

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение No 1 към СС 1

на "Писаница" 2008 ЕАД

към 31-Декември-09 ЕИК:

BG 200282797

АКТИВ

ПАСИВ

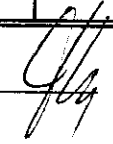
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		500	500
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
1. Продукти от развойна дейност				III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи							
3. Търговска репутация				IV. РЕЗЕРВИ			
4. Предоставени аванси и нематер. активи в процес изгражд.				1. Законови резерви			
Общо за група I:				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
1. Земи и сгради, в т.ч.:		500	500	4. Други резерви			
--- земи		76	76	Общо за група IV:			
--- сгради		424	424	V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч.:			
2. Машины, производствено оборудване и апаратура				--- Неразпределена печалба			
3. Съоръжения и други ДМА				--- Непокрита загуба			
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане				Общо за група V:			
Общо за група II:		500	500	VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)			
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				ОБЩО за РАЗДЕЛ "А":		500	500
1. Акции и дялове от предприятия в група				Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
2. Предоставени заеми на предприятия в група		1230		1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия				2. Провизии за данъци, в т.ч.:			
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смесени предприятия				--- отсрочени данъци			
5. Дългосрочни инвестиции				3. Други провизии и сходни задължения			
6. Други заеми				ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б":			
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст хил.лв.				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
Общо за група III:		1230		1. Облигационни заеми с отд. посочване на конвертируемите, в т.ч.			
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАΝЪЦИ				до 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		1730	500	над 1 година			
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ							
1. Материали и суровини							
2. Незавършено производство							
3. Стоки и продукция, в т.ч.:							



ВАЖНО С ОРИГИНАЛА

--- продукция				до 1 година		Приложение No 1 към ССЧ		
--- стоки				над 1 година				
4. Предоставени аванси				3. Получени аванси, в т.ч. :				
Общо по група I :				до 1 година				
				над 1 година				
II. ВЗЕМАНИЯ				4. Задължения към доставчици, в т.ч. :				
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:				до 1 година				
над 1 година				над 1 година				
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:				5. Задължения по полици, в т.ч.:				
над 1 година				до 1 година				
3. Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:				над 1 година				
над 1 година				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :		1230		
4. Други вземания, в т.ч.:				до 1 година				
над 1 година				над 1 година				
Общо по група II :				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч. :		1230		
				до 1 година				
III. ИНВЕСТИЦИИ				над 1 година				
1. Акции и дялове на предприятия от група				8. Други задължения, в т.ч. :				
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст хил.лв.				--- други задължения, в т.ч. :				
3. Други инвестиции				до 1 година				
				над 1 година				
Общо по група III :				--- към персонала, в т.ч. :				
				до 1 година				
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				над 1 година				
1. Парични средства в брой				--- осигурителни задължения, в т.ч. :				
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)				до 1 година				
Общо по група IV :				над 1 година				
				--- данъчни задължения, в т.ч. :				
				до 1 година				
				над 1 година				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :				ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :		1230		
				до 1 година				
				над 1 година				
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ				Г. Финансирания и приходи за бъд. периоди, в т.ч. :				
				до 1 година				
				над 1 година				
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		1730	500	СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)		1730	500	
УСЛОВНИ АКТИВИ				УСЛОВНИ ПАСИВИ				

Дата : 15.04.2010

Съставител : 

Ръководител : 



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за 2009 год.

Е И К : BG200282797

"ПИСАНИЦА"2008 ЕАД

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	500										500
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	500										500
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	500										500

Дата: 15.04.2010

Съставител:



Управляващ:

ДО
Съвета на директорите на
„Писаница 2008” ЕАД
град С м о л я н

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД
от Никола Ангелов Колев – регистриран одитор

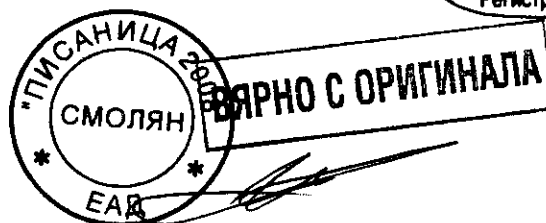
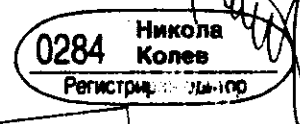
Ние извършихме одит на приложения баланс на „Писаница 2008” ЕАД гр.Смолян, към 31.12.2009 година и свързания с него отчет за собствения капитал. Отговорността за изготвянето на този финансов отчет се носи от ръководството на дружеството. Нашата отговорност се свежда до изразяване на мнение, основаващо се единствено на извършения от нас одит.

Нашия одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат одита да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия. Одитът включва проверка на базата на тестове на доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Одитът също така включва оценка на прилаганите счетоводни принципи и съществените приблизителни оценки, направени от ръководството, както и цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършения от нас одит предоставя разумна база за изразеното от нас мнение, в резултат на което удостоверяваме, че финансовия отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти имущественото и финансово състояние на дружеството, към 31.12.2009 год, което е в съответствие със изискванията с Националното счетоводно законодателство.

гр. Смолян, 15.04.2010 година

Заверил:



„ПИСАНИЦА 2008”ЕАД град СМОЛЯН

ДОКЛАД ЗА ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА 2009 ГОД.

С Удостоверения № 20080806135743 от 06.08.2008 година е извършено вписване в Търговския регистър на Агенцията по вписванията, еднолично акционерно дружество с наименование „Писаница 2008”ЕАД със седалище и адрес на управление гр.Смолян, у”Родопи” 130.

Дружеството е с регистриран капитал от 500 хил.лева и е с едноличен собственик – юридическо лица „Метизитрейд”ООД гр.Роман. Предмета на дейност на дружеството е: Хотелиерство, туроператорство, турагенство, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, вътрешна и външна архитектура и ремонтна дейност, селскостопанска дейност, дейност на търговско представителство и посредничество, предприемаческа дейност, покупко-продажба на недвижими имоти, отдаване под наем на недвижими имоти, търговска дейност в страната и чужбина и всякаква друга стопанска дейност, не забранена със закон.

През отчетната 2009 година дружеството не е осъществило стопанска дейност, поради което няма приходи, както и разходи.

В актива на баланса се водят активи – дълготрайни материални активи, както следва:

- З е м и	76 хил.лева
- С г р а д и	<u>424 хил.лева</u>
В с и ч к о	500 хил.лева

Съгласно Договор от 29.12.2009 година дружеството е получило заем от „Зърнобаза ЧЕРНЕВО”ЕООД гр.Варна в размер на 1 230 000 00 лева (един милион, двеста и тридесет хиляди) при годишна лихва 8,1%

Горната сума е предоставена по Договора от 29.12.2009 година на „Черноморско злато”АД гр.Поморие, при годишна лихва 8,2%

Срока за погасяване на сумите по посочените два договора е 31.XII.2012. год

Както бе посочено и по-горе през отчетния период дружеството няма дейност, поради което Годишната данъчна декларация по чл.92 от ЗКПО е образец 1010а. (без дейност през 2009 година)

гр.Смолян, 31. март 2010 год.

Изпълнителен директор:

(Иван Гамански)



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

„ПИСАНИЦА 2008” ЕАД град Смолян

П Р И Л О Ж Е Н И Е – към финансовия отчет за 2009 г. Оповестяване

1. Учредяване и регистрация:

„Писаница 2008” ЕАД е регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията- Удостоверение № 20081001115344 от 1 октомври 2008 година със седалище и адрес на управление гр.Смолян,ул.”Родопи” 130 с капитал 500 хил. лева и с предмет на дейност: Хотелиерство, туроператорство, турагенство, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, вътрешна и външна архитектура..... и друга стопанска дейност, не забранена със закон.

2. Общи положения:

Дружеството организира и осъществява текущото счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското счетоводно и търговско законодателство. Базата за изготвяне на годишния финансов отчет за 2009 г. са приложимите Национални счетоводни стандарти за малки и средни предприятия.

Финансовия отчет за 2009 година е изготвен на основата на документалната обосновааност на стопанските операции и факти.

3. Оценка на елементите в счетоводния баланс:

- **А к т и в и:**

Дълготрайните материални активи са оценени, като е приложена цената на придобиване.

Към края на отчетния период същите възлизат по отчетна стойност 500 хил.лв. от които:

- З е м я	76 хил.лева.
- С г р а д и	424 хил..лева.
В с и ч к о	500 хил.лева.

Дълготрайни финансови активи:

Предоставен заем в размер на ... 1,230 хил.лева.
Заема е предоставен съгласно Договор от 29.12.2009 година на „Черноморско злато” АД гр. Поморие с годишн лихва в размер на 8,2% и срок на изплащаване 31.12.2012 година.

О б щ о а к т и в и 1 730 хил.лева.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

- П а с и в и:

- Основен капитал в пасива на баланса е 500 хил.лв., колкото е и в Търговския регистър на Агенцията по вписванията по актуалната регистрацията.

- Задължението в размер на 1 230 хил.лв. е получен заем от „Зърнобаза Чернево“ЕООД гр.Варна по Договор за заем от 29.12.2009 година с годишна лихва 8,1% и срок на издължаване 31.12.2012 година.

О б щ о п а с и в и 1 730 хил.лева.

През отчетния период дружеството няма стопанска дейност, поради което не се отчитат и приходи и разходи за дейността.

Съставител:



Ръководител:



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА