

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение № 6 към СС 1
Двустранична форма

на **АНТИК ПРОПЪРТИ ЕООД**
към **31 декември 2014**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	АКТИВ		ПАСИВ	
	Сума (в хил. лв.)		Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1 2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал	
B. Негукущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	1168
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии	
II. Дълготрайни материални активи	1168		III. Резерв от последващи оценки	
III. Дългосрочни финансови активи			IV. Резерви	
IV. Отсрочени данъци			V. Нагрупана печалба (загуба) от минали години	
Общо за раздел B:	1168	0	VI. Текуща печалба (загуба)	
B. Текущи (краткотрайни) активи			Общо за раздел A:	1168
I. Материални запаси			B. Провизии и сходни задължения	0
II. Вземания, в т.ч.:			V. Задължения, в т.ч.:	0
над 1 година			до 1 година	
III. Инвестиции			над 1 година	
V. Парични средства, в т.ч.:				
Общо за раздел B:	0	0		
- Разходи за бъдещи периоди			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	
СУМА НА АКТИВА (A+B+B+Г)	1168	0	СУМА НА ПАСИВА (A+B+B+Г)	1168

Дата на съставяне: 17.03.2015

Съставител:

КЕПИТЪЛ АДВЪКЪТЪР ЕООД
Гл. счетоводител: МИЛЕНА ИЛИЕВА

Ръководител:

ЯВОР КАПИТАНОВ

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на АНТИК ПРОПЪРТИ ЕООД
за 2014

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ		1	2	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ		1	2
А. Разходи	Текуща година	Сума (в хил. лв.)	Проходна година	А. Приходи	Текуща година	Сума (в хил. лв.)	Проходна година
	в т.ч.:				в т.ч.:		
1. Намаляване на запасите от продукция и незавършено производство				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:			
а) суровини и материали				а) продажби			
б) вълкани услуги				б) стоки			
3. Разходи за персонала, в т.ч.:				2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
а) разходи за външно осигуряване				3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				4. Други приходи, в т.ч.:			
в) разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:				а) приходи от финансови операции			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:				б) други приходи			
- разходи за амортизации				5. Приходи от участия в дружества, в т.ч.:			
- разходи от обезценка				а) приходи от участия в дружества, в т.ч.:			
б) разходи от обезценка на текущи (краткосрочни) активи				б) приходи от участия в дружества, в т.ч.:			
в) други разходи, в т.ч.:				в) приходи от продажби на валутни курсове			
а) балансова стойност на продаваните активи				г) полжители разлик от операции с финансови активи			
б) провизии				д) полжители разлик от операции с финансови активи			
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)				Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвентаризирани, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:							
- отпадения разлик от промяна на валутни курсове							
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:							
а) разходи, свързани с подготвянето от група							
б) отпадения разлик от операции с финансови активи							
в) отпадения разлик от операции с финансови активи							
всички разходи от операции с финансови активи							
8. Начална от балансова равност							
9. Извънредни разходи							
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)							
11. Разходи за дивиденди от печалбата							
12. Други данъци, отчисления на корпоративни данъци							
13. Печалба (10 - 11 - 12)							
Всичко (Общо разходи + 13 + 12 + 13)				Всичко (Общо приходи + 11)			

Дата на съставяне: 17.03.2015

Съставител:
Кемитил Адашев ЕООД
И.Счетоводител: МИЛЕНА ИМБЕВА
Ръководител: ЯВОР КАПИТАНОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ
ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА
към годишния отчет за дейността за 2014 година
на Антик Пропърти ЕООД гр. София

Учредяване и предмет на дейност:

Фирма Антик Пропърти ЕООД е вписана в търговския регистър към МП – Агенция по вписвания като дружество с ограничена отговорност.

Седалището и адресът на управление са гр. София, бул. Цар Освободител 12.

Идентификационен код 203345128.

Едноличен Собственик на капитала:

РАВЕНР ЛИМИТЕД ДУБАЙ.

Предмет на дейност на предприятието е Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство (без процесуално) и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг. Когато за определени дейности се изисква издаване на лицензи и/или разрешения от компетентен орган, същите ще се извършват след тяхното издаване по надлежния ред.

Към 31.12.2014г.в дружеството няма назначен персонал по трудови договори.

База за изготвяне на финансовия отчет:

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство, прилагайки националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Фирмата отговаря на критериите за „малко предприятие“ съгласно т.4.11 от Общите разпоредби на НСФОМСП във връзка с §1 т.15 от ДР на Закона за счетоводството и прилага облекчен режим на финансова отчетност.

Всички данни за 2013г. и 2014г. са предоставени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

През 2014г. дружеството притежава нетекущи (дълготрайни) активи по смисъла на ЗС и СС16 и СС18 в размер на 1168х. лв.

Прагът на същественост, под който дълготрайните материално активи, независимо, че са с дългосрочен характер се отчитат като текущ разход, е 700 /седемстотин/ лева.

Методи на оценка на материалните запаси:

Стоково – материалните запаси са краткотрайни материални активи под формата на материали, придобити чрез покупка и предназначени за обслужване на основната дейност. Те се завеждат по цена на придобиване. Възприетият подход за оценка на мат. запаси при тяхното потребление е препоръчителният по СС 2, а именно по метода на среднопретеглена цена.

Паричните средства във финансовия отчет са в национална валута – лева и са оценени по тяхната номинална стойност.

Вземанията в национална валута се оценяват при тяхното възникване по номинална стойност на лева.

Към 31.12.2014г. дружеството няма несъбрани вземания.

Дружеството няма разсрочени разходи за бъдещи периоди.

Основния капитал на дружеството е 1 168 300лв. и е напълно внесен, чрез апортна вноска.

Дружеството няма формирани резерви.

Методи за признаване на приходи – приходите от услугите се признават, когато може да се установи определен етап на завършеност и могат надеждно да бъдат изчислени и установени съответстващите му разходи, в противен случай приход не се признава, а входящият паричен поток се отчита като задължение (получен аванс).

Разходите за обичайна дейност се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост с приходите. Спазват се изискванията на националното законодателство за съставяне на документи.

Отчитането и признаването на приходите и разходите става независимо от паричните постъпления и плащания, при спазване основните принципи на счетоводството.

Отчетните приходи в дружеството през 2014г. са 0 лв.

През 2014г. дружеството не е извършвало дейност.

По време на съставяне на годишния отчет не са настъпили събития, които да рефлектират върху годишния отчет.

17.03.2015год.

Ръководител.....

Веска Игнатов

