"ДОМИНУС" ЕООД

Стамболийски

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за 2013 година

"ДОМИНУС" ЕООД
Съставител (предприятие)

Стамболийски
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ **115896608**

Вид дейност

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ДОМИНУС" ЕООД
за 2013 година

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
II. Дълготрайни материални активи		
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	660	713
- земи	577	713
- сгради	83	
Машини, производствено оборудване и апаратура	1	2
Съоръжения и други	170	166
Общо за група II:	831	881
Общо за раздел "Б":	831	881
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
Суровини и материали	1	29
Незавършено производство	98	77
Продукция и стоки, в т.ч.	117	
- продукция	117	
Общо за група I:	216	106
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	81	52
Други вземания, в т.ч	137	236
Общо за група II:	218	288
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой - (включително в подотчетни лица)	26	44
Общо за група IV:	26	44
Общо за раздел "В":	460	438
Г. Разходи за бъдещи периоди	17	1
Сума на актива (А+Б+В+Г)	1 308	1 320

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч		
- неразпределена печалба	1 099	1 099
- непокрита загуба	-1	
Общо за група V:	1 098	1 099
VI.Текуща печалба (загуба)		-1
Общо за раздел "А":	1 103	1 103
Общо за раздел "Б":		
В. Задължения		
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	135	44
- до 1 година	135	44
Получени аванси, в т.ч.		106
- до 1 година		106
Задължения към доставчици, в т.ч.	70	67
- до 1 година	70	67
Общо за раздел "В", в т.ч.:	205	217
- до 1 година	205	217
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	1 308	1 320

Дата на съставяне: 28.02.2014г.

Ръководител:
Атанас Венков Павродиев

ДОМИНУС ЕООД ПЛОВДИВ Dominus PLOVDIV DOMINUS LTD.

Съставител:
Елена Йорданова Трояновa

"ДОМИНУС" ЕООД
Съставител (предприятие)
Стамболийски
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 115896608
Вид дейност

Приложение№ 2 към СС1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ДОМИНУС" ЕООД
за 2013 година

Наименование на разходите	Сума (хил. лева) текуща година	Сума (хил. лева) предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност		
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	223	165
Суровини и материали	151	118
Външни услуги	72	47
Разходи за персонала, в т.ч.	10	7
Разходи за възнаграждения	9	6
Разходи за осигуровки, в т.ч.	1	1
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	47	36
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	47	36
- разходи за амортизация	47	36
Други разходи, в т.ч.	233	4
Балансова стойност на продадените активи	233	4
Общо разходи за оперативна дейност (Група I)	513	212
II. Финансови разходи		
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	5	2
Общо финансови разходи (Група II)	5	2
Б. Печалба от обичайна дейност		
Общо разходи (I+II+III)	518	214
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		
Г. Печалба (В-IV-V)		
Всичко (Общо разходи +IV+V+Г)	518	214

Наименование на приходите	Сума (хил. лева) текуща година	Сума (хил. лева) предходна година
а	1	2
А. Приходи		
I. Приходи от оперативна дейност:		
Нетни приходи от продажби, в т.ч.	103	163
Продукция	62	94
Стоки	11	
Услуги	30	69
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	138	49
Други приходи, в т.ч.	277	1
Приходи от финансирания	60	
Общо приходи от оперативна дейност (Група I.)	518	213
Б. Загуба от обичайна дейност		1
Общо приходи (I+II+III)	518	213
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		1
Г. Загуба (В+IV+V)		1
Всичко (Общо приходи + Г)	518	214

Дата на съставяне: 28.02.2014г

Ръководител:
Атанас Венков Павродиев

ДОМИНУС ЕООД ПЛОВДИВ Dominus PLOVDIV DOMINUS LTD.

Съставител:
Елена Йорданова Трошичева

"ДОМИНУС" ЕООД

Съставител (предприятие)

Стамболийски

Град, (село) ул.

Приложение№ 4 към СС1

БУЛСТАТ 115896608

Вид дейност

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ДОМИНУС" ЕООД

за 2013 година

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени особствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5							1 099		-1	1 103
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5							1 099		-1	1 103
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.									-1	1	
- увеличение									-1	1	
11.Салдо към края на отчетния период	5							1 099	-1		1 103
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	5							1 099	-1		1 103

Дата на съставяне: 28.02.2014г.

Съставител: Елена Йорданова Трофимова

Ръководител: Атанас Борисов Стаматиев

"ДОМИНУС" ЕООД
Съставител (предприятие)

Стамболийски
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС 7
БУЛСТАТ 115896603
Вид дейност

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "ДОМИНУС" ЕООД
за 2013 година

(по прекия метод)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	80	250	-170	157	228	-71
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		10	-10		7	-7
Платени и възстановени данъци от печалбата					44	-44
Други парични потоци от основна дейност	46	17	29	4	18	-14
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	126	277	-151	161	297	-136
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	238	230	8		188	-188
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	238	230	8		188	-188
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	299	170	129	98		98
Парични потоци, свързани с дивиденти, комисионни, дивиденти и други подобни		4	-4		1	-1
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	299	174	125	98	1	97
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	663	681	-18	259	486	-227
Д. Парични средства в началото на периода			44			271
Е. Парични средства в края на периода			26			44

Дата на съставяне: 28.02.2014г

Съставител: Елена Йорданова Трошчева

Ръководител: Атанас Венков Мавродиев

"ДОМИНУС" ЕООД
Съставител (предприятие)

Стамболийски
Град, (село) ул.

Приложение№ 5 към СС1
БУЛСТАТ 115896608

Вид дейност

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на "ДОМИНУС" ЕООД
за 2013 година

(хил. лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация							Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	
												Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
II. Дълготрайни материални активи															
Земи и сгради, включително права в т.ч.	713	171	223	661			661		1		1			1	660
Земя	713	87	223	577			577	x	x	x	x	x	x	x	577
Сгради		84		84			84		1		1			1	83
Машини, производствено оборудване и апаратура	7			7			7	5	1		6			6	1
Съоръжения и други	262	49		311			311	96	45		141			141	170
Общо за група II	982	220	223	979			979	101	47		148			148	831
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV	982	220	223	979			979	101	47		148			148	831

Дата на съставяне: 28.02.2014г.

Съставител: Елена Йорданова Трошкева

Ръководител: Атанас Велков Добродиев

Стр. 1

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31.12.2013 г.
На "ДОМИНУС" ЕООД,
ЕИК 115896608

I. Учредяване и регистрация

Дружеството е учредено през 2005 година и е пререгистрирано в Агенцията по вписвания. Дружеството е учредено като дружество с ограничена отговорност. Към настоящия момент дружеството е Еднолично дружество с ограничена отговорност с Едноличен собственик на капитала Венко Атанасов Мавродиев. Дружеството се представлява и управлява от Управител: Атанас Мавродиев.

Предметът на дейност на дружеството е: дейности с недвижими имоти и селскостопанство.

II. Дата на одобряване на отчета

ГФО е одобрен на 28.02.2014 г.

III. База за изготвяне на годишния финансов отчет

3.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2013 г.

Базата за изготвяне на отчета са Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП), приложими в България през 2013 г.

3.2. Сравнителни данни

Данните от предходния период са съпоставими с тези от текущия. Дружеството представя сравнителна информация за един предходен отчетен период.

3.3. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на счетоводните стандарти изисква да се приложат някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи, разходи и условни активи и пасиви.

Всички те са извършени на основата на най – добрата преценка, направена от ръководството.

3.4. Действащо предприятие

Финансовия отчет на дружеството е изготвен в съответствие с принципа за действащо предприятие. Нама данни относно несигурност то да продължи своята дейност.

IV. Значими счетоводни политики

4.1. Отчитане на ДМА

ДМА се оценяват първоначално по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителни разходи, извършени по придобиването. Определен е стойностен праг на същественост – 700 лв. Използваният метод на амортизация е линейния. Данъчните амортицационни норми са равни на счетоводните и на максималните за съответните групи активи в ЗКПО. Използват се следните амортизационни норми:

Машини и оборудване	- 30 %.
Транспортни средства	- 25 %.
Компютърно оборудване	- 50 %.
Други ДМА	- 15 %.

4.2. Отчитане на приходите

Приходите от продажби се признават, когато са прехвърлени на купувача значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността и е вероятно да има икономическа изгода от сделката.

Дружеството отчита приходи от продажба на услуги с недвижими имоти /комисионни и брокерски/, както и приходи от отдаване под наем на собствени имоти.

Дружеството отчита и приходи от продажба на произведена селскостопанска продукция.

4.3. Отчитане на разходите

Разходите са признати в отчета за приходите и разходите, когато са възникнали. Разходите за обичайна дейност включват: разходи, отчетени по икономически елементи, суми с корективен характер и финансови разходи

4.4. Корекция на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

Корекция на грешки и промени в счетоводната политика се извършва чрез неразпределената печалба от минали години.

V. Допълнителни пояснения и данни към отчета

5.1. Основен капитал – в размер на 5 хил.лв. е представен е в баланса по номинална стойност, която съответства на търговската му регистрация.

5.2. Натрупана печалба (загуба) от минали години

Дружеството отчита натрупани неразпределени печалби от минали години в размер на 1099 хил.лв., и непокрити загуби от минали години в размер на 1 хил. лв.

5.3. Текуща печалба

Резултатът за 2013 г. е печалба под 1 хил.лева и не намира отражение в Баланса и ОПР на дружеството.

5.4. Задължения, в т.ч. над една година

- Задължения към доставчици - 70хил.лв.
- Задължения към финансови предприятия /овърдрафт/ – 135 хил.лв

5.5. Материални запаси

Към 31.12.2013 година дружеството отчита незавършено производство на засяти житни култури по себестойност на стойност 98 хил.лв.

Продукцията на дружеството е в размер на 117 хил.лв. и представлява селскостопански житни култури.

5.6. Вземания, в т.ч. над 1 година

Вземинията от клиенти са в размер на 81 хил.лв.

Другите вземания са в размер на 137 хил.лв. и включват:

- 136 хил.лв.вземания по заеми със съдружник на дружеството.
- 1 хил.лв. вземания по ЗДДС /ддс за възстановяване/

5.7. Краткосрочни инвестиции и парични средства

Паричните средства на дружеството към 31.12.2013 г. са в брой и са в в размер на 26 хил. лв..

5.8. Приходи

Приходите формирани от услуги свързани с недвижими имоти /комисионни, консултантски, наеми и обработка/ са в размер на 30 хил.лв .

Приходите формирани от продажба на продукция са в размер на 62 хил.лв. и представляват приходи от продажба на селскостопанска продукция

Другите приходи в размер на 277 хил.лв. включват: приходи от субсидии – 61 хил.лв. и приходи от продажба и замяна на недвижиими имоти – 216 хил.лв.

VI. Свързани лица

1. Списък на свързаните лица

Свързани лица за дружеството са дружества в които собственикът и управителят притежават дялове от капитала им.

2. Сделките със свързани лица се осъществяват при условия, които не се различават по характер и стойност от условията на сделките с несвързани лица.

VI. Събития, настъпили след датата на баланса

В периода от 01.01.2014 г до 28.02.2014г. не са настъпили събития, които следва да корегират данните в годишния финансов отчет, или да бъдат оповестени.

Дата 28.02.2014г.
гр. Пловдив

Съставител
/Е. Трояичева/

Ръководител:
/Ат. Мавродиев/