

"ГРАДИНА" АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2017 г.

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината към 31.12.2017 г

Текущ период: периодът започващ на 01.01.2017 г. и завършващ на 31.12.2017 г.

Предходен период: периодът започващ на 01.01.2016 г. и завършващ на 31.12.2016 г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е в хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на **"ГРАДИНА" АД**

ЕИК: 102862709

Адрес на управление: гр. Созопол, в.с. Дюни

Дата на изготвяне: 07.03.2018 г.

Дата на одобрение от СД: 09.03.2017 г.

Годишния финансов отчет на "Градина" АД е подписан от:

Изпълнителен директор: Людмил Стойков

Съставител: Станка Лазарова-Калоянова

БАЛАНС
на "ГРАДИНА" АД, гр. Созопол, в.с. Дюни, ЕИК 102862709
към 31.12.2017 г.

А К Т И В				П А С И В			
Раздели, групи, статии		Бележки	Сума (хил.лв.)	Раздели, групи, статии		Бележки	Сума (хил.лв.)
			текуща година				текуща година
а			1	а			1
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ (ДЪЛГОТРАЙНИ)				I. Записан капитал		/5/	50
II. Дълготрайни материални активи							
1. Земи и сгради, в т.ч.:			1260	IV. Резерви			
- земи			1260	1. Законови резерви			5
2. Съоръжения и други			84	2. Други резерви			2459
Общо за група II:		/1/	1344	Общо за група IV:		/6/	2464
IV. Отсрочени данъци		/2/	46	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:			
Общо за раздел Б:			1390	VI. Текуща печалба (загуба)		/7/	98
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ (КРАТКОТРАЙНИ)				Общо раздел А:			2612
II. Вземания				Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Други вземания			248	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
Общо за група II:		/3/	248	1. Задължения към доставчици, в т.ч.:			0
IV. Парични средства, в т.ч.:				до 1 година			0
- в безсрочни сметки			975	2. Други задължения, в т.ч.:			1
Общо за група IV:		/4/	975	до 1 година			0
Общо за раздел В:			1223	Общо за раздел В, в т.ч.:		/8/	1
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ				до 1 година			1
				Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)			2613	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)			2613
			2521				2521

Дата на съставяне: 07.03.2018 г.

Съставител:

/С. Лазарова-Калоянова/

Изм. Директор:

/Людмил Стойков/

Дата на заверка : 23.03.2017 г.

Заверили: съгласно доклад

Мargarита Радева, ДЕС

Лидия Петкова, ДЕС

0134 Margarita Радева
Регистриран одитор

0560 Л.
Регистр



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ГРАДИНА" АД, гр. Созопол, в.с. Дюни, ЕИК 102862709
към 31.12.2017 г.

Наименование на разходите	Бел еж ки	Сума /хил.лв/ текущ а годин а	предх одна годин а
1	2	3	4
А. РАЗХОДИ			
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	/11/	9	9
а) суровини и материали			
б) външни услуги		9	9
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	/12/	2	2
а) разходи за възнаграждения		2	2
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	/13/	6	6
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи,		6	6
- разходи за амортизация		6	6
4. Други разходи, в т.ч.:	/14/	5	0
б) провизии			
в) други разходи		5	
Общо разходи за оперативната дейност		22	17
Общо разходи за обичайната дейност		22	17
5. Печалба от обичайната дейност	/16/	108	0
Общо разходи		22	17
8. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)		108	0
9. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		10	
10. Печалба		98	0
Всичко (общо разходи + 9 + 10)		130	17

Наименование на приходите	Бел еж ки	Сума /хил.лв/ текущ а годин а	предх одна годин а
1	2	3	4
А. ПРИХОДИ			
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:		15	5
а) услуги	/9/	15	5
2. Други приходи	/10/	95	0
а) приходи от финансираня			
Общо приходи от оперативната дейност		110	5
3 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	/15/	20	3
а) приходи от предприятия от група		20	3
Общо финансови приходи		20	3
Общо приходи от дейността		130	8
Б. Загуба от обичайна дейност		0	9
Общо приходи		130	8
В. Счетоводна загуба /общо приходи-общо разходи/		0	9
Г. Загуба		0	9
Всичко (Общо приходи)		130	17

Дата на съставяне: 07.03.2018 г.

Съставител:

/С. Лазарова-Калейнова/

Дата на заверка : 23.03.2017 г.

Заверил: съгласно доклад

Маргарита Радева, ДЕС

Изп. Директор:

/Людмил Стойков/

Лидия Петкова, ДЕС



ОТЧЕТ
за собствения капитал
на "ГРАДИНА" АД, гр. Созопол, в.с. Дюни, ЕИК 102862709
към 31.12.2017 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Резерви		Финансов резултат от минали години	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
		Законови	Други резерви	Неразпределена печалба от предходни години		
а	1	2	7	3	4	5
1. Салдо в началото на отчетния период	50	5	2468	(9)	0	2514
2. Промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0
3. Финансов резултат от текущия период	0	0	0	0	98	98
4. Разпределение на печалба в т.ч.:	0	0	(9)	9	0	0
- за дивиденди	0	0	0	0	0	0
5. Салдо към края на отчетния период	50	5	2459	0	98	2612
6. Собствен капитал към края на отчетния период	50	5	2459	0	98	2612

Дата на съставяне: 07.03.2018 г.

Съставител:
/С. Лазарова-Калоянова/

Ръководител:
/Людмила Стойков/

Дата на заверка : 23.03.2018 г.

Заверили: съгласно доклад

Мargarита Радева, ДЕС

Лидия Петкова, ДЕС

0134 Margarita Радева
Регистриран одитор

0560 Лидия Петкова
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на "ГРАДИНА" АД, гр. Созопол, в.с. Дюни, ЕИК 102862709

към 31.12.2017 г.

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	113	18	95	6	9	(3)
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	2	(2)	0	2	(2)
3 Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	113	20	93	6	11	(5)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	321	0	321	303	0	303
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	321	0	321	303	0	303
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	434	20	414	309	11	298
Д. Парични средства в началото на периода	х	х	561	х	х	263
Е. Парични средства в края на периода	х	х	975	х	х	561

Дата: 07.03.2018 г.

Съставител:

/С. Лазарова-Калоянова/

Изм.директор:

/Людмил Стойков/

Дата на заверка : 23.03.2017 г.

0134 Маргарита Радева
Регистриран одитор

0560 Лидия Петкова
Регистриран одитор

Заверили: съгласно доклад

Маргарита Радева, ДЕС

Лидия Петкова, ДЕС