

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "СИ-ЕЛ-ЕЛИТ" ЕООД

към 31.12.2008 година

АКТИВ

Раздели, групи, статии	СУМА /в хил.лв/	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи/дълготрайни/ активи		
I. Нематериални активи		
Общо за група I :	0	0
II. Дълготрайни материални активи		
1. ЗЕМИ И СГРАДИ, в т.ч.		
-ЗЕМИ/ТЕРЕНИ/	415	433
-ПОДОБРЕНИЯ ВЪРХУ ЗЕМИТЕ		
-СГРАДИ	415	433
2. СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ		
3. ДРУГИ МДА	15	19
4. ПРЕДОСТАВЕНИ АВАНСИ И ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ В ПРОЦЕС НА ИЗГРАЖДЕНЕ	15	14
Общо за група II:	445	466
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Предоставени заеми на предприятия от група		95
2. Други заеми	128	128
Общо за група III:	128	223
IV. Отсрочени данъци	1	2
Общо за раздел " Б "	574	691
В. Текущи /краткосрочни/ активи		
I. Материални запаси		
1. СУРОВИНИ И МАТЕРИАЛИ		
2. ПРОДУКЦИЯ И СТОКИ, в т.ч.		
-продукция		
-стоки		
3. Предоставени аванси		
Общо за група I		0
II. Краткосрочни вземания		
1. ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ И ДОСТАВЧИЦИ, в т.ч. над 1 година	1	2
2. ВЗЕМАНИЯ ПО СЪДЕБНИ СПОРОВЕ	2	2
3. ДАНЪК ЗА ПРИХВАЩАНЕ/ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ		
4. ДРУГИ КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ		
Общо за група II :	3	4
III. Инвестиции		
Общо за група III :		
IV. Парични средства в т.ч.		
- В БРОЙ		33
- В БАНКОВИ СМЕТКИ	171	33
Общо за група IV :	1	33
Общо за раздел " В "	172	37
Г. Разходи за бъдещи периоди		
Сума на актива /А + Б+В+Г/	749	728

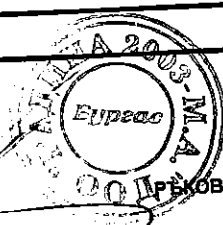
ПАСИВ

Раздели, групи, статии	СУМА /в хил.лв/	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
A. Собствен капитал	5	5
I. Записан капитал		
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
V. Натрупана печалба /загуба/ от минали години, в т.ч.	321	298
-неразпределена печалба		
-непокрита загуба	321	298
Общо за група V:	15	23
VI. Текуща печалба/загуба/	341	326
Общо за раздел " A "		
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и др. подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.		
отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел " Б "		
В. Задължения		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.		
до 1 година		
над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.		
до 1 година		
над 1 година		
3. Получени аванси, в т.ч.		
до 1 година		
над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.	6	2
до 1 година	6	2
над 1 година		
5. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.	400	400
до 1 година	400	400
над 1 година		
6. Други задължения, в т.ч.	2	
до 1 година	1	
над 1 година	1	
-към персонала, в.ч.		
до 1 година		
над 1 година		
-осигурителни задължения, в т.ч.		
до 1 година		
над 1 година		
-данъчни задължения, в.т.ч.	1	
до 1 година	1	
над 1 година		
Общо за раздел " В " в т.ч.	408	402
до 1 година	7	2
над 1 година	401	400
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
-финансирания		
-приходи за бъдещи периоди		
Сума на пасива /А+Б+В+Г/	749	728

Дата: 23.02.2009 г.

съставител:

"Радина-2003-М.А." ООД - Д.Димитров



.....
/Ж. Маринов/



ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "СИ-ЕЛ-ЕЛИТ" ЕООД
за периода 01. 01. - 31. 12. 2008 година

Наименование на разходите	СУМА/хил.лв./		Наименование на приходите	СУМА/хил.лв./	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ	1	2	Б. ПРИХОДИ	1	2
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
2. Разходи за материали, външни услуги, в т.ч.	35	27	а/ продукция		
а/ материали	3		б/ стоки		
б/ външни услуги	32	27	в/ услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а/ разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б/ разходи за осигуровки, в т.ч.			4. Други приходи, в т.ч.:	78	66
~ свързани с пенсии			~ приходи от наеми	70	61
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	25	21	ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ / 1+2+3+4/	78	66
а/ разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	25	21	5. Приходи от участие в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
~ разходи за амортизация	25	21	~ приходи от участия в предприятия от група		
б/ разходи за обезценка на текущи/краткотрайни/ активи			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи/дългосрочни/ активи, в т.ч.:		
5. Други разходи, в т.ч.:	5	4	~ приходи от предприятия от група		
а/ балансова стойност на продадените активи			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	4	14
б/ провизии			а/ приходи от предприятия от група		
ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ / 1+2+3+5/	65	52	б/ положителни разлики от операции с финансови активи		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включ. инвестициите, признати като текущи/краткосрочни/ активи, в т.ч.			в/ положителни разлики от промяна на валутни курсове		
~ отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			ОБЩО ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ / 5+6+7/	4	14
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		2			
а/ разходи, свързани с предприятия от група			8. Загуба от обичайна дейност		
б/ отрицателни разлики от операции с финансови активи			9. Извънредни приходи		
ОБЩО ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ / 6+7/	0	2	10. Счетоводна загуба		
8. Печалба от обичайна дейност	17	26	~ общо приходи-общо разходи/		
9. Извънредни разходи					
10. Счетоводна печалба	17	26			
~ общо приходи-общо разходи/					
11. Разходи за данъци от печелбата	2	3			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. ПЕЧАЛБА / 10-11-12 /	15	23			
ВСИЧКО / Общо разходи + 11+ 12 + 13 /	82	80	11. ЗАГУБА / 10+ред 11 в 12 от Раздел А/		
			ВСИЧКО / Общо приходи + 11 /	82	80

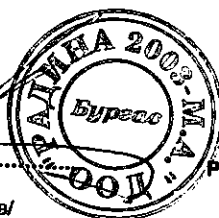
Дата: 23.02.2009 г.

СЪСТАВИТЕЛ:

"Радина 2003-М.А." ООД - Д.Димитров/

РЪКОВОДИТЕЛ:

Дж. Маринов



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "СИ - ЕЛ - ЕЛИТ" - ЕООД
за 2008 год.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба /загуба/	Общо собствен капитал
				законови	резерв, свързан с изкуп. собств. акции	резерв, съгласно учред. акт	други резерви	неразпред. печалба	непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5							298		23	326
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5										
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. -увеличение -намаление								298		23	326
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределение на печалба, в т.ч.: -за дивиденди								23		15	15
8. Покриване на загуба										"23"	
9. Последващи оценки на активи и пасиви -увеличение - намаление											
10. Други изменения на собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	5										
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина								321		15	341
13. Собствен капитал към края на отчетния период / 11 +/- 12 /	5							321		15	341

Дата: 23.02.2009 г.

Съставил:
Г/Радина 2003-М.А." ООД-Д.Димитров/



Ръководител:
Ж. Маринов/

С.А. ЕЛИТ
БУРГАС
ЕООД

О Т Ч Е Т
за паричните потоци
на "СИ - ЕЛ - ЕЛИТ" ЕООД за 2008 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	1	2	3
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	95		95	79		79
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност	1	51	"50"		38	"38"
Всичко парични потоци от основна дейност	96	51	42	79	38	41
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		5	"5"		38	"38"
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации-придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	0	5	"5"	0	38	"38"
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	95		95	114	94	20
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни	4		4	12	2	10
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност	99	0	99	126	96	30
Г. Изменение на паричните средства през периода / А + Б + В /	195	56	139	205	172	33
Д. Парични средства в началото на периода			33			0
Е. Парични средства в края на периода			172			33

Дата: 23.02.2009 Г.

СЪСТАВИТЕЛ:

/ "Радина 2003-М.А." ООД-Д.Димитров /

РЪКОВОДИТЕЛ:

/ Ж. Маринов /

Приложение
към ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
"СИ-ЕЛ-ЕЛИТ" ЕООД
ЗА 2008 ГОДИНА

1. Правен статут

Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, със 100% частно участие. Дружеството се управлява от общо събрание и управител. Седалището на дружеството е гр.Бургас.

Основната дейност на дружеството е свързана с отдаване под наем на собствени недвижими имоти.

на финансовия отчет и счетоводни принципи

отчети в съответствие

Амортизациите на нетекущите материални и нематериални активи се на-
определения полезен живот като последователно се прилага линейния метод

Определеният полезен живот на активите е, както следва:

25 години

Сгради

Машины, производствено оборудване, апаратура 3-4

Компютри, периферни устройства, софтуер

Автомобили

Стопански инвентар

През годината не са извършвани

предходната отчетна година

Намисляването

Приложение
КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
"СИ-ЕЛ-ЕЛИТ" ЕООД
ЗА 2008 ГОДИНА

1. Правен статут

Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, със 100% частно участие. Дружеството се управлява от общо събрание и управител. Седалището на дружеството е гр.Бургас.

Основната дейност на дружеството е свързана с отдаване под наем на собствени недвижими имоти.

2. База за изготвяне на финансовия отчет и счетоводни принципи

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия. Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет, ръководството е направило преценка на способността на дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие. При тази преценка е взета предвид цялата налична информация за предвидимо бъдеще, което е поне, но не е ограничено до дванадесет месеца от датата на баланса. Текущ период - периодът, започващ на 01.01.2008 г. и завършващ на 31.12.2008 г.

2.2. Отчетна валута и валута на финансовия отчет

Дружеството води счетоводство и съставя финансовия си отчет в националната валута на Република България - български лев. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро. Настоящият финансов отчет е изготвен в хиляди лева.

2.3. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Приложението на счетоводните стандарти изисква от ръководството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на финансовия отчет, с цел определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи и разходи. Те се извършват въз основа на най-добрата преценка на ръководството, базирана на историческия опит и анализ на всички фактори, оказващи влияние при дадените обстоятелства към датата на изготвяне на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

3. Дефиниция и оценки на елементите на счетоводния баланс и отчета за приходите и разходите

3.1. Нетекущи материални и нематериални активи

Нетекущите материални и нематериални активи се признават и първоначално се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние и на мястото за предвидената му от ръководството употреба. След първоначалното им признаване нетекущите материални и нематериални активи се отчитат по цена на придобиване намалена с размера на начислената амортизация и евентуални загуби от обезценка.

Когато в нетекущите материални активи се съдържат съществени компоненти с различна продължителност на полезен живот, тези компоненти се отчитат като самостоятелни активи.

Последващи разходи, включително извършени за замяна на компонент от актива, се капитализират в стойността на актива, само ако отговарят на критериите за признаване на нетекущ актив. Балансовата стойност на заменените компоненти се отписва от стойността на актива в съответствие с изискванията на СС 16 Дълготрайни материални активи. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, през който са направени.

3.2. Амортизация на нетекущите материални и нематериални активи

Амортизациите на нетекущите материални и нематериални активи се начисляват на база на определения полезен живот като последователно се прилага линейния метод.

Определеният полезен живот на активите е, както следва:

Сгради	25 години
Машины, производствено оборудване, апаратура	3-4 години
Компютри, периферни устройства, софтуер	2 години
Автомобили	4 години
Стопански инвентар	6-7 години

През годината не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Начисляването на амортизацията започва от началото на месеца, следващ месеца, в който активът е наличен за употреба и се прекратява към края на месеца на отписването му.

3.3. Материални запаси

Материалните запаси са представени по по-ниската от цената на придобиване и нетната им реализируема стойност. Цената на придобиване включва покупната цена, транспортни, митнически и други подобни разходи. Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена, намалена с приблизителните разходи, необходими за осъществяване на продажбата.

Продукцията се оценява текущо по себестойност, която се формира на базата на основните производствени разходи. Последните включват всички преки променливи материални разходи и частта от непреките променливи и постоянни разходи, разпределени в стойността на фактически произведената продукция през периода, при спазване на принципа за нормален производствен капацитет.

При тяхното потребление, материалите и стоките се оценяват по метода среднопретеглена цена.

3.5. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания възникват, когато дружеството предостави паричен ресурс, стоки или услуги, без да има намерение да търгува с възникналото вземане. Тези вземания са представени по тяхната амортизирана стойност, с изключение на краткосрочните вземания, които не се амортизират. На база анализ към края на всеки отчетен период се извършва преглед за индикации за загуба от обезценка.

3.6. Парични средства

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток са паричните средства в брой и по банкови сметки.

3.7. Търговски и други задължения

Търговските и други задължения, възникнали в резултат на получени стоки, услуги или паричен ресурс, неklasифицирани като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност през отчета за приходите и разходите, са представени в баланса по амортизирана стойност. Краткосрочните задължения не се амортизират.

3.8. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по историческата цена към датата на регистрирането му и е в общ размер на 5000 лева.

3.9. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи корпоративен данък в размер на 10% върху облагаемата печалба съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане.

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба се отчитат отсрочени данъчни активи и пасиви на основата на балансовия метод на задълженията. Отсрочените данъчни пасиви се признават в отчета за всички временни данъчни разлики. Отсрочени данъчни активи се признават само ако е вероятно тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба.

3.10. Признаване на приходите и разходите

Приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, намалено със сумата на всички предоставени отстъпки.

Не се признава приход в случай на значителна несигурност по отношение на осъществяване постъпленията от вземанията.

Печалбата/загубата от продажбата на дългосрочни материални и нематериални активи се представя като други приходи/разходи.

Приходите и разходите за лихви се начисляват на база на ефективният лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят.

При размяна на активи се отчита приход/разход от разменната транзакция в размер на разликата между справедливата стойност на получения и балансовата стойност на разменения актив.

Управител.....



Годишен доклад за дейността

на "СИ-ЕЛ-ЕЛИТ" ЕООД през 2008 г.

Настоящият Доклад за дейността се състави в съответствие с разпоредбите на ЗС и е изготвен от Общото събрание на "СИ-ЕЛ-ЕЛИТ" ЕООД

1. "СИ-ЕЛ-ЕЛИТ" ЕООД гр. Бургас е регистрирана с фирмено дело № 693 / 1993 г. на Бургаския окръжен съд, като - еднолично дружество с ограничена отговорност и с търговско наименование "Си-Ел-Елит" ЕООД. Дружеството е внесен изцяло капитал в размер на 5 000 лева. Едноличен собственик на дружеството е Жечо Иванов Маринов.

Фирмата е регистрирана по ЗДДС от 01.11.2004 год.

Основна дейност на дружеството към настоящия момент е отдаване под наем на собствени недвижими имоти.

В счетоводната политика на предприятието няма промяна спрямо предходния отчетен период. Счетоводната политика е съобразена със Закона за счетоводството, Националните счетоводни стандарти и Националния сметкоплан. Финансовите резултати са видни от годишния счетоводен отчет .

2. След датата на съставяне на ГФО в предприятието не са настъпили важни събития.

3. Изминалата година бе изключително полезна като постигнати резултати и добра основа за бъдещото развитие на дружеството . В дейността си в бъдеще дружеството ще се стреми да пази максимално интересите на своите клиенти в съответствие с изискванията на нормативната база, регулираща съответните отношения.

4. Предприятието няма и не предвижда в предстоящия отчетен период да развива дейност в областта на научните изследвания и проучвания.

5. Дружеството не притежава ценни книжа и не участва в капиталите на други предприятия. Дружеството не притежава ценни книжа и не участва в капиталите на други предприятия. Едноличния собственик и управител на „ Си-Ел-Елит“ Жечо Иванов Маринов е вписан в търговския регистър като собственик на капитала, управител и представляващ на „Европетрол“ ЕООД и "Стелла-Аруж" ЕООД, както и в качеството си на едноличен търговец "Си-Ел-Елит-Жечо Маринов".

6. Предприятието няма клонове.

27.05.2009 г.
Гр.Бургас

Управител:

/Жечо Маринов/

