ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31.12.2017

на " АГРОТЕХСЕРВИЗ" ООД

гр.Каварна , общ.Каварна

адрес: ул."Търговска" №10

ЕИК: 124039952

Текущ период: 01.01.2017 - 31.12.2017
Предходен период: 1.1.2016 - 31.12.2016
Отчетна валута: български лев
Степен на точност на числата: хил. лева
Дата на съставяне: 15.02.2018

Съставител: Ирена Николова Кабаиванова
Ръководител: Иван Симеонов Димов

БАЛАНС

на " АГРОТЕХСЕРВИЗ" ООД, ЕИК: 124039952
адрес: Р. България, гр.Каварна , общ.Каварна, ул."Търговска" №10
към 31.12.2017

АКТИВ				ПАСИВ			
Раздели, групи, статии		Сума (хил. лв.) текуща година	предходна година	Раздели, групи, статии		Сума (хил. лв.) текуща година	предходна година
а		1	2	а		1	2
А	**Нетекущи (дълготрайни) активи**			**А**	**Собствен капитал**		
I	***Дълготрайни материални активи***			***I***	***Записан капитал***	***5***	***5***
1	Земи и сгради, в т.ч.:	22	23	***II***	***Резерв от последващи оценки***	***15***	***15***
	- земи	2	2	***III***	***Резерви***		
	- сгради	20	21	1	Други резерви	52	49
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	143	25	***Общо за група III***		***52***	***49***
3	Съоръжения и други	12	1	***IV***	***Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:***		
Общо за група I		***177***	***49***		- неразпределена печалба	236	233
II	***Отсрочени данъци***		***1***		- непокрита загуба	(7)	(7)
Общо раздел А		**177**	**50**	***Общо за група IV***		***229***	***226***
Б	**Текущи (краткотрайни) активи**			***V***	***Текуща печалба (загуба)***	***40***	***51***
I	***Материални запаси***			**Общо раздел А**		**341**	**346**
1	Суровини и материали	8	9	**Б**	**Задължения**		
2	Незавършено производство	48	36	1	Други задължения, в т.ч.:	122	10
Общо за група I		***56***	***45***		- до 1 година	31	10
II	***Вземания***				- над 1 година	91	
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		5		- към персонала, в т.ч.:	2	2
2	Други вземания, в т.ч.:	139	114		- до 1 година	2	2
па II	- над 1 година	107			- осигурителни задължения, в т.ч.:	1	1
Общо за група II		***139***	***119***		- до 1 година	1	1
III	***Парични средства в т.ч.:***				- данъчни задължения	1	2
	- в брой	11	43		- до 1 година	1	2
	- в безсрочни сметки (депозити)	77	99	**Общо за раздел Б, в т.ч.:**		**122**	**10**
Общо за група III		***88***	***142***		- до 1 година	31	10
Общо за раздел Б		**283**	**306**				
В	**Разходи за бъдещи периоди**	**3**			- над 1 година	91	
Сума на актива		**463**	**356**	**Сума на пасива**		**463**	**356**

Приложението е неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата: 15.02.2018

Ирена **Съставител:** Николова Кабаиванова

Ръководител: Иван Симеонов Димов

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на " АГРОТЕХСЕРВИЗ" ООД, ЕИК: 124039952

адрес: Р. България, гр.Каварна , общ.Каварна, ул."Търговска" №10

за 01.01.2017 - 31.12.2017

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)		Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1 Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		127	1 Нетни приходи от продажба, в т.ч.:	293	438
2 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	279	286	а) продукция	291	434
а) суровини и материали	87	90	стоки		
б) външни услуги	192	196	б) услуги	2	4
3 Разходи за персонала, в т.ч.:	39	35	2 Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	12	
а) разходи за възнаграждения	33	30	3 Други приходи, в т.ч.:	71	78
б) разходи за осигуровки, в. т.ч.:	6	5	- приходи от финансирания	71	78
4 Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	14	15	***Общо приходи от оперативна дейност***	***376***	***516***
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни матери-ални и нематериални активи, в т.ч.:	14	15	4 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	7	5
- разходи за амортизация	14	15	***Общо финансови приходи***	***7***	***5***
5 Други разходи, в т.ч.:	6	1			
Общо разходи за оперативна дейност	***338***	***464***			
6 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1			
Общо финансови разходи	***1***	***1***			
7 Печалба от обичайна дейност	44	56			
Общо разходи	***339***	***465***			
8 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	44	56			
9 Разходи за данъци от печалбата	4	5			
10 Печалба	40	51	***Общо приходи***	***383***	***521***
Всичко	**383**	**521**	**Всичко**	**383**	**521**

Приложението е неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата: 15.02.2018

Съставител:
Ирена Николова Кабаиванова

Ръководител:
Иван Симеонов Димов

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ (пряк метод)

на " АГРОТЕХСЕРВИЗ" ООД, ЕИК: 124039952

адрес: Р. България, гр.Каварна , общ.Каварна, ул."Търговска" №10

за 01.01.2017 - 31.12.2017

Наименование на паричните потоци		Текущ период (хил. лв.)			Предходен период (хил. лв.)		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	296	304	(8)	425	304	121
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		37	(37)		36	(36)
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	7	1	6	5	1	4
4	Платени и възстановени данъци от печалбата		7	(7)		1	(1)
5	Плащания при разпределения на печалби		48	(48)			
6	Други парични потоци от основна дейност	96		96	128		128
Всичко парични потоци от основна дейност		**399**	**397**	**2**	**558**	**342**	**216**
Б	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		54	(54)		6	(6)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност			**54**	**(54)**		**6**	**(6)**
В	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми					77	(77)
2	Плащания на задължения по лизингови договори		2	(2)			
Всичко парични потоци от финансова дейност			**2**	**(2)**		77	**(77)**
Г	**Изменение на паричните средства през периода**			**(54)**			**133**
Д	**Парични средства в началото на периода**			**142**			**9**
Е	**Парични средства в края на периода**	**X**	**X**	**88**	**X**	**X**	**142**

Приложението е неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата: 15.02.2018

Съставител: **Ръководител:**

Ирена Николова Кабаиванова **Иван Симеонов Димов**

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на " АГРОТЕХСЕРВИЗ" ООД, ЕИК: 124039952

адрес: Р. България, гр.Каварна , общ.Каварна, ул."Търговска" №10

към 31.12.2017

Показатели		Записан капитал (хил. лв.)	Премии от емисии (хил. лв.)	Резерв от последващи оценки (хил. лв.)	Резерви (хил. лв.)				Финансов резултат от минали години (хил. лв.)		Текуща печалба/загуба (хил. лв.)	Общо собствен капитал (хил. лв.)
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Салдо в началото на отчетния период	5		15				49	233	(7)	51	346
2	**Салдо след промени в счетоводната политика и грешки**	**5**		**15**				**49**	**233**	**(7)**	**51**	**346**
3	Финансов резултат за текущия период										40	40
4	Разпределения на печалба, в т.ч.:								(48)			(48)
	- за дивиденти								*(48)*			(48)
5	Други изменения в собствения капитал							3	51		(51)	3
6	**Салдо към края на отчетния период**	**5**		**15**				**52**	**236**	**(7)**	**40**	**341**
7	**Собствен капитал към края на отчетния период**	**5**		**15**				**52**	**236**	**(7)**	**40**	***341***

Приложението е неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата: 15.02.2018

Съставител:
Ирена Николова Кабаиванова

ИРЕНА КАБАИВАНОВА КАВАРНА ЕООД

Ръководител:
Иван Симеонов Димов

"АГРОТЕХСЕРВИЗ" гр. Каварна ООД

СПРАВКА за нетекущите (дълготрайните) активи

на " АГРОТЕХСЕРВИЗ" ООД, ЕИК: 124039952

адрес: Р. България, гр.Каварна , общ.Каварна, ул."Търговска" №10

към 31.12.2017

(хил. лв.)

Показатели		Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I	**Дълготрайни материални активи**															
1	Земи и сгради, в т.ч.:	29			29			29	6	1		7			7	22
	- земи	2			2			2								2
	- сгради	27			27			27	6	1		7			7	20
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	130	131	1	260			260	105	13	1	117			117	143
3	Съоръжения и други	11	11	3	19			19	10		3	7			7	12
Общо за група I		**170**	**142**	**4**	**308**			**308**	**121**	**14**	**4**	**131**			**131**	**177**
II	**Отсрочени данъци**	1		1												
Общо нетекущи (дълготрайни) активи		**171**	**142**	**5**	**308**			**308**	**121**	**14**	**4**	**131**			**131**	**177**

Дата: 15.02.2018

Съставител:
Ирена Николова Кабаиванова

Ръководител:
Иван Симеонов Димов

АГРОТЕХСЕРВИЗ ООД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017 година

1.Учредяване и регистрация

"Агротехсервиз" ООД е регистрирано през 1995 година от Добричкия Окръжен Съд с решение 2910/05.12.1995 г., по фирмено дело 2163/1995г.

Седалището и адреса на управление : гр.Каварна , ул."Търговска " №10.

През 2010 година дружеството е преregистрирано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК 124039952.

Основен предмет на дейност е производство и реализация на непреработена селскостопанска продукция.

Съдружници в дружеството са :

1. Георги Димов Георгиев
2. Иван Симеонов Димов

Дружеството се представлява и управлява и от двамата съдружници.

2.Счетоводна политика

База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовия отчет за 2017 година е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за Финансови отчети за малки и средни предприятия.

Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

Спазени са основните счетоводни принципи -

1. действащо предприятие - приема се, че предприятието е действащо и ще остане такова в предвидимо бъдеще; приема се, че предприятието няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност;

2. **последователност на представянето и сравнителна информация** - представянето и класификацията на статиите във финансовите отчети, счетоводните политики и методите на оценяване се запазват и прилагат последователно и през следващите отчетни периоди с цел постигане на сравнимост на счетоводните данни и показатели на финансовите отчети;

3. **предпазливост** - оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат;

4. **начисляване** - предприятието изготвя финансовите си отчети, с изключение на отчетите, свързани с паричните потоци, на базата на принципа на начисляването - ефектите от сделки и други събития се признават в момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти, и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят;

5. **независимост на отделните отчетни периоди** и стойностна връзка между начален и краен баланс - всеки отчетен период се третира счетоводно сам за себе си, независимо от обективната му връзка с предходния и със следващия отчетен период, като данните на финансовия отчет в началото на текущия отчетен период трябва да съвпадат с данните в края на предходния отчетен период;

6. **същественост** - предприятието представя поотделно всяка съществена група статии с подобен характер; обединяване на суми по статии с подобен характер се допуска, когато сумите са несъществени или обединяването е направено с цел постигане на по-голяма яснота; сумата по статия е съществена, ако пропуските и неточното представяне на позицията биха могли да повлияят върху икономическите решения на ползвателите, взети въз основа на финансовите отчети, или биха довели до нарушаване на изискването за вярно и честно представяне на имущественото и финансовото състояние, финансовите резултати от дейността, промените в паричните потоци и в собствения капитал;

7. **компенсиране** - предприятието не извършва прихващания между активи и пасиви или приходи и разходи и отчита поотделно както активи и пасиви, така и приходи и разходи;

8. **предимство на съдържанието пред формата** - сделките и събитията се отразяват счетоводно в съответствие с тяхното съдържание, същност и икономическа реалност, а не формално според правната им форма;

9. оценяване на позициите, които са признати във финансовите отчети, се извършва по цена на придобиване, която може да е покупна цена или себестойност или по друг метод, когато това се изисква в приложимите счетоводни стандарти.

2 Промени в счетоводната политика и сравнителни данни

През отчетния период не е извършвана промяна в счетоводната политика .

3.Бележки по счетоводния баланс

Бележка №1
Раздел Нетекущи /Дълготрайни/ активи

Дълготрайните материални активи са представени в баланса по цена на придобиване , образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи , извършени по придобиването им и намалени с натрупаните амортизации.Дружеството е определило праг на същественост в размер на 500 лева.

Обезценка на дълготрайните материални активи. Към 31.12.2017г. обезценка на същите не е правена.

Амортизация на дълготрайните материални активи.
Амортизациите са начислявани по линейния метод според предполагаемия полезен живот на активите върху амортизируема стойност.

Бележка №2

Материални запаси

Материалите и стоките са отчетени по цена на придобиване , формирана от покупната цена плюс всички преки разходи за доставката им в предприятието , които са ги довели в състояние за употреба.

Произведената от предприятието селскостопанска продукция се оценява при първоначално признаване по справедлива стойност.

Базата за определяне на справедливата стойност на селскостопанската продукция е съществуваща цена на активен пазар или първа продажна цена на продукцията за предприятието.

Група Материални запаси в баланса се детайлизира по следния начин:

1.Незавършено производство -Текущ период –48 хил.лв. – Предходен период - 36 хил.лв.
2.Материали –Текущ период – 8 хил.лв. – Предходен период – 9 хил.лв.

Бележка №3

Вземанията са посочени по номиналната стойност на възникване.Към края на отчетния период няма данни за наличие на обстоятелства за обезценка на вземанията и такава не е правена.

В баланса като обща сума са показани следните данни от **Група Вземания :**

1.Вземания от клиенти и доставчици

в т.ч. вземания от клиенти - текущ период- предходен период

0 хил.лв. 5 хил.лв.

2.Други вземания – **139 хил.лв. 114 хил.лв.**

Бележка №4

Паричните средства в лева са оценени по номинална стойност. Показаната в баланса Група Парични средства се разшифрова по следния начин:

В хил.лв.

Групи	Текущ период	Предходен период
1.Пари в брой	11	43
2.Пари по разплащ.сметки	77	99
Общо:	88	142

Бележка № 5

Раздел Собствен Капитал

Основния капитал на дружеството е в размер на 5 хил.лв. и е напълно внесен. Резервите от последващи оценки са на стойност 15 хил. лв. и произтичат от преоценка на дълготрайни материални активи и са формирани през 1998 г.

Другите резерви са от преотстъпен данък за непреработена селскостопанска продукция и разпределение на натрупана печалба.

Натрупаната печалба /загуба/ от минали години е както следва:

- неразпределена печалба - текущ период - 236 хил.лв. предходен период- 233 хил.лв.

За отчетния период дружеството отчита финансов резултат- печалба в размер на 40 хил.лв. – предходен период – печалба - 51 хил.лв.

Бележка №6

Раздел Задължения

Сумата на задълженията в баланса се разшифрова по следния начин:

1.Други задължения – 122 хил.лв.

в т.ч. - към персонала- 2 хил.лв.- заплати за м.декември 2017 г.;

- към ДОО и НЗОК – 1 хил.лв.- осигуровки за м.декември 2017 г.

- данъчни задължения - 1 хил.лв. –данък по ЗДДФЛ за 2017 г.
- задължение по лизингов договор – 115 хил.лв.
- наем земеделска земя на собственици – 3 хил.лв.

Общо задължения: 10 хил.лв.

4. БЕЛЕЖКИ ПО ОТЧЕТА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Общите разходи за оперативната дейност са в размер на 338 хил.лв.

- материали- 87 хил.лв.;
- външни услуги - 192 хил.лв.;
- раз-ди за персонала- 39 хил.лв.

Разходите за възнаг-я на управителя , работниците и служителите по трудови правоотношения за отчетния период са 33 хил.лв.Върху тях са начислени осигуровки в размер на 6 хил.лв.

- амортизации - 14 хил.лв. ;
- други разходи - 6 хил.лв.

По статията **Финансови разходи** са посочени разходи за лихви по кредити в размер на 0 хил.лв. и други финансови разходи/банкови комисионни/- 1 хил.лв.

Основните групи нетни приходи от продажби , отразени в отчета са следните:

Приходи от продажба на продукция – 291 хил.лв.
Приходи от продажба на услуги - 42 хил.лв.

Другите приходи са в размер 71 хил.лв.
В това число са приходите от финансиране за обработваеми декари от ДФЗемеделие в размер на 71 хил.лв.

5. Разходи за данъци

Счетоводния финансов резултат на дружеството за 2017 година е счетоводна печалба - 44 хил.лв. В резултат на преобразуването на финансовия резултат :

увеличения – 15 хил.лв.

намаления – 17 хил.лв.
е получен данъчен резултат – печалба – 430хил.лв.

Разходите за данъци от печалбата са 4 хил.лв. , като текущия разход за данък е 2 хил.лв. , преотстъпен данък - 2 хил.лв. , други данъци 0 хил.лв.

5. Грешки

През 2017 г. не са открити счетоводни грешка , за корекциите на която се прилага препоръчителния подход.

6. Отчет за собствения капитал

Представя състоянието в началото и края на 2016 година и настъпилите промени в елементите на капитала през периода.

Състояние към 31.12. :	2017 г.	2016 г.
	341	346

Изменение- 5 хил.лв.

7. Отчет за паричните потоци (прекия метод)

Паричните потоци се разграничават в три направления:

		2017	2016
I.	оперативна дейност	2	216
II.	инвестиционна дейност	54)	(6)
III.	финансова дейност	(2)	(77)

Декларираме, че сме отразили достоверно имущественото и финансово състояние на предприятието, финансовият резултат от дейността, промените в паричните потоци и в собствения капитал, за да могат потребителите на финансовата информация да вземат правилни икономически решения.

Дата на изготвяне:
15.02.2018

Съставител: Ръководител:

Ирена Николова Кабаиванова Иван Симеонов Димов