

**ПЛАН ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ НА
„АДАРА“ АД, ЕИК 102046474**

Днес, 30.09.2025 г., в гр. София, долуподписаните:

- | | | | |
|-----------------------------------|----------|-----------|----|
| 1. Дамян Иванов Димитров, ЕГН: | с л.к № | , изд. на | г. |
| от МВР – | | | |
| 2. Надя Ангелова Добрева, ЕГН: | с л.к. № | , изд. на | |
| от МВР – | | | |
| 3. Гургана Петрова Станчева, ЕГН: | с л.к № | , изд. на | 2 |
| г. от МВР- | | | |

Като се взе предвид, че:

А. „АДАРА“ АД притежава имущество, което към момента не използва за целите на извършваната от него дейност;

Б. „АДАРА“ АД има интерес от оптимизиране на дейността си чрез обособяване на имущество в отделна търговска структура, посредством преобразуване чрез отделяне на ново търговско дружество, чийто предмет на дейност да е *„Придобиване на недвижими имоти и вещни права върху недвижими имоти, извършване на строежи и подобрения, с цел предоставянето им за управление, отдаване под наем, лизинг или аренда и продажбата им“*. Отделянето на имуществото ще осигури наличието на самостоятелна дружествена структура, което ще позволи по-целесъобразното му използване, стопанисване и управление, а това от своя страна ще доведе до реализиране на нови бизнес проекти с по-добра рентабилност,

В качеството им на членове на Съвета на директорите на „АДАРА“ АД, на основание чл. 262д, ал. 3 от ТЗ, се състави настоящия план за преобразуване на „АДАРА“ АД, чрез отделяне на еднолично търговско дружество по смисъла на чл. 262г от ТЗ, при което част от имуществото на „АДАРА“ АД преминава върху новоучреденото дружество и „АДАРА“ АД става едноличен собственик на капитала на новоучреденото дружество.

Преобразуването ще се извърши по следния начин:

I. ПРЕДМЕТ НА ПЛАНА

1. Учредяване чрез отделяне от „АДАРА“ АД /преобразуващо се дружество/ на еднолично дружество с ограничена отговорност, а именно: еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „СТОИЛОС ИСТЕЙТС“ ЕООД.

С вписването на отделянето на ЕООД, в предвидената в този план за преобразуване част от правата и задълженията на преобразуващото се дружество „АДАРА“ АД, преминават върху новоучреденото дружество „СТОИЛОС ИСТЕЙТС“ ЕООД.

Капиталът на новоучреденото дружество „СТОИЛОС ИСТЕЙТС“ ЕООД ще е 1 000 лв. /хиляда/ лева, разпределен в 1 000 /хиляда/ дяла по 1 /един/ лев всеки.

2. Всички дялове в новоучреденото дружество ще се притежават от „АДАРА“ АД, което ще бъде едноличен собственик на капитала му.

3. Дяловете от новоучреденото дружество ще се придобият от „АДАРА“ АД, като едноличен собственик на капитала на Новоучреденото Дружество към момента на регистриране на Отделянето в Търговския регистър („Датата на Влизане в Сила“).

4. „АДАРА“ АД като едноличен собственик на капитала на новоучреденото дружество, ще има право да получи всички привилегии от участието си в Новоучреденото Дружество, включително разпределение на печалбите на Новоучреденото Дружество, от Датата на Влизане в Сила.

II. ПРАВНА ФОРМА, ФИРМА, ЕИК, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

1. „АДАРА“ АД е акционерно дружество със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Александър Малинов“ № 75, вписано в ТРРЮЛНЦ при АВ с ЕИК 102046474. Дружеството е с уставен капитал 1 791 347 лв. /един милион седемстотин деветдесет една хиляди триста четиридесет и седем лева/, разпределени в 1 791 347 /един милион седемстотин деветдесет една хиляди триста четиридесет и седем броя/ поименни безналични акции с право на глас, с номинална стойност от по 1 лв. /един лев/.

Преобразуващото се дружество „АДАРА“ АД запазва своята правно-организационна форма на акционерно дружество.

Преобразуващото се дружество „АДАРА“ АД запазва непроменени своите търговска фирма, седалище и адрес на управление и предмет на дейност. При отделянето с учредяване част от имуществото на преобразуващото се търговско дружество ще премине върху едно новоучредено еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113 и сл. от Търговския закон, а именно:

1.1 Правно-организационната форма: **еднолично дружество с ограничена отговорност;**

1.2 Фирма: **„СТОИЛОС ИСТЕЙТС“**, което на латиница се изписва **“STOLOS ESTATES”**;

1.3 Седалище и адрес на управление: **гр. София, бул. "Александър Малинов" № 75;**

1.4 Дружеството се учредява за неопределен срок;

1.5 Предмет на дейност: Придобиване на недвижими имоти и вещни права върху недвижими имоти, извършване на строежи и подобрения, с цел предоставянето им за управление, отдаване под наем, лизинг или аренда и продажбата им.

1.6 Капитал: Уставният капитал на новоучреденото дружество е 1 000 лв. /хиляда/ лева. разпределен в 1 000 /хиляда/ дяла по 1 /един/ лев всеки.

1.7 Управление: новоучреденото дружество ще се управлява от едноличния собственик на капитала и от управител/управители, избрани от едноличния собственик на капитала.

1.7.1 Едноличният собственик на капитала ще изпълнява задълженията, възложени му по закон и по Учредителния акт на новоучреденото дружество

1.7.2 Управителят/управителите ще изпълняват задълженията, възложени им по закон, Учредителния акт на новоучреденото дружество и решенията на едноличния собственик на капитала.

III. ТОЧНО ОПИСАНИЕ НА ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

1. В резултат на Отделянето към Новоучреденото Дружество ще бъде прехвърлено следното имущество (активи и пасиви):

1.1 Фиксирана парична сума в размер от 1 000 лв. /хиляда/ лева, която ще се използва за формиране регистрирания капитал на Новоучреденото Дружество.

1.2 Към новоучреденото дружество ще премине следния недвижим имот, а именно:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 69314.67.311** (шестдесет и девет хиляди триста и четиринадесет, точка, шестдесет и седем, точка, триста и единадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрена със Заповед № РД-18-1492/16.08.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 20.09.2024 г., адрес на имота: с. Стоил войвода, с площ: 20 825 кв.м. (двадесет хиляди осемстотин двадесет и пет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000311 (триста и единадесет), съсед: 69314.66.372, 69314.67.217, 69314.67.312, ведно с находящите се в него сгради, както следва:

- **СГРАДА с идентификатор № 69314.67.311.1** (шестдесет и девет хиляди триста и четиринадесет, точка, шестдесет и седем, точка, триста и единадесет, точка, едно), адрес на

сградата: с. Стоил войвода, застроена площ 149 кв.м. (сто четиридесет и девет квадратни метра), брой етажи: 1 (един), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: СЕЛСКОСТОПАНСКА СГРАДА.

- СГРАДА с идентификатор № 69314.67.311.2 (шестдесет и девет хиляди триста и четиринадесет, точка, шестдесет и седем, точка, триста и единадесет, точка, две), адрес на сградата: с. Стоил войвода, застроена площ 582 кв.м. (петстотин осемдесет и два квадратни метра), брой етажи: 1 (един), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: СЕЛСКОСТОПАНСКА СГРАДА.

- СГРАДА с идентификатор № 69314.67.311.3 (шестдесет и девет хиляди триста и четиринадесет, точка, шестдесет и седем, точка, триста и единадесет, точка, три), адрес на сградата: с. Стоил войвода, застроена площ 1003 кв.м. (хиляда и три квадратни метра), брой етажи: 1 (един), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: СЕЛСКОСТОПАНСКА СГРАДА.

- СГРАДА с идентификатор № 69314.67.311.4 (шестдесет и девет хиляди триста и четиринадесет, точка, шестдесет и седем, точка, триста и единадесет, точка, четири), адрес на сградата: с. Стоил войвода, застроена площ 1586 кв.м. (хиляда петстотин осемдесет и шест квадратни метра), брой етажи: 1 (един) брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: СЕЛСКОСТОПАНСКА СГРАДА.

- СГРАДА с идентификатор № 69314.67.311.5 (шестдесет и девет хиляди триста и четиринадесет, точка, шестдесет и седем, точка, триста и единадесет, точка, пет), адрес на сградата: с. Стоил войвода, застроена площ 730 кв.м. (седемстотин и тридесет квадратни метра), брой етажи: 1 (един), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: СЕЛСКОСТОПАНСКА СГРАДА, ведно с всички подобрения и приращения в имота.

2. По силата на закона, считано от Датата на влизане в сила Преобразуването, новоучреденото дружество ще стане единствен собственик на гореописаните недвижими имоти.

3. Капиталът и акциите на преобразуващото се дружество остават непроменени.

4 Настоящият план за преобразуване не предвижда преминаването на други активи към имуществото на новоучреденото дружество освен посочените в Приложение №1 към настоящия план.

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА НА НОВОУЧРЕДЕНОТО ДРУЖЕСТВО И ЧИСТА СТОЙНОСТ НА ИМУЩЕСТВОТО, ПРЕМИНАВАЩО КЪМ НОВОУЧРЕДЕНОТО ДРУЖЕСТВО В РЕЗУЛТАТ НА ОТДЕЛЯНЕТО

1. Капиталът на новоучреденото дружество, който ще бъде вписан в Търговския регистър, ще е в размер на 1 000 лв. /хиляда/ лева.

2. Чистата стойност на имуществото, което се отделя при преобразуването и преминава към „СТОИЛОС ИСТЕЙТС“ ЕООД се определя по балансова стойност. Съгласно нарочна справка, изготвена за целите на изготвяне и приемане на този план, към 30.09.2025 г. чистата стойност на имуществото, преминаващо към „СТОИЛОС ИСТЕЙТС“ ЕООД е в размер на 2 143 100.00 лв. /два милиона сто четиридесет и три хиляди и сто/ лева. С оглед на това е изпълнено изискването на чл.262с от ТЗ, съгласно който размерът на капитала на Новоучреденото дружество не е по-голям от чистата стойност на имуществото, преминаващо към дружеството при преобразуването.

V. ИМУЩЕСТВЕНИ ОТНОШЕНИЯ

1. Имуществените отношения между преобразуващото се и новоучреденото дружество се уреждат въз основа на счетоводен баланс изготвен към 30.09.2025 г.

2. Преобразуващото се дружество „АДАРА“ АД ще бъде едноличен собственик на капитала на новоучреденото дружество „СТОИЛОС ИСТЕЙТС“ ЕООД и ще придобие 100% от дружествените му дялове.

3. На основание на чл. 263т, ал. 3 от Търговския закон при преобразуване чрез отделяне на еднолично търговско дружество не се извършват парични плащания към съдружниците или акционерите и чл. 261б от Търговския закон не се прилага.

4. Правото на дял от печалбата на едноличния собственик в новоучреденото дружество възниква от момента на вписване на преобразуването в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията. За целите на счетоводството моментът, от който действията на преобразуващото се дружество се смятат за извършени за сметка на новоучреденото и в съответствие с разпоредбата на чл. 262ж, ал. 2, т.7 от ТЗ е момента на вписване на преобразуването в Търговския регистър при Агенция по вписванията.

5. Балансът на преобразуващото се дружество и встъпителния баланс на новоучреденото дружество ще бъдат съставени към датата на вписване на преобразуването в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията.

6. Новоучреденото дружество „СТОИЛОС ИСТЕЙТС“ ЕООД придобива юридическа и икономическа самостоятелност, като може да поема самостоятелни права и носи отговорност за задълженията си, включително води самостоятелно счетоводство от момента на вписването в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията.

VI. ФОРМА И ДЕЙСТВИЕ НА ПРЕОБРАЗУВАНЕТО

1. В изпълнение на изискването на разпоредбата чл. 262е, ал. 3 ТЗ Планът за преобразуване се съставя в писмена форма с нотариална заверка на подписите на Съвета на директорите на преобразуващото се дружество.

2. Планът за преобразуване следва да бъде представен в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията. Планът за преобразуване трябва да бъде одобрен от Общото събрание на акционерите на преобразуващото се дружество „АДАРА“ АД и има сила от момента на одобряването му с решение за преобразуване.

3. На основание чл. 262ф от ТЗ се извършва проверка на капитала на новоучреденото дружество чрез изготвяне на общ доклад за спазване на условията на чл. 262с, ал. 3 от ТЗ от регистриран одитор д.е.с. Христина Димитрова Драганова, с рег. № 0741 на Института на дипломираните експерт-счетоводители в България..

4. На основание чл. 262ж, ал. 2, т. 8 от ТЗ не се предвижда предоставяне от новоучреденото дружество на особени права на „АДАРА“ АД или на който и да е от акционерите в „АДАРА“ АД. В процедурата по преобразуването не участват лица и не се засягат права на лица, притежаващи издадени от „АДАРА“ АД ценни книги, които не са акции.

5. На основание чл. 262ж, ал. 2, т. 9 от ТЗ не се предоставят преимущества на членовете на Съвета на директорите на „АДАРА“ АД в резултат на осъществяване на настоящия План. Назначеният проверител ще извърши единствено проверката по чл. 262ф от Търговския закон. Не се предоставят преимущества или каквито и да е особени права на назначения проверител в резултат на осъществяване на Плана.

6. На основание чл. 262л, ал. 5 от ТЗ с решение на общото събрание на акционерите на преобразуващото се дружество и бъдещ едноличен собственик на капитала на новоучреденото дружество, няма да се извършва проверка на преобразуването.

7. На основание чл. 262и, ал. 4 от ТЗ с решение на общото събрание на акционерите на преобразуващото се дружество и бъдещ едноличен собственик на капитала на новоучреденото дружество, няма да се съставя доклад за преобразуването.

8. На основание чл. 262н, ал. 1, т.5 от ТЗ няма да се предоставя на общото събрание на акционерите на „АДАРА“ АД счетоводен баланс към последното число на месеца преди плана за преобразуване.

9. На основание чл. 262н, ал. 5 от ТЗ управителният орган на „АДАРА“ АД няма да информира общото събрание на акционерите за всяка промяна в имуществените права и задължения настъпили между изготвянето на плана за преобразуване и деня на Общото събрание.

За неуредените в този план въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и на българското законодателство.

ЧЛЕНОВЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА „АДАРА“ АД:

.....
/Дамян Димитров/

Дамян Иванов Димитров

.....
/Надя Добрева/

*Надя Ангелова
Добрева*

.....
/Гергана Станчева/

*Гергана Петрова
Станчева*

На 09.10.2025 г., Искра Мандова-Иванова, помощник нотариус при КРАСИМИРА КАНГАЛОВА, нотариус в район РС ВАРНА с рег. № 513 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:

ДАМЯН ИВАНОВ ДИМИТРОВ, ЕГН:

- Като директор на

АДАРА АД, ЕИК: 102046474 --

НАДЯ АНГЕЛОВА ДОБРЕВА, ЕГН:

- Като директор на

АДАРА АД, ЕИК: 102046474 --

ГЕРГАНА ПЕТРОВА СТАНЧЕВА, ЕГН:

- Като директор на

АДАРА АД, ЕИК: 102046474 --

Рег. № 8544

Събрана такса:

Пом.нотариус:

Нотариус № 513
Красимира
КАНГАЛОВА
Район на действие
РС ВАРНА
Република България

На 09.10.2025 г., Искра Мандова-Иванова, помощник нотариус при КРАСИМИРА КАНГАЛОВА, нотариус в район РС ВАРНА с рег. № 513 на Нотариалната камара, удостоверявам съдържанието на този документ, представен ми от:

ДАМЯН ИВАНОВ ДИМИТРОВ, ЕГН:

- Приносител

Рег. № 8545 Том:3 Акт:111

Събрана такса:

Пом.нотариус:

Нотариус № 513
Красимира
КАНГАЛОВА
Район на действие
РС ВАРНА
Република България

ГОРБАТОВ

ГОРБАТОВ
К. И. ГОРБАТОВ
РАБОТ НА ДИСТАНЦИИ
С. С. БАДНА
К. И. ГОРБАТОВ
РАБОТ НА ДИСТАНЦИИ
С. С. БАДНА

ГОРБАТОВ

Приложение № 1

КЪМ ПЛАН ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ ЧРЕЗ ОТДЕЛЯНЕ

на основание чл.262г от Търговския закон чрез отделяне с учредяване на ново търговско дружество

ОПИС на недвижими имоти- собственост на "АДАРА" АД, които преминават към новоучреденото дружество - еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование „СТОИЛОС ИСТЕЙТС“ ЕООД.

В резултат на преобразуването по чл. 262г от ТЗ към НОВОУЧРЕДЕНО ДРУЖЕСТВО „СТОИЛОС ИСТЕЙТС“ ЕООД преминават следните права от "АДАРА" АД, а именно правото на собственост върху следните недвижими имоти, находящи се в с. Люляково, общ. Генерал Тошево, обл. Добрич, както следва:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 69314.67.311** (шестдесет и девет хиляди триста и четиринадесет, точка, шестдесет и седем, точка, триста и единадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрена със Заповед № РД-18-1492/16.08.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 16.07.2024 г., адрес на имота: с. Стоил войвода, с площ: 20 825 кв.м. (двадесет хиляди осемстотин двадесет и пет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000311 (триста и единадесет), съсед: 69314.66.372, 69314.67.217, 69314.67.312, ведно с находящите се в него сгради, както следва:

- **СГРАДА с идентификатор № 69314.67.311.1** (шестдесет и девет хиляди триста и четиринадесет, точка, шестдесет и седем, точка, триста и единадесет, точка, едно), адрес на сградата: с. Стоил войвода, застроена площ 149 кв.м. (сто четиридесет и девет квадратни метра), брой етажи: 1 (един), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: СЕЛСКОСТОПАНСКА СГРАДА.

- **СГРАДА с идентификатор № 69314.67.311.2** (шестдесет и девет хиляди триста и четиринадесет, точка, шестдесет и седем, точка, триста и единадесет, точка, две), адрес на сградата: с. Стоил войвода, застроена площ 582 кв.м. (петстотин осемдесет и два квадратни метра), брой етажи: 1 (един), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: СЕЛСКОСТОПАНСКА СГРАДА.

- **СГРАДА с идентификатор № 69314.67.311.3** (шестдесет и девет хиляди триста и четиринадесет, точка, шестдесет и седем, точка, триста и единадесет, точка, три), адрес на сградата: с. Стоил войвода, застроена площ 1003 кв.м. (хиляда и три квадратни метра), брой етажи: 1 (един), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: СЕЛСКОСТОПАНСКА СГРАДА.

- **СГРАДА с идентификатор № 69314.67.311.4** (шестдесет и девет хиляди триста и четиринадесет, точка, шестдесет и седем, точка, триста и единадесет, точка, четири), адрес на сградата: с. Стоил войвода, застроена площ 1586 кв.м. (хиляда петстотин осемдесет и шест квадратни метра), брой етажи: 1 (един) брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: СЕЛСКОСТОПАНСКА СГРАДА.

- **СГРАДА с идентификатор № 69314.67.311.5** (шестдесет и девет хиляди триста и четиринадесет, точка, шестдесет и седем, точка, триста и единадесет, точка, пет), адрес на сградата: с. Стоил войвода, застроена площ 730 кв.м. (седемстотин и тридесет квадратни метра), брой етажи: 1 (един), брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, предназначение: СЕЛСКОСТОПАНСКА СГРАДА, ведно с всички подобрения и приращения в имота.

Правото на собственост върху гореописаните недвижими имоти се удостоверява съгласно следните писмени доказателства: Нотариален акт за продажба на недвижими имоти от

23.08.2024 г. на Нотариус с рег.№ 416 на НК, вписан в Служба по вписванията-Нова Загора с
вх.рег.№ 1522, акт № 136, том V, дело№867/2024 г.

Настоящото Приложение № 1 е неразделна част от Плана за преобразуване от 30.09..2025 г. на
„АДАРА“ АД

ЧЛЕНОВЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА „АДАРА“ АД:

.....
/Дамян Димитров/

Дамян Иванов Димитров

.....
/Надя Добрева/

Надя Ангелова
Добрева

.....
/Гергана Станчева/

Гергана Петрова
Станчева

На 09.10.2025 г., Искра Мандова-Иванова, помощник нотариус при КРАСИМИРА КАНГАЛОВА, нотариус в район РС ВАРНА с рег. № 513 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:

ДАМЯН ИВАНОВ ДИМИТРОВ, ЕГН:

- Като директор на

АДАРА АД, ЕИК: 102046474 --

НАДЯ АНГЕЛОВА ДОБРЕВА, ЕГН:

- Като директор на

ГЕРГАНА ПЕТРОВА СТАНЧЕВА, ЕГН:

- Като директор на

АДАРА АД, ЕИК: 102046474 --

Рег. № 8597

Събрана такса:

Пом.нотариус:



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СЛИВЕН

8800, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 57, Ул. "ДИМИТЪР ПЕХЛИВАНОВ" №2,
sliven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1047429-15.10.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 69314.67.311

С. Стоил войвода, общ. Нова Загора, обл. Сливен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1492/16.08.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
20.09.2024 г.

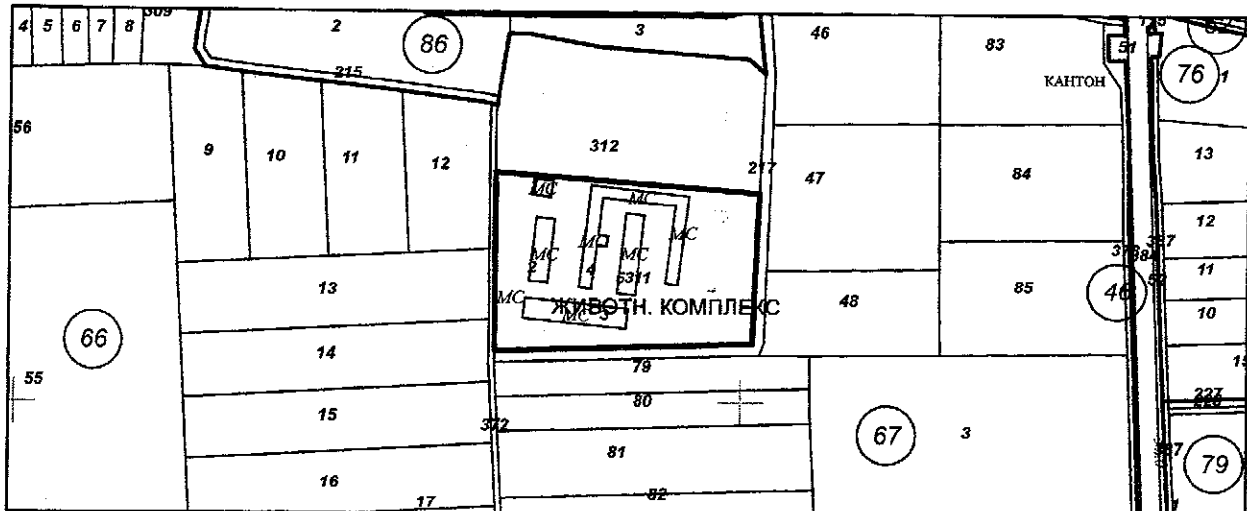
Адрес на поземления имот: с. Стоил войвода

Площ: 20825 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 000311

Съседни: 69314.66.372, 69314.67.217, 69314.67.312

Собственици по данни от КРНИ:

1. 102046474, "АДАРА" АД

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 136 том V рег. 1522 дело 867 от 23.08.2024г., издаден от Служба по вписванията
гр.Нова Загора

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни



Скица № 15-1047429-15.10.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-516293-20.09.2024 г.

/инж. Красимира Божкова/



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Сопл. № 15-1047448-15.10.2024 г.
№ 01-516293-20.09.2024 г.
КАДАСТЪР - СЛИВЕН

стр. 1 от 1

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СЛИВЕН

8800, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 57, Ул. "ДИМИТЪР ПЕХЛИВАНОВ" №2,
sliven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-1047448-15.10.2024 г.

с идентификатор **69314.67.311.1**

С. Стоил войвода, общ. Нова Загора, обл. Сливен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1492/16.08.2018 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от
20.09.2024 г.

Адрес на сградата: **с. Стоил войвода**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **69314.67.311**

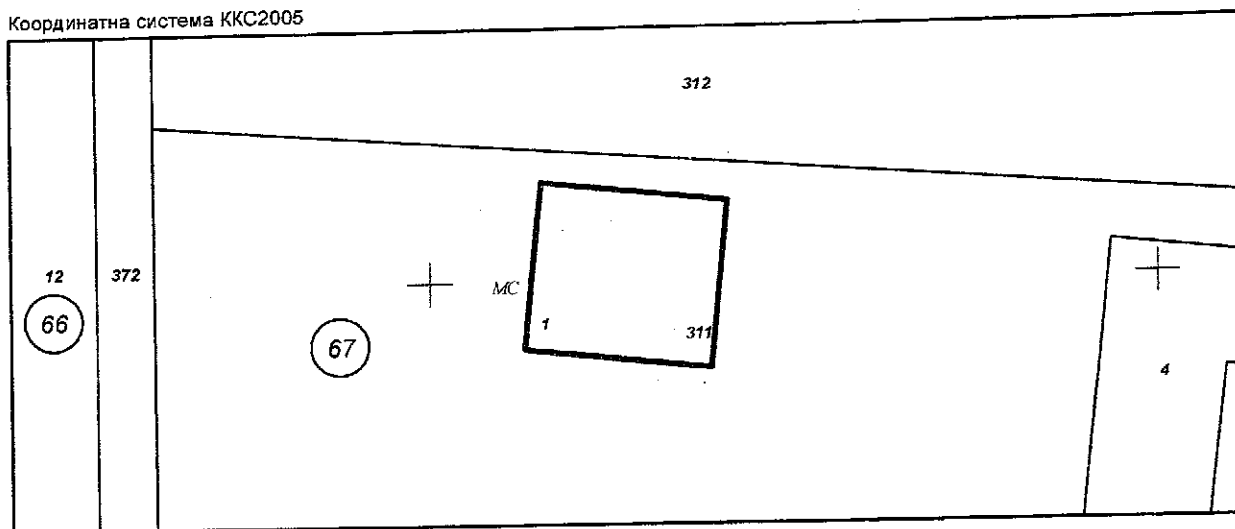
Застроена площ: **149 кв. м**

Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Селскостопанска сграда**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **102046474, "АДАРА" АД**

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 136 том V рег. 1522 дело 867 от 23.08.2024г., издаден от Служба по вписванията
гр.Нова Загора

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни



Скица № 15-1047448-15.10.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-516293-20.09.2024 г.

Инж. Красимира Божкова



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СЛИВЕН

8800, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 57, Ул. "ДИМИТЪР ПЕХЛИВАНОВ" №2,
sliven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-1047452-15.10.2024 г.

с идентификатор 69314.67.311.2

С. Стоил войвода, общ. Нова Загора, обл. Сливен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1492/16.08.2018 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от
20.09.2024 г.

Адрес на сградата: **с. Стоил войвода**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **69314.67.311**

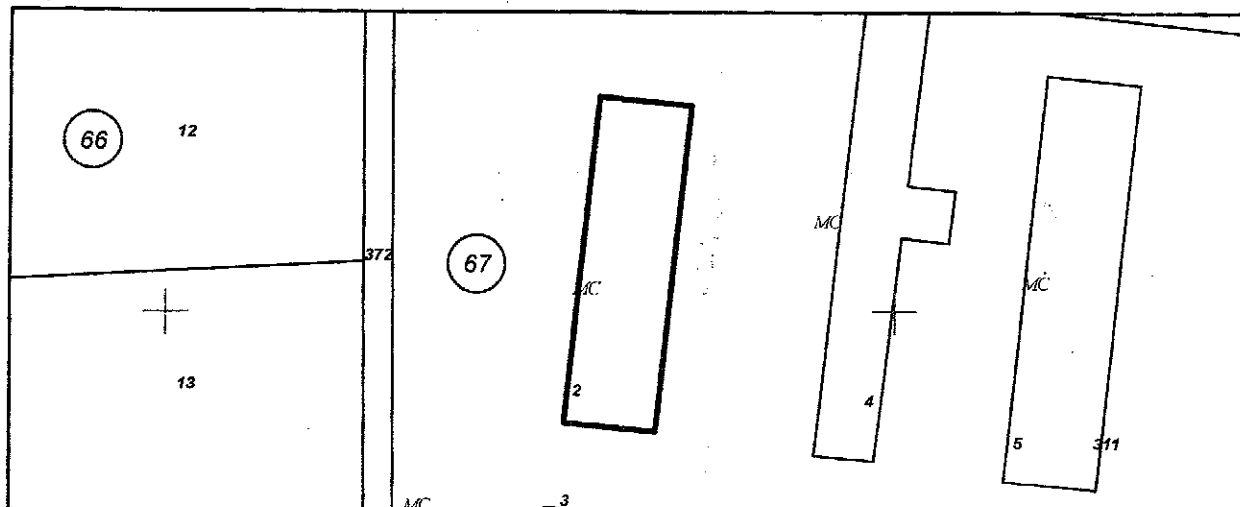
Застроена площ: **582 кв. м**

Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Селскостопанска сграда**

Координатна система ККС2005



M 1:1000

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **102046474, "АДАРА" АД**

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 136 том V рег. 1522 дело 867 от 23.08.2024г., издаден от Служба по вписванията
гр.Нова Загора

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни



Скица № 15-1047452-15.10.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-516293-20.09.2024 г.

/инж. Красимира Божкова/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СЛИВЕН

8800, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 57, Ул. "ДИМИТЪР ПЕХЛИВАНОВ" №2,
sliven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-1047456-15.10.2024 г.

с идентификатор 69314.67.311.3

С. Стоил войвода, общ. Нова Загора, обл. Сливен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1492/16.08.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от
20.09.2024 г.

Адрес на сградата: с. Стоил войвода

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 69314.67.311

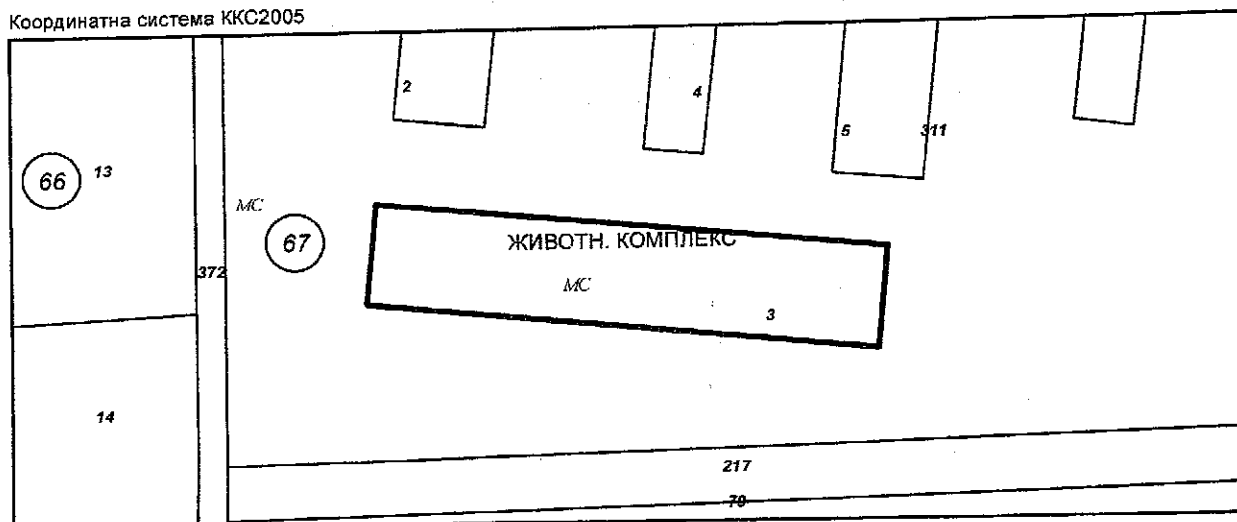
Застроена площ: 1003 кв. м

Брой етажи: 1

Брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни

Предназначение: Селскостопанска сграда

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: няма

Собственици по данни от КРНИ:

1. 102046474, "АДАРА" АД

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 136 том V рег. 1522 дело 867 от 23.08.2024г., издаден от Служба по вписванията,
гр. Нова Загора

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни



Handwritten signature of Krasimira Bozhkova

Скица № 15-1047456-15.10.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-516293-20.09.2024 г.

Инж. Красимира Божкова



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СЛИВЕН

8800, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 57, Ул. "ДИМИТЪР ПЕХЛИВАНОВ" №2,
sliven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-1047459-15.10.2024 г.

с идентификатор 69314.67.311.4

С. Стоил войвода, общ. Нова Загора, обл. Сливен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-1492/16.08.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от **20.09.2024 г.**

Адрес на сградата: **с. Стоил войвода**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **69314.67.311**

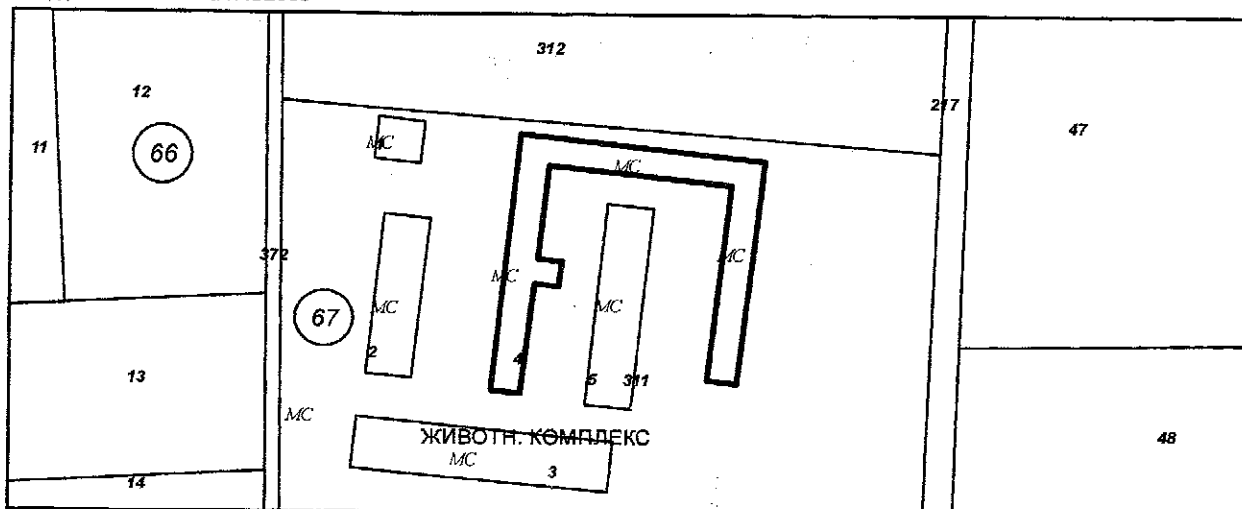
Застроена площ: **1586 кв. м**

Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Селскостопанска сграда**

Координатна система KKC2005



М 1:2000

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **102046474, "АДАРА" АД**

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 136 том V рег. 1522 дело 867 от 23.08.2024г., издаден от Служба по вписванията гр.Нова Загора

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни



Скица № 15-1047459-15.10.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-516293-20.09.2024 г.

/инж. Красимира Божкова/



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1018, кв. "Евродол"
тел. 02/856 45 46, факс 02/856 45 47
ACAD@CADASTRE.BG, WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 1

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СЛИВЕН

8800, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 57, Ул. "ДИМИТЪР ПЕХЛИВАНОВ" №2,
sliven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-1047465-15.10.2024 г.

с идентификатор 69314.67.311.5

С. Стоил войвода, общ. Нова Загора, обл. Сливен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1492/16.08.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от
20.09.2024 г.

Адрес на сградата: с. Стоил войвода

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 69314.67.311

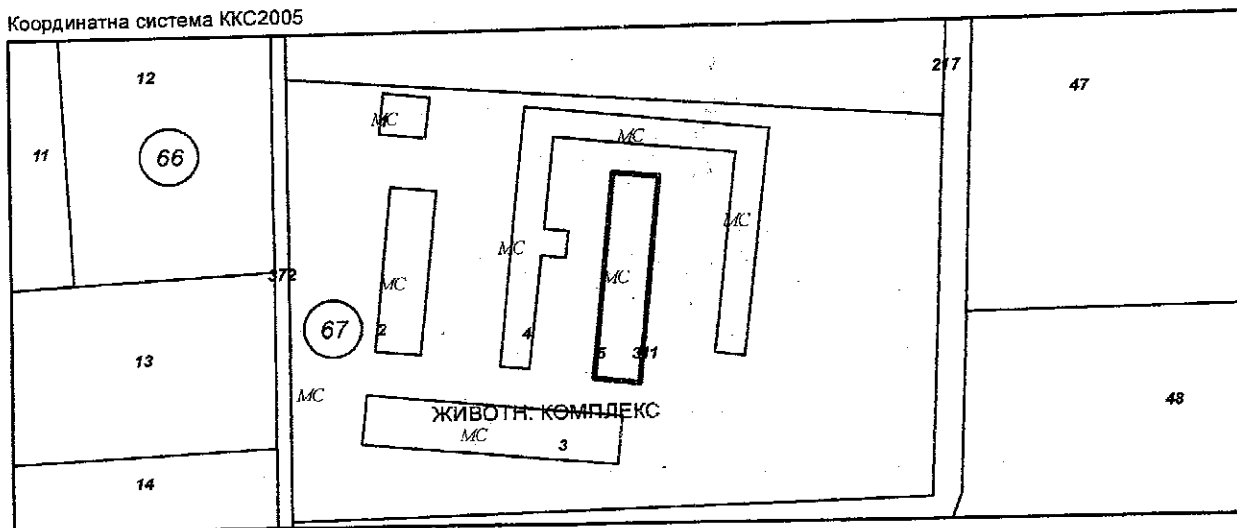
Застроена площ: 730 кв. м

Брой етажи: 1

Брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни

Предназначение: Селскостопанска сграда

Координатна система KKC2005



М 1:2000

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: няма

Собственици по данни от КРНИ:

1. 102046474, "АДАРА" АД

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 136 том V рег. 1522 дело 867 от 23.08.2024г., издаден от Служба по вписванията
гр.Нова Загора

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни



Скица № 15-1047465-15.10.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-516293-20.09.2024 г.

/инж. Красимира Божкова/