УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на

"Химтех Инженеринг" ЕООД

Днес, 10.08.2026 г. в град София, долуподписаният **Мартин Живков Тенев,** във връзка с решение от 10.08 2026 г. на едноличния собственик на капитала, се подписа настоящия актуализиран учредителен акт на „Химтех инженеринг" ЕООД със следното съдържание:

РАЗДЕЛ I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Този учредителен акт урежда образуването, устройството и дейността на дружеството като самостоятелно юридическо лице, чийто капитал е разделен на дялове.

Чл.2. Дружеството се образува съобразно изискванията на Търговския закон и другите действащи нормативни актове в Република България.

Чл.3. Дружеството може да участва с пари или друго имущество в местни и чуждестранни дружества, съобразно действащото в страната законодателство.

РАЗДЕЛ II. ТЪРГОВСКА ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.4. ал. 1 Търговската фирма на дружеството е с наименование **„Химтех инженеринг" ЕООД.**

ал.2 Наименованието на търговската фирма може да се изписва и на латиница **„Himteh engineering" EOOD.**

Чл.5. Седалището и адресът на управление на дружеството е в Република България, област София (столица), Столична община, район Кремиковци, с. Яна, район „Балканстрой“, пощенски код 1805.

РАЗДЕЛ III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл.6. ал. 1 Предметът на дейност на дружеството е следният: *Производство и преработка на химически продукти, полимери, масла, греси, производство и инженеринг на химическо оборудване, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона.*

ал.2 Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга дейност, която има за цел улесняването или разширяването на стопанската му дейност.

Чл.7. Дружеството се създава за неопределен срок

РАЗДЕЛ IV. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл.8. Едноличен собственик на дружеството е **Мартин Живков Тенев,** . Отговорността на едноличния собственик е ограничена до размера на дяловата му вноска.

РАЗДЕЛ V. ИМУЩЕСТВО

Чл.9. Имуществото на дружеството се състои от: права върху движими и недвижими вещи, върху обекти на интелектуалната собственост, парични средства, ноу-хау и други права.

РАЗДЕЛ VI. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 10. ал. 1 Капиталът на дружеството е в размер на **2,56 евро** /две евро и петдесет и шест евроцента/. Към момента на регистрацията на дружеството е внесен 100 /сто/ % от капитала на дружеството.

ал.2 Капиталът на дружеството се разпределя на 256 /двеста петдесет и шест/ дяла, всеки, от които с номинална стойност в размер на 0,01 евро /един евроцент/.

ал.3 Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван с взето решение от едноличния собственик.

ал.4 Капиталът на дружеството може да бъде намаляван с взето решение на едноличния собственик, при спазване нормативната уредба за минимално необходим негов размер.

РАЗДЕЛ VII. УПРАВЛЕНИЕ. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.11 ал. 1 Дружеството се ръководи, управлява и представлява от едноличния собственик на капитала.

ал.2. Едноличният собственик на капитала може да избира и назначава друг УПРАВИТЕЛ на дружеството, като го упълномощава с правомощия по управлението и представителството, с изключение на тези правомощия, определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

ал. 3. Едноличният собственик на капитала има всички компетенции, които притежава Общото събрание на съдружниците в дружество с ограничена отговорност, регламентирани в чл. 137 от Търговския закон.

ал.4. ал.1 Едноличният собственик на капитала:

1. Изменя и допълва настоящия дружествен акт;
2. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
3. Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
4. Избира Управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
5. Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества:
6. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
7. Взема решение за предявяване на искове на дружеството срещу Управителя и при нужда назначава представител за водене на процеса;
8. Взема решение за допълнителни парични вноски;
9. Взема решение за приемане на нови съдружници:
10. Определя и контролира разходите на дружеството;
11. Урежда задълженията на дружеството към държавния бюджет:
12. Подписва всички документи, издавани от дружеството, включително записи на заповед, чекове, менителници, приема и прехвърля от и на трети лица ценни книжа;
13. Взема решение за прекратяване на дружеството.

ал.2. За всички решения на едноличния собственик на капитала се съставя протокол в обикновена ***писмена форма***, без да необходима нотариална заверка по смисъла на чл.137, ал.4 ТЗ.

РАЗДЕЛ VIII. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.12. ал. 1 Финансовата година на дружеството съвпада с календарната. В годината на съдебната регистрация на дружеството, финансовата година започва от датата на съдебната регистрация и завършва на 31 декември.

ал.2 След приключване на всяка финансова година, Управителят съставя баланс и отчет за приходите и разходите на дружеството, спазвайки нормативно определените срокове за тяхното изготвяне.

Чл.13 Чистата печалба на дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи, загуби, законни плащания, както и плащанията на всички задължения на дружеството.

Чл.14 При наличие на загуба на дружеството, същата се покрива, съобразно взето решение на едноличния собственик, при спазване на действащото към момента законодателство.

РАЗДЕЛ IX. ФОНДОВЕ

Чл.15 Едноличният собственик може да образува парични фондове на дружеството.

Чл. 16 Размерът на отчисленията за съответните фондове се определят периодично от собственика.

РАЗДЕЛ X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.17. Дейността на дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик;
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност:
3. при обявяване в несъстоятелност от съда:
4. по решение на съда, съгласно предвидените в Търговския закон случаи.

Чл.18. При прекратяването на дружеството се открива производство за ликвидация, която се извършва по реда на Глава седемнадесета от Търговския закон.

РАЗДЕЛ XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 19. Настоящият учредителен акт влиза в сила от датата на неговото подписване.

Чл.20. За всички неуредени с този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Настоящият учредителен акт се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра – един за едноличния собственик на капитала и един за Дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

Мартин Живков Тенев: _____

Мартин Живков Тенев