

ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД ПОКАНА ЗА РЕДОВНО ГОДИШНО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ	TO THE SHAREHOLDERS OF ALPHA BULGARIA AD INVITATION FOR REGULAR ANNUAL GENERAL MEETING OF THE SHAREHOLDERS
Съветът на директорите на „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД на основание чл.223, ал.1 от Търговския закон и чл.115, ал.1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа свиква редовно годишно общо събрание на акционерите на „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД, което ще се проведе на 30.05.2014г., от 12.00 часа в седалището на дружеството в гр. София, ул. „Г. С. Раковски“ № 130, ет. 1, ап. 4, при следния Дневен ред: 1. Приемане на доклада на Съвета на директорите за дейността и управлението на дружеството за 2013г.; <u>Проект за решение</u> – ОС приема доклада на Съвета на директорите за дейността и управлението на дружеството за 2013г.; 2. Приемане на доклада на регистрирания одитор за проверка и заверка на Годишния финансов отчет на Дружеството за 2013г.; <u>Проект за решение</u> – ОС приема доклада на регистрирания одитор за проверка и заверка на Годишния финансов отчет на Дружеството за 2013г.; 3. Одобряване и приемане на проверения и заверен Годишен финансов отчет на дружеството за 2013г.; <u>Проект за решение</u> – ОС одобрява и приема проверения и заверен Годишен финансов отчет на Дружеството за 2013г.; 4. Вземане на решение относно финансовия резултат на дружеството за 2013г.; <u>Проект за решение</u> - ОС приема предложението, направено от Съвета на директорите, да не се разпределя печалба за 2013г. поради липса на реализиран положителен финансов резултат; 5. Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите на дружеството за дейността им през 2013г.; <u>Проект за решение</u> – ОС освобождава от	The Board of the directors of ALPHA BULGARIA AD on the grounds of art.223 of the Commercial act and art.115 of Public offering of shares act convokes a regular annual general meeting of the shareholders of ALPHA BULGARIA AD which shall be held on 30.05.2014, at 12'00 a.m., at the managing address of the Company - Sofia, 130 Georgi Sava Rakovski Str., fl. 1, ap. 4 under the following Agenda: 1. Adopting the report of the Board of Directors for the activity and the management of the Company for 2013; <u>Draft resolution</u> - GM approves the report of the Board of Directors for the activity and the management of the Company for 2013; 2. Adopting the report of the registered auditor for audit and certification of the Annual financial statements of the Company for 2013; <u>Draft resolution</u> - GM approves the report of the registered auditor for audit and certification of the Annual financial statements of the Company for 2013; 3. Approval and adopting the audited and certified Annual financial statements of the company for 2013; <u>Draft resolution</u> - GM approves and adopts the audited and certified Annual financial statements of the Company for 2013; 4. Adopting decision regarding the financial results of the Company for 2013; <u>Draft resolution</u> - GM approves the proposal made by the Board of Directors not to allocate profit for 2013 due to lack of positive financial result; 5. Releasing the members of the Board of Directors from responsibility for their activities in 2013; <u>Draft resolution</u> - GM releases the members of the Board of Directors from responsibility for

отговорност членовете на Съвета на директорите на дружеството за дейността им през 2013г.; 6. Определяне на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите за 2014г.; <u>Проект за решение</u> – ОС определя възнагражденията на членовете на Съвета на директорите през 2014г., съгласно направено предложение; 7. Избор на регистриран одитор за 2014г.; <u>Проект за решение</u> – ОС избира НИКОЛАЙ ПОЛИНЧЕВ – диплом 0684 за регистриран одитор на дружеството за 2014г.; 8. Приемане на доклада на директора за връзки с инвеститорите за 2013г.; <u>Проект за решение</u> – ОС приема доклада на директора за връзки с инвеститорите за 2013г.; 9. Приемане на доклада на Одитния комитет на Дружеството за 2013г.; <u>Проект за решение</u> - ОС приема доклада на одитния комитет за 2013г. 10. „Алфа България“ АД да извърши увеличение на капитала на дъщерното си дружество „Истейт България“ ЕООД, ЕИК: 202271575 чрез записване на нови дялове, съгласно разпоредбите на чл. 114, ал. 1, т. 4 от ЗППЦК. <u>Проект за решение</u> – ОС взима решение „Алфа България“ АД да извърши увеличение на капитала на дъщерното си дружество „Истейт България“ ЕООД, ЕИК: 202271575 чрез записване на нови дялове, съгласно разпоредбите на чл. 114, ал. 1, т. 4 от ЗППЦК. 11. Разни. Поканват се всички акционери на „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД, гр. София, да вземат участие в редовното годишно Общо събрание лично или чрез упълномощени от тях представители. На основание чл.115, ал.2, т.1 от Закона за публично предлагане на ценни книжа (ЗППЦК), Съветът на директорите на Дружеството уведомява, че общият брой на акции от капитала на Дружеството към датата на свикване на редовното годишно Общо	their activities in 2013; 6. Determination the remuneration of the members of the Board of Directors for 2014; <u>Draft resolution</u> – GM determines the remuneration of the members of the Board of Directors in 2014 in accordance to the made proposal; 7. Appointment of registered auditor for 2014; <u>Draft resolution</u> – GM appoints NIKOLAY POLINCHEV – diploma 0684 as a registered auditor of the Company for 2014; 8. Approval the report of the investors relations director for 2013; <u>Draft resolution</u> – GM approves the report of the investors relations director for 2013; 9. Approval the report of the Audit Committee for 2013; <u>Draft resolution</u> – GM approves the report of the Audit Committee for 2013. 10. Alpha Bulgaria JSC to increase the capital of its subsidiary Estate Bulgaria JSC, UIC: 202271575 through the subscription of new shares according to the provisions of art. 114, para. 1, item 4 POSA. <u>Draft resolution</u> – GM adopts decision Alpha Bulgaria JSC to increase the capital of its subsidiary Estate Bulgaria JSC, UIC: 202271575 through the subscription of new shares according to the provisions of art. 114, para. 1, item 4 POSA. 11. Miscellaneous. All shareholders in ALPHA BULGARIA AD are invited to take participation in the regular annual General Meeting personally or through their authorized representatives. On the grounds of art.115, para.2, item 1 of POSA, the Board of Directors of the Company, hereby informs that the total number of shares of the Company's capital up to the date of convocation of the regular annual General meeting is 1 181 160 and the voting rights of the shareholders in the
--	--

събрание е 1 181 160, а правата на глас в редовното годишно Общо събрание към датата на решението за свикване на същото са 1 акция. Една акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите. Всички акции от капитала на дружеството са от един и същи клас и дават еднакви права.

Всички акционери имат право да участват в общото събрание и се поканват лично или чрез представител да участват в общото събрание.

Акционерите, които повече от три месеца заедно или поотделно притежават най-малко пет на сто от капитала на „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД имат право да включват и други въпроси в дневния ред на Общото събрание и да правят предложения за решения по тези въпроси, както и да правят предложения за решения по вече включени въпроси в дневния ред на общото събрание по реда на чл. 223а от ТЗ. Крайният срок за упражняването на тези права по реда на чл. 223а от ТЗ е не по-късно от 15 дни преди деня на откриване на Общото събрание, в който срок списъкът на въпросите, които ще бъдат включени в дневния ред и предложенията за решения трябва да бъдат представени за обявяване в Търговския регистър. В тези случаи най-късно на следващия работен ден след обявяването в Търговския регистър акционерите представят на Комисията за финансов надзор (КФН) и по седалището и адреса на управление на „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД списъка с допълнително включените въпроси, предложенията по тях и всички предложения за решения по вече включени въпроси в дневния ред, както и всички писмени материали по тях.

Акционерите с право на глас, съответно техните представители имат право да поставят въпроси по време на Общото събрание, както и въпроси относно икономическото и финансовото състояние и търговската дейност на дружеството.

Правилата за гласуване чрез пълномощник, образците, които се използват за гласуване чрез пълномощник, и начините, чрез които дружеството ще бъде уведомявано за

regular annual General meeting up to the date of convocation of the regular annual General meeting is 1. A share provides one voting right in the regular annual General meeting of the shareholders. All shares of the company's capital are from same class and provide equal rights.

All shareholders are entitled to participate in the General meeting and are invited personally or through a representative to participate in General meeting.

The shareholders holding more than three months together or separately for at least five percent of the capital of ALPHA BULGARIA AD may include other issues in the agenda of the General meeting and to make proposals for decisions on these matters, as well as to make proposals for decisions on already included issues in the agenda of the General meeting as per art. 223a of the Commercial act. The deadline for exercise of these rights under art. 223a of the CA is not later than 15 days before opening of the General meeting, at which term the list of issues, which shall be included in the agenda and the draft resolutions, to be submitted for promulgation at the commercial register. In these cases, no later than next business day after the promulgation in the commercial register, the shareholders present the Financial Supervision Commission (FSC) and on the seat and address of ALPHA BULGARIA AD the list with the included additional issues, the proposals and all proposals for decisions on already included issues in the agenda, as well as all written material related to the General meeting.

The shareholders with a voting right, respectively their representatives may raise issues during the General meeting, as well as issues concerning economic and financial situation and the commercial activity of the company.

The requirements for voting by a representative, the draft of the power of attorney in favour of a proxy, as well as the ways through which the company will be informed about the

извършени упълномощавания по електронен път са:

Акционерите с право на глас участват в Общото събрание на акционерите лично или чрез упълномощен представител с изрично нотариално заверено писмено пълномощно за конкретното Общо събрание по образец съгласно изискванията на чл.116, ал.1 от ЗППЦК. Образецът на писмено пълномощно за участие и гласуване в общото събрание е представен на хартиен носител в материалите за Общото събрание и може да бъде получен на адреса на дружеството и на Интернет страницата на Дружеството – www.alphabulgaria.com.

Пълномощникът е длъжен да упражнява правото на глас в съответствие с инструкциите на акционера, съдържащи се в пълномощното. В случаите, когато в пълномощното не е посочен начинът на гласуване по отделните точки от дневния ред, в него трябва да се посочи, че пълномощникът има право на преценка дали и по какъв начин да гласува. Пълномощникът може да представлява повече от един акционер в общото събрание на публичното дружество. В този случай пълномощникът може да гласува по различен начин по акциите, притежавани от отделните акционери, които представлява.

Уведомяването за участие и упражняване на право на глас в Общо събрание чрез пълномощник може да се извърши и чрез електронни средства. Акционерите уведомяват „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД за извършеното от тях упълномощаване чрез електронни средства по следния начин:

- Писменото пълномощно (по предоставения образец), подписано собственоръчно от упълномощителя, се сканира и файлът се подписва като електронен документ с универсален електронен подпис на упълномощителя.

- Упълномощителят уведомява по електронен път „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД за изготвеното пълномощно, като изпраща файла, съдържащ пълномощното, подписан с универсалния електронен подпис като прикачен файл чрез електронна поща на адрес:

empowerments made through electronically methods are:

The shareholders with voting right attend the General meeting personally or through an authorized representative with express written notarized power of attorney for the particular General meeting as per art.116, para.1 of POSA. The draft of the written power of attorney for participation and voting in the General meeting is presented in paper in the materials for the General meeting and can be obtained at the address of the company and the website of the company - www.alphabulgaria.com.

The proxy shall exercise the voting right in accordance with the instructions of the shareholder, included in the power of attorney. In cases when in the power of attorney is not specified the manner of voting on the issues of the agenda, should be noted that the proxy is entitled to decide whether and how to vote at his discretion. The proxy may represent more than one shareholder in the General meeting of the public company. In this case, the proxy may vote differently on the shares owned by individual shareholders, which represents.

Notification for participation and exercising of voting rights in the General Meeting by proxy may be made by electronic means. The shareholders shall inform ALPHA BULGARIA AD for their empowerment through electronic means as follows:

- The written power of attorney (as per the provided draft) signed by the authorizer is scanned and the file is signed as an electronic document with electronic signature of the authorizer.

- The authorizer notifies electronically ALPHA BULGARIA AD for the prepared power of attorney by sending a file containing the power of attorney signed by the universal electronic signature as an attachment via e-mail to the following address: ird@alphabulgaria.com,

ird@alphabulgaria.com, заедно със сканирани и записани в PDF формат и също подписани с универсалния електронен подпис удостоверение за актуална регистрация на дружеството и решение на управителния орган, компетентен да вземе решение за упълномощаването за акционерите - юридически лица. - Упълномощаването чрез електронни средства, извършено по гореописания начин, следва да бъде получено в „АЛФА БЪЛГАРИЯ“ АД на посочения e-mail адрес в един от двата работни дни преди деня на Общото събрание, но не по-късно от 17.30 часа на работния ден, предхождащ деня на Общото събрание. Независимо от начина на упълномощаването, всички пълномощни за участие и гласуване в Общото събрание на акционерите чрез пълномощник следва да бъдат представени на дружеството в оригинал на хартиен носител със собственоръчния подпис на упълномощителя, заедно с необходимите (заверени или в оригинал) приложения, най-късно при регистрацията на пълномощника за участие в Общото събрание в деня на провеждането му. Преупълномощаването с правата по предоставените пълномощни, както и пълномощно, дадено в нарушение на правилата на чл. 116. ал. 1 от ЗППЦК е нищожно. Правото на глас може да се упражнява само от лицата, вписани като акционери в Книгата на акционерите, водена от Централен депозитар АД 14 дни преди датата на Общото събрание. Регистрацията на акционерите или техните пълномощниците за участие в Общото събрание започва в 10.45 часа, в деня на събранието 30.05.2014г. и приключва в 11.45 часа на същия ден, на мястото на провеждане на Общото събрание. Физическите лица акционери следва да представят документ за самоличност, а при представителство - и изрично пълномощно за конкретното общо събрание. Юридическите лица представят удостоверение за актуално състояние, както и изрично писмено пълномощно за конкретното общо събрание в случаите, когато	together with scanned and saved in PDF format and also signed with the universal electronic signature certificate for current legal status of the company and the decision of the governing body competent to decide on the authorization regarding those shareholders which are legal entities. - Authorization by electronic means, carried out as per the above should be received by ALPHA BULGARIA JSC on the above mentioned e-mail address in one of the two working days before the General meeting, but not later than 17.30 p.m. of the working day preceding the day of the General meeting. Regardless of the empowerment method, all power of attorney for participation and voting at the General meeting by proxy should be presented to the company in original paper with signature of the authorizer, together with the necessary (in original or certified) enclosures, latest in the registration of the proxy to participate in the General meeting on the day of the meeting. Reauthorization of the rights granted with the power of attorney, as well as power of attorney granted in violation of art.116, para.1 of POSA is void. The voting right may be exercised only by persons registered as shareholders in the Book of shareholders led by the Central Depository AD 14 days before the General meeting. The registration of the shareholders or their proxies to attend the General meeting starts at 10.45 a.m. on the day of the meeting 30.05.2014 and ends at 11.45 a.m. at the same day, at the place where the General meeting is held. Individual shareholders must present an identity document and in case of representation - express power of attorney for the particular general meeting. The legal entities provide a certificate of good standing, as well as written power of attorney for a particular general meeting, when the entity is not represented by its legal representative
---	--

юридическото лице не се представява от законния си представител. Писмените материали, свързани с дневния ред, поканата и образецът на пълномощно за представителство на акционер са на разположение на акционерите всеки работен ден от 09.00 до 18.00 часа на адреса на управление на Дружеството. Писмените материали и свързаните с тях документи за Общото събрание на акционерите, както и правилата за условията и реда за получаване пълномощни чрез електронни средства, са на разположение на акционерите на Интернет страницата на Дружеството – www.alphabulgaria.com. При липса на кворум Общото събрание ще се проведе на 16.06.2014г., от 12'00 часа, на същото място и при същия Дневен ред в съответствие с чл.227, ал.3 от Търговския закон, като събранието ще бъде законно независимо от представения на него капитал.	The written materials related to the agenda, the invitation and the draft of the power of attorney for representation of shareholder are available to shareholders every working day from 09.00 to 18.00 to the management address of the Company. The written materials and related documents for the General meeting, as well as the requirements for obtaining a power of attorney by electronic means are available to the shareholders on the Company's website - www.alphabulgaria.com. In case of absence of quorum the General Meeting shall take place on 16.06.2014, at the same place at 12'00 o'clock, with the same Agenda pursuant to art.227, para.3 of the Commercial act, as the meeting shall be consider as legal regardless of the number of the presented shareholders.
--	--

Изпълнителен директор / Executive director:

ЕВГЕНИ ИВАНОВ НАЙДЕНОВ / EVGENI IVANOV NAYDENOV