"АЛТ ПРОПЪРТИС" ЕАД

ЕИК 204001895

гр. Банкя ул."Персенк" № 10

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ЗА 2019 ГОДИНА

"АЛТ ПРОПЪРТИС" ЕАД **ЕИК: 204001895**

Съставител (предприятие)

гр. Банкя ул."Персенк" № 10

Град, (село) ул.

БАЛАНС

към 31 декември 2019 година

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума *(хил. лева)*	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Дългосрочни финансови активи		
I. Дългосрочни инвестиции	1 334	1 334
Общо за група I:	1 334	1 334
Общо за раздел "Б":	1 334	1 334
В. Текущи (краткотрайни) активи	1 220	1 179
II. Вземания		
I.Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	18	12
- до 1 година	18	12
Вземания от предприятия от група в т.ч.		
- над 1 година		
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч		
- над 1 година		
Други вземания, в т.ч	1	3
- над 1 година		
Общо за група II:	19	15
III. Инвестиции		
Акции и дялове в предприятия от група		
Изкупени собствени акции		
- номинална стойност на изкупени собствени акции		
Други инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой - (включително в подотчетни лица)	12	12
- в безсрочни сметки (депозити)	1 189	1 152
Общо за група IV:	1 201	1 164
Общо за раздел "В":	1 220	1 179
Г. Разходи за бъдещи периоди	5	39
Сума на актива (А+Б+В+Г)	2 559	2 552
Д. Условни активи		

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума *(хил. лева)*	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	1 800	1 800
II. Премии от емисии		
III.Резерв от последващи оценки		
II. Резерви		
Законови резерви	19	19
Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Резерв, съгласно учредителен акт		
Други резерви		
Общо за група II:	19	19
III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч		
- неразпределена печалба	673	178
- непокрита загуба		
Общо за група III:	673	178
IV.Текуща печалба (загуба)	15	495
Общо за раздел "А":	2 507	2 492
Б. Провизии и сходни задължения		
Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Провизии за данъци, в т.ч.		
- отсрочени данъци	39	6
Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел "Б":	39	6
В. Задължения		
Задължения към доставчици, в т.ч.		
- до 1 година		
- над 1 година		
Други задължения, в т.ч.	13	54
- до 1 година	13	54
- над 1 година		
- Към персонала в т.ч.		
-- до 1 година		
-- над 1 година		
- Данъчни задължения, в т.ч.	3	54
-- до 1 година	3	54
-- над 1 година		
Общо за раздел "В", в т.ч.:	13	54
- до 1 година		
- над 1 година		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	2 559	2 552
Д. Условни пасиви		

Дата на съставяне: 14 май 2020 година

Изпълнителен директор: Пламен Сапунджиев

Съставител: Ивайло Пешев
Управител на ССП "Счетоводно дружество" ЕООД

"АЛТ ПРОПЪРТИС" ЕАД **ЕИК: 204001895**

Съставител (предприятие)

гр. Банкя ул."Персенк" № 10

Град, (село) ул.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за 2019 година

Наименование на приходите и разходите	Сума *(хил. лева)*	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	68	25
а) суровини и материали	3	7
б) външни услуги	65	18
3. Други разходи, в т.ч.	4	112
а) балансова стойност на продадените активи		107
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3)	72	137
4. Печалба от обичайна дейност	49	
5. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	49	
6. Разходи за данъци от печалбата		50
7. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	34	
8. Печалба (5-6)	15	
Всичко	121	187

Наименование на приходите и разходите	Сума *(хил. лева)*	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
I. Нетни приходи от продажби на:	121	231
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	121	231
а) услуги	121	231
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.		451
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	121	682
Общо приходи (1+2+3+4)	121	682
5. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
Всичко	121	682

Дата на съставяне: 14 май 2020 година

Изпълнителен директор: Пламен Сапунджиев

Съставител: Ивайло Пешев:
Управител на ССП "Счетоводно дружество" ЕООД

"АЛТ ПРОПЪРТИС" ЕАД ЕИК: 204001895

Съставител (предприятие)

гр. Банкя ул."Персенк" № 10

Град, (село) ул.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за 2019 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени особствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	1 800			19				178		495	2 492
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки				19							19
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.											
- увеличение								495			495
- намаление										(495)	-495
6. Финансов резултат за текущия период										15	15
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11.Салдо към края на отчетния период	1 800			19				178		510	2 507
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период	1 800			19				178		510	2 507

СС 1 т. 22.4. "Увеличението на неразпределената печалба в резултат на отписване на резерв от последващи оценки на активите и пасивите се посочва в статия "Други изменения в собствения капитал"."

Дата на съставяне: 14 май 2020 година

Съставител: Ивайло Пешев:

Управител на ССП "Счетоводно дружество" ЕООД

Ръководител: /Пл. Сапунджиев/

"АЛТ ПРОПЪРТИС" ЕАД

Съставител (предприятие)

ЕИК: 204001895

гр. Банкя ул."Персенк" № 10

Град, (село) ул.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за 2019 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	152	52	100	772	73	699
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Платени и възстановени данъци от печалбата		50	(50)		15	(15)
Други парични потоци от основна дейност	5	18	(13)	3	131	(128)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	157	120	37	775	219	556
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
Б. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	50	50		50	50	
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	50	50		50	50	
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)			37	825	269	556
Д. Парични средства в началото на периода			1 164			608
Е. Парични средства в края на периода			1 201			1 164

Дата на съставяне: 14 май 2020 година

Ръководител: /Пл. Сапунджиев/

Съставител: Ивайло Пешев:
Управител на ССП "Счетоводно дружество" ЕООД