УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

„ВАН - ГР" ЕООД, ЕИК 203734040

/с отразени промени съгласно решения от 21.08.2026г./

Днес, 21.08.2026г., **АРКАДИОС НИКОЛАОС ХАДЖИАСЛАНИС**, наричан по-нататък "ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК", състави и подписа този учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък "Дружеството", при следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. (1) Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.
(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.
(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.2. (1) Фирменото наименование на дружеството е **„ВАН - ГР" ЕООД**, което се изписва и на латиница по следния начин: **"VAN - GR" PLTD.**

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.

Чл.3. Седалище и адрес на управление на дружеството: гр. Банско, общ. Банско, обл. Благоевград, ул. „Кошерината" № 1, ап.А20.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.4. (1) Дружеството има следния предмет на дейност: Продажба на стоки от собствено или чуждо производство, търговско представителство и посредничество, комисионни и складови сделки, лицензионни сделки, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски и транспортни услуги в страната и чужбина, покупка, строеж и обзавеждане на недвижим имоти с цел продажба, сервизна и ремонтна дейност, лизинг, отдаване и преотдаване под наем на собствени и наети активи.

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

СРОК

Чл.5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.6. (1) Капиталът на дружеството е в размер на 50,00 евро (петдесет евро), разделен на 10 (десет) дружествени дяла, всеки с номинална стойност от 5,00 евро (пет евро).
(2) Към датата на подаване на заявлението за регистрация на дружеството в търговския

регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

Чл.7. Едноличен собственик на капитала на дружеството е: **АРКАДИОС НИКОЛАОС ХАДЖИАСЛАНИС**.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.8. (1) Органи на дружеството са:

- Едноличен собственик на капитала;
- Управител.

Чл.9. (1) Дружеството ще се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала **АРКАДИОС НИКОЛАОС ХАДЖИАСЛАНИС**.

(2) Ако едноличният собственик назначи друг управител на дружеството, съгласно решение в предвидената в чл.137, ал.4 от ТЗ писмена форма, без нотариална заверка на подписа и съдържанието, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случая на предходната алинея, едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в търговския регистър към Агенцията по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон.

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.10. От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

1. изменяне и допълване на учредителния акт;
2. приемане на годишния отчет и баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
3. увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
4. назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност;
5. откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
6. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;
7. предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
8. допълнителни парични вноски.

(2) Всички решения на едноличния собственик на капитала по чл.10, ал.1 от настоящия учредителен акт следва да бъдат взети в предвидената в чл.137, ал.4 от ТЗ писмена форма, без нотариална заверка на подписа и съдържанието.

Чл.11. Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:

1. организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
2. представлява дружеството пред трети лица;
3. сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на едноличния собственик;
4. изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;
5. осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 12. (1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик, въз основа на негово решение в предвидената в чл.137, ал.4 от ТЗ писмена форма, без нотариална заверка на подписа и съдържанието, чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.чл.149-151 от Търговския закон.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл.13. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.14. Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

Чл.15. Освен в случая на чл.14, дружеството може да бъде прекратено:

- при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;
- при обявяване в несъстоятелност;
- с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра – един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ: ARKADIOS NIKOLAOS CHATZIABLANIS ...../...../

(имена) (подпис)

Учредителният акт се подписа в присъствието на преводач – НЕЛИ ГЕОРГИЕВА СТОЙЧЕВА, която заяви, че й е известно за отговорността, която носи за неверен превод по чл.290 от НК.

ПРЕВОДАЧ: .....