

На «ГЕОМАКС ИНВЕСТ» ЕООД

Варна ул. Иван Драсов, 20, вх. А, ет. 4, ап. 7 - учредих еднолично дружество с ограничена отговорност, както следва:

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛШЦЕ

съкращение фирмата на дружеството е «ГЕОМАКС ИНВЕСТ» ЕООД, което може да се изписва и на латиница по следния начин «Geoman Invest» ltd

12/. Дружеството е със седалище и адрес на управление на: Република България - г.р. Варна, ул. "Юрий Венелин" 4, офис 1

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Дружеството не се ограничено със срок на съществуване.

Чл. 3. Предмет на дейност: ИЗВЪРШВАНЕ НА ВЪТРЕШНИ И МЕЖДУНАРОДНИ ПРЕВОЗИ НА ТОВАРИ И ПЪТНИЦИ; ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА; ТУРОПЕРАТОРСКА И ТУРАГЕНТСКА ДЕЙНОСТ; ХОТЕЛИЕРСТВО И РЕСТОРАНТЪОРСТВО; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; СПЕДИЦИОННА, СКЛАДОВА; ПРОЕКТАНТСКА ДЕЙНОСТ; ИНЖЕНЕРИНГОВА; МАРКЕТИНГОВА И РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ; ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ПРОИЗВОДСТВО И ЗАКУПУВАНЕ НА СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО; СТРОИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСКИ УСЛУГИ ПРИ ПОКУПКО-ПРОДАЖБА, ЗАМЯНА И ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ; ПРОИЗВОДСТВО И МОНТАЖ НА РУС И АЛУМИНИЕВА ДОГРАМА; ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ В Т.Ч. ТОПЛО И ХИДРОИЗОЛАЦИИ; РЕМОНТ НА БИТОВА ТЕХНИКА; ИНФОРМАЦИОННА И КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ; СЧЕТОВОДНИ И ПЕДАГОГИЧЕСКИ УСЛУГИ; АПТЕКИ И АПТЕЧНА ДЕЙНОСТ.

III. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл.4. Едноличен собственик на дружеството с Продав Георгиев Куртев,
ЕГН [REDACTED], притежаващ л.к. № [REDACTED], от МВР [REDACTED] постоянен
адрес гр. Варна ул. „Иван Дасков“ 20, вх: А, ет. 4, ап. 7

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5/1/. Капиталът на дружеството с ограничена отговорност е в размер на 25.00 /двадесет и пет/ евро. Капиталът се състои от един дял в размер на 25.00 /двадесет и пет/ евро/ като към датата на подаването на заявлението е внесен 100% от капитала, а именно 25.00/двадесет и пет/ евро.

25.00/двадесет и пет евро.

/2/.Едноличен собственик на капитала в дружеството е Продан Георгиев Куртев, ~~1111 21 201 1 2~~, притежаващ ~~АР0100-0026-07~~, изд. на 04.11.2025 от МВР. Варна с постоянен адрес гр. Варна ул. „Царя Драгош“ 20, вх.А, ет.4, а.7.

3/. Капиталът може да бъде увеличаван с решение на Собственика.



Чл. 6. Собственикът на капитала отговаря за задълженията на дружеството след вписването му в Търговския регистър до размера на капитала на дружеството.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 7. Едноличният собственик **управлява и представлява** Дружеството лично и взема решения по всяки въпроси във връзка с дейността на същото.

Чл. 8/1/. Едноличният собственик **взема** решения за:

1. Изменение и допълнения на Учредителния акт;
2. Приемане на годишния отчет и баланс, разпределение на печалбата и вземане на решения за нейното изплащане;
3. Намаляване или увеличение на капитала;
4. Вземане на решения за допълнителни парични вноски;
5. Откриване и закриване на клонове на дружеството и участие в други дружества
6. Назначаване на управител на дружеството, определяне на възнаграждението му и освобождаване от отговорност;
7. Придобиване и отчуждаване на недвижими моти и вещни права срещу тях;
8. Утвърждаване на вътрешни правила на дружеството:

/2/. Едноличният собственик на капитала ще взема своите решения писмена форма, без потариална заверка съгласно разпоредбите на ТЗ

/3/. Решенията относно изменение и допълнение на дружествения договор, намаляване или увеличаване на капитала, преобразуване и прекратяване на дружеството, избор и освобождаване на управител, както и назначаване на ликвидатор влизат в сила след вписване в Търговския регистър.

Чл. 9. Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

Чл. 10/1/. Едноличният собственик може да назначи Управител на дружеството като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването на дружеството;

/2/. Управителят на дружеството има правата, делегирани му от собственика при сключване на договор за управление;

V I. ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Чл. 11. Увеличаване на капитала се извършва чрез:

1. Увеличаване на дяловете
2. Записване на нови дялове

Чл. 12/1/. Капиталът може да бъде намален до установения в закона минимум с решение за изменение на учредителния акт при спазване на изискванията на чл. 150 и чл. 151 от ТЗ. В този случай се извършва едновременно намаляване или увеличение на капитала по реда на ТЗ.

/2/. В решението се посочват целта на намаляването, размера му и начина по които ще се извършва.

/3/. Намаляването на капитала може да се извърши чрез:

1. намаляване на стойността на дяла в капитала
2. освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част на дела от капитала.

VII. БАЛАНС РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл.13/1/ Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечен период от време. Периодът започва на 1 /първи/ януари и завършва на 31/тридесет и първи/ декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от датата на вписване в регистъра на дружеството и завършва на 31/тридесет и първи/ декември на същата година.

/2/. В края на всяка година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

- а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние
- б) отчет за приходите и разходите

Чл. 14 Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

- а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството
- б) останалата част от печалбата на дружеството се разпределя свободно след отдръжане на съответния данък върху дивидентите.

Чл.15 Собственикът на дружеството може да образува парични фондове .
Размерът на отчисленията за съответните фондове се определят периодично.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.16. Дружеството се прекратява:

1. по решение на собственика;
2. със смъртта на собственика, освен ако наследниците му не поискат да продължат дейността на дружеството;
3. чрез вливане ил сливане с друго търговско дружество;
4. при обявяване в несъстоятелност
5. по решение на съда в случаите по член 155 ал.2 от ТЗ

Чл. 17. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на чл.156 и глава XVII от Търговския закон.

Чл.18. За неуредени в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и други норми на действащото законодателство.

Учредителният акт се подписва от едноличния собственик на дружеството в два екземпляра — по един за търговския регистър и за дружеството.

Едноличния собственик на капитала

Продан Георгиев Куртев

