

Приложение Финансови разходи

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума	
	начислени	платени
а	1	2
I. Разходи за лихви		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:	23	23
- редовни заеми в левове	23	23
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по търгово, съвместни с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок	-	
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения	1	1
7. Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви	23	23
II. Разходи от обезценка на финансови активи:		
1. Инвестиции, признати като текущи		
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
3.		
Обща сума на разходи от обезценка на финансови активи	-	-
III. Други финансови разходи		
1. Отрицателни разлики от операции с финансови активи		
2.		
Обща сума на другите финансови разходи	1	1
Общо финансови разходи	24	24
Общо неизплатени финансови разходи към 31.12.2011	-	

Подписано от името на:
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

Представяващ:

инж. МИТКО ГАДЖЕРУКОВ

Съставител:

ТЕЛКА МАРИНОВА

Бургас, 01 февруари 2012



Приложение Приходи

Вид на прихода	Годината приключваща на 31.12.2011	Годината приключваща на 31.12.2010
Приходи от продажби		
Продажби на продукция		
Продажби на стоки	456	542
Услуги		
Приходи от дългосрочни услуги отчетени по етап на завършен договор		
Приходи от договори за строителство		
Други услуги	202	241
Други приходи	366	375
в т.ч. от продажба на ДМА		
в т.ч. от продажба на материали		
в т.ч. от наеми	282	287
в т.ч. от възстановени обезценки		
в т.ч. от отписани задължения		
в т.ч. от финансираня		
Всичко приходи от продажби:	1 024	1 158
Суми с корективен характер		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
Всичко суми с корективен характер:	-	-
Общо приходи от оперативна дейност:	1 024	1 158
Неполучени приходи от оперативна дейност към 31.12.2011	20	38

Подписано от името на:
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

Бургас, 01 февруари 2012



Представяващ:

ИНЖ. МИТКО ГАЛДЖЕРУКОВ

Съставител:

ПЕЛКА МАРИНОВА

Приложение персонал

(в хил. лв.)

Персонал по категории	Средно списъчен брой	Разходи за възнаграждения	Разходи за осигуровки	Осигуровки свързани с пенсии	Общо по категории:
I. Производствен персонал	31	264	46		310
II. Административен персонал	2	61	9		70
III. Членове на органите на управление	3	46	6		52
Общо за персонала:	36	371	61		432

Подписано от името на:
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

Бургас, 01 февруари 2012

Представявяващ:
инж. МИТКО ГАДЖЕРУКОВ

Съставител:
ПЕНКА МАРИНОВА

Приложение Основен капитал I

Основен (унифицир.) капитал АД								
Акционер	2009				2008			
	Брой акции	Стойност	Платени	% дял	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял
Акционери ПОИМЕННИ	5 000	50	5 000	100	5 000	50	5 000	100
Общо за клас...	5 000	50	5 000	100	5 000	50	5 000	100
Акционери КЛАС...								
Общо за клас...								
Общо:	5 000	50	5 000	100	5 000	50	5 000	100

Подписано от името на:

Председател на:

"БУРГАС АВТО АД - БУРГАК" г-жа МИТКОЧ АДЖЕРУКОВ

Съставител:

ПЕНКА МАРИНОВА

Бургас, 01 февруари 2012



Приложение Задължения

(в хил. лв.)

В. Задължения от счетоводния баланс дължими и изискувани след повече от 5 години:	2 011	2 010
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите		
2. Задължения към финансови предприятия		-
3. Получени аванси		
4. Задължения към доставчици		-
5. Задължения по полици		
6. Задължения към предприятия от група		
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
8. Други задължения, в т.ч.:		-
- към персонала		
- осигурителни задължения		
- данъчни задължения		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	-	-

В. Задължения от счетоводния баланс, за които са предоставени обезпечения:	2 011	2 010	Безопасна и форма на обезпечението
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите			
2. Задължения към финансови предприятия	185	181	ипотека
3. Получени аванси	25		
4. Задължения към доставчици	41	48	
5. Задължения по полици			
6. Задължения към предприятия от група		3	
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия			
8. Други задължения, в т.ч.:	108	129	
- към персонала	77	60	
- осигурителни задължения	13	14	
- данъчни задължения	12	3	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	389	361	

Полписано от името на:
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

Бургас, 01 февруари 2012



Представяващ:

инж. МИТКО ГАДЖЕРУКОВ

Съставител:

ПЕНКА МАРИНОВА

Приложение Отсрочени данъци

Временна разлика	31.12.2010		Движение на отсрочените данъци 2011 г.				31.12.2011	
	Данъчна основа	Временна разлика	увеличение		намаление		Данъчна основа	Временна разлика
			Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика		
Активи по отсрочени данъци								
Амортизации							-	-
Обезценка							-	-
Компенсирани отпуски							-	-
Загуба							-	-
Провизии								
Общо активи:	-		-	-	-	-	-	-
Пасиви по отсрочени данъци								
Процентен резерв		2					-	2
Амортизации							-	-
							-	-
Общо пасиви:	-	2	-	-	-	-	-	2
Отсрочени данъци (нето)	-	(2)	-	-	-	-	-	(2)



Подписано от името на:
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

Представител:

Съставител:

Бургас, 01 февруари 2012

инж. МИТКО ГАДЖЕРУКОВ ПЕНКА МАРИНОВА

Приложение Свързани лица

Сума на неуредени салда със свързани лица

Включително сделките между предприятие и: членовете на органите на управление и административния персонал

Свързано лице доставчик	Годината приключваща на 31.12.2011	Обезпечения/Гаранции	Годината приключваща на 31.12.2010	Обезпечения/Гаранции
АВТОИНВЕСТ АД			3	
Всичко изискувано към свързани лица:	-	-	3	-

Свързано лице клиент	Годината приключваща на 31.12.2011	Обезпечения/Гаранции	Годината приключваща на 31.12.2010	Обезпечения/Гаранции
АВТОИНВЕСТ-наем			3	
АВТОИНВЕСТ-лизи	3		3	
АВТОИНВЕСТ-други	-			
Всичко вземания от свързани лица:	3	-	5	

Приложение Свързани лица**Сума на сделки със свързани лица**

Исключително отнася се до сделките между
предприемача и членовете на органа за
управление и административния
персонал

ПРИХОДИ / ПРОДАЖБИ

Продажби на услуги	2011	2010
АВТОИНВЕСТ АД	2	2
Всичко приходи от услуги:	2	2

Продажби на материални запаси	2011 Приходи	2011 Отчетна стойност	2010 Приходи	2010
Всичко приходи от продажби на МЗ:	0	0	0	0

Продажби на дълготрайни активи	2011 Приходи	2011 Отчетна стойност	2010 Приходи	2010
Всичко приходи от продажби на ДА:	0	0	0	0

Приложение Свързани лица

Сума на сделки със свързани лица

(продължение)

РАЗХОДИ / ПОКУПКИ

Покупки на услуги	2011	2010
Всички покупки на услуги:	0	0

Покупки на материални запаси	2011	2010
АВТОИШВЕСТ АД	33	26
Всички покупки на МЗ:	33	26

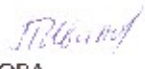
Покупки на дълготрайни активи	2011	2010
Всички покупки на ДА:	0	0



Подписано от името на:
"БУРГАС АВТО АД - БУРГАС"

Бургас, 01 февруари 2012

Представяващ: 
инж. МИТКО ГАЛЧЕРУКОВ

Съставител: 
ПЕНКА МАРИНОВА

„БУРГАС АВТО” АД – БУРГАС

О Т Ч Е Т ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2011 ГОДИНА

Ръководството на „Бургас авто” АД представя своя годишен доклад и годишен финансов отчет към 31 декември 2011 год., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансово отчитане на малки и средни предприятия. Този отчет е заверен от ДЕС Марийка Стоянова Тихолова регистриран одитор, съгласно закона за независимия финансов одит.

Дружеството е регистрирано в Република България през 1993 година. Основната дейност на дружеството през 2012 година е продажба на нови автомобили марка „Ситроен”, резервни части за същата марка, автосервизни услуги, авто-тенекеджийски и авто-бойджийски услуги, отдаване под наем на собствени активи. Дружеството работи изцяло на вътрешен пазар. Дейността се осъществява в ТСЦ „Ситроен” на територията на град Бургас.

Спрямо 2011 година дейността на дружеството се характеризира с рязко намаление на продажбите както на автомобили, така и на резервни части и авто-сервизни услуги.

Приходите от продажби са както следва:

	Хил.лв.		
	2011 г.	2010г.	%спр.2010 г
Автосервиз „Ситроен”	199	210	94.76
Продажба на леки автомобили	83	149	55.70
Магазини	377	400	94,25
Всичко:	659	759	86,82

Най-голям е спадът в продажбите на автомобили. През 2011 год. са продадени 6 автомобиля срещу 16 автомобили за 2010 година и 36 бр. за 2009 година. За намаляване на обема на продажбите отразява дават не само икономическата криза в страната и конкуренцията на втория търговско-сервизен център в Бургас, а и слабата активност на дилърите. Разходите за заплати и осигурителни вноски в автосервиз „Ситроен” са 209 хил. лв. и надвишават отчетените приходи от труд с 20 хил.лв. В сектора за продажба на автомобили работиха трима дилъри до месец ноември. Като взе предвид слабите продажби на автомобили, ръководството извърши съкращение на една щатна бройка продавач консултант. Въпреки това разходите за заплати и осигурителни вноски превишават приходите от продажби с 18 хил.лв. Резултатът от дейността на автосервиза е загуба 126 хил. лв., а от продажби на автомобили загубата е 35 хил.лв. В сектора за продажба на резервни части и автомобилни бои отчитаме

печалба - 33 хил. лв. Общият резултат на автосервизния център „Ситроен“ е загуба 128 хил. лв. без да са включени административните разходи.

През 2011 година приключиха ремонтните дейности на сградния фонд в ТСПЦ „Ситроен“. Заприходени са инвестициите 479 хил.лв., направени през 2010 и 2011 година.

Поставените изисквания от доставчика на автомобилите и резервните части към сградите, подмяната на диагностичната апаратура, абонаментите за програмния продукт изискват влягането на много средства, които нямат възвращаемост.

При тези намалени обеми на продажби се запази нивото на разходи за реклами.

Приходите от наеми на сгради и части от тях са 281 хил. лева. Приходите от наеми на инвестиционните имоти също са в по-малък обем спрямо предходната година 97,90%. Това се дължи на намалението на наемите по искане на някои от наемателите, поради общото падане на наемните цени. През годината са изплатени 23 хил.лв. за лихви по банкови заеми и 1 хил.лв. за такси за банкова обслужване. Като се отчетат административните и другите общи разходи предприятието приключва годината със загуба възлизаща на 142 хил.лв. В края на годината бе подготвена сделка по продажбата на инвестиционен имот в град Карнобат. С получените средства в началото на 2011 година ще бъдат погасени ползваните кредити от Общинска банка в размер на 160 хил.лв. и от Юробанк – 30 хил.лв. Това ще доведе до спестяване на разходите за лихви. Въпреки значителните финансови затруднения, които изпитвахме през годината, изплащахме редовно заплатите и осигуровките на персонала.

През годината не сме закупували демонстрационни автомобили.

Към 31.12.2011 година „Бургас Авто“ АД не притежава дялово участие в други дружества, също така няма придобиване и прехвърляне на собствени акции.

През 2011 година са изплатени 12960 лв.възнаграждения на съвета на директорите.

През отчетната година не са придобити и не са прехвърляни акции от членове на Съвета на директорите.

Ръководството счита, че основните направления в дейността на дружеството през 2012 година не би трябвало съществено да се различават от тези през 2011 година, а именно:

- по-добро управление и стопанисване на недвижимата собственост чрез отдаване под наем на свободни активи за търговски и авто-сервизни цели;

- по-добро планиране и осъществяване на ремонтната дейност на наличните сгради;

- полагане на усилия от страна на ръководството за сключване на нови договори със застрахователни и други организации за осигуряване на по-голям обем на възложените авто-сервизни услуги.

Дейността на дружеството се осъществява на вътрешния пазар. Не е изложена на валутен риск. Не се използват специални финансови инструменти за хеджиране на риска.

Финансовите активи, които потенциално излагат дружеството на кризисен риск са предимно вземанията от продажби в случай, че клиентите не изплатят своите задължения. .

Към 31 декември 2011 година дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор Митко Георгиев Гаджеруков.

Гл.счетоводител:


/ П.Маринова/

Изп. Директор:


/ инж.М.Гаджеруков/



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите
на "БУРГАС АВТО" АД
гр.Бургас

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „БУРГАС АВТО“ АД към 31 декември 2011 година, включващ счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

1. Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството по негова преценка определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

2. Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит.

Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на

Въз основа на извършения одит

мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на умствеността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

3. Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на „БУРГАС АВТО“ АД - гр.Бургас към 31 декември 2011 година, както и нейните финансови резултати от дейността, и причините й потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството /чл.38, ал.4/, ние се запознахме с изготвения от управлението годишен доклад за дейността на дружеството за отчетната 2011 г. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на дружеството към 31.12.2011 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Марийка Тихолова - регистриран одитор

10 февруари 2012 година
гр.Бургас, България

