part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 12/15/2020, 12/16/2020, and 12/17/2020.

4. The fourth part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 12/15/2020, 12/16/2020, and 12/17/2020.

5. The fifth part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 12/15/2020, 12/16/2020, and 12/17/2020.

6. The sixth part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 12/15/2020, 12/16/2020, and 12/17/2020.

7. The seventh part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 12/15/2020, 12/16/2020, and 12/17/2020.

8. The eighth part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 12/15/2020, 12/16/2020, and 12/17/2020.

9. The ninth part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 12/15/2020, 12/16/2020, and 12/17/2020.

10. The tenth part of the document is a list of names and their corresponding dates. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The dates are: 12/15/2020, 12/16/2020, and 12/17/2020.

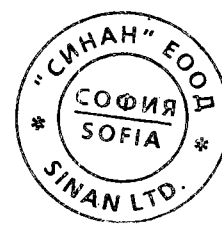
THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

[illegible]

Figure 1

Figure 1 shows a schematic diagram of the experimental setup. A subject is seated at a table, viewing a video screen. A camera is positioned above the screen, and a light source is positioned to the left. The subject is viewing a video screen that displays a target (a small circle) and a starting point (a small square). The subject is instructed to move a hand from the starting point to the target. The video screen is divided into two regions: a starting region and a target region. The starting region is defined by a small square, and the target region is defined by a small circle. The subject is instructed to move the hand from the starting point to the target. The video screen is divided into two regions: a starting region and a target region. The starting region is defined by a small square, and the target region is defined by a small circle. The subject is instructed to move the hand from the starting point to the target.

4. Външно ел. захранване на: „Жилищна сграда с подземни гаражи, переход в етажността и ограда“, намираща се в УПИ VI-9284, 9286 за жилищно строителство, ПИ с идентификатор 68134.4093.9321, кв. 28А, м. „Югоизточен град, район 4, Зона 5“, р-н „Младост“, гр. София.
5. „Външно електрозахранване с нов БКТП, кабели СрН кабели НН 1 kV за многофамилна жилищна сграда с гаражи, покрит паркинг и ФВИ в УПИ VII-295, 296, кв. 21, м. „Левски-Зона В“, р-н „Подуяне“, гр. София.
6. Проектиране на външно ел. захранване с Нов БКТП 800 kVA и кабели СрН и в многофамилна жилищна сграда с офиси, гаражи на две нива и подземни гаражи, намираща се на адрес: гр. София, УПИ I-248, ПИ 68134.404.248, бул. "Данаил Николаев" № 26А, попадащ в регулационните линии на гр. София, община Оборище и кабели НН на многофамилна жилищна сграда с офиси, гаражи и подземни гаражи, намираща се на адрес: гр. София, УПИ II-259, 262, кв. 739, м. "Зона Г-13", ул. "Чаталджа" № 72-74, попадащ в регулационните линии на гр. София, община Оборище“.
7. Проектиране на временно и постоянно електрозахранване на съществуващи абонати, свързано с изместване на БКТП „ул. проф. Асен Киселинчев № 21“ в ПИ с идентификатор 55419.6702.3349, м. Детски град, с. Панчарево, община „Панчарево“, с БКТП, кабели СН 20 kV и кабели НН.
8. Проектиране на външно ел. захранване с кабели НН на "Жилищна сграда М/Г+4 и ПГ", намираща се на адрес: гр. София, УПИ XII-309, 310, ПИ 68134.1007.309, 68134.1007.310, кв. 22, м. Кръстова вада, община Триадица.
9. Проектиране на външно ел. захранване с кабели СрН, кабели НН и нов ШТП на "Жилищна сграда М/Г+4 и ПГ", намираща се на адрес: гр. София, УПИ XII-315,316, ПИ 68134.1007.315, 68134.1007.316, кв. 22, м. Кръстова вада, община Триадица.
10. Проектиране на Външно електрозахранване с кабели Ср.Н., кабели Н.Н. и нов БКТП за сграда на адрес: гр. София, р-н Искър, ул. "Неделчо Бончев" № 7.
11. Проектиране Външно електрозахранване с нов БКТП, кабели СрН кабели НН 1 kV за Жилищни сгради в ПИ с идентификатор 44063.6215.685, попадащ в регулационните линии на с. Лозен, м. Корията, община Панчарево.
12. Проектиране външно електрозахранване кабели НН 1 kV за сгради в ПИ с идентификатор 44063.6215.685, попадащ в регулационните линии на с. Лозен, м. Корията, община Панчарево.
13. Проектиране на Външно електрозахранване с нов БКТП, кабели СрН кабели НН 1 kV за Жилищни сгради в ПИ с идентификатори 44063.6215.682, 44063.6215.683, 44063.6215.684, попадащи в регулационните линии на с. Лозен, м. Корията, община Панчарево.
14. Проектиране Външно електрозахранване кабели НН 1 kV за сгради в ПИ с идентификатори 44063.6215.682, 44063.6215.683, 44063.6215.684, попадащи в регулационните линии на с. Лозен, м. Корията, община Панчарево.
15. Проектиране на Външно електрозахранване с кабели НН на две еднофамилни жилищни сгради с ПГ и допълващо застрояване изгребни ями, намираща се в УПИ XVI-1745, ПИ с идентификатор 68134.1971.1745, кв. 43, м. "Драгалевци- разширение Север“.



1. The first step in the process of the investigation is the identification of the problem. This is done by the investigator who is responsible for the study. The investigator must first identify the problem and then determine the scope of the study. The next step is to design the study. This involves determining the research objectives, the research questions, and the research methods. The third step is to collect data. This is done by the investigator who is responsible for the study. The data is then analyzed and the results are reported. The final step is to draw conclusions from the data. This is done by the investigator who is responsible for the study. The conclusions are then used to inform the next steps in the process.

16. Проектиране на външно електрозахранване с кабели НН и реконструкция на ТП на обект: "Пететажна жилищна сграда" на адрес: ул. "Обеля" № 5-7, УПИ II-222,223, кв. 63, имот с идентификатор 68134.1106.408, м. Разсадника-Коньовица, гр. София.
17. Проектиране на външно електрозахранване с кабели НН на обект: „Вилна сграда“ с адрес: УПИ XI-249, ПИ 68134.4324.249, в. з. „Люлин“, попадащ в регулационните линии гр. София, община Овча купел.
18. Проектиране Външно електрозахранване на обект "Многофамилна жилищна сграда с магазин, подземен гараж на адрес УПИ V-27, ПИ 68134.703.27, кв. 4, м. Гео Милев, ул. "Гео Милев" № 6, попадащ в регулационните линии на гр. София, община Слатина.
19. Проектиране временно външно електрозахранване с нов БКТП, кабели СрН и кабели НН 1 kV на „Жилищна сграда с офиси, магазини, подземни гаражи“ на адрес: ПИ 68134.615.1103, УПИ XII-1103, кв. 25, м. Левски - Зона В.
20. Проектиране постоянно външно електрозахранване с нов ШТП, кабели СрН и кабели НН 1 kV на „Жилищна сграда с офиси, магазини, подземни гаражи“ на адрес: ПИ 68134.615.1103, УПИ XII-1103, кв. 25, м. Левски - Зона В.
21. Проектиране външно електрозахранване с кабели НН 1 kV, кабели СрН 20kV и нов БКТП 800 kVA, на „Сграда със смесено предназначение и подземен гараж на адрес: гр. София, ж.к. „Люлин 6“, бул. „П. Дертлиев“ № 60, ПИ с инд. № 68134.4360.521, 68134.4360.532 и 68134.4360.922, гр. София, община Люлин.
22. Проектиране външно електрозахранване с нов БКТП 800 kVA, кабели СрН 20kV и кабели НН 1 kV, за захранване на „Сграда със смесено предназначение и подземен гараж“ в ПИ 68134.1504.440, бул. „Цариградско шосе“ 7-11 км.
23. Проектиране на външно електрозахранване с преоборудване на ТП и кабели НН за обект: "Промяна предназначението на съществуваща административна сграда с подземни гаражи, апартаментен хотел и ресторант в сграда за смесено предназначение, находяща се в имот с идентификатор 68134.1933.528, УПИ VI-528, кв. 73, ул. „Бяло поле“, м. Манастирски ливади-Запад.

III. Консултантски и административни дейности и подпомагане на процеси, свързани с проучване условия на присъединяване към ЕРМ, при изграждане и въвеждане в експлоатация на обекти:

1. Кабелна линия 20 kV за присъединяване на фотоволтаична централа (ФВЕЦ) за производство на ел. енергия с инст. мощност 5000 kW“ в ПИ с идентификатор № 62582.409.112, м-с „Здравец“, с. Рибарица, общ. Етрополе.“
2. Кабелна линия 20 kV за присъединяване на фотоволтаична централа (ФВЕЦ) за производства на ел. енергия с инст. мощност 5000 kW“ в ПИ с идентификатор № 44313.93.25, м-с „Паден“, с. Лопян, общ. Етрополе.“
3. Консултиране при поискване и получаване условия за присъединяване към ЕРМ към „Синергия“ ЕООД.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



1. Введение. Цель и задачи исследования.

2. Обзор литературы. Анализ существующих исследований.

3. Методология исследования. Описание методов и инструментов.

4. Результаты исследования. Анализ полученных данных.

5. Заключение. Итоги исследования и выводы.

4. Договори за абонаментно обслужване и поддръжка на Трафопостове и ГРТ-а на магазини от верига Максима България – Т Маркет и ПУЛС фитнеси.
5. Консултантски договор във връзка с „Вилна сграда“ с адрес: УПИ XI-249, ПИ 68134.4324.249, в. з. „Люлин“, попадащ в регулационните линии гр. София, община Овча купел
6. Консултантска дейност - предпроектно проучване за външно електро захранване и външна електро връзка до поземлен имот с идентификатор 68134.4356.928 по КККР на гр. София, ж.к. „Люлин 2“, Столична община, район „Люлин“.
7. Консултантска дейност - предпроектно проучване за външно електро захранване и външна електро връзка до поземлен имот с идентификатор: 00357.5064.1 в гр. Нови Искър, район Нови Искър, местност ЯЗО.
8. Консултантска дейност - предпроектно проучване външно електро захранване и външна електро връзка до обекти „Склад“ и „Газостанция“, находящи се в гр. Божурище, бул. „Европа“ № 4, ПИ с идентификатор 05027.606.972.

5. Резултати от дейността и финансово състояние на „Синан“ЕООД.

„Синан“ЕООД приключи 2025 г. с положителен финансов резултат (печалба) в размер на 61 хил.лв., преди облагане с данъци.

Приходите от дейността на дружеството през 2025 г. са 1201 хил.лв.

Разходите по икономически елементи през 2025 г. са в размер на 1140 хил.лв.

Средносписъчният брой на персонала за 2025 г. е 3 служители, като няма промяна спрямо 2024 г.

6. Важни събития, настъпили след датата, към която е съставен годишния финансов отчет.

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти за финансово отчитане, утвърдени за прилагане в Р България, съгласно Закона за счетоводството.

Дружеството организира и осъществява текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискването на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско. Финансовият отчет е изготвен в съответствие с изискванията на принципите: действащо предприятие, текущо начисляване, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите , последователност на представянето.

До датата на издаване на настоящия доклад за дейността на дружеството, не са настъпили важни събития, които да изискват тяхното допълнително отразяване.

ВАРНО С
ОРИГИНАЛА



7. Вероятно бъдещо развитие на дружеството.

Ръководството на дружеството е амбицирано чрез оптимизиране на организационната, технологичната и продуктова структури да осигури дългосрочна финансова и стопанска стабилност. Планира се чрез активни маркетингови дейности да се повиши обема на продажбите на услуги.

8. Наличие на клонове на дружеството.

„Синан”ЕООД няма разкрити клонове.

22.06.2026 г.



*/Красимир Атанасов/

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



RECEIVED BY THE DIRECTOR

OF THE BUREAU OF THE CENSUS

WASHINGTON, D. C.

APRIL 10, 1900

TO THE DIRECTOR

FROM THE CHIEF OF BUREAU

OF THE BUREAU OF THE CENSUS

10

10