

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ЛЕГАТЕКС БИЛД" ЕООД
Гр. София, ул. "Д-р Г. Вълкович" № 12, ет. 3
към 31.12.2017 г.

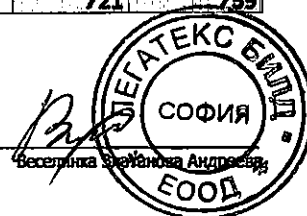
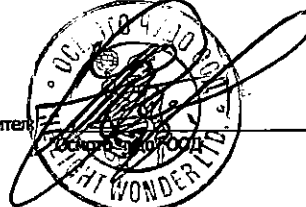
ЕИК: 200785617

Актив	Сума (хил.лв.)		Пасив	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но не внесен капитал	0	0	A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премия от емисии	0	0
1. Продукти от развойна дейност	0	0	III. Резерв от последващи оценки	0	0
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	IV. Резерви		
3. Търговска репутация	0	0	1. Законови резерви	0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	0	0
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт	0	0
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	0	0
1. Земи и сгради, в т.ч.:	625	661	Общо за група IV:	0	0
- земи	0	0	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради	625	661	- неразпределена печалба	0	0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0	- непокрита загуба	(267)	(229)
3. Съоръжения и други	0	0	Общо за група V:	(267)	(229)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	VI. Текуща печалба (загуба)	(33)	(33)
Общо за група II:	625	661	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	(295)	(257)
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	2. Провизии за данъци в т.ч.:	0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	- отсрочени данъци	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	3. Други провизии и сходни задължения	0	0
5. Дългосрочни инвестиции	0	0	Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми	0	0	В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0
Общо за група III:	0	0	- до 1 година	0	0
IV. Отсрочени данъци	24	25	- над 1 година	0	0
Общо за раздел Б:	649	686	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година	0	0
I. Материални запаси			- над 1 година	0	0
1. Суровини и материали	0	0	3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
2. Незавършено производство	0	0	- до 1 година	0	0
3. Продукции и стоки в т.ч.:	0	0	- над 1 година	0	0
- продукция	0	0	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0
- стоки	0	0	- до 1 година	0	0
4. Предоставени аванси	0	0	- над 1 година	0	0
Общо за група I:	0	0	5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
II. Вземания			- до 1 година	0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	0	0	- над 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:	0	0	- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	- над 1 година	0	0
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- над 1 година	0	0	- до 1 година	0	0
4. Други вземания в т.ч.:	0	0	- над 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	8. Други задължения, в т.ч.:	1016	1016
Общо за група II:	0	0	- до 1 година	0	0
III. Инвестиции			- над 1 година	1016	1016
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	- към персонала, в т.ч.:	0	0
2. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	- до 1 година	0	0
3. Други инвестиции	0	0	- над 1 година	0	0
Общо за група III:	0	0	9. Осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година	0	0
- в брой	72	73	- над 1 година	0	0
- безсрочни сметки (депозити)	0	0	10. Данъчни задължения	0	0
Общо за група IV:	72	73	- до 1 година	0	0
Общо за раздел В:	72	73	- над 1 година	0	0
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	0	Общо за раздел В, в т.ч.:	1016	1016
СУМА НА АКТИВА	721	759	СУМА НА ПАСИВА	721	759

Дата на съставяне: 15.03.2018 г.

Съставител:

Ръководител:



ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ЛЕГАТЕКС БИЛД" ЕООД
за 2017 г.

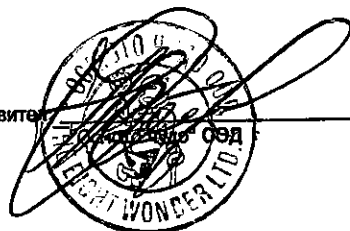
ЕИК: 200785617

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	1	1	а) продукция	0	0
а) суровини и материали	0	0	б) стоки	0	0
б) външни услуги	1	1	в) услуги	0	0
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
а) разходи за възнаграждения	0	0	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	0	0	4. Други приходи, в т.ч.:	0	0
- осигуровки свързани с пенсии	0	0	- приходи от финансиране	0	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	36	36	Общо приходи от оперативната дейност	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	36	36	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизация	36	36	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
- разходи от обезценка	0	0	6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадени активи	0	0	а) приходи от предприятия от група и от лихви	0	0
б) провизии	0	0	б) положителни разлики от операции с финансови инструменти	0	0
Общо разходи за оперативната дейност	37	37	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0	Общо финансови приходи	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0			
- разходи, свързани с предприятия от група	0	0			
- отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0			
Общо финансови разходи	0	0	Общо приходи от обичайната дейност	0	0
Общо разходи за обичайната дейност	37	37	8. Загуба от обичайната дейност	37	37
8. Печалба от обичайната дейност	0	0	Общо приходи	0	0
Общо разходи	37	37	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	37	37
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	0	0			
11. Разходи за данъци от печалбата	(4)	(4)			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0			
13. Печалба	0	0	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	33	33
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	33	33	Всичко (Общо приходи + 11)	33	33

Дата на съставяне:

15.03.2018 г.

Съставител:



Ръководител:

Веселинка Златанова Андреева



ОТЧЕТ
за паричните потоци
на "ЛЕГАТЕКС БИЛД" ЕООД
за 2017 г.

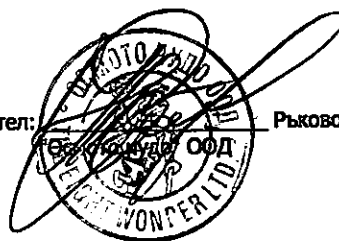
ЕИК: 200785617

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	0	1	(1)	0	1	(1)
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата и ДДС	0	0	0	0	0	0
7 Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
8 Други парични потоци от основна дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	1	(1)	0	1	(1)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7 Други парични потоци от финансова дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	0	1	(1)	0	1	(1)
Д. Парични средства в началото на периода			73			74
Е. Парични средства в края на периода			72			73

Дата на съставяне:

15.03.2018 г.

Съставител:



Ръководител:

Веселинка Златанова Андреева



ОТЧЕТ
за собствения капитал
на "ЛЕГАТЕКС БИЛД" ЕООД
за 2017 г.

ЕИК: 200785617

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
<i>а</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>
1. Салдо в началото на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	0	(262)	0	(257)
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	0	0	0	0	0	0	0	(262)	0	(257)
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Финансов резултат от текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(33)	(33)
7. Разпределение на печалба в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- за дивиденди	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаления	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	(5)	0	(5)
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	0	(267)	(33)	(295)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	5	0	0	0	0	0	0	0	(267)	(33)	(295)

Дата на съставяне:

15.03.2018 г.

Съставител:

"Златото чудо" ООД

Ръководител:

Веселинка Златанова Андреева

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2017 година
на "ЛЕГАТЕКС БИЛД" ЕООД

ЕНК: 200785617

(хил.лв.)

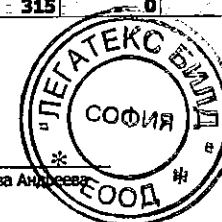
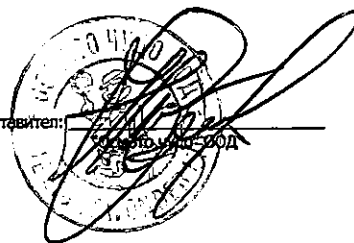
Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъп-лите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Търговска репутация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	909	0	0	909	0	0	909	248	36	0	284	0	0	284	625
- земи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- сгради	909	0	0	909	0	0	909	248	36	0	284	0	0	284	625
2. Машины, производствено оборудване и апаратура	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Съоръжения и други	31	0	0	31	0	0	31	31	0	0	31	0	0	31	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група II:	940	0	0	940	0	0	940	279	36	0	315	0	0	315	625
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Дългосрочни инвестиции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Други заеми	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци	25	4	5	24	0	0	24	0	0	0	0	0	0	0	24
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	965	4	5	964	0	0	964	279	36	0	315	0	0	315	649

Дата на съставяне:
15.03.2018 г.

Съставител:

Ръководител:

Веселинка Златанова Андреева



ДОКЛАД
за дейността и управлението на
“ЛЕГАТЕКС БИЛД” ЕООД, ЕИК 200785617

Дружеството е регистрирано през 2009 год. Едноличен собственик на капитала на дружеството е “Легатекс” ЕООД, ЕИК 121517614.

Към 31.12.2017 г. управител на дружеството е Веселинка Златанова Андреева.

Инвестиционната и текущата дейност на дружеството се обезпечават с парични средства на едноличния собственик – дяловото му участие в капитала на дружеството или направени допълнителни парични вноски по чл. 134 от Търговския закон.

Счетоводната политика е разработена в съответствие с принципите, определени в Закона за счетоводството, изискванията на Закона за счетоводството и НСФОМСП, съобразно спецификата на дейността на дружеството.

Дружеството изготвя финансовите си отчети (с изключение на отчетите за паричните потоци) на базата на принципа за текущо начисляване.

Стоково-материалните запаси се отчитат по тяхната историческа цена, а при потреблението им, по метода “средно-претеглена цена”.

Прагът на същественост за признаване на даден актив като дълготраен е 700.00 (седемстотин) лева. Дълготрайните активи първоначално се оценяват по цена на придобиване, която включва покупна цена (включително стойността на митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние съобразно неговото предназначение.

Дружеството прилага линеен метод на амортизация на дълготрайните активи.

Паричните позиции, както и вземанията и задълженията в чуждестранна валута, текущо през годината се оценяват по централния курс на БНБ за деня, а към датата на годишния финансов отчет - по заключителния курс на БНБ. Валутните активи и пасиви задължително се преоценяват към датата, към която е съставен финансовия отчет.

Отчетът за паричния поток представя паричните потоци през отчетния период, групирани по основна, инвестиционна и финансова дейност – по прекия метод.

Приходите се признават, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката, сумата на приходите може да бъде надеждно изчислена, както и когато направените разходи могат да бъдат надеждно изчислени. Приходите, свързани със сделки по предоставяне на услуги се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на финансовия отчет, при условие, че резултата от сделката може да бъде надеждно изчислен.

През 2017 г. дружеството не е успяло да реализира приходи. През 2017 г. дружеството има разходи на обща стойност 37 хил. лв., в т.ч. 1 хил. лв. разходи за външни услуги и 36 хил. лв. разходи за амортизации на дълготрайни активи.

За отчетната 2017 г. дружеството отчита загуба в размер 37 хил. лева, следствие на която е формиран актив по отсрочени данъци в размер 4 хил. лева.

Към 31.12.2017 г. дружеството притежава нетекущи (дълготрайни) активи на обща стойност 649 хил. лв, в т.ч. 625 хил. лв. нежилищни сгради и 24 хил. лв. активи по отсрочени данъци, формирани от отрицателни финансови резултати през различни отчетни периоди.

Към 31.12.2017 г. дружеството няма стоково-материални запаси и вземания, няма клонове в страната и в чужбина, няма дялове в други дружества, няма нает персонал.

Към 31.12.2017 г. дружеството има задължения единствено във връзка с невърнати допълнителни парични вноски по чл. 134 от ТЗ в размер 1016 хил. лева.

Към 31.12.2017 г. дружеството притежава парични средства на обща стойност 72 хил. лв., в т.ч. 42 хил. лв. каса в лева и 30 хил. лв. каса във валута - левовият еквивалент на EUR 15,400.00.

Годишният финансов отчет на дружеството за 2017 година е изготвен от счетоводна фирма “Осмото чудо” ООД, като е приет и одобрен на 15.03.2018 г.

15 Март 2018 г.

Ръководител:

Веселинка Златанова Андреева

