

**ИНТЕР БУЛГЕРИАН ПРОПЪРТИС ГОЛД
ООД – В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

31 ДЕКЕМВРИ 2016

Съдържание	Стр.
Годишен доклад за дейността	1 - 2
Счетоводен баланс	3
Съкратен отчет за приходите и разходите от стопанската дейност	4
Отчет за приходите и разходите	5
Отчет за паричния поток	6
Приложения към финансовия отчет	7 -10

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2016 г., изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за малки и средни предприятия, приети с ПМС № 46 от 21.03.2005, променени с ПМС № 394 от 30.12.2015 г. в сила от 01.01.2016 г.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Интер Булгериан Пропъртис Голд ООД е регистрирано на 24.03.2005 г. с основна дейност покупко – продажба, управление и маркетинг на недвижимо имущество както и всички останали дейности, незабранени от закона. Поради невъзможност дружеството да обслужва дълга си по получени заеми кредитора е предприел необходимите правни действия за обявяване на Дружеството в неплатежоспособност и откриване на производство по несъстоятелност. На 26 юни 2014г. с решение на СГС е открито производство по несъстоятелност, като за начална дата на неплатежоспособността Съдът е обявил 31 декември 2011г. С решение № 1610 от 16.09.2016 г. СГС обяви Дружеството в несъстоятелност, прекрати неговата дейност, наложи обща възбрана и запор на неговото имущество, прекрати правомощията на органите на управление на Дружеството, лиши Дружеството от правото да управлява и да се разпорежда с имуществото си, включено в масата на несъстоятелност и постанови началото на осребряване на имуществото му, включено в масата на несъстоятелност и разпределение на осребреното имущество между кредиторите.

СТРУКТУРА НА КАПИТАЛА

Регистрираният капитал на Дружеството е в размер на 5 хил.лв., разпределен в 500 дяла, всеки един с цена от 10 лв. Собственик на 250 дяла на обща стойност 2,5 хил. лв е „Литос- Ко“ ООД, на 200 дяла на обща стойност 2 хил. лв. е „Фарао Лимитид“, на 25 дяла на обща стойност 250 лв са собственост на г-н Жорж Фади Бушур , и 25 дяла на обща стойност 250 лв са собственост на „Фърнзи Холдинг Лимитид“.

ПОЛИТИКА ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Дружеството няма извършвани дейности, които да влияят на околната среда.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ, КОИТО СА НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, НА КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

СГС определи дата за общо събрание на кредиторите за избор на оценители за оценка на имуществото на Дружеството и за определяне на тяхното възнаграждение.

ВЕРОЯТНО БЪДЕЩЕ РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Имуществото на Дружеството, включено в масата на несъстоятелност подлежи да бъде осребрено и разпределено между кредиторите.

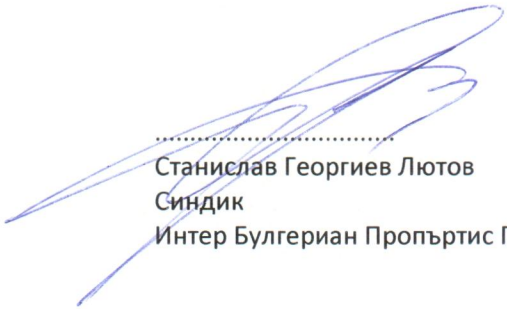
ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И РИСКОВЕ:

Дружеството не разполага с достатъчно финансови активи, които да компенсират финансовите пасиви към 31 Декември 2016 г. Размерът на необезпечените задължения към датата на финансовия отчет е (57 645 в хил.лв). Дружеството не може да извършва дейност и няма права да управлява и да се разпорежда с имуществото си, включено в масата на несъстоятелност. Имуществото на Дружеството предстои да бъде осребрено и разпределено между кредиторите и Дружеството ще прекрати съществуването си.

ОТГОВОРНОСТИ НА УПРАВИТЕЛНИЯ ОРГАН:

Според законовите изисквания, действащи в България, синдикът е длъжен да изготви финансов отчет при поискване от компетентният Съд в който трябва да дава вярна и честна представа за делата на Дружеството .

Синдикът е отговорен за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на масата на несъстоятелността и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.



.....
Станислав Георгиев Лютов
Синдик
Интер Булгериан Пропъртис Голд ООД

А к т и в			П а с и в		
Раздели, групи, статии	Сума в хил. лв.		Раздели, групи, статии	Сума в хил. лв.	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. КРАТКОТРАЙНИ (КРАТКОСРОЧНИ) АКТИВИ			А. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
I. Парични средства и парични еквиваленти	-	-	II. Краткосрочни задължения		
Други	2	-	Необезпечени	2 973	-
ВСИЧКО I.	2	-	ВСИЧКО II:	2 973	-
II. Краткосрочни вземания			III. Дългосрочни задължения		
Други	259	-	Необезпечени	54 672	-
ВСИЧКО II:	259	-	ВСИЧКО III:	54 672	-
ОБЩО РАЗДЕЛ А:	261	-	ОБЩО РАЗДЕЛ А:	57 645	-
Б. ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ			Б. ЛИКВИДАЦИОНЕН КАПИТАЛ		-
Други	30 037	-	I. Основен капитал	5	-
СУМА НА АКТИВА	30 298	-	II. Финансов резултат от ликвидацията	(315)	-
			Други резерви	(27 037)	
			ОБЩО РАЗДЕЛ Б:	(27 347)	-
			СУМА НА ПАСИВА	30 298	

Годишният финансов отчет е одобрен на 15 март 2017 и подписан от:

Синдик:

Станислав Георгиев Лютов

Съставител на финансовия отчет:



Хроника ООД
Павлина Калчева