У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

на „ФИФТ“ ЕООД

Днес, 19.12.2025 г., долуподписаният **ГЕОРГИ АНТОНОВ АНГЕЛОВ**, с л.к.№**********, изд. на ********** г. от МВР – гр.*******, ЕГН **********, в качеството ми на едноличен собственик на капитала на **„ФИФТ“ ЕООД**, приех настоящия акт на едноличното дружество с ограничена отговорност със следното съдържание:

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. (1) Фирмата на Дружеството е „ФИФТ“ ЕООД. Фирмата на Дружеството се изписва на латиница по следния начин: FIFTH Ltd.

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: Република България, град София, п.к. 1421, район Лозенец, ул.„Зорница“ №2, офис 2.

(3) Във всички документи и търговска кореспонденция на дружеството се посочват фирмата, седалището и адресът на управление и единния идентификационен код на дружеството.

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Дружеството се учредява за неограничен срок.

Чл. 3. (1) Предметът на дейност на дружеството е: Проектантски, консултантски и експертни услуги в областта на архитектурата, градоустройството, териториалното и ландшафтното устройство, дизайн и интериор, производство и продажба на промишлена, хранително-вкусова и селскостопанска продукция, посредничество, транспортни услуги, външна и вътрешна търговия, услуги на населението и всичко друго, което не е забранено със закон.

(2) Дружеството може да участва в съществуващи или новоучредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

III. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 4. Едноличен собственик на дружеството е **ГЕОРГИ АНТОНОВ АНГЕЛОВ**, с л.к.№**********, изд. на ********** г. от МВР – гр.*****, ЕГН **********.

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5. (1) Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 10 /десет/ лева, разпределени на 10 /десет/ дяла по 1 /един/ лев всеки от тях и към датата на подписване на настоящия акт дружественият капитал е внесен изцяло.

(2) Капиталът може да бъде увеличен с решение на собственика.

(3) Капиталът може да бъде намален с решение на собственика до размера, изискуем в Търговския закон.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6. (1) Дружеството ще се управлява и представлява от управителя **ГЕОРГИ АНТОНОВ АНГЕЛОВ**, с л.к.№**********, изд. на ********* г. от МВР – гр.*****, ЕГН **********, който управител е и едноличен собственик на капитала. Управителят взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на дружеството.

(2) Едноличният собственик на капитала може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 7. (1) Едноличният собственик има право:

а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;

г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

д) да взема решение по разпределението на печалбите;

е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;

ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

(2) За всички решения на едноличния собственик на капитала се съставя протокол в обикновена писмена форма без нотариална заверка на подписа и съдържанието.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 8. (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б) отчет за приходите и разходите

Чл. 9. Чистата печалба на дружеството се разпределя, както следва:

а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;

б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

Чл. 10. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. (1) Дружеството се прекратява:

а) по решение на едноличния собственик;

б) когато капиталът му спадне под 2 (два) лева;

в) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;

г) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.

(2) Едноличното дружество се прекратява със смъртта на едноличния собственик на капитала, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Относно неуредените в този Учредителен акт (Устав) въпроси се прилагат разпоредбите на действащото гражданско и търговско законодателство в Република България.

Учредителният акт се подписа от едноличния собственик на капитала на дружеството в два еднообразни екземпляра – по един за Агенция по вписванията и за Дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: _____

/Георги Антонов Ангелов/