

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на „БДИН” АД - ВИДИН
към 31.12.2013 год.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
	1	2	а	1	2
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			А. Собствен капитал		
<i>II. Дълготрайни матер. активи</i>					
1. Земи и сгради, в т.ч.:	163	184	<i>I. Записан капитал</i>	59	59
- земи	22	22	<i>III. Резерв от последващи оценки</i>	42	42
- сгради	141	162			
2. Съоръжения и други	5	7	<i>IV. Резерви</i>		
Общо за група II:	168	191	1. Законови резерви	12	12
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>			2. Други резерви	491	491
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	5	Общо за група IV:	503	503
Общо за група III:	0	5			
Общо за раздел Б:	168	196	<i>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</i>	573	526
В. Текущи (краткотрайни) активи			- неразпределена печалба	573	526
<i>I. Материални запаси</i>			Общо за група V:	573	526
1. Суровини и материали	19	17	<i>VI. Текуща печалба (загуба)</i>	20	47
2. Продукция и стоки в т.ч.:	30	31	Общо за раздел А:	1197	1177
- стоки	30	31	В. Задължения		
Общо група I	49	48	1. Получени аванси, в т.ч.:	6	22
<i>II. Вземания</i>			над 1 година	6	22
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч. до 1 година	63	42	2. Задъл. към доставчици, в т.ч.:	3	6
2. Вземания от предприятия от група.	0	101	до 1 година	3	6
3. Други вземания, в т.ч.:	314	285	3. Други задължения в т.ч.:	17	9
над 1 година	58	261	до 1 година	14	9
Общо за група II:	377	428	над 1 година.	3	0
<i>IV. Парични средства, в т.ч.:</i>			-към персонала	0	0
- в брой	1	1	до 1 година	0	0
- в безсрочни сметки (депозити)	635	549	-данъчни задължения,:	4	1
Общо за група IV:	636	550	до 1 година	4	1
Общо за раздел В:	1062	1026	Общо за раздел В, в т.ч.:	30	37
Г. Разходи за бъдещи периоди	1	1	до 1 година	21	15
Сума на актива (Б+В+Г)	1231	1223	над 1 година	9	22
			Г. Финансирания и приход за бъдещи периоди, в т.ч.:	4	9
			—приходи за бъдещи периоди	4	9
			СУМА НА ПАСИВА (А+В+Г)	1231	1223

Дата на съставяне:
30.01.2014г.

0279 Тая Божилкова
Регистриран одитор
25.03.2014г.

Съставил:.....

Ръководител:.....



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на „БДИН” АД-ВИДИН
към 31.12.2013 год..

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	65	65	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	139	142
а) суровини и материали	1	0	б) стоки	1	1
б) външни услуги	64	65	в) услуги	138	141
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	92	78	2. Други приходи:	53	14
а) разходи за възнаграждения	82	70	Общо приходи от оперативна дейност (1+2)	192	156
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	10	8	3. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.	34	55
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.	12	12	а) приходи от предприятия от група	0	8
а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и нематериални активи, в т. ч.	12	12			
- разходи за амортизация	12	12			
4. Други разходи, в т.ч.:	31	4	Общо финансови приходи	34	55
а) балансова стойност на продадените активи	10	4			
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)	200	159	4. Извънредни приходи	0	0
5. Разходи за лих. и др. фин. разх. в т.ч	4	0			
а) разходи свър. с предприятия от група	4	0			
Обща финансови разходи.	4	0			
6. Печалба от обичайна дейност	22	52			
Общо разходи	204	159	Общо приходи	226	211
7. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	22	52			
8. Разходи за данъци от печал. в т.ч.	2	5			
а/ текущ данък печалба	2	5			
9. Печалба (7-8)	20	47			
Всичко (Общо разходи)	226	211	Всичко приходи	226	211

Дата на съставяне: 30.01.2014 г.

Съставил: Г. Грозев Ръководител: Д. Д.

0279 Таня
Божилкова
Регистриран одитор

25.03.2014г.

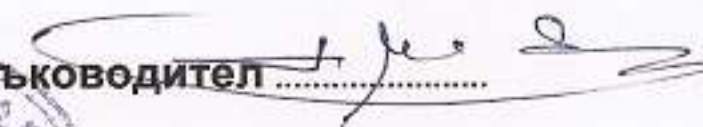


ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
на „БДИН” АД-ВИДИН за 2013 ГОД.

		(Хил. лв.)					
Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		Постъп- ления	плаща- я	нетен поток	постъп- ления	плащания	нетен поток
		1	2	3	4	5	6
A.	Парични потоци от основна дейност						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	202	95	107	155	85	70
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	96	(96)	0	83	(83)
3	Платени и възстановени данъци върху печалбата				0	13	(13)
4	Други парични потоци от основна дейност	14	9	5	3	12	(9)
	Всичко парични потоци от основна дейност (A)	216	200	16	158	193	(35)
Б.	Парични потоци от инвестиционна дейност						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В.	Парични потоци от финансова дейност						
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	40	0	40	55	4	51
2	Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	30	0	30	41	0	41
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	70	0	70	96	4	92
Г.	Изменение на паричните средства през периода (A + Б + В)	286	200	86	254	197	57
Д.	Парични средства в началото на периода			550			493
Е.	Парични средства в края на периода			636			550

Дата: 30.01.2014 г.

Съставител: 

Ръководител: 



0279 Таня
Божилова
Регистриран одитор

25.03.2014г.

ОТЧЕТ
за собствения капитал
на „БДИН“ АД- ВИДИН
за 2013 год.

(хил. лв.)

Показатели	записан капитал	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
			Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Не разпределена печалба	Непокрита загуба		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	59	42	12	0	0	491	526	0	47	1 177
2. Финансов резултат за текущия период									20	20
3. Други изменения в собствения капитал							47		(47)	
4. Салдо към края на отчетния период	59	42	12	0	0	491	573	0	20	1 197

Дата на съставяне: 30.01.2014 г. Съставител: Ръководител: 

0279 Таня Божилова
 Регистриран одитор

25.03.2014г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Общото събрание
на "БДИН" АД
гр. Видин

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "БДИН" АД /Дружеството/, включващ счетоводен баланс към **31 декември 2013 година**, отчет за приходите и разходите, отчет за паричните потоци и отчет за промените в собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на Ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с *Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия* се носи от ръководството на Дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет, който да не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики, както и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на независимия одитор

Отговорността на одитора се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се единствено на извършения одит. Одитът бе проведен в съответствие с изискванията на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва извършване на процедури, с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия в индивидуалния финансов отчет. При извършване на тези оценки на риска се взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на

финансовия отчет от страна на Дружеството, с цел да се разработят одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на Дружеството. Одитът, също така, включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни принципи и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният одит и получените от нас одиторски доказателства са подходящи и достатъчни като база за изразяване на одиторско мнение.

Мнение

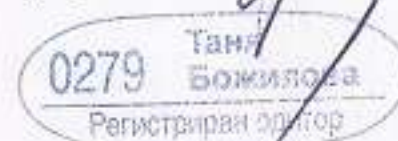
По наше мнение, финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти имущественото и финансово състояние на "БДИН" АД към 31 декември 2013 година, както и резултатите от неговата дейност, паричните потоци и промени в собствения капитал за годината, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания – Годишен доклад за дейността на Дружеството съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, чл. 38, ал. 4, ние прегледахме приложения Годишен доклад за дейността на Дружеството. Годишният доклад за дейността, издаден от ръководството на Дружеството, не е част от финансовия отчет. Историческата финансова информация, представена в Годишния доклад за дейността на Дружеството, издаден от ръководството, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2013, изготвен на база националното счетоводно законодателство, приложимо за малките и средни предприятия в България. Отговорността за изготвянето на Годишния доклад за дейността на Дружеството се носи от ръководството на Дружеството.

София, 25 март 2014 година

Таня Божилова
регистриран одитор



“БДИН” АД – ВИДИН

гр.Видин, ул.“Цар Александър II” № 3
булстат 105001986

ДОКЛАД**за дейността на “Бдин” АД за финансовата 2013 година**

С решение 282 / 06.10.1997 г.в том III партида 110 стр.177 е вписана в регистъра на търговските дружества при ВОС фирма “Бдин” АД с капитал 59387 бр. акции, всяка от които с номинална стойност 1 лв.

Структурата на капитала е както следва:

1.ХД“Дунав”АД гр.Враца	29752 бр.акции 50,10%
2.Индивидуални участници	29635 бр.акции 49,90%

в т.ч.

-Петрин Кръстев Стоянов –Прокурист на “Бдин”АД Видин	1423 бр.акции 2,40 %
-Тодор Кръстев Топалски – Председател на СД	6004 бр.акции 10,11 %
-Петър Веселинов Аврамов – член на СД	14953 бр.акции 25,18 %
-Други	7255 бр.акции 12,21 %

“Бдин”АД гр.Видин се управлява и представлява от Съвет на директорите. Възнаграждението на СД се определя от Общото събрание на акционерите. През отчетния период средно списъчния състав е 3 бр.

Дружеството формира краткотрайните си материални активи под формата на материали и стоки. Най-голям дял заемат стоките, които са в размер на 31 хил.лв.

Фирмата към момента има дълготрайни материални активи на обща стойност 345 хил.лв., които са оценени по цена на придобиване. Това са стари ДМА придобити основно през периода 1968 – 1989г. Голяма част от тях с изключение на сградите са напълно амортизирани, поради което балансовата им стойност възлиза на 191 хил.лв. За заведените ДМА се прилага линейния метод на амортизация, като са възприети данъчните амортизационни норми, определени в чл.55 от ЗКПО. В счетоводната политика на фирмата с определен стойностен праг на същественост – 700 лв., под който материалните активи, ако има такива независимо от факта, че са дълготрайни се отчитат като текущи разходи за дейността и се завеждат задбалансово.

За отчетния период счетоводно начислените разходи за амортизации са 11 412.09 лв., а годишните данъчни амортизации са 11 148.03 лв., което е намерило отражение в данъчната декларация в увеличение и намаление.

Фирмата приключва 2013 година със счетоводна печалба 22 хил.лв. и нетна печалба 20 хил.лв.

Приходите за отчетния период са 226 хил.лв.

Структурата на приходите към 31.12.2013 г. е както следва:

	2013г.	2012 г.
1.Приходи от продажба на ДМА	40 х.лв.	11 х.лв.
2.Приходи от наеми	106 х.лв.	105 х.лв.
3.Приходи от продажба на стоки	1 х.лв.	1 х.лв.
4.Приходи от услуги-префактурирани		

консумативи	32 х.лв.	2. 35 х.лв.
5. Приходи от лихви по депозитни сметки, по предоставени заеми и неустойки по договори за наем	35 х.лв.	56 х.лв.
6. Други приходи	12 х.лв.	3 х.лв.
в т.ч. - ценова разлика от акт за начет	8 х.лв.	
- присъдено вземане от „Уютен дом“	2 х.лв.	
- отписани задължения с изтекъл давностен срок	2 х.лв.	
ВСИЧКО:	226 х.лв.	211 х.лв.

Приходите от оперативна дейност в ОПР възлизат на 192 х.лв., като в структурата на приходите са посочени от какво произтичат.

Разходите за отчетния период са 204 хил.лв.

Структурата на разходите към 31.12.2013 год. е както следва:

	2013 г.	2012 г.
1. Разходи за материали	1 х.лв.	0 х.лв.
2. Разходи за външни услуги	64 х.лв.	65 х.лв.
в т.ч.		
- разходи за консумативи префактурирани и платени от наемателите	32 х.лв.	35 х.лв.
- разходи за охрана	20 х.лв.	17 х.лв.
- разходи за граждански договори	2 х.лв.	2 х.лв.
- правна помощ и разходи по дела	0 х.лв.	2 х.лв.
- данък сгради, ТБО и дан. прев. средства	6 х.лв.	6 х.лв.
- одит ГФО	1 х.лв.	1 х.лв.
- застраховки	1 х.лв.	1 х.лв.
- други	2 х.лв.	1 х.лв.
3. Разходи за заплати	82 х.лв.	70 х.лв.
4. Разходи за осигуровки	10 х.лв.	8 х.лв.
5. Разходи за амортизации	12 х.лв.	12 х.лв.
6. Други разходи	21 х.лв.	0 х.лв.
7. Балансова стойност на продадените стоки	10 х.лв.	4 х.лв.
8. Финансови разходи	4 х.лв.	0 х.лв.
ВСИЧКО:	204 х.лв.	159 х.лв.

Вземанията на дружеството възлизат на 377 х.лв. и са главно от несъбрани наеми от големите ни наематели, предоставени заеми, от лихви по депозитна сметка в „СИБАНК“ ЕАД, и присъдени вземания.

По присъдените вземания състоянието е следното :

1. За вземането от „Водстрой“ АД гр. Видин е подписана спогодба с приет график за изплащане на задълженията, заедно с лихвата до деня на плащането в размер на ОЛП плюс надбавка от 10%. Графика по спогодбата е нарушен още при първото плащане. На 08.05.2013 год. са изплатени 6 хил.лв. по спогодбата.

На 01.11.2013 г. е подписан договор между „СМК“ ЕООД и „Бдин“ АД гр. Видин, с който на основание чл.99 от ЗЗД „СМК“ ЕООД в ликвидация прехвърля на „Бдин“ АД вземането, което „СМК“ ЕООД в ликвидация има към „Водстрой“ АД в размер на – главница 27 510,22 лв.; лихва – 10 230,83 лв. и разноски 1 281,20 лв. и общо вземане от „Водстрой“ АД – 39 022,25 лв. Към 31.12.2013 год. е до начислена и осчетоводена лихвата, с което вземането е 39 489,32 лв.

Присъденото вземане на „Бдин” АД с решение 638/23.01.2012 год. на ВРС за неплатен наем на Бетон помпата включително и лихвите към 31.12.2013 год. е 14 119.94 лв.

Общата сума на присъдените вземания за наем на Бетон помпата и договора за цесия възлиза на 53 609,26 лв.

2. Делото с „Каргоекспрес 2000” ООД е приключило с влязло в сила решение на ВКС и има издаден изпълнителен лист от 31.10.2008 год. гр. Видин за следните суми:

- 13 066,00 лв. представляваща стойността на неизплатените задължения за изпълнени СМР по фактури посочени в изпълнителния лист.

- 784,13 лв. неустойка от 0,3% на ден за забавено плащане по договор за строителство от 01.09.2001 г.

- 675,22 лв. възнаграждение за изпълнени СМР по данъчни фактури описани в изпълнителния лист ведно със законовата лихва, считано от датата на предявяване на иска – 09.03.2006 год.

- 1 698,31 лв. разноси за двете съдебни производства.

Вземането от „Каргоекспрес 2000” ООД в размер на 16 223,66 лв. не може да реализираме, тъй като след възложена от адв. Чернев проверка на Частен съдебен изпълнител се установи, че дружеството няма никакво имущество. Месец октомври 2013 год. с решение на Съвета на директорите вземането от „Каргоекспрес 2000” ООД е отписано поради изтекъл петгодишен давностен срок.

3. Против ЕТ”Фея-2002-Магда Йолова и „Уютен дом” ЕООД-Видин бе заведен допълнителен иск, тъй като от 01.04.2010 г. датата на прекратяване на договора за наем ответните дружества продължиха да ползват помещенията, същите ги освободиха и предадоха ключовете от тях през м. 02.2011 год.

И двете дела са спечелени.

По първия иск ЕТ”Фея-2002-М.Йолова” ЧСИ превеждаше средства по сметката на „Бдин” АД, след което преустанови. Междувременно представителя на фирмата Магда Йолова с писмо с вх. № 132/10.06.2011 год. уведоми „Бдин” АД, че фирмата е замразена и няма дейност от началото на 2010 год., а трудовия и договор в „Токуда-банк” АД е прекратен, поради съкращение на щата. Въпреки това уведомява, че ще продължи да прави вноски по дължимите суми, макар и в по-малък размер. Адвокатката чрез ЧСИ направи проучване, длъжникът притежава ли в родното си място някакви селски имоти – сгради, земи, гори. Установи се, не притежава такива. Направено бе проучване къде работи и се изпрати до работодателя запорно съобщение върху РЗ, но плащания не постъпиха.. В тази връзка „Бдин” АД е отправи молба до ЧСИ да извърши проверка, защо приетия запор не се изпълнява, и ако констатира нарушения да наложи предвидените в ГПК санкции.

На 07.10.2013 г., ЧСИ преведе по сметката на „Бдин” АД сумата от 1 204,04 лв.

Вземането по-първия иск с „Уютен дом” ЕООД е издължено. По допълнителния иск Видинския районен съд с решение от 05.07.2011 год. присъди в полза на „Бдин” АД-Видин – 1 800,00 лв. с ДДС неизплатена наемна цена и 240.60 лв. обезщетение, за ползване имота без правно основание, след прекратяване на договора за наем. ЧСИ превежда ежемесечно по 200,00 лв.

Текущите пасиви на групата възлизат на 30 хил.лв. Основно са от:

- Получени депозити от наематели при сключване на договор за наем, като гаранция, че ще се грижат за имота с грижата на добър стопанин - 6 хил.лв..

- Данъчните задължения са в размер на 4 хил.лв., от които 2 хил.лв. ДДС за м.12.2013 г. и данък печалба върху резултата към 31.12.2013 год. - 2 хил.лв.

- Задължения към доставчици- ел.енергия - 3 хил.лв.

- Други задължения - 5 хил.лв.

-Гаранции по чл.240(1) от ТЗ за членовете на СД - 12 хил.лв.

Приходите за бъдещи периоди от предходния период в размер на 8 571,61 лв. ,които са от ценова разлика по акт за начет, към 31.12.2013г.са осчетоводени в други приходи, тъй като същите са изплатени от „СМК“ЕООД в ликвидация. Приходите за бъдещи периоди за текущия период са от лихви към 31.12.2013 год. по присъдени вземания от „Водстрой“АД гр.Видин.

Отчетния период за който е съставен ГФО е 31.12.2013 го., а е изготвен до 01.02.2014 год. и е приет на заседание на Съвета на директорите на 13.03.2014 год.

30.01.2014 г.

ПРОКУРИСТ:.....

/П.Кръстев/

