1. Изложение за развитието и резултатите от дейността на дружеството и неговото финансово състояние

СЕМО ООД е дружество, основано през 1995 г. със съдебно решение на СГС съд, фирмено дело 17480, регистър 27739, том 322, стр. 110.

Дружественият капитал се състои от 100 дяла, с номинална стойност в размер на 100 лв. за един дял.

Към 31 декември 2015 г. капиталът на Дружеството възлиза на 10 000,00 лв.

Собственици на капитала на Дружеството са:
1. ХАИМ МОРДЕХАЙ СЕМО - 60 дяла;
2. САРИТ СЕМО - 40 дяла.

Седалище и адрес на управление на Дружеството: България, София, бул. Ботевградско шосе № 247, ет. 5, ап. 2506

Предмет на дейност:
Внос, износ и търговия с електроапаратура, инженерингова дейност.

Към 31 декември 2015 г. членове на Общото събрание на СЕМО ООД:
1. Хаим Мордехай Семо;
2. Сарит Семо

Дружеството се представлява от Хаим Мордехай Семо, Евгени Ивов Бенински и Андон Димитров Димитров – Управители, които могат да управляват дружеството заедно и поотделно.

Към 31 декември 2015 г. в Дружеството работят 25 човека.

През 2015 година приходите от дейността на Дружеството възлизат на 4 796 хил. лева.

Финансовият резултат е печалба. Нейният размер преди данъци е 270 хил. лева.

Спрямо предходната година Дружеството отчита увеличение на счетоводната печалба със 55 хил. лева (25,58 %).

Балансовата печалба за 2015 година е със 54 хил. лева (29,35%) по-голяма от балансовата печалба за 2014 година.

Към 31 декември 2015 година паричните средства на Дружеството възлизат на 283 хил. лева.

Паричните средства са увеличени с 96 хил. лева спрямо предходната година.

1.1 Финансов доклад

Приходите от продажби през 2015 г. са изцяло от търговската и инженеринговата дейност на СЕМО ООД.

Приходите на дружеството са както следва:

(хил.лв.)	**2015**	**2014**
Приходи от продажби	4 791	4 357
Други приходи	5	46
Общо	**4 796**	**4 403**

Приходите от продажби през 2015 г. са се увеличили с 393 хил. лева в сравнение с 2014 г.

Оперативните и административните разходи на дружеството са структурирани както следва:

(хил. лв.)	**2015**	**2014**
Разходи за материали	503	82
Разходи за външни услуги	540	426
Разходи за възнаграждения	861	805
Разходи за амортизация и обезценка	121	110
Други разходи	2410	2 627
Общо	**4 435**	**4 050**

Общият размер на оперативните и административните разходи през 2015 г. в сравнение с 2014 г. е увеличен с 9,51 %.

Финансовите резултати на дружеството са, както следва:

(хил. лв.)	**2015**	**2014**
Финансов резултат от дейността	361	353
Разходи за лихви	(77)	(88)
Приходи от лихви	5	5
Други финансови приходи / разходи	(19)	(55)
Финансов резултат преди данъци	270	215
Разходи за данъци	(32)	(31)
Финансов резултат (нетен, след облагане с данъци)	**238**	**184**

Финансовият резултат преди данъци за 2015 г. е увеличен с 55 хил. лева в сравнение с 2014 г.

Балансовите стойности на дълготрайните материални и нематериални активи по групи са, както следва:

(хил. лв.)	**2015**	**2014**
Машини, производствено оборудване	28	43
Съоръжения и други	268	213
Активи в процес на изграждане	129	129
Всичко дълготрайни материални активи	**425**	**385**

Програмни продукти	-	4
Всичко дълготрайни нематериални активи	**-**	**4**
Общо	**425**	**389**

Дружеството притежава земи, представени като инвестиционни имоти в размер на 537 хил. лв.

Показатели за финансово-счетоводен анализ	2015	2014
Рентабилност на приходите		
(Финансов резултат / Нетен размер на приходите от обичайната дейност)	0,05	0,04
Рентабилност на собствения капитал		
(Финансов резултат / Собствен капитал)	0,10	0,08
Ефективност на приходите		
(Разходи за дейността / Приходи от дейността)	0,92	0,92
Коефициент на обща ликвидност		
(Краткотрайни активи / Краткосрочни задължения)	1,65	1,72
Коефициент на бърза ликвидност		
(Вземания + Финансови средства/Краткосрочни задължения)	0,54	0,53
Коефициент на абсолютна ликвидност		
(Парични средства / Текущи задължения)	0,15	0,11
Коефициент на финансова автономност		
(Собствен капитал / Привлечен капитал)	1,05	1,01
Коефициент на задлъжнялост		
(Привлечен капитал / Собствен капитал)	0,95	0,99

1.2 Оперативен и технически доклад

През 2015 г. дружеството е осъществило проекти за следните контрагенти: ГД Екопроект консулт, Простриим груп ЕООД, Телекон и Ко ООД и други.

За 2016 г. се очаква реализирането на сделки с Дружба- стъкларски заводи АД, Неохим АД, ЧЕЗ България АД.

2. Събития след датата, към която е съставен Годишният финансов отчет

Годишният финансов отчет на СЕМО ООД е изготвен към 31 декември 2015 година.

Годишният финансов отчет е изготвен на 25.03.2016 година.

Няма значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на съставяне на баланса, които да променят финансовите отчети към 31 декември 2015 г.

3. Основни рискове, пред които дружеството е изправено

Дейността на Дружеството създава предпоставки за излагането на валутен, кредитен и лихвен риск. Въпреки това Дружеството не използва финансови инструменти за намаляването на финансовите рискове.

Валутен риск

Дружеството е получило търговски кредити от търговски контрагенти в чуждестранна валута. Поради това Дружеството е изложено на риск, свързан с възможни промени на валутния курс. През изминалата година промените във валутния курс не са били в полза на Дружеството.

Кредитен риск

Максималният кредитен риск, свързан с финансови активи, е до размера на преносната им стойност, отразена в счетоводния баланс на Дружеството. В тази връзка той е отразен само в случаите, в които максималният размер на потенциалната загуба значително се различава от преносната стойност, отразена в счетоводния баланс.

Търговските и другите вземания на Дружеството се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск.

Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Дългосрочните заеми към 31.12.2015 г. са в евро и с фиксиран лихвен процент за целия период, което елиминира лихвения риск за Дружеството.

3. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност:

Дружеството извършва обследване на процеси и създаването на софтуер за тяхното управление.

5. Вероятно бъдещо развитие на дружеството

Вероятното бъдещо развитие на Дружеството е свързано с разширяване на дейността чрез привличане на нови клиенти и утвърждаване на водеща позиция на пазара.

Управител,
Евгени Бенински

София, 25 март 2016 година