

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за 2022 година

на

фирма “ЕИВ “ ЕООД

I. Преглед за развитието и резултатите от дейността на дружеството през 2022г.:

Настоящият доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на Закона за счетоводството и изискванията на Търговския закон.

Предмет на дейността

„ЕИВ” ЕООД е дружество, създадено през 2009 година, като еднолично дружество с ограничена отговорност, вписано в Търговския регистър.

Фирмата е специализирана в строителни и ремонтни работи по пътната инфраструктура.

Собственост

100% частна собственост.

Капитал

Капиталът на Дружеството е представен по неговата номинална стойност. Към 31.12.2022г. е в размер на 2 000,00 лв. и е разпределен между съдружниците:

Съдружник	Брой дялове	Стойност	Платени	Относителен дял
Ивана Иванова Кирякова	5	500	500	25%
Жана Миндова Кирякова	5	500	500	25%
Мария Георгиева Георгиева	10	1000	1000	50%
ОБЩО:	20	2000	2000	100%

На 18 януари 2023 година е вписана в Търговския регистър промяна на собствеността и като едноличен собственик на капитала е обявено дружество ЕМЛГ АД, с ЕИК:206930656.

С Решение на едноличния собственик на капитала от 22.02.2023 г. е увеличен капитала на 1152 хил.лв., чрез увеличаване на номиналната стойност на всеки един от записаните 20 дружествени дяла по 57600 лв., за сметка на неизплатен дивидент от неразпределената печалба от минали години.

Управление

Към 31.12.2022 г. дружеството се представлява и управлява от Емил Георгиев и Иван Киряков, а към настоящия момент дружеството се управлява от Емил Тодоров Георгиев.

Информация за използваните от дружеството финансови инструменти

Фирмата ползва кредити за оборотни средства от ПИБ АД, чийто размер към 31.12.2022 г. е 2301 хил.лв. и задължения към лизингодатели в размер на 1132 хил.лв..

Човешки ресурси

Средно списъчният брой на персонала, с който се осъществява дейността е 140 души. Начислените средства за работна заплата за изтеклата година са 3272 хил.лв.. Начислените разходи за социални и здравни осигуровки са 665 хил.лв.

Ръководството не е сключвало договори, които да излизат извън неговата обичайна дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

II. Анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултатите от дейността

1. Приходи

Общо реализираните приходи за годината са 18949 хил.лв.

Нетни приходи в размер на 16259 хил.лв. са от извършени строителни и ремонти работи по пътна инфраструктура през 2022г.

Отчетени са други приходи в размер на 798 хил.лв. и увеличение на запасите от продукция и незавършено производство в размер на 1892 хил.лв.

2. Разходи

Общо разходите за дейността са в размер на 18374 хил.лв.. Начислени са финансови разходи в размер на 362 хил.лв.

3. Финансов резултат

Балансовата печалба на дружеството за 2022 г. е 200 хил.лв., срещу 1312 хил.лв. за 2021 г. Данъчният финансов резултат е печалба в размер на 124 хил.лв., начислен е корпоративен данък в размер на 13 хил.лв.

4. Активи

4.1. Дълготрайни материални и нематериални активи

Към 31.12.2022 г. дружеството притежава дълготрайни материални активи с балансова стойност 3623 хил.лв., в които са включени земи и сгради на стойност 564 хил.лв., машини и оборудване за 1193 хил.лв., съоръжения и други за 1820 хил.лв., отсрочени данъци за 19 хил.лв. и нематериални активи за 9 хил.лв..

Фирмата притежава собствена материална база състояща се от земи и сгради. Офисът на ЕИВ ЕООД е в гр.Бургас, ж.к.Славейков, бл.161. Дружеството има транспортни средства, машини и оборудване необходими за осъществяване на нормална стопанска дейност.

Дружеството притежава задоволителни права върху всички свои активи.

4.2. Материални запаси

Към 31.12.2022 г. дружеството притежава материални запаси на обща стойност 5199 хил.лв, от които незавършено строителство в размер на 4409 хил.лв..

4.3. Краткосрочни вземания

Вземанията от клиенти и доставчици възлизат на 3338 хил.лв. (2021 г. - 3519 хил.лв.) и други вземания в размер на 4771 хил.лв.

4.4. Парични средства

Наличните парични средства към 31.12.2022 г. са 90 хил.лв. (към 31.12.2021 г. са 20 хил.лв.).

4.5. Разходи за бъдещи отчетни периоди

Дружеството е разсрочило като разходи за бъдещи периоди (2023 г) разходите за задължителни застраховки и други за 209 хил.лв.

5. Пасиви

5.1. Капитал

Основният капитал към 31.12.2022 г. е представен по неговата номинална стойност, съгласно данни от Търговския регистър. Внесенят напълно основен капитал в размер на 2 хил. лв., разпределен в 20 броя дялове с номинал всеки от тях 100 лева.

Резерв от последващи оценки към 31.12.2022 г. е 1291 хил.лв. (2021 г. – 1291 хил.лв.).

Неразпределената печалба към 31.12.2022 г. е 2172 хил.лв. (2021 г. – 910 хил.лв.).

5.2.Задължения към финансови предприятия

Към 31.12.2022 г. задълженията към финансови предприятия възлизат на 2301 хил.лв. (2021 г. – 3775 хил.лв.).

5.3.Задължения по получени аванси

Задълженията към клиенти по получени аванси са текущи и възлизат на 1331 хил.лв. (2021 г. – 1424 хил.лв.)

5.4.Задължения към доставчици и други

Задълженията към доставчици са текущи и възлизат на 7906 хил.лв. (2021 г. – 7587 хил.лв.), в т.ч. дългосрочни задължения към лизигодатели в размер на 728 хил.лв. (2021 г. – 1165 хил.лв.).

5.5.Задължения към персонал и осигурители

Задълженията към персонала и осигурителните организации са 1243 хил.лв. (2021 г. – 1104 хил.лв.). Към датата на одиторския доклад всички задължения са погасени, вкл. и текущите за 2023 година.

5.6.Данъчни задължения

Данъчните задължения възлизат на 611 хил.лв. и включват задължения по ЗДДФЛ, ЗДДС, корпоративен данък и МДТ. (2021 г. – 456 хил.лв.). Към датата на одиторския доклад всички задължения са погасени, вкл. и текущите за 2023 година.

5.7.Други задължения

Задължения към застрахователи и други кредитори в размер на 201 хил.лв. (2021 г. – 858 хил.лв.).

6.Финансови показатели:

Въз основа на информацията, представена в отделните съставни части на годишния финансов отчет за 2022 година, представяме следните показатели:

	31 декември 2022	31 декември 2021
Рентабилност:		
1 Коеф. на рентабилност на приходите от продажби	0,012	0,058
2 Коеф. на рентабилност на собствения капитал	0,055	0,373
3 Коеф. на рентабилност на пасивите	0,015	0,086
4 Коеф. на капитализация на активите	0,012	0,071
Ефективност:		
5 Коеф. на ефективност на разходите	1,011	1,057
6 Коеф. на ефективност на приходите	0,989	0,946
Ликвидност:		
7 Коеф. на обща ликвидност	1,121	1,225
8 Коеф. на бърза ликвидност	0,686	1,003
9 Коеф. на незабавна ликвидност	0,008	0,002
10 Коеф. на абсолютна ликвидност	0,008	0,002
Финансова автономност:		
11 Коеф. на финансова автономност	0,270	0,231
12 Коеф. на задлъжнялост	3,709	4,325

Независимо от резултатите на финансовите показатели дружеството може да погасява своите текущи задължения и ще остане действащо в обозримото бъдеще.

III. Важни събития, които са настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Конфликтът в Европа между Русия и Украйна е събитие, което се отрази пряко върху икономиката в България и Европа. Дейността на дружеството също се повлиява, но само косвено от общата

икономическа обстановка в страната. Няма изявено пряко отражение върху финансовия отчет за 2022 г. и това събитие е некоригиращо за нас. Поради непредсказуемостта от развитието на конфликта Русия-Украйна е невъзможно да се оцени евентуалното влияние върху бъдещото на дружеството.

Не са настъпили събития след отчетния период по отношение на обектите представени във финансовия отчет, които изискват корекция или отделно оповестяване към 31.12.2022 год., освен оповестените в приложението към годишния отчет. В периода от 31.12.2022 г. до датата на, която финансовия отчет е утвърден за издаване, няма индикации за значително повлияване на принципа – предположение за действащо предприятие.

IV. Вероятно бъдещо развитие на дружеството

Ръководството е уверено, че въпреки глобалната финансова и икономическа криза и влошената икономическа среда в българската и световната икономика „ЕИВ” ЕООД ще поддържа и развива нормална дейност и в бъдеще, чрез самофинансиране, външни кредитори и повишаване на ефективността от дейността.

V. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

Дружеството не извършва научноизследователска и развойна дейност.

VI. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма клонове и представителства в страната и чужбина.

VII. Рискове оказващи влияние върху дружеството

Осъществявайки дейността си, дружеството е изложено на различни рискове: пазарен риск, кредитен риск и риск от влошаване на финансовата автономност. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху финансовите показатели на дружеството.

1. ВАЛУТЕН РИСК

Дружеството не оперира с валута и за това не е изложено на валутен риск.

2. ЦЕНОВИ РИСК

Съществува известен ценови риск при определянето на цените на услугите, но в договорите с клиентите се определят компенсирани клаузи.

3. КРЕДИТЕН РИСК

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

Финансовите активи на дружеството са концентрирани в следните групи: парични средства, вземания от клиенти и други вземания.

Банковите сметки на дружеството са в следните търговски банки - Уникредит Булбанк АД, Първа Инвестиционна Банка АД, ОББ АД и Търговска банка Д АД. Събираемостта и концентрацията на вземанията се следи текущо, съгласно установената политика на дружеството. За целта ежедневно се прави преглед от финансово-счетоводния отдел на откритите позиции по клиенти, както и получените постъпления, като се извършва анализ на неплатените суми и състоянието на клиентите. За да контролира риска, дружеството следи за незабавно плащане на нововъзникналите вземания, а натрупаните стари вземания се погасяват по индивидуални споразумения с длъжниците.

4. ЛИКВИДЕН РИСК

Ликвидният риск се изразява дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж.

Текущите активи към 31.12.2022 превишават тек. задължения с 1 445 хил. лева. Привлечените средства на дружеството под форма на дългосрочни и краткосрочни заеми са обичайно с променлив лихвен процент. Това обстоятелство частично поставя паричните потоци на дружеството в зависимост от лихвения риск.

5. ЛИХВЕН РИСК

Експозицията на дружеството спрямо лихвения риск от промените в лихвените проценти е свързана главно със задълженията по банкови заеми.

VIII. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Не е имало нередности, в които да са участвали ръководители и служители, играещи значителна роля в системата на вътрешния контрол или нередности, които могат да бъдат съществени по отношение на счетоводния отчет.

На управляващите органи не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността на предприятието да продължи своята дейност.

Дата: 10.05.2023 г.

Управител:
Емил Георгиев

