СЪДЪРЖАНИЕ

1. Статут и предмет на дейност 8
2. База за изготвяне на индивидуалния финансов отчет 8
3. Значими счетоводни политики. 11
4. Имоти, машини, съоръжения и оборудване 15
5. Отсрочени данъчни активи 15
6. Материални запаси 15
7. Търговски и други вземания 16
8. Парични средства и еквиваленти 16
9. Собствен капитал. 16
10. Отсрочени данъчни пасиви 16
11. Търговски задължения 17
12. Задължения към персонал и осигурители 17
13. Данъчни задължения 17
14. Други краткосрочни задължения 17
15. Приходи 17
16. Разходи за външни услуги 18
17. Разходи за амортизация 18
18. Разходи за персонал и осигуровки 18
19. Други разходи за дейността 18
20. Балансова стойност на освободените активи 18
21. Финансови разходи 18
22. Приходи (разходи) за данък 19
23. Свързани лица 19
24. Управление на финансовия риск 20
25. Събития след датата на баланса 21
26. Приложение на принципа на действащо предприятие 21

1. Статут и предмет на дейност

"ГОРУБСО-ЛЪКИ" ЕАД е търговско дружество учредено през 1998 година. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Лъки ул. "Освобождение" № 2, регистрирано в Окръжен съд Пловдив по ф.д 2736 по описа за 1998г., стр.12 т.1 регистър 2I, идентификационен номер 120057586, представлявано от инж. Атанас Георгиев Маринski.

Предметът на дейност на дружеството през отчетния период е отдаване на притежавани имоти под наем.

Собственост и управление

"ГОРУБСО-ЛЪКИ" ЕАД е еднолично акционерно дружество с частна собственост на капитала. Дружеството се управлява от СД в състав от 3 члена.

— Атанас Маринski

— Асадур Кочиян

— Крум Василев

2. База за изготвяне на индивидуалния финансов отчет

2.1 *Общи положения.*

Дружеството води текущото си счетоводство и изготвя индивидуалния финансов отчет в съответствие с изискванията на българското счетоводно, търговско и данъчно законодателство.

Финансовият отчет на „Горубсо-Лъки" ЕАД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2011 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2011 г., не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, освен някои нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до други промени - в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции.

Тези стандарти и тълкувания включват:

— Подобрения в МСФО (м.май10.) - подобрения в МСС 1, 27, 28, 34, МСФО 1, 3 и 7, и КРМСФО 13 (сила за годишни периоди от 01.01.2011 г.(или 01.07.2010 г.) – приети от ЕК);

— МСС 24 (променен) Оповестявания за свързани лица (в сила за годишни периоди от 01.01.2011 г. – приет от ЕК).

За останалите стандарти и тълкувания, посочени по-долу, ръководството е проучило възможния им ефект и е определило, че те не биха имали ефект върху счетоводната политика, респ. активите, пасивите, операциите и резултатите на дружеството поради това, че то не разполага/оперира с такива обекти и/или не реализира подобни сделки и транзакции

— МСС 32 (променен) Финансови инструменти: Представяне (в сила за годишни периоди от 01.02.2010 г. – прието от ЕК за от 01.02.2010 г.) – относно класификация на емитирани права;

— КРМСФО 14 (променено) Предплащания по минимални изисквания за фондиране по МСС19 (в сила за годишни периоди от 01.01.2011 г. – прието от ЕК за от 01.01.2011 г.);

— КРМСФО 19 Погасяване на финансови пасиви с инструменти на собствения капитал (в сила за годишни периоди от 01.07.2010 г. – прието от ЕК от 01.07.2010 г.).

Към датата на издаване за одобряване на този финансов отчет са издадени, но не са все още в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2011 г., няколко стандарти, променени стандарти и тълкувания, които не са били приети за по-ранно приложение от дружеството. Едни от тях са приети за действащи за 2011 г., но за годишни периоди, започващи след 1 януари 2011 г., а други – за годишни периоди, започващи на и след 1 януари 2012 г. Ръководството е направило проучване и е определило, че тези промени не биха оказали съществено влияние върху счетоводната политика и върху стойностите и класификацията на активите, пасивите, операциите и резултатите на дружеството.

А. Приети за периоди, започващи след 1 януари 2011 година

— МСФО7 (променен) Финансови инструменти: Оповестявания – относно трансфер на финансови активи (в сила за годишни периоди от 01.07.2011 г. – приет от ЕК от 01.07.2011 г.).

Б.Приети за периоди, започващи поне на 1 януари 2012 година

— МСС 1 (променен) Представяне на финансови отчети (в сила за годишни периоди от 1.07.2012 г. – не е приет от ЕК);

— МСС 12 (променен) Данъци върху дохода (в сила за годишни периоди от 01.01.2012 г. – не приет от ЕК);

— МСС 19 (променен) Доходи на наети лица (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – не е приет от ЕК);

— МСС 27 (изменен 2011 г.) Индивидуални финансови отчети (в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – не е приет от ЕК);

— МСС 28 (изменен 2011 г.) Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия –(в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – не е приет от ЕК);

— МСС 32 (променен) Финансови инструменти: Представяне (в сила за годишни периоди от 01.01.2014 г. – не приет от ЕК) – относно нетиране (компенсиране) на финансови активи и финансови пасиви;

— МСФО 7 (променен) Финансови инструменти: Оповестявания – относно нетиране (компенсиране) на финансови активи и пасиви (в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – не е приет от ЕК);

— МСФО 7 (променен) Финансови инструменти: Оповестявания – относно облекчението за преизчислението на сравнителни периоди и свързаните с тях оповестявания при прилагането на МСФО 9 (в сила за годишни периоди от 01.01.2015 г. – не е приет от ЕК);

— МСФО 9 (издаден м.11.2009 г. и м.10.2010 г.) Финансови инструменти: Класификация и оценяване (в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г., и ревизирано приложение за годишни периоди от 01.01.2015 г.– не е приет от ЕК).;

— МСФО 10 Консолидирани финансови отчети (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – не приет от ЕК);

— МСФО 11 Съвместни споразумения (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – не приет от ЕК);

— МСФО 12 Оповестяване на участия в други предприятия (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – не приет от ЕК);

— МСФО 13 Измерване на справедлива стойност (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – не приет от ЕК);

— КРМСФО 20 Разходи за отстраняване на инертна маса във фаза производство на открита мина–(в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – не прието от ЕК).

Финансовите отчети са изготвени на база на историческата цена.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях (като в условията на финансова криза несигурностите са по-значителни). Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет, са оповестени в Приложение № 5, 10 и 14.

2.2 *Консолидиран финансов отчет*

Дружеството не изготвя консолидиран отчет. Настоящия индивидуален отчет ще бъде включен в консолидирания отчет на едноличния собственик на капитала – Лъки Инвест АД.

2.3 *Сравнителни данни*

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

Където е необходимо, сравнителните данни са рекласифицирани, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.4 *Инфлационно преизчисление на отчетните показатели*

За 2011 и 2010 г. не са извършвани инфлационни преизчисления на отчитаните показатели на дружеството, тъй като липсва хиперинфлационна стопанска среда.

2.5 *Функционална валута и признаване на курсови разлики*

Функционалната и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Немонетарните отчетни обекти в баланса, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

3. <u>Значими счетоводни политики.</u>

3.1 *Имоти, машини, съоръжения и оборудване.*

Имоти, машини, съоръжения и оборудване при първоначалното придобиване се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена и допълнителните разходи по придобиването им и привеждането на активите в работно състояние.

Представени са в отчета по историческа цена намалена с размера на начислената амортизация, с изключение на преоценените активи.

Дълготрайните материални активи се признават в случай, че удовлетворяват определението за такива и тяхната цена на придобиване надвишава 700 лева. Разходите, свързани с текущ ремонт и поддръжка, извършени след въвеждане на материалните дълготрайни активи се признават за

текущи в момента на извършването им.

Разходи, които водят до очаквани бъдещи икономически ползи от използването на даден дълготраен актив над първоначално определената стандартна ефективност се добавят към отчетната стойност на съответния дълготраен актив

АМОРТИЗАЦИЯ

Амортизацията се начислява в отчета за доходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно. Земята не се амортизира.

Годишните амортизационни норми на основни групи активи, прилагани през 2011 г. и 2010 г. са както следва:

	Годишен амортизационен %	
	2011 г.	**2010 г.**
Сгради	2.86%	2.86%
Машини,оборудване	30%	30%
Компютри и офис техника	50%	50%
Транспортни средства	10%	10%
Съоръжения	4%	4%

3.2 *Финансови инструменти*

Финансовите инструменти, представени във финансовите отчети включват паричните средства, търговски и други вземания, задължения, предоставени заеми и кредити.

Паричните средства включват парични наличности в каса и по текущи сметки в банки и са оценени по номинална сума.

Вземанията са отразени по справедлива стойност на платените или платими суми. Търговските вземания са краткосрочни без посочен лихвен процент и обикновено се оценяват по оригинална фактурирана стойност.

Търговските и други задължения са краткосрочни без посочен лихвен процент и обикновено се оценяват по оригинална фактурирана стойност.

Заеми и кредити са оценени по амортизирана стойност.

3.3 *Материални запаси*

Материалните запаси, включително незавършеното производство, са оценени по историческа цена. Материалите се отписват при тяхното потребление по метода на средно-претеглена стойност. Продукцията се отписва по средно-претеглена себестойност. Претеглянето става на месечна база.

3.4 *Доходи на персонала*

Доходите на персонала се отчитат съгласно българското законодателство. Според него „Горубсо-Лъки" ЕАД е задължено да прави вноски във фондове за социално и здравно осигуряване.

Това задължение се отнася за служители, назначени по трудови договори и се изразява в изплащането на вноски за сметка на работодателя в размер на определен процент от брутните трудови възнаграждения.

Дружеството също така е задължено да удържа определена сума в размер на определените в закона социалното и здравно осигуряване проценти от брутното трудово възнаграждение на служителите и да превежда съответните вноски в съответните фондове за социално осигуряване.

Вноските за социално и здравно осигуряване за сметка на работодателя се признават за текущи разходи за периода, за който се отнасят.

Съгласно българския Кодекс на труда, „Горубсо-Лъки" ЕАД е задължено да изплаща обезщетение при пенсиониране на служителите на Дружеството. Размерът на обезщетението за служители, работили в дружеството през последните 10 години е 6 брутни месечни работни заплати. Служителите, работили в „Горубсо-Лъки" ЕАД по-малко от последните 10 години имат право на обезщетение в размер на 2 брутни месечни работни заплати.

Ръководството на дружеството на този етап е направило оценка на размера на задължението за обезщетения при пенсиониране към 31.12.2011 г. и към 31.12.2010 год.

3.5 *Данък върху дохода*

Данъкът върху дохода представлява сумата от текущия данък върху печалбата и отсрочените данъци. Текущия данък върху печалбата се определя въз основа на облагаемата (данъчна) печалба за периода, като се прилага ефективната данъчна ставка съгласно данъчното законодателство към датата на финансовия отчет.

Отсрочените данъци са сумите на дължимите (възстановими) данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на облагаемите (намаляеми) временни разлики. Временните разлики са разликите между отчетната стойност на един актив или пасив в баланса и неговата данъчна основа.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се посочват нетно, ако подлежат на единен режим на облагане.

Текущите и отсрочени данъци се признават като приходи или разходи и се включват в нетната печалба за периода, освен в случаите, когато тези данъци възникват от сделка или събитие, отчетени за същия или различен период директно в собствения капитал.

Текущите и отсрочени данъци се начисляват или приспадат директно от собствения капитал, когато тези данъци се отнасят за позиции, които се начисляват или приспадат.

Съгласно действащото към момента на съставяне на настоящия финансов отчет данъчно законодателство, данъчните ставки, които се прилагат при изчисляване на данъчните задължения на Дружеството са 10% съответно за 2011 г. и 2010 г.

3.6 *Събитията, настъпили след датата на съставяне на финансовия отчет*

Събитията, настъпили след датата на съставяне на финансовия отчет, представляващи допълнителни доказателства за финансово състояние на Дружеството към датата на баланса (коригиращи събития), се отразяват във финансовия отчет.

Събитията, настъпили след датата на съставяне на финансовия отчет, които не са коригиращи събития, се оповестяват в съпровождащи бележки, в случай, че са съществени.

3.7 *Приходи*

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на продукция, стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените продукция, стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и рабати.

Нетните разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за финансовото състояние, когато възникнат, като се представят нетно към "други доходи/загуби от дейността".

3.8 *Разходи*

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се състоят от лихвени разходи, вкл. банкови такси и други преки разходи по кредити, финансов лизинг и банкови гаранции.

4. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Дълготрайните материални активи на дружеството се класифицират както следва:

	Земи и сгради	Машини и оборудване	Съоръжения и други ДМА	**Обща Сума**
Отчетна стойност				
Салдо на 01.01.2010 г.	**776**	**499**	**155**	**1430**
Отписани активи		225	131	356
Салдо на 31.12.2010 г.	**776**	**274**	**24**	**1074**
Отчетна стойност				
Салдо на 01.01.2011 г.	**776**	**274**	**24**	**1074**
Отписани активи		11	4	15
Салдо на 31.12.2011 г.	**776**	**263**	**20**	**1059**
Амортизация				
Салдо на 01.01.2010 г.	**19**	**80**	**32**	**131**
Амортизация за годината	17	52	15	84
Амортизация на отписани активи		74	36	110
Салдо на 31.12.2010 г.	**36**	**58**	**11**	**105**
Салдо на 01.01.2011 г.	**36**	**58**	**11**	**105**
Амортизация за годината	17	27	6	50
Амортизация на отписани активи		6	3	9
Салдо на 31.12.2011 г.	**53**	**79**	**14**	**146**
Балансова стойност				
Към 01.01.2010 г.	757	419	123	1299
Към 31.12.2010 г.	740	216	13	969
Към 01.01.2011 г.	**740**	**216**	**13**	**969**
Към 31.12.2011 г.	**723**	**184**	**6**	**913**

5. Отсрочени данъчни активи

Отсрочени данъчни активи възникват в резултат на начислените данъци върху временни разлики и ефектът е както следва:

	2011 г.	**2010 г.**
Провизирани задължения по изпълнителни дела	46	-
Общо:	**46**	-

6. Материални запаси.

	2011 г.	**2010 г.**
Материали	6	6
Общо:	**6**	**6**

7. Търговски и други вземания

	2011 г.	2010 г.
Вземания от свързани предприятия	4	3525
Вземания от клиенти и аванси на доставчици	34	36
Съдебни вземания	-	29
Други	-	5
Общо:	**38**	**3595**

Вземанията от клиенти и свързани лица представляват неизплатени суми по фактури в лева.

Дружеството няма вземания от предприятия в несъстоятелност.

8. Парични средства и еквиваленти.

Паричните средства в лева са оценени по номинална стойност.

	2011 г.	2010 г.
Общо касова наличност в лева	6	-
Общо парични средства	**6**	-

9. Собствен капитал.

Към 31ви Декември 2010 г. и 2011 г. основния капитал на Дружеството е в размер на 575714лв. разпределен на 575714 дяла всеки с номинална стойност 1 лв.

Елементите на собствения капитал съдържат:

	2011 г.	2010 г.
Основен капитал	576	576
Преоценъчен резерв	580	594
Общ резерв	6400	6400
Натрупана печалба (загуба)	(4107)	(4078)
Финансов резултат за текущия период	(3022)	(45)
Общо собствен капитал :	**427**	**3447**

10. Отсрочени данъчни пасиви

Отсроченият данъчен пасив, представен в баланса, възниква в резултат на начислените данъци върху временни разлики, ефектът от които е както следва:

	2011 г.	2010 г.
Преоценка на ДМА	64	66
Общо:	**64**	**66**

11. Търговски задължения

	2011 г.	2010 г.
Задължения към свързани предприятия	-	976
Общо:	**-**	**976**

Задълженията към доставчици и свързани лица представляват дължимата сума по фактури в лева, към 31.12.2008г.

12. Задължения към персонал и осигурители.

	2011 г.	2010 г.
Задължения към персонала	-	4
Задължения към осигурители	-	7
Общо:	**-**	**11**

13. Данъчни задължения

	2011 г.	2010 г.
Други разчети с бюджета и ведомства	1	1
Общо:	**1**	**1**

14. Други краткосрочни задължения

	2011 г.	2010 г.
Провизирани задължения по изпълнителни дела	456	-
Други кредитори	61	69
Общо:	**517**	**69**

15. Приходи

	2011 г.	2010 г.
Продажба на ДМА	5	237
Продажба материали	19	-
Наеми	96	84
Общо:	**120**	**321**

По Пазари:

	2011 г.	2010 г.
Продажби вътрешен пазар	120	321
Общо:	**120**	**321**

16. Разходи за външни услуги

	2011 г.	2010 г.
Застраховки	1	1
Консулт. дейност	4	2
Данъци и такси	-	13
Общо:	**5**	**16**

17. Разходи за амортизация

	2011 г.	2010 г.
Разходи за амортизации ДМА	51	84
Общо:	**51**	**84**

18. Разходи за персонал и осигуровки

	2011 г.	2010 г.
Разходи за възнаграждение	11	20
Разходи за осигуровки	1	1
Общо:	**12**	**21**

19. Други разходи за дейността

	2011 г.	2010 г.
Местни данъци и такси	13	8
Отписани вземания	2626	
Провизирани разходи по изпълнителни дела	456	
Общо:	**3095**	**8**

20. Балансова стойност на освободените активи

	2011 г.	2010 г.
Материали	19	-
ДМА	5	237
Общо:	**24**	**237**

21. Финансови разходи

Финансовите разходи включват банкови такси за обслужване на разплащателната сметка.

	2011 г.	2010 г.
Банкови такси	1	-
Общо:	**1**	**-**

22. Приходи (разходи за данък)

Съгласно действащото към момента на съставяне на настоящия финансов отчет данъчно законодателство се прилага единна данъчна ставка за определяне на корпоративния данък върху печалба в размер на 10%. За сравнимия период 2010 г. данъчната ставка е в размер също на 10%.

Разходът за данък в отчета за всеобхватния доход включва сумата на текущите разходи за данъци от печалбата и отсрочените данъци от печалбата, съгласно изискванията на МСС 12 – Данъци от печалбата както следва:

	2011 г.	2010 г.
Отсрочени данъчни активи	46	-
Отсрочени данъчни пасиви	-	30
Общо разход (приход) за данък:	**46**	**30**

23. Свързани лица

„ГОРУБСО-ЛЪКИ" ЕАД представя като свързани лица:

— "Лъки Инвест" АД – предприятие майка

— "Лъки Инвест –Джурково" ЕООД – дъщерно предприятие на Лъки Инвест АД

— „Лъки Инвест- ЛОФ" ЕООД – дъщерно предприятие на Лъки Инвест АД

— "Лъки Лайт" ЕООД – дъщерно предприятие на Лъки Инвест АД

— "Лъки Инвест – Говедарника" ЕООД – дъщерно предприятие на Лъки Инвест АД

Сделки със свързани лица по продажби:

Сделките, формиращи приходи и вземания от свързани лица, са в резултат на предоставени услуги, продажба на стоки и други.

Свързано лице	Вид сделка	2011 г.	2010 г.
"Лъки Инвест" АД	Услуга наем на ДМА	70	84
	Общо:	**70**	**84**

Сделки със свързани лица по покупки:

Сделките, свързани с покупки и формиращи задължения към свързани лица, са в резултат на получени услуги, преработка и покупка на руда.

Свързано лице	Вид сделка	2011 г.	2010г.
"Лъки Инвест" АД	Отписани вземания	2590	-
	Общо:	**2590**	-

Крайните салда на вземания от свързани лица в края на 2011г. и 2010 г. са:

Свързано лице	**2011 г.**	**2010 г.**
"Лъки Инвест" АД	4	3525
Общо:	**4**	**3525**

Крайните салда на задължения към свързани лица в края на 2011г. и 2010 г. са:

Свързано лице	**2011 г.**	**2010 г.**
"Лъки Инвест" АД	-	976
Общо:	-	**976**

Свързани лица с „ГОРУБСО-ЛЪКИ" ЕАД са членовете на Съвета на директорите. Общата сума на начислентие възнаграждения възлизат на 11 х. лв. за 2011 г. и 19 х. лв. за 2010 г.

Към края на 2011 г. няма неизплатени възнаграждения на на членовете на Съвета на директорите, а за 2010 г. възлизат на 2 х. лв. и са представени в бел. 12 като задължения към персонала.

24. Управление на финансовия риск

Структура на финансовите активи и пасиви към 31 декември по категории са:

Финансови активи	**2011 г.**	**2010 г.**
Вземания от свързани предприятия	4	3525
Търговски вземания	34	41
Общо:	**38**	**3566**

Финансови пасиви	**2011 г.**	**2010 г.**
Задължения свързани предприятия		976
Общо:	-	**976**

Дружеството няма практика да работи с деривативни инструменти.

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, лихвен риск и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари за постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продуктите/услугите на дружеството и на привлечения от него заемен капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства, правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на управителите и финансовите експерти на дружеството.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитала.

Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост. Това съотношение се изчислява между нетния дългов капитал към общата сума на капитала. Нетният дългов капитал се определя като разлика между всички привлечени заемни средства (краткосрочни и дългосрочни) така, както са посочени в баланса и паричните средства и парични еквиваленти. Общата сума на капитала е равна на собствения капитал и нетния дългов капитал.

	2011 г.	**2010 г.**
Общо дългов капитал, т.ч.:	517	1045
Задължения към доставчици и свързани предприятия	*-*	*976*
Други задължения	*517*	*69*
Намален с: паричните средства и парични еквиваленти	(6)	-
Нетен дългов капитал	511	1045
Общо собствен капитал	427	3447
Общо капитал	938	4492
Съотношение на задлъжнялост:	**54.47%**	**23.26%**

25. Събития след датата на баланса

След датата на баланса не са се случили събития, в резултат на които да се промени представената в настоящият отчет информация или подлежащи на оповестяване.

26. Приложение на принципа на действащо предприятие

Финансовият отчет на дружеството към 31^ви^ Декември 2011 година е изготвен на база на принципа за действащо предприятие.

Поради намаляване на собствения капитал под размера на регистрирания капитал ръководството на дружеството ще обсъди бъдещото му развитие.

Дата: 15.02.2012 г.

Съставил: .....
Мария Маринска

"ГОРУБСО-ЛЪКИ" ЕАД Лъки, обл. Пловдивска

Изп. директор: .....
инж. Атанас Маринski