УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на Еднолично дружество с ограничена отговорност

с фирма „ЕВЕ-Х“ ЕООД“

Днес, 30.08.2026г., подписаният Хай Хонг Нгуен, в качеството си на управител на „ЕВЕ-Х“ ЕООД, ЕИК 101745336, със седалище и адрес на управление област Благоевград, община Разлог, гр. Разлог, ул. “Тодор Кондев“ №21, вх. Б, ет.1, ап.1, на основание чл.113 и сл.от ТЗ, приемам настоящия учредителен акт

I.ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Фирма на дружеството

Чл.1. Дружеството е самостоятелно юридическо лице и ще осъществява дейността си по фирмата „ЕВЕ-Х“ еднолично ООД.

Седалище и адрес на управление

чл.2/1/. Седалището и адрес на управление на дружеството е община Разлог, област Благоевград гр. Разлог, ул. “Тодор Кондев“ №21, вх. Б, ет.1, ап.1

Предмет на дейност

Чл.3. Предметът на дейност на дружеството е

ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, ПОСРЕДНИЧЕСТВО ПРИ СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРИ ЗА ПОКУПКО - ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ИЗВЪРШВАНЕ НА ДЕЙНОСТИ, СВЪРЗАНИ С ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПОСРЕДНИЧЕСТВО ПРИ СКЛЮЧВАНЕ НА СЕЛКИ, СЪТРУДНИЧЕСТВО И КОНСУЛТАЦИИ ПРИ ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГОВСКИ ПОКУПКО - ПРОДАЖБИ, ПРОЕКТИРАНЕ НА СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ, ОЦЕНКА НА ДВИЖИМИ И НЕДВИЖИМИ ВЕЩИ, КОНСУЛТАНТСКИ УСЛУГИ, ИЗРАБОТКА И ТЪРГОВИЯ С ИЗДЕЛИЯ ОТ БЛАГОРОДНИ МЕТАЛИ; ПОКУПКА И СТРОЕЖ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА, СТРОЕЖ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОИТ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА, КАКТО В СТРАНАТА, ТАКА И В ЧУЖБИНА; ЛИЗИНГ; ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ДА ГИ ПРОДАДЕ В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО; КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ, СКЛАДОВИ, ЛИЗИНГОВИ И ПРЕВОЗНИ СДЛЕКИ - ПРЕВОЗ НА ХОРА, СТОКИ И ТОВАРИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ВНОС И ИЗНОС; СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ; ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ И ИМПРЕСАРСКИ УСЛУГИ; ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО И ДРЕБНО В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА С ПРОМИШЛЕНИ СТОКИ И СТОКИ ЗА БИТА И СТРОИТЕЛСТВО, ЛЕКИ И ТОВАРНИ АВТОМОБИЛИ И АВТОЧАСТИ, СЕЛСКОСТОПАНСКА ТЕХНИКА И ИНВЕНТАР, ПРОИЗВЕДЕНИЯ НА ЕЛЕКТРОНИКАТА И ЕЛЕКТРОТЕХНИКАТА КАКТО И ВСЯКАКВИ СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ; ОКАЗИОННИ И КОМИСИОННИ УСЛУГИ, БУТИК, БАРТЕРНИ СДЕЛКИ; ВЪТРЕШЕН И МЕЖДУНАРОДЕН ТРАНСПОРТ.

СРОК

Чл.4.Дружеството се образува за неопределен срок.

СОБСТВЕНИК

Чл.5.Едноличен собственик на капитала на дружеството е Хай Хонг Нгуен

III. Капитал и имущество на дружеството

Чл.6.Имуществото на дружеството е съвкупност от правата и задълженият му, имащи стойностен израз.

Имуществото на дружеството се състои от пари, права на собственост, права на ползуване и други вещни права върху движими и недвижими вещи, обекти на

интелектуалната собственост и ноу-хау, вземания, ценни книги, дялово участие в сдружения и други права и задължения, които съгласно действащото законодателство могат да бъдат имущество на търговски дружества.

Чл.7/1/Капиталът на дружеството представлява изразената в пари стойност на онази част от имуществото на дружеството, която се образува от дяловата вноска на съдружника и служи за постигане целите на дружеството и за обезпечение на кредиторите му.

/2/. Капиталът на Дружеството е в размер на 2556.00евро /две хиляди петстотин петдесет и шест евро/ разпределени в 2556 /две хиляди петстотин петдесет и шест/ дяла, всеки един с номинална стойност от 1.00 /едно/ евро.

/3/. При учредяване на дружеството е внесен 100% от капитала..
/4/.Целият капитал принадлежи на едноличния собственик.
/5/.Промените в уставния капитал са свързани с промяна на настоящия акт и съответната промяна на вписването.

III.УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Управление

Чл.8./1/.Дружеството ще се управлява лично от собственика или чрез назначен от него управител.
/2/.Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно със закона и решенията на собственика. Назначаването му се извършва с предходните разпоредби на настоящия акт или с договор за управление за неопределен срок от време.
/3/.Извън случаите по чл.9 от този акт, собственикът може да прекрати прокурата на управителя с тримесечно писмено предизвестие. Същият срок на предизвестяване, дължи и управителят при напускане на дружеството. Двете страни могат да уговорят по-къс срок на предизвестие, съобразено с особености на конкретния случай, но тази уговорка да почива само на основата на добрата вола. При всички случаи смяната на управителя подлежи на вписване.
/4/.Собственикът може да назначи и друг управител, като правомощията и начинът на управлението и начинът на управлението му ще бъдат определен с договор за управление.
Чл.9/1/.Без съгласието на едноличният собственик, управителят няма право:
1.да извършва търговски сделки от свое или чуждо име;
2. да участва в други дружества/с изключение на акционерите/ и да регистрира фирма като едноличен търговец;
3.да заема длъжност в ръководни органи на други дружества;
4.да отчуждава или обременява с тежести недвижимите имоти на собственика.
/2/.При нарушаване на задълженията си по предходната алинея, управителят може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение.

ПРОВЕРИТЕЛИ

Чл.10./1/.Годишният счетоводен отчет може да се проверява от един или няколко проверители-дипломирани експерт-счетоводители, които се назначават от собственика.
/2/Тази проверка е условие за приемане на годишния счетоводен отчет.

ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.11/1/.Дружеството се представлява от едноличния собственик на капитала или назначения от него управител.
/2/За отделни случаи /ад хок/, както и общо, собственикът и/или управителят упълномощават други лица

IV.ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.12/1/.Стопанската година на дружеството съвпада с календарната.

/2/.В края на всяка стопанска година управителят извършва опис на имуществото на дружеството и съставя отчет, от който се вижда действителното стопанско положение на дружеството, неговите, печалби и загуби.

/3/.Отчетът, след като бъде заверен от проверителя, се представя за одобрение от собственика.

Чл.13/1/.чистата печалба на дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички признати разходи, претърпените загуби, законните вноски и отчисления и плащанията на всички задължения на дружеството.

/2/След извършване то на плащанията по предходната алинея и отделяне на съответните отчисления за фондовете, останалата част от печалбата остава за използване по волята на собственика.

/3/Дружеството образува фондове, определени от собственика, в съответствие с действащите законови изисквания.

V.ИЗМЕНЕНИЕ НА АКТА

Чл.14./1/.настоящият акт може да бъде изменян само от собственика. При изменения, засягащи подлежащите на вписване обстоятелства или такива, които засягат трети лица, управителят подава надлежните документи за тяхното вписване в търг-регистър при агенция по вписванията.

/2/ При приемането на нови съдружници, настоящият акт ще служи за основа на дружествен договор-устав.

VI Прекратяване на дружеството

Чл.15.Дружеството се прекратява в следните случаи:

1. По решение на собственика;
2. При прекратяване на юридическото лице на собственика, освен ако преди това, собственикът не е взел изрично друго решение;.
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съда в предвидените от закона случаи;

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

&1.По всички неуредени в настоящия акт въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ и другите актуални нормативни актове, касаещи дейността на дружеството.

&2..Недействителността на някоя клауза от този акт не влече цялостната му недействителност. Тъкмо обратното, тази клауза следва да се тълкува съобразно с духа и целта на акта и актуалните нормативни разпоредби.

&3.С настоящия акт, собственикът не назначава управител на дружеството и ще управлява и представлява дружеството лично.

учредител .....