Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р

НА ДРУЖЕСТВО
С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Настоящият дружествен договор на КОИНВЕСТ ООД, наричано по-долу „Дружеството“, е приет на 16.12.2011 г. в гр. Бургас и е изменен и допълнен на 27.06.2017 г., на 04.07.2019 г. и на 23.07.2026 г. Същият урежда отношенията между съдружниците:

1. ПЛАМЕН ДИМИТРОВ КОЛЕВ ЕГН , постоянен адрес·

и

2. КАТЯ ДИМИТРОВА КОЛЕВА, ЕГН , с адрес:

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

1. Фирмата на Дружеството е “КОИНВЕСТ” ООД. На латиница фирмата се изписва по следния начин KOINVEST LTD.

2. Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. Христо Ботев № 50, вх. А, ет. 1.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1. Предметът на дейност на Дружеството включва следните видове сделки: покупка, строеж, обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, покупко-продажба на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, обработен или преработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, информационни и консултантски услуги, комисионни, спедиционни, превозни, складови сделки.

III. СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

1. Дружеството е юридическо лице.

2. Дружеството се учредява без краен СРОК.

3. Съдружниците могат да извършват дейност от името на Дружеството и преди възникването му, като изрично отбелязват, че то е в процес на регистрация. Сключилите сделката носят солидарна отговорност за поетите задължения.

В случаите по предходната алинея, поетите права и задължения преминават по право върху Дружеството след възникването му, ако сделките са сключени от учредителите или от упълномощено от тях лице.

4. Учредителите отговарят солидарно пред Дружеството за вредите, които са причинили при създаването му, ако не са положили грижата на добри търговци.

5. Съдружници в Дружеството могат да бъдат дееспособни български и чуждестранни физически или юридически лица.

6. Всеки от съдружниците може да участвува в други търговски дружества, доколкото законът не забранява това, при условията на т. XI от този договор.

IV. КАПИТАЛ

1. Дружеството е с капитал 2550 € (две хиляди петстотин и петдесет евро).
2. Капиталът е разпределен в 2550 (две хиляди петстотин и петдесет) дяла.
3. Стойността на всеки дял е 1 € (едно евро).
4. Съдружниците участват в капитала както следва:
ПЛАМЕН ДИМИТРОВ КОЛЕВ – 1275 € – 50 % от капитала;
КАТЯ ДИМИТРОВА КОЛЕВА – 1275 € – 50 % от капитала;
5. Капиталът на дружеството е внесен изцяло.
6. По решение на Общото събрание на Дружеството капиталът му може да бъде увеличаван неограничено или намаляван, но не под предвидения законов минимум.
7. Увеличаването на капитала се извършва чрез способите, предвидени в чл. 148 от търговския закон.
8. Капиталът може да бъде намаляван чрез способите и по реда, предвиден в чл. 149 от Търговския закон.
9. Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците.
10. Дружеството отговаря за задълженията си с цялото си имущество, а съдружниците отговарят за задълженията му до размера на дяловата си вноска, която са направили или са били длъжни да направят.

V. ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО, ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ

1. Имуществото на Дружеството се състои от капитала и придобити в резултат на дейността му права и поети задължения, ценни книги, дялове участие в други дружества.
2. Всеки съдружник има дружествен дял в имуществото на Дружеството, който е съответно пропорционален на дела му в капитала.
3. Дружествения дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето се извършва с договор с нотариално заверени подписи на договарящите и се вписва в търговския регистър.
4. Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски в капитала
5. Дружествения дял може да се прехвърля свободно, като първо бъде предложен за изкупуване на останалите съдружници, съобразно техните дялове.
6. При прекратяването на участието на съдружник неговият дял първо се предлага за изкупуване на останалите съдружници, съобразно техните дялове. В случай, че никой съдружник не пожелае изкупуването му, Общото събрание решава дали да бъде прехвърлен на трето лице при спазване на изискванията за приемане на нови съдружници.
7. Когато дружествен дял е съсобствен на няколко лица, в двуседмичен срок от възникване на съсобствеността, те са длъжни да посочат своя представител пред Общото събрание. Ако не сторят това, за техен представител се счита вписания на

първо място в книгата на съдружниците. Делбата на съсобствен дружествен дял се допуска само със съгласието на Общото събрание.

8. Съдружниците не могат да уговарят лихви за дяловете си, нито да ги искат докато Дружеството съществува.

VI. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

1. Дружеството се представлява от управителя, а в случаите, когато той отсъства - от лице, което той е упълномощил за това. При отсъствие управителят предлага упълномощаване първо на другия съдружник, а при негов отказ да го замества може да упълномощава друго лице.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

1. По решение на Общото събрание, при временна необходимост, съдружниците могат да правят допълнителни парични вноски, които не се отразяват в капитала на Дружеството.

Съдружниците не могат да бъдат задължавани да правят такива вноски.

Общото събрание решава какъв да бъде размера на вноските, като първо предлага на съгласните съдружници да ги правят съразмерно на дяловете си.

В случаите на предходните алинеи, Дружеството първо погасява паричните вноски на съдружниците, които са ги направили, заедно с лихвата, определена от Общото събрание.

2. При прекратяване на членство на съдружник, неговият дял му се изплаща в пари при приключването на баланса за годината, където това изплащане се отразява.

3. Определянето на стойността на дела на прекратилия членството си съдружник, както и другите имуществени отношения между него и Дружеството се извършва на базата на счетоводен баланс, към края на месеца, в който е прекратено участието.

4. Всеки съдружник има право:

- да участвува в управлението на Дружеството;
- да участвува в разпределението на печалбата;
- на ликвидационен дял при прекратяване на Дружеството,
- да се осведомява във всеки един момент за състоянието на дружествените дела.

5. Всеки съдружник е длъжен:

- да участвува в управлението на Дружеството,
- да изпълнява решенията на Общото събрание
- да оказва съдействие на Дружеството за осъществяване на неговата дейност;
- да пази поверителните сведения, които има за дейността на Дружеството и неговите контрагенти.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ, НАПУСКАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИЦИ.

1. Нови съдружници се приемат с решение на Общото събрание въз основа на писмена молба на кандидата, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор.

2. Членството на съдружник се прекратява с:

- решение на Общото събрание въз основа на молба за напускане на съдружник;
- предизвестие за напускане, отправено писмено от съдружник до Дружеството най-малко три месеца преди датата на напускането.
- ликвидация или прекратяване на съдружник - юридическо лица;
- смърт или поставяне под пълно запрещение на съдружник - физическо лице;.
- изключване на съдружник;
- ликвидация или прекратяване на Дружеството

3. Съдружник може да бъде изключен с решение на Общото събрание когато:

- не внесе или не изплати в срок дяловата си вноска. Общото събрание може да даде допълнителен срок за внасянето, след което съдружникът да се смята за изключен. В този случай съдружникът губи правото си върху направените до момента вноски.;
- не изпълнява решенията на Общото събрание;
- действува против интересите на Дружеството;
- не изпълнява задълженията си за оказване на съдействие на Дружеството при осъществяване на дейността ме или допусне доверената ме поверителна информация да стане достояние на трети лица.

В последните три случая съдружникът се изключва след отправяне на писмено предупреждение.

IX. ПЕЧАЛБИ И ПЛАЩАНИЯ.

1. Печалбите и загубите на Дружеството се разпределят съобразно дяловото участие в капитала на Дружеството.

X. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

1. Дружеството се управлява от Общо събрание на съдружниците и управител.

2. Общото събрание се състои от по един представител на съдружниците и от управителя, който, ако не е съдружник или представител на съдружник, има право само на съвещателен глас.

3. В Общото събрание участвува с право на съвещателен глас и представител на наетите в Дружеството лица, в случай, че те са повече от петдесет души.

4. Общото събрание се свиква от управителя на редовно заседание най-малко веднъж годишно и извънредно по искане на съдружниците, притежаващи най-малко 10 % от капитала. Ако управителят не свика Общото събрание в двуседмичен срок, съдружниците, поискали свикването, могат да направят това.

5. Управителят е длъжен да свика Общото събрание, когато загубите надхвърлят 1/4 от капитала.

6. Общото събрание се свиква от управителя с обикновена покана – устна или писмена, получена от всеки един от съдружниците най-малко седем дни преди заседанието. В поканата се посочва и дневен ред. Когато на заседанието на Общото събрание се определи дата за следващото заседание, присъствуващите се считат за редовно поканени. В случай ,че съдружниците станат повече от двама, Общото събрание може да предвиди друг ред за свикването си.

7. Общото събрание може да взема решения и неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласие за решението.

8 Общото събрание е редовно свикано, ако присъствуват представители на съдружниците, притежаващи такава част от капитала, каквато е достатъчна за вземане на решение в зависимост от обявения дневен ред.

9. Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дал в Капитала.

10. Общото събрание:

а. Изменя и допълва дружествения договор.

б. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дял или идеална част от дял на друг съдружник или нов член.

в. Приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решения за изплащане на дивиденти; взема решения за разпределяне на авансов дивидент и за изплащане възнаграждения на съдружниците и на управителя за положения в и за дружеството труд..

г. Взема решение за увеличаване или намаляване на капитала.

д. Избира управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност.

е. Взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;

ж. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и за учредяване на вещни права върху тях..

з. Взема решения за предявяване на искове на Дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;

и. Взема решения за допълнителни парични вноски.

11. Решенията по т. "г" на т. Х.10. се вземат с единодушие; решенията по т. "а", "б", и "и" се вземат с мнозинство повече от ¾ от капитала, а останалите, включително и решения, неупоменати в т. Х.10 - с мнозинство повече от 1/2 от капитала. Решенията на Общото събрание по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон (по чл. Х.10, т. „б", „г", „д", предл. първо и „ж" от този дружествен договор) се документират в протокол, за който е достатъчна обикновена писмена форма. Нотариална заверка на подписи или съдържание не е необходима.

12. Решенията на общото събрание относно изменение и допълнение на дружествения договор, увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на съдружник, прекратяване и преобразуване на дружеството, избор и освобождаване на управител, както и назначаване на ликвидатор, влизат в сила след вписването им в търговския регистър.

13. Управителят на Дружеството:

- организира, ръководи, и контролира дейността на Дружеството по принципите на единоначалието, съобразно законите на страната и решенията на Общото събрание;

- сключва от името на Дружеството трудови договори с наети лица и решава въпросите за тяхната дисциплинарна отговорност;

- осигурява стопанисването и опазването собствеността на Дружеството;

- изпълнява други дейности, възложени му от Общото събрание.

14. Управителят отговаря имуществено за причинените вреди.

15. Управителят, ако не е съдружник, не може без съгласието на Дружеството да извършва от свое или чуждо име търговски сделки, да участвува в събирателни, командитни и дружества с ограничена отговорност, както и да заема длъжност в ръководни органи на други дружества, извършващи конкурентна дейност на дружеството.

16. Дружеството се представлява от управителя.

17. При нарушение на задълженията си по т. X.15, управителят може да бъде уволнен без предизвестие и без право на обезщетение, ако не е съдружник.

18. Общото събрание може да реши да назначи един или няколко контрольори. Контрольорите следят за спазване на Дружествения договор, за опазване на имуществото на Дружеството и дават отчет пред Общото събрание. Те отговарят имуществено пред Дружеството за причинените вреди.

XI. ЗАБРАНА ЗА КОНКУРЕНТНА ДЕЙНОСТ

1. За да може някой от съдружниците да извършва търговска дейност, конкурентна на дейността на Дружеството, необходимо е съгласието на останалите съдружници, отразено в протоколно решение на Общото събрание.

XII. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ И КОНТРОЛ

1. Дружеството води книги за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

2. Търговската документация и делата на дружеството се водят в съответствие с изискванията на българското търговско законодателство.

3. Управителят отговаря за редовното и точно водене на Дружествените книги и документацията на Дружеството.

4. В случай, че нормативен акт изисква това, годишният финансов отчет се проверява от дипломиран експерт-счетоводител. В случай на задължителност, проверката е условие за приемането на отчета.

XIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

1. Дружеството се прекратява:

а. По решение на Общото събрание,

б. При сливане или вливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;

в. при обявяване в несъстоятелност;

г. по решение на съда в предвидените от закона случаи.

2. При прекратяване на Дружеството на основание чл. 154, т.2 и т.5 и чл. 155 от Търговския закон, се открива производство по ликвидация, която се извършва съгласно действащото законодателство. Ликвидатор на Дружеството е управителят, освен ако с решение на общото събрание се определи друго лице.

3. В случай, че Дружеството остане само с един съдружник поради прекратяване членството на останалите, то продължава да съществува като еднолично дружество с ограничена отговорност, ако отговаря на другите законови изисквания.

XIV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

1. Всички книжа и писмени съобщения, изпращани между съдружниците се считат за валидно връчени, ако са изпратени на посочените на стр. 1 от този договор адреси с обратна разписка.

2. За всички неуредени въпроси от този договор се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащите нормативни актове.

ДОГОВАРЯЩИ - СЪДРУЖНИЦИ:

(подпис)

Пламен Колев

(подпис)

Катя Колева

Настоящото съставлява вярно копие на актуалния дружествен договор на „КОИНВЕСТ" ООД, гр. Бургас, в което личните данни, освен изискуемите по закон, са заличени.

Управител: ……..

Пламен Колев