

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

период : 01.01.2018 – 31.12.2018

Настоящият Доклад на управлението за дейността на "Ню грейн" АД е изготвен в съответствие с изискванията на чл.39 от Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти. Финансовият отчет е одитиран от регистриран одитор № 0508 Стефана Ценова.

ОПИСАНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Акционерно дружество „ Ню Грейн “ е учредено през 2008 г в гр.София и е вписано в търговския регистър на Агенция по вписванията с удостоверение № 20081110091814 от 10.11.2008 г. с ЕИК: 200437607.

Предмет на дейност : Производство на земеделски продукти и всички други дейности разрешени от закона.

Седалище и адрес на управление : област София, община Сливница, с.Гълъбовци, ферма „Ню грейн“ №1.

Членове на съвета на директорите са :

1. Божидар Иванов Григоров
2. Албена Тотева Григорова
3. Стефан Иванов Стефанов

Дружеството се управлява и представлява от Божидар Иванов Григоров, Стефан Стефанов.

КАПИТАЛОВА СТРУКТУРА

в х.лв. към 31.12.2018

	2018 г	2017 г
1. Основен капитал	50	50
2. Резерви	49	49
3. Финансов резултат от предходни години	500	470
4. Финансов резултат от текущия период	36	30
5. Собствен капитал : /1+2+3+4/	635	599
6. Актив	3466	3474
7. Пасиви общо	2831	2875
8. Собствен капитал : /6-7/	635	599
9. Краткотрайни активи	1372	1329
10. Краткосрочни задължения	19	26
11. Нетен оборотен капитал /9-10/	1353	1303
12. Пасиви общо	2831	2875
13. Общ капиталов ресурс /5+7/	3466	3474
14. Дълготрайни активи	1962	2064
15. Дял на СК в общия капиталов ресурс /8/13/	0,18	0,17
16. Дял на пасивите в общия капиталов ресурс /12/13/	0,82	0,83

ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ – ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Структура на приходите :

Наименование	2018 г	%	2017 г	%
1. От продажби	59	0,09	34	0,05
2. Незавършено производство	140	0,22	214	0,31
3. Други приходи	443	0,69	447	0,64
Общо приходи :	642	100	695	100

Структура на разходите :

Наименование	2018 г	%	2017 г	%
1. Разходи за оперативна дейност	501	0,83	556	0,84
2. Финансови разходи	101	0,17	102	0,16
Общо разходи :	602	100	658	100

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ

Коефициент на обща ликвидност – изчислен като съотношение между краткотрайните активи и краткосрочни пасиви.

Коефициент за бърза ликвидност – отразява отношението на краткотрайните активи минус материалните запаси и разходите за бъдещи периоди към краткосрочните пасиви.

Коефициент за абсолютна ликвидност – отношението на сумата на краткосрочните вземания и паричните средства към краткосрочните пасиви.

Показатели	2018 г	2017 г
Коефициент на обща ликвидност	72,21	72,78
Коефициент на бърза ликвидност	1,53	13,38
Коефициент на абсолютна ликвидност	0,05	0,94

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВО-СЧЕТОВОДЕН АНАЛИЗ

Коефициент на рентабилност на приходите от продажби – изчислен като съотношение между текущата печалба и нетния размер на приходите : 0,61.

Коефициент на рентабилност на собствения капитал – изчислен като съотношение между текущата печалба и собствения капитал : 0,05.

Коефициент на обща ликвидност – изчислен като съотношение между краткосрочни активи към текущите краткосрочни задължения : 63,89.

Коефициент на ефективност на разходите – изчислен като съотношение между приходите и разходите : 1,07.

Коефициент на ефективност на приходите – изчислен като съотношение между разходите и приходите : 0,93

УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху финансовите показатели на Дружеството.

- **валутен риск** : Дружеството не е изложено на валутен риск, тъй като почти всички сделки се договарят, извършват и отчитат в евро, чиито курс спрямо българския лев при условията на Валутен борд е фиксиран
- **лихвен риск** : Дружеството не е изложено на значителен риск от промяна на пазарните лихвени проценти, тъй като не притежава значими лихвоносни активи и пасиви, които са уговорени на базата на плаващи лихвени проценти

кредитен риск : Дружеството няма значима експозиция свързана с кредитен риск. Кредитните експозиции се следят своевременно. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Кредитният риск е незначителен поради прилаганата от Дружеството политика за събиране на вземанията, както и на избор на клиенти с подходяща кредитна репутация

СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Няма събития, възникнали след датата на баланса, които налагат извършването на корекции на сумите, признати във финансовия отчет.

КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Ню Грейн ЕАД няма клонове в страната и чужбина.

ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА чл.187д , на чл. 247 и на чл.240б ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

През 2018 година няма придобити и прехвърляни собствени акции. Членовете на Съвета на директорите и свързани с тях лица не са сключвали с дружеството договори, които излизат извън обичайната му дейност и съществено се отклоняват от пазарните условия.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2019 година

1. Отглеждане на дълготрайни и краткотрайни биологични активи с цел производство и реализация на селскостопанска продукция.
2. Отглеждане на зърнени култури с цел производство и реализация на селскостопанска продукция.



ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР :

/ Божидар Григоров/