СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Приложение №1 към СС 1

на **София Офисис ООД**

към **31 декември 2017г.**

ЕИН 202454014

АКТИВ			ПАСИВ		
	Сума (хил.лв.)			Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
Текущи (краткотрайни) активи			***Собствен капитал***		
Парични средства, в т. ч.:	45	56	**Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:**		
- в брой	19	22	- неразпределена печалба	14	10
- в безсрочни сметки (депозити)	26	34	**Общо за група:**	**14**	**10**
Общо за група:	**45**	**56**	**Текуща печалба (загуба)**	**28**	**42**
Общо за раздел:	***45***	***56***	***Общо за раздел:***	***42***	***52***
			Задължения		
			Други задължения, в. т. ч.:	3	4
			до 1 година	3	4
			- данъчни задължения, в т. ч.:	3	4
			до 1 година	3	4
			Общо за раздел, в т. ч.:	***3***	***4***
			до 1 година	3	4
СУМА НА АКТИВА	45	56	**СУМА НА ПАСИВА**	45	56

Дата на съставяне: 06/02/2018

Съставител: Крум Попов

Ръководител: Крум Попов

SOFIA OFFICES

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Приложение №2 към СС 1

на **София Офисис ООД**

към 31 декември 2017г.

ЕИН 202454014

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Разходи за суровини, материали и външни	11	3	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	42	50
б) външни услуги	11	3	в) услуги	42	50
Общо разходи за оперативна дейност	**11**	**3**	Общо приходи от оперативна дейност	42	50
2. Разходи за лихви и други финансови разходи, в		1			
Общо финансови разходи		1	**Общо приходи**	**42**	**50**
3. Печалба от обичайна дейност	31	46			
Общо разходи	**11**	**4**			
4. Счетоводна печалба	31	46			
5. Разходи за данъци от печалбата	3	4			
6. Печалба (4 - 5)	28	42			
Всичко (Общо разходи + 5 + 6)	**42**	**50**	**Всичко (Общо приходи)**	**42**	**50**

Дата на съставяне: 06/02/2018

Съставител: _____ Ръководител: _____

Крум Попов Крум Попов

SOFIA OFFICES

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

София Офисис ООД

(хил. лв.) **31 декември 2017г.** ЕИН 202454014

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени соб. акции	резерв съгл. учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период								52			**52**
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки								**52**			**52**
3. Финансов резултат за текущия период										28	**28**
4. Разпределение на печалбата, в т.ч. :								(38)			**(38)**
--- намаления								(38)			**(38)**
5. Салдо към края на отчетния период								**14**		**28**	**42**
6. Собствен капитал към края на отчетния период								**14**		**28**	**42**

Дата: 06/02/2018

Съставител : _____
Крум Попов

Ръководител: _____
Крум Попов

SOFIA OFFICES

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

София Офисис ООД

31 декември 2017г.

ЕИН 202454014

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	42	11	**31**	50	3	**47**
Платени и възстановени данъци върху печалбата		4	**(4)**		4	**(4)**
Плащания при разпределения на печалби		38	**(38)**		40	**(40)**
Други парични потоци от основната дейност	1	1				
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	**43**	**54**	**(11)**	**50**	**47**	**3**
Б. Парични потоци от финансова дейност						
Други парични потоци от финансовата дейност					1	**(1)**
Всичко парични потоци от финансовата дейност (Б)					**1**	**(1)**
В. Изменение на паричните средства през периода (А + Б)	**43**	**54**	**(11)**	**50**	**48**	**2**
Г. Парични средства в началото на периода			**56**			**54**
Д. Парични средства в края на периода			**45**			**56**

Дата:
06/02/2018

Съставител: _____
Крум Попов

Ръководител: _____
Крум Попов

SOFIA OFFICES

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Обща информация

„София Офисис" ООД е регистрирано по Търговския закон в Република България като дружество с ограничена отговорност със седалище и адрес на управление гр. София, бул. Витоша № 66, ет. 4. Капиталът на дружеството е в размер на 100.00 (сто) лева. Собствеността е 100% частна. Дружеството се управлява и представлява от Крум Светославов Попов. Основна дейност на дружеството е консултантска и посредническа, дружеството извършва и търговско представителство.

Счетоводна политика

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие българското законодателство и с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Всички данни за 2017 година са представени в настоящия финансов отчет в хиляди български лева.
Дружеството представя сравнителна информация в този отчет за една предходна година.

Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за съпоставимост между тях. Приходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Елементи на счетоводния баланс

Дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация.
Ръководството на дружеството е определило праг на същественост при първоначална оценка не по малко от 700 лв.
Дълготрайните нематериални активи се оценяват по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация.
Амортизация на дълготрайните активи
Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи се начисляват, като последователно се прилага линейният метод за периода на полезния живот на отделните активи, определен от ръководството на дружеството за всеки клас активи. Не се начислява амортизация на земите и незавършените активи.
Материалните запаси при тяхната покупка се оценяват по цена на придобиване. Доставната стойност на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до настоящото им местоположение и състояние. Оценката на потреблението им се извършва по метода на средно претеглената цена.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Обезценката на трудносъбираемите вземания се прави, когато събирането на пълните суми вече не е вероятно. Несъбираемите вземания се отписват, когато се установи по надежден начин невъзможността да се реализират.
Като **краткосрочни вземания** се класифицират вземания, които са без фиксиран падеж или с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет. Като дългосрочни се класифицират вземания, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на финансовия отчет.
Разходи за бъдещи периоди са предплатените разходи за следващи отчетни периоди, които се включват във вземанията от клиенти и доставчици.
Вземанията в чуждестранна валута през годината се преоценяват всеки месец по централния курс на БНБ, а към 31.12.2017г. по заключителния курс на БНБ.
Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2017 год.
Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация.
Задълженията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2017 година.
Корпоративни данъци:
Дружеството подлежи на корпоративно облагане при данъчна ставка за 2017г. в размер на 10 % върху облагаемата печалба.

Пояснения на текущия финансов отчет

Дълготрайни активи

Дружеството не разполага с дълготрайни активи към датата на настоящия отчет.

Парични средства

	2017г. хил. лв.	2016г. хил. лв.
В брой	19	22
В разпл.сметки	26	34
Общо	**45**	**56**

Собствен капитал

	2017г. хил. лв.	2016г. хил. лв.
Неразпределена печалба	14	10
Текуща печалба	28	42
Общо	**42**	**52**

Текущи задължения

	2017г. хил. лв.	2016г. хил. лв.
По договори – лизингови/заеми	-	-
Към бюджета за данъци	3	4
Получени аванси	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Към персонала	-	-
Към осигурителни предприятия	-	-
Към свързани лица	-	-
Към доставчици	-	-
Други	-	-
Общо	**3**	**4**

Приходи от дейността

	2017г. хил. лв.	2016г. хил. лв.
От продажба на услуги	42	50
От продажба на стоки	-	-
Общо	**42**	**50**

Разходи за персонала

	2017г. хил. лв.	2016г. хил. лв.
Заплати	-	-
Социални осигуровки	-	-
Общо	**-**	**-**

Други Разходи

	2017г. хил. лв.	2016г. хил. лв.
За материали, външни услуги	11	3
За лихви и други фин.разходи	-	1
За други	-	-
Общо	**11**	**4**

Допълнителни разяснения

Настоящият финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие. На ръководството на дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до несигурност относно възможността то да продължи своята дейност.

Съставител:
Крум Попов
06.02.2018г.

Ръководител:
Крум Попов

SOFIA OFFICES