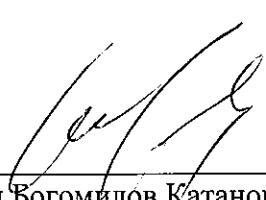


Съобщение за сключен облигационен заем, подлежащо на вписване в Търговския регистър

Съветът на директорите на "Алфа Дивелопмънтс" ЕАД, със седалище и адрес на управление – гр. София, район Младост, ж.к. "Младост IV", „Бизнес Парк София“, сграда 5, вход „А“, ет.2, на основание чл. 206, ал.6 от Търговския закон, обявява издаването на трета емисия корпоративни облигации при следните условия: издател – "Алфа дивелопмънтс" ЕАД; ISIN код на емисията **BG2100016091**; размер на сключения облигационен заем: 3 687 000 (три милиона шестстотин осемдесет и седем хиляди) евро; брой на облигациите: 3 687 (три хиляди шестстотин осемдесет и седем) бр.; номинална стойност на една облигация: 1 000 (хиляда) евро; емисионна стойност на 1 облигация: 972.59 (деветстотин седемдесет и две цяло и петдесет и девет стотни) евро, емисионна стойност на цялата емисия - EUR 3 586 713.60 (три милиона петстотин осемдесет и шест хиляди седемстотин и тринадесет евро и шестдесет евроцента); вид на облигациите: корпоративни, обикновени, скотови, поименни, безналични, свободно прехвърляеми, негарантирани, непублична емисия, регистрирани при „Централен депозитар“ АД; дата, от която тече срокът до падежа: датата на регистрация на емисията облигации в Централен депозитар АД (25.09.2009 г.); срочност: 4 (четири) месеца, считано от датата на падежа; погасяване на главницата – еднократно в срок от седем дни от датата на падежа – 25.01.2010 г. Всички плащания по облигационната емисия се обслужват от "Райфайзенбанк (България)" ЕАД.

На основание чл.206, ал.6 и 7 от ТЗ, Съветът на директорите на "Алфа Дивелопмънтс" ЕАД свиква първото общо събрание на облигационерите от описаната по-горе емисия корпоративни облигации на 09.10.2009 г. от 11 часа, по седалището на "Алфа Дивелопмънтс" ЕАД в гр. София, район Младост, ул. "Бизнес Парк София" №1, сгр.5, ет.2 при следния дневен ред: 1. Избор на представител на облигационерите; 2. Определяне възнаграждение на представителите на облигационерите 3. Разни. Канят се всички облигационери, притежаващи облигации от емисията корпоративни облигации на "Алфа Дивелопмънтс" ЕАД, да присъстват лично или чрез упълномощени техни представители. Всички облигационери са длъжни да представят документ, удостоверяващ правата върху притежаваните от тях облигации (депозитарни разписки, издадени от "Централен депозитар" АД), документ за самоличност, писмено пълномощно, ако са упълномощени, и удостоверение за актуално състояние за облигационерите – юридически лица. При липса на кворум на основание чл. 227 ТЗ общото събрание на облигационерите ще се проведе на 09.11.2009 г. в 11 ч. на същото място и при същия дневен ред.


Юри Богомилов Катанов
Изпълнителен директор
Алфа Дивелопмънтс ЕАД

АЛФА ДИВЕЛОПМЪНТС ЕАД
ALFA DEVELOPMENTS JSC