"ГБС - Благоевград" АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ЗАЕДНО С

ДОКЛАДА ЗА ДЕЙНОСТТА И

ДОКЛАДА НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

за годината, завършваща на 31.12.2018г.

Съдържание

Обща информация 3
Доклад за дейността 4
Доклад на независимия одитор 9
Единен отчет за всеобхватния доход 13
Отчет за финансовото състояние 14
Отчет за промените в собствения капитал 15
Отчет за паричните потоци 16
Пояснителни бележки
1. Корпоративна информация 17
2. База за изготвяне 17
2.1. Изявление за съответствие 18
3. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания 19
Допълнителна информация към статиите на финансовия отчет 39
1. Отчет за всеобхватния доход 39
2. Отчет за финансовото състояние 41
Други оповестявания 44

" ГБС - Благоевград"АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018г.

Обща информация

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2018 г. и завършващ на 31.12.2018г.

Предходен период –периодът започващ на 01.01.2017 г. и завършваща на 31.12.2017 г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е самостоятелния отчет на "ГБС - Благоевград" АД

Адрес на управление: гр. Благоевград, ул."Братя Иванови" №7, ет.2

Дата на изготвяне: 28.02.2019г.

Дата на одобрение : 05.03.2019г. с Решение на УС на дружеството.

Годишният финансов отчет е подписан от името на "ГБС - Благоевград" АД от :

Председател на УС на дружеството :

/ Камен Пешов /

Изпълнителен директор на дружеството :

/ Михаил Гюлеметов /

Съставител:

/ Валентина Джалева /

Одитор:

Георги Хаджийски

Хаджийски консулт ЕООД

ул. "полк. Стойко Бачийски" №3, ет.4

София 1000

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2018 г., изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Международните счетоводни стандарти, приети от ЕС. Този финансов отчет е одитиран от Георги Хаджийски, рег. № 9244.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

I. Основна информация за дружеството.
Наименование на предприятието:"ГБС - Благоевград" АД

Държава на регистрация на предприятието:Република България

Седалище и адрес на регистрация:гр.Благоевград, ул."Братя Иванови" №7, ет.2

Място на офис или извършване на стопанска дейност : гр.Благоевград, ул."Братя Иванови" №7, ет.2
*Брой служители / **наети лица в края на годината 42***

"ГБС - Благоевград" АД, гр. Благоевград, е учредено през 1999 година като акционерно Дружество, регистрирано в Благоевградски окръжен съд като юридическо лице, с решение № 3845 по ф.д. №2382/1999г. В резултат на извършени структурни промени в системата на „Главболгарстрой" АД през 2000г., „ГБС – Благоевград" АД, съгласно договор за покупко-продажба става правоприемник на всички активи и пасиви на „Главболгарстрой" АД – клон Благоевград. Акционерният капитал, регистриран при създаването му, е 51 000.00 лв., разпределен в 510 поименни акции по 100лв. номинална стойност на една акция , с последващи изменения – увеличение на капитала на 7 100бр.; акциувеличение през 2008г. на 12 551 бр. акции; увеличение през 2009г. на 25 000бр. акции по 100.00лв. номинална стойност на една акция. Към датата на изготвяне на финансовия отчет на дружеството за 2018г., записания капитал е изцяло внесен.

"ГБС - Благоевград" АД, гр. Благоевград, е дъщерно предприятие на "Главболгарстрой Холдинг" АД – гр.София. Последното притежава 97,38% от акциите на "ГБС - Благоевград" АД, т.е. "Главболгарстрой Холдинг" АД притежава контрол и е предприятие майка.

II. Описание на дейността и резултати за периода.

"ГБС – Благоевград " АД е с **предмет на дейност:** проектиране, строителство, инженеринг; ремонтни работи, реконструкции и рехабилитация; строителство, ремонт и рехабилитация на пътища и други инфраструктурни обекти; геопроучвателни, хидроложки и сондажни работи; реализация на инвестиционни проекти в т.ч. строителство, ремонт, поддръжка, управление, стопанисване, продажба и отдаване под наем;научно-изследователска и развойна дейност; производство и търговия със строителни материали, машини, съоръжения и оборудване; проучване и добив на строителни материали; консултантски услуги; транспортна и спедиторска дейност; търговско представителство и посредничество. Дружеството може да осъществява и всякаква друга търговска дейност, която не е забранена от закона.

През отчетния период дейността на дружеството е свързана с изпълнение на строително-монтажни работи като подизпълнител на дружества от група „Главболгарстрой".
Изпълнението на СМР на външни възложители е с малък относителен дял в общия обем СМР. Дружеството участва в търгове по обявени процедури по ЗОП на територията на страната, но в периода няма спечелени оферти.

Обща характеристика

Приходите от дейността на дружеството за 2018г. са в размер на 1 384хил.лв.; в т.ч. нетни приходи от продажби на СМР 1 300хил.лв., други приходи от дейността в размер на 20хил. лв. и увеличение на запасите от Незавършено строителство в края на отчетния период в размер на 64хил. лв.

Разходите за дейността през отчетния период възлизат на 1 614хил.лв., в.ч. разходите по икономически елементи са в размер на 1 613 хил. лв. В частта финансови разходи са отразени разходи по операции за банково обслужване в размер на хиляда лв.

Разходите за дейността по икономически елементи са както следва :

№ по ред	вид разход	стойност в хил. лв.		% в себест.
1.	разходи за материали	359		22.0
2.	разходи за външни услуги	359		22.0
3.	разходи за амортизации	20		1.0
4.	разходи за РЗ	579		36.0
5.	социални разходи	108		7.0
6.	други разходи	188		12.0
Общо:		**1 613**		**100.0**

Относителният дял на разходите за материали е 22%, разходи за външни услуги с относителен дял 22,0%, което е резултат от използвани услуги от подизпълнители за изпълнение на отделни видове СМР, услуги с механизация, консултански услуги и др. През отчетния период, предвид това, че дружеството нямаше осигурени поръчки за изпълнение на СМР с пълен капацитет, ръководството на дружеството взе решение за промяна % за амортизации през отчетния период.

Финансовият резултат от дейността на дружеството за 2018г. е в размер на 229 хил. лв. загуба. След данъчно преобразуване по ГДД съгласно действащото законодателство, данъчната загуба е в размер на 235 хил. лв.

Реализираните приходи от основна дейност за отчетния период са както следва:

наименование	стойност хил. лв.
1. Приходи от продажби на СМР между свързани лица	1 129
2. Приходи от извършени СМР, възложени от външни инвеститори	170
Общо приходи от извършени СМР	**1 299**

2. Основни показатели за дейността на дружеството за отчетния период,са както следва:

№ по ред	Показатели		
1.	Общо приходи от дейността	хил. лв.	**1 384**
	Изпълнен обем С М Р	хил. лв.	1 299
	Приходи от услуги	хил. лв.	1
	Други приходи с-ка 709	хил. лв.	20
	Увеличение на запасите от незав.строит.	хил. лв.	64
2.	Подизпълнителски обем	хил. лв.	263
3.	Списъчен състав към 31.12.2018г.	бр.	44
	Средно списъчен състав		41
	в т.ч. АУП и ИТР		10
	Работници		31

III. Финансово състояние и основни рискове.

Ръководството на дружеството определя състоянието на същото като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2018 г. на базата на принципа за "действащо предприятие" като обосновано. Основание за такъв извод дават:

- **Коефициентът на финансова автономност на дружеството,** който по данните от счетоводния баланс към 31.12.2018г. е 20.73, или на 1 лев привлечен капитал се падат по 20.73лв. собствен капитал.
- **Коефициентът на незабавна и абсолютна ликвидност към 31.12.2018г.,** който е 4.62 или на 1 лев текущи задължения дружеството отчита към датата на баланса

4,62лв. бързоликвидни активи (парични средства и краткосрочни (текущи) финансови активи);

- **Коефициентът на обща ликвидност към 31.12.2018г.,** е 12.50, или на 1 лев текущи задължения дружеството отчита към датата на баланса 12,50лв. бързоликвидни активи (парични средства и краткосрочни финансови активи).

Ръководството на дружеството не отчита съществени рискове **на бизнес средата** или на вътрешното състояние на дружеството, които да застрашават финансовата му независимост. Аргументите за такъв извод са следните:

- Дружеството няма активи и пасиви, деноминирани в друга чуждестранна валута. **Това намалява валутните рискове.**
- Като цяло **кредитните, ценовите и валутните рискове за дружеството за периода до 2018 година се оценяват като равни и по-малки от нормалните за отрасъла. За отчетния период дружеството няма кредити.**

IV. Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовия отчет.

В периода между 01.01.2018 г. и датата на одобрение на ГФО не са настъпили съществени събития, които да изискват специално оповестяване или корекция на отчета на дружеството.

V. Вероятно бъдещо развитие на предприятието – през 2019г. ГБС – Благоевград АД ще продължи да участва в изпълнение на обекти от бизнесгрупа Главболгарстрой, както и участие в процедури по ЗОП.

VI. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

Не е осъществявана научноизследователската и развойната дейност през отчетния период.

VII. Информация за членовете на Управителния и Надзорния съвет

През 2018 г. дружеството е ръководено от Управителен съвет от 4 членове и Надзорен съвет от 3 членове. През 2018г. Управителният съвет е бил в състав Камен Симеонов Пешов, Михаил Василев Гюлеметов, Валентина Георгиева Джалева и Михаил Димитров Иванов, като промени в състава на Управителния съвет не са извършвани през годината. През 2018г. промени в състава на Надзорен съвет не са извършвани и същият е бил в състав Калин Симеонов Пешов, Надежда Велкова Павлова и Албена Георгиева Ангелова.

Към 31.12.2018г. няма членове на Управителния и Надзорния съвет на „ГБС Благоевград"АД, които да притежават акции от капитала на „ГБС Благоевград" АД .

През отчетната година не са извършвани придобивания и прехвърляния на акции на дружеството от членовете на съветите.

Членовете на Надзорния съвет и Управителния съвет на Дружеството имат право да придобиват акции на Дружеството съобразно правилата на Търговския закон и Устава на Дружеството. Членовете на съветите на Дружеството не се ползват от допълнителни привилегии за придобиване на акции или облигации на Дружеството.

През 2018г. членовете на съветите на Дружеството не са сключвали договори по чл. 240б от Търговския закон.

Възнаграждения: През отчетния период са изплатени 108 417лв. на членовете на Управителния съвет.

Участие на членовете на Управителния и Надзорния съвет в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на други дружества, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети:

Няма членове на съветите, които да участват в други търговски дружества като неограничено отговорни съдружници.

През 2018г. членовете на съветите имат следните участия в други дружества:
Членовете на съветите са участвали в управлението на следните дружества през годината:

Член на УС или НС	Участие в дружество	Вид участие
Камен Симеонов Пешов	„Белчин Парк" ЕООД; „Ведас Кампани" ЕООД; „ГБС - Инфраструктурно Строителство" АД; „ГБС-Имоти" АД; „ГБС-Благоевград" АД	Управител/Представител
	„ГБС-Инвест" ЕАД; „ГБС" АД; „Главболгарстрой Интернешънал" АД;	Член на Съвета на директорите
	„ГБС-Имоти" АД; „ГБС – „Инфраструктурно Строителство" АД; „ГБС-Благоевград" АД; Сдружение „Българо-руска търговско-промишлена палата"	Член на Управителния съвет
	„ГБС – Плевен" АД; „ГБС – Бургас" АД; „Главболгарстрой Холдинг" АД; „ГБС-Пловдив" АД	Член на Надзорния съвет
	„Главболгарстрой Интернешънал" АД; ГБС Люксембург СПФ С.А	Съдружник, притежаващ повече от 25% от капитала.
Калин Симеонов Пешов	„ГБС" АД; „ГБС – Инвест" ЕАД; „Главболгарстрой Холдинг" АД; Сдружение „Виктори Бадминтон Клуб"; Сдружение „Национален борд по туризъм"; „Главболгарстрой Интернешънал" АД; „Главболгарстрой" АД;	Изпълнителен директор/ Представител
	„Главболгарстрой Интернешънал" АД; „ГБС" АД; „ГБС – Инвест" ЕАД; „Рила –Самоков" 2004 АД; „Газпроект Юг" АД; „ГБС – Турс" ЕАД	Член на Съвета на директорите
	„Главболгарстрой Холдинг" АД; „Главболгарстрой" АД; Сдружение „Световна Шотокан Карате-до федерация-България"; Камара на Строителите в България, Неправителствена организация, създадена с нарочно основание, Юридическо лице	Член на Управителния съвет
	„ГБС-Имоти" АД; „ГБС – Варна" АД; „ГБС – Русе" АД; „ГБС-Благоевград" АД; „ГБС – Бургас" АД; „ГБС-	Член на Надзорния съвет

Член на УС или НС	Участие в дружество	Вид участие
	Инфраструктурно строителство" АД	
	„Главболгарстрой Интернешънал" АД; ГБС Люксембург СПФ С.А	Съдружник, притежаващ повече от 25% от капитала
Надежда Велкова Павлова	„ГБС-Благоевград" АД	Член на Надзорния съвет
Албена Георгиева Ангелова	„ГБС – Инженеринг" ЕАД; „Главболгарстрой Холдинг" АД; „Климатех" АД	Изпълнителен директор/ Представител
	„КОМ-2016" АД; „ГБС – Инженеринг" ЕАД;	Член на Съвета на директорите
	„Главболгарстрой Холдинг" АД; „Климатех" АД; „ГБС – Варна" АД;	Член на Управителния съвет
	„ГБС-Имоти" АД; „ГБС – Русе" АД; „ГБС-Благоевград" АД; „ГБС – Бургас" АД; „ГБС-Инфраструктурно строителство" АД; „ГБС – Плевен" АД; „ГБС – Тонзос" АД; „Главболгарстрой" АД; „ГБС – Пловдив" АД	Член на Надзорния съвет
МИХАИЛ ВАСИЛЕВ ГЮЛЕМЕТОВ.	ГБС-БЛАГОЕВГРАД АД, с ЕИК 101508611	Изпълнителен директор, Член на Управителния съвет
	ГБС БЛ/ИС ООД, с ЕИК 201530181	Управител
МИХАИЛ ДИМИТРОВ ИВАНОВ	ГБС - ТОНЗОС АД, с ЕИК 833100471; ГБС - БУРГАС АД, с ЕИК 102273326; ГБС-БЛАГОЕВГРАД АД, с ЕИК 101508611	Член на Управителния съвет
ВАЛЕНТИНА ГЕОРГИЕВА ДЖАЛЕВА	ГБС-БЛАГОЕВГРАД АД, с ЕИК 101508611	Член на Управителния съвет

VIII. Дружеството няма регистрирани клонове.

Председател на УС на дружеството :

/ Камен Пешов /

Изпълнителен директор на дружеството :

/ Михаил Гюлеметов /

ГБС - БЛАГОЕВГРАД АД
БЛАГОЕВГРАД БЪЛГАРИЯ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на ***"ГБС- БЛАГОЕВГРАД "АД***

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на ***"ГБС- БЛАГОЕВГРАД "АД*** („Дружеството"), съдържащ отчета за финансовото състояние към **31 декември 2018 г.** и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността , изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Закона за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България- Институт на дипломираните експерт счетоводители (ИДЕС), издадени на и утвърдени от нейния Управителния съвет. Тези процедури касаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.
б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС. и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да

ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания

във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор : **Георги Хаджийски**

9244 Георги Хаджийски
Регистриран одитор

Град София, ж.к. Гоце Делчев, блок 26Е, ап.26

15.03.2019 година

"ГБС - Благоевград" АД

ЕДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за годината приключваща на 31 декември 2018 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)	Приложение	2018 г.	2017 г.
Нетни приходи от продажба	1.1.1	1 320	1 955
Общо приходи от основна дейност		1 320	1 955
Разходи за материали, суровини и консумативи	1.2.1	(359)	(274)
Разходи за външни услуги	1.2.2	(359)	(707)
Разходи за амортизации	1.2.3	(20)	(18)
Разходи за персонала	1.2.4	(687)	(678)
Други разходи за дейността	1.2.6	(188)	(151)
Други суми с корективен характер		64	(120)
Общо разходи за основна дейност		(1 549)	(1 948)
ПЕЧАЛБА ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ		(229)	7
Финансови приходи	1.1.3	-	-
Финансови разходи	1.2.7	1	(4)
Нетен резултат от преоценка на финансови активи/пасиви		-	-
Приходи от финансиране	1.1.2	-	-
Нетен резултат от продажба на дълготрайни активи	1.2.8	-	(1)
Дял от печалбата на асоциирани и смесени предприятия, отчитани по метода на собствения капитал		-	-
ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ:		(228)	2
Отсрочен данък		(7)	(39)
Общо разход за данък	1.2.9	(7)	(39)
ПЕЧАЛБА СЛЕД ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ:		(235)	(37)
НЕТНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА за периода		(235)	(37)
НЕТНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА *отнасяща се към:*		(235)	(37)

Дата на съставяне: 28.02.2019г.

Подписано от името на: "ГБС - Благоевград" АД

Съставител:
Валентина Дакева

Представляващи:
Председател на УС
Камен Пешов

Изпълнителен директор
Михаил Гюлеметов

Регистриран одитор отговорен за одита:
Георги Хаджийски

Дата на заверка:
15.03.2019г.

9244 Георги Хаджийски
Регистриран одитор

ГБС - БЛАГОЕВГРАД АД
БЛАГОЕВГРАД БЪЛГАРИЯ

"ГБС - Благоевград" АД

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31.12.2018 г.

за годината приключваща на 31 декември 2018 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)	Приложение	2018 г.	2017 г.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	2.1	1391	1407
Нематериални активи	2.2	0	0
Общо:		**1391**	1407
Нетекущи финансови активи			
Активи по отсрочени данъци	2.7	**3**	**9**
Общо нетекущи активи:		**1394**	**1416**
Текущи активи			
Материални запаси	2.8	478	418
Текущи вземания	2.9	705	695
Парични средства и еквиваленти	2.11	698	782
Разходи за бъдещи периоди		6	7
Общо текущи активи:		**1887**	**2102**
Сума на активите:		**3281**	**3518**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал	2.12		
Основен капитал	2.12.1	**2500**	**2500**
Резерви			
Други резерви		1122	1122
Общо:		**1122**	**1122**
Натрупана печалба/загуба		(257)	(220)
Нетна печалба/загуба за периода		(235)	(37)
Общ всеобхватен доход:		**(235)**	**(37)**
Общо собствен капитал:		**3 130**	**3 365**
Текущи пасиви	2.16		
Търговски и други задължения		25	26
Текуща част от дългосрочни дяло		0	0
Задължения към свързани лица		1	4
Данъчни задължения		14	49
Задължения към персонала		64	53
Задължения към социално осигуряване		25	21
Други задължения		23	0
Общо:		**151**	**153**
Сума на пасивите		**151**	**153**
Общо собствен капитал и пасиви		**3281**	**3518**

Дата на съставяне: 28.02.2019г.

Подписано от името на "ГБС - Благоевград" АД

Съставител: Валентина Гаджева

Представляващи:
Председател на УС и изп. член: Камен Пешев
Изпълнителен директор: Методи Гюдиметов

Регистриран одитор отговорен за одита: Георги Хаджийски

Дата на заверка: 15.03.2019г.

9244 Георги Хаджийски
Регистриран одитор

ГБС - БЛАГОЕВГРАД - АД
БЛАГОЕВГРАД - БЪЛГАРИЯ

"ГБС - Благоевград" АД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК за 2018 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)	2018 г.	2017 г.
Парични потоци от основна дейност		
Постъпления от клиенти	1 738	1 550
Плащания на доставчици и други	(834)	(1 152)
Плащания свързани с персонала и осигурителните институции	(807)	(804)
Парични наличности, получени от основна дейност	97	(406)
Платени банкови такси и комисионни	(1)	(4)
Други постъпления/плащания	(191)	(102)
Нетни парични наличности от основна дейност:	(95)	(512)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Придобиване на дълготрайни активи	(8)	(25)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи	19	72
Нетни парични наличности от инвест. дейност:	11	47
Нетно увеличение на паричните наличн.и еквивал:	(84)	(465)
Парични наличности и еквив.към нач. на периода:	782	1 247
Парични наличности и еквив.към края на периода:	698	782

Дата на съставяне: 28.02.2019г.
Подписано от името на: "ГБС - Благоевград" АД

Съставител:
Валентина Данаева

Представляващи:
Председател на УС
Камен Пешов

Изпълнителен директор
Михаил Гюзелев

Регистриран одитор отговорен за одита:
Георги Хаджийски

Дата на заверка: 15.03.2019г.

9244 Георги Хаджийски
Регистриран одитор

ГБС - БЛАГОЕВГРАД АД
БЛАГОЕВГРАД БЪЛГАРИЯ

"ГБС - Благоевград" АД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за годината приключваща на 31 декември 2018 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)	Основен капитал	Премиен резерв	Преоценъчен резерв	Други резерви	Натрупана печалба/ загуба	Нетна печалба/ загуба за периода	Неконт ролиращо участие	Общо собствен капитал
Салдо на 31.12.2016 г.	**2 500**	**-**	**-**	**1 122**	**(170)**	**(50)**	**-**	**3 402**
Салдо на 01.01.2017 г. - коригирано	**2 500**	**-**	**-**	**1 122**	**(170)**	**(50)**	**-**	**3 402**
Нетна печалба/загуба за периода						(37)		(37)
Общо всеобхватен доход	-	-	-	-	-	(37)	-	(37)
Разпределение на печалбата в т.ч. за:					(50)	50		
Салдо към 31.12.2017 г.	2 500	-	-	1 122	(170)	(87)	-	3 365
Салдо към 01.01.2018 г. - коригирано	**2 500**	**-**	**-**	**1 122**	**(170)**	**(87)**	**-**	**3 365**
Нетна печалба/загуба за периода						(235)		**(235)**
Общо всеобхватен доход	-	-	-	-	-	(235)	-	(235)
Разпределение на печалбата в т.ч. за:					(87)	87		
Салдо към 31.12.2018 г.	2 500	-	-	1 122	(170)	(322)	-	3 130

Дата на съставяне: 28.02.2019г.

Подписано от името на "ГБС - Благоевград

Съставител: Валентина Джалева

Представляващи:

Председател на УС на др-вото: Камен Пешов

Регистриран одитор отговорен за одита: Георги Хаджийски

Изпълнителен директор: Михаил Гюзелиев

Дата на заверка: 15.03.2019г.

9244 Георги Хаджийски
Регистриран одитор

ГБС - БЛАГОЕВГРАД - АД
БЛАГОЕВГРАД България

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

1. Корпоративна информация

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на глава 3 от Закона за счетоводството, обнародван в ДВ, бр. 55 от 8.12.2015 г., в сила от 01.01.2016 г.

Собственост и управление

Акционер	Брой акции	Стойност лв./	Платени / лв./	Относителен дял %
Главболгарстрой Холдинг АД	24 345	2 434 500	2 434 500	97,38
Физически лица	655	65 500	65 500	2,62
ОБЩО:	**25 000**	**2 500 000**	**2 500 000**	**100**

Органи за управление на дружеството са :

- Общо събрание на акционерите
- Надзорен съвет, в състав:
  - Калин Симеонов Пешов
  - Надежда Велкова Павлова
  - Албена Георгиева Ангелова
- Управителен съвет, в състав
  - Камен Симеонов Пешов
  - Михаил Василев Гюлеметов
  - Валентина Георгиева Джалева
  - Михаил Димитров Иванов

Дружеството се представлява от:

Председателя на УС – Камен Симеонов Пешов

и Изпълнителен директор – Михаил Василев Гюлеметов

2. База за изготвяне на финансовите отчети

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз. Финансовият отчет е изготвен и в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансова отчетност, публикувани от Международния съвет по счетоводни стандарти. Всички Международни стандарти за финансови отчети са публикувани от Международния съвет по счетоводни стандарти, в сила за периода на изготвяне на тези консолидирани финансови отчети, са приети от Европейския съюз чрез процедура за одобрение, установена от Комисията на Европейския съюз.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо дружество, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си и в бъдеще.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква употребата на счетоводни приблизителни оценки. Когато е прилагало счетоводната политика на Дружеството, ръководството се е основавало на собствената си преценка. Елементите на финансовите отчети, чието представяне включва по-висока степен на преценка или субективност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовите отчети като цяло, са отделно оповестени в съответните точки от отчета.

2.1 Изявление за съответствие

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО).

Датата на преминаване към МСФО е 01.01.2005 г. Дружеството е представяло финансовите си отчети по Националните стандарти за малки и средни предприятия преди преминаването по МСФО. Последният отчет по Националните стандарти е с дата 31.12.2004 г.

Новите счетоводни принципи на Дружеството, преработени в съответствие с приемането на МСФО, са описани по-долу. Дружеството е приложило изискванията на МСФО1 при прехода по МСФО.

Финансовият отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена, с изключение на случаите на преоценка на финансови активи и пасиви по справедлива стойност по преценка на ръководството.

Приложими за Дружеството са следните Международни стандарти и практики:

- МСС 1 Представяне на финансови отчети (преработен през 2007 г.)
- МСС 2 Материални запаси
- МСС 7 Отчети за паричните потоци
- МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки
- МСС 10 Събития след края на отчетния период
- МСС 11 Договори за строителство
- МСС 12 Данъци върху дохода
- МСС 16 Имоти, машини и съоръжения
- МСС 17 Лизинг
- МСС 18 Приходи
- МСС 19 Доходи на наети лица
- МСС 23 Разходи по заеми (преработен през 2007 г.)
- МСС 24 МСС 24 Оповестяване на свързани лица
- МСС 27 Индивидуални финансови отчети
- МСС 28 Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия
- МСС 29 Финансово отчитане при свръхинфлационни икономики
- МСС 32 Финансови инструменти: представяне
- МСС 33 Нетна печалба на акция
- МСС 34 Междинно финансово отчитане
- МСС 36 Обезценка на активи
- МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи
- МСС 38 Нематериални активи
- МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване
- МСС 40 Инвестиционни имоти

Този финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен финансов отчет към 31 декември 2017 г., с изключение на прилагането на следните нови стандарти, изменения на стандарти и разяснения, които са задължителни за първи път за финансовата година, започваща на 1 януари 2018 г.:

- изменения на МСС 40 Инвестиционни имоти
- изменения на МСФО 15 Приходи от договори с клиенти
- нов МСФО 15 Приходи от договори с клиенти

3. Приложени съществени счетоводни политики

3. 1. Промени в счетоводната политика

Възприетата счетоводна политика е последователна с прилаганата през предходната година, с изключение на промените, настъпили в самите стандарти, подробно описани в настоящите писмени пояснения.

3. 2. Имоти, машини съоръжения и оборудване:

Като имоти машини и съоръжения се отчитат активи, които отговарят на критериите на МСС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700.00 лв. Активите, които имат стойност по - ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки имот, машина или съоръжение се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на МСС 16.

Дружеството е приело да отчита Имотите, машините, съоръженията и оборудването в съответствие с МСС 16 по цена на придобиване , намалена с всички натрупани амортизационни отчисления.

Ръководството счита че балансовата стойност на активите към тази дата не превишава възстановимата им стойност и счита тази стойност за намерена.

Ръководството не предприе действия за довеждане на балансовата стойност до справедливата им стойност към тази дата, чрез еднократна преоценка. Решението на ръководството се основава на преценката че разходите, които ще коства преоценката не оправдават ползата от представянето на активите по справедлива стойност.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Разходите за текущото обслужване на имоти, машини, съоръжения и оборудване се отчитат като текущи за периода.

Балансовата стойност на даден имот, машина, съоръжение и оборудване се отписва:

- √ при продажба на актива;
- √ когато не се очакват никакви други икономически изгоди от използването на актива или при освобождаване от актива;

Обект имот, машина или оборудване се отписва при продажбата му или когато не се очакват бъдещи стопански ползи от продължаващата употреба на актива. Печалбата или загубата, възникваща от отписването на имот, машина, съоръжение или оборудване се включват в печалбата или загубата, когато активът се отпише. Печалбите и загубите от отписването им се определят като се съпоставят постъпленията с балансовата стойност и се отчитат в отчета за доходите.

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот, определен към момента на придобиване на актива. Амортизацията на активите започва от момента, в който те са налични в дружеството, на мястото и състоянието, необходими за експлоатацията им по начина предвиден от ръководството. Амортизацията на активите се преустановява на по ранната от двете дати:

- √ датата, на която са класифицирани като държани за продажба съгласно МСФО 5;
- √ датата на отписване на активите;

Амортизацията не се преустановява в периоди на престой или изваждане от активна употреба.

Ускорена амортизационна норма не се прилага.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Сгради	25
Машини и съоръжения	3.3
Транспортни средства и др.активи	4
Стопански инвентар	6.67

Описание	Съдържание
Земи	Спомагателна земя, оценена отделно, дори да е закупена заедно със сгради. Земята не подлежи на амортизация.
Сгради	Съпътстващи сгради и временни постройки се оценяват поотделно, дори ако са закупени заедно със земята, върху която са разположени.
Машини и съоръжения	Общи и специфични съоръжения, автоматизирани и неавтоматизирани машини.
Производствено и търговско оборудване	Общо оборудване, офисно и складово оборудване, мотокари високоповдигачи и друг вид подемно оборудване.
Други активи	Обзавеждане - електронна офис-техника, железария, вътрешни транспортни средства, камиони, платформи и други превозни средства, възстановими опаковки, мобилни телефони със стойност над 700 лева.
Незавършени активи и аванси към доставчици	Незавършени сгради, машини, съоръжения или друго оборудване, аванси към доставчици за закупуване на дълготрайни материални активи (но не за стоки или услуги) с изключение на имот, който се изгражда или разработва за бъдещо използване като инвестиционен имот

Обезценка на дълготрайни материални активи
Към всяка отчетна дата Дружеството преценява дали са налице индикации, че даден актив може да бъде обезценен. Когато съществува признак за обезценка, Дружеството прави официална приблизителна оценка на възстановимата стойност. Когато балансовата стойност на даден актив надвишава неговата възстановима стойност, активът се счита за обезценен и стойността му се намалява до неговата възстановима стойност. Възстановимата стойност е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата и стойност в употреба на актива или на обекта, генериращ парични постъпления и се определя за индивидуален актив, освен ако активът не генерира парични постъпления, които са до голяма степен зависими от тези от други активи или групи активи.
Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет няма индикация за обезценка.

3. 3. Разходи по заеми

Разходите по заеми включват:

- разходите за лихви, изчислени по метода на ефективния лихвен процент, както е описан в МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване;
- финансови разходи по отношение на финансов лизинг, признат в съответствие с МСС 17 Лизинг;
- курсови разлики, произтичащи от валутни заеми, в степента, в която се разглеждат като корекция на разходите за лихви;

През отчетния период дружеството няма ползвани заеми.

3. 4. Инвестиционни имоти

Като инвестиционни имоти съгласно МСС 40 се отчитат земи и/или сгради, които се държат с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала.
Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване, която включва и разходите по сделката за придобиване.След първоначалното признаване инвестиционните имоти се отчитат по модела на цената на придобиване. Оценяват се по цена на придобиване намалена с всички натрупани амортизации и загуби от обезценка. След първоначалното признаване инвестиционните имоти се оценяват в съответствие с изискванията на МСС 16 за този модел.

В изключителни случаи, когато дружеството за първи път придобива инвестиционен имот (или когато съществуващ имот за първи път става инвестиционен имот след промяна в използването), може да има ясни доказателства, че Дружеството няма да може да определи

достоверно справедливата стойност на инвестиционен имот на непрекъсната основа. Това възниква само когато сравнимите пазарни сделки са редки и няма алтернативни надеждни оценки на справедливата стойност.Ако Дружеството определи, че справедливата стойност на инвестиционен имот в процес на строителство не е надеждно определима, но очаква справедливата стойност на имота да бъде надеждно определима, когато строителството приключи, то оценява този инвестиционен имот в процес на строителство по себестойност, докато или неговата справедлива стойност стане надеждно определима, или строителството бъде завършено (което от двете е по-рано). Дружество, което е оценило инвестиционен имот в процес на строителство по справедлива стойност, не може да заключи, че справедливата стойност на завършения инвестиционен имот не може да се определи надеждно.
Инвестиционните имоти се отписват при освобождаването или когато трайно се извадят от употреба и от тяхното освобождаване не се очаква никаква бъдеща полза. Печалбите и загубите от изваждане от употреба или освобождаване от инвестиционен имот, се определят като разлика между нетните постъпления от освобождаването и балансовата сума на актива и се признават в отчета за доходите за периода на изваждане от употреба или освобождаване.

Описание	Съдържание
Земи	√ Инвестиционните земи, държани с цел доходи от наем и/или с цел бъдещо значително увеличение на стойността, се оценяват отделно, дори ако са закупени заедно със сгради. При положение че е прието, че земята има неограничен полезен живот, тя не подлежи на амортизация. √ Земя, притежавана за неопределено понастоящем бъдещо използване (ако не е определено, че земята ще се използва или като ползван от собственика имот, или за краткосрочна продажба в хода на обичайната дейност, се счита, че земята се притежава за увеличаване на стойността на капитала);
Сгради	Инвестиционните сгради и временните постройки, държани с цел доходи от наем/лизинг и/или с цел бъдещо значително увеличение на стойността, се оценяват отделно, дори ако са закупени заедно със земя.
Други	Имот, който се изгражда или разработва за бъдещо използване като инвестиционен имот

Обезценка на инвестиционни имоти
Съгласно изискванията на МСС36 към датата на изготвяне на финансовия отчет се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на инвестиционните имоти е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на инвестиционните имоти и се определя загубата от обезценка.

3. 5. Нетекущи нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в МСС 38.
Първоначално нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване.
Цената на придобиване на отделно придобит нематериален актив се определя съгласно МСС38 и включва:

- √ покупната цена, вносните мита и невъзстановимите данъци върху покупката, търговските отстъпки и рабати се приспадат;
- √ всякакви свързани разходи за подготовката на актива за неговото очаквано използване;

Цената на придобиване на нематериален актив придобит в замяна с непаричен актив се измерва по справедлива стойност, освен ако:

- √ разменната дейност няма търговска същност;
- √ справедливата стойност нито на получения актив, нито на дадения актив, може да бъде измерена надеждно;

Придобитият актив се измерва по този начин, дори ако дружеството не може незабавно да отпише дадения актив. Ако придобитият актив не е оценен по справедлива стойност, неговата цена на придобиване се измерва по балансовата стойност на дадения актив.
Цената на придобиване на вътрешно създаден нематериален актив съгласно МСС38 е неговата себестойност включваща сумата на разходите, направени от датата, на която нематериалният актив е отговорил за първи път на критериите за признаване.
Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.
Дружеството оценява дали полезният живот на нематериален актив е ограничен или неограничен. Нематериален актив се разглежда, като имащ неограничен полезен живот когато, на базата на анализ на съответните фактори, не съществува предвидимо ограничение за периода, през който се очаква активът да генерира нетни парични потоци за дружеството.
Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират, а нематериалните активи с неограничен полезен живот не се амортизират.
Нематериалните активи, които подлежат на амортизация се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.
Амортизацията започва, когато активът е на разположение за ползване, т. е. когато той е на мястото и в състоянието, необходимо за способността му да работи по начин, очакван от ръководството. Амортизацията се прекратява на по-ранната от:

- √ датата, на която активът е класифициран като държан за продажба (или включен в Дружеството за освобождаване, която е държана за продажба) в съответствие с МСФО 5;
- √ датата, на която активът е отписан;

Обезценка на нематериални дълготрайни активи

Активи, които имат неопределен полезен живот не се амортизират, а се проверяват за обезценка на годишна база. Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За да се определи стойността в употреба, активите се групират в най-малките възможни разграничими единици, генериращи парични потоци. Нефинансови активи с изключение на положителна репутация, които подлежат на обезценка са проверяват за евентуално възстановяване на загуба от обезценка към всяка отчетна дата.

3. 6. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда финансов актив за дадено дружество и финансов пасив или капиталов инструмент, за друго дружество. Дружеството признава финансов актив или финансов пасив в отчета за финансовото състояние, когато става страна по договорните условия на финансов инструмент. Финансовите активи и пасиви се класифицират съгласно изискванията на МСС39. При първоначалното признаване на финансовия актив или финансовия пасив, Дружеството ги признава по справедливата им стойност, плюс, в случая на финансови активи или финансови пасиви, които не се отчитат по справедлива стойност с признаване в отчета за доходите, транзакционните разходи, които се отнасят директно към придобиването или издаването на финансови активи или финансови пасиви. Дружеството класифицира финансовите си активи след първоначалното им признаване и в края на всеки отчетен период, преразглежда класификацията на (прекласифицира) тези активи, за които това е позволено и уместно.

Редовните покупки или продажби на финансови активи се признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата, на която Дружеството се е ангажирало да купи или продаде актив. Редовните покупки или продажби са покупки или продажби на финансови активи, чиито условия изискват прехвърлянето на актива през период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаща практика на съответния пазар.

Първоначалното класифициране на придобити дългови инструменти е в зависимост от намерението на дружеството относно начина на реализиране на бъдеща икономическа изгода от инструментите (да се държат до падежа с цел получаване на доход от лихвите, продажба с

цел реализиране на печалба в краткосрочен период или друго) и възможността това намерение да се реализира докрай. Класификацията е една от следните четири категории ("групи"):

1. Заеми и вземания;
2. Инвестиции, държани до падеж;
3. Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, в т.ч. държани за търгуване;
4. Финансови активи на разположение за продажба;

След първоначалното признаване дружеството оценява финансовите активи по тяхната справедлива стойност, без да се приспадат разходите по сделката, които биха се извършили при продажба или друг вид изваждане от употреба, с изключение на случаите, касаещи следните видове активи:

- √ заеми и вземания, които се оценяват по амортизирана стойност с използването на метода на ефективния лихвен процент;
- √ държани до падеж инвестиции, които се оценяват по амортизирана стойност с използването на метода на ефективния лихвен процент;
- √ инвестиции в капиталови инструменти, които нямат котирана пазарна цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да се оцени надеждно;

След първоначалното признаване, Дружеството оценява всички финансови пасиви по амортизирана стойност с помощта на ефективния лихвен метод, с изключение на:

- √ финансови пасиви отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата.

Амортизираната стойност е последващата оценка на две категории финансови активи:

- ✓ кредити и вземания, които са с фиксиран падеж; и
- ✓ инвестиции, държани до падеж.

Амортизирана стойност
1. Цена на придобиване.
2. Плюс или минус: Натрупана амортизация на премията или отбива (разликата между цената на придобиване и номиналната стойност).
3. Минус: Евентуална загуба от обезценка.

Дружеството отписва финансов актив, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли или когато прехвърля финансовия актив и трансфера отговаря на критериите на МСС39 за отписване.

Дружеството отписва финансов пасив когато той е погасен - т. е когато договорното задължение е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

Дялове и участия

Всички инвестиции първоначално се признават по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на предоставеното възнаграждение и разходите по придобиването, свързани с инвестицията.

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по себестойност. По справедлива стойност като финансови активи на разположение за продажба съгласно МСС39/.

Търговски и други вземания и кредити

Като кредити и вземания се класифицират финансови активи, които не са деривати и имат фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар, с изключение на:

а) тези, които Дружеството възнамерява да продаде незабавно или в близко бъдеще, които ще бъдат класифицирани като държани за търгуване и тези, които Дружеството определя при първоначалното признаване по справедлива стойност в печалбата или загубата;

б) тези, които Дружеството определя като на разположение за продажба при първоначално признаване; или

в) тези, при които държателят може да няма възможност да възстанови в значителна степен цялата си първоначална инвестиция, с изключение на случаите, в които причината е влошаване на кредитното качество, и които се класифицират като на разположение за продажба.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по себестойност включваща справедливата стойност на подлежащото за получаване и стойността на разходите по сделката.
Кредитите и вземанията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.
След първоначалното признаване кредитите и вземанията които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.
Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне на обезценка от несъбираемост.
Вземанията от клиенти по продажби, се признават и отчитат по оригинална фактурна стойност, намалена с обезценка от несъбираемост Приблизителна оценка на съмнителни вземания се извършва, когато събирането на пълната сума не е вероятно. Несъбираемите вземания се отписват при тяхното установяване.
Определянето на обезценката се извършва на база на възрастовият анализ на всяко едно вземане – в зависимост от изтеклия срок от падежа.
Определянето на обезценката се извършва на база на индивидуален подход за всяко вземане по решение на ръководството – на база определен процент от стойността на вземането по продажби.
Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
Другите вземания се представят по себестойност.
Като дългосрочни се класифицират вземания, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на падежа.
Като краткосрочни се класифицират вземания, които са:

- √ без фиксиран падеж;
- √ с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет;

Разходи за бъдещи периоди - предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди се представят като авансово преведени суми на доставчици и се включват във вземанията от клиенти и доставчици.

Описание	Съдържание
Търговски вземания (дължими в срок до 12 месеца)	Вземания, дължими от клиенти, вземания от клиенти по сметки, менителници, сконтирани сметки, книжа за инкасиране и т.н., фактури и кредитни известия, които предстои да се издадат, начислени приходи, просрочени търговски вземания, вземания по сметки, менителници и начислени приходи. Всички гореизброени нетни от провизии за лоши и съмнителни дългове и дължими в рамките на 12 месеца след края на отчетния период.
Вземания от дъщерни предприятия (дължими в срок до 12 месеца)	Търговски вземания, менителници, вземания от клиенти по сметки и евентуално начислени приходи, дължими от дъщерни предприятия, нетни от провизии за лоши и съмнителни дългове и дължими в срок до 12 месеца след края на отчетния период.
Вземания от свързани предприятия (дължими в срок до 12 месеца)	Търговски вземания, менителници, вземания от клиенти по сметки и евентуално начислени приходи, дължими от свързани предприятия, нетни от провизии за лоши и съмнителни дългове и дължими в срок до 12 месеца след края на отчетния период.

Вземания от фискални институции	Вземания от фискални институции за данъчен кредит по ДДС, за данъци удържани при източника, данъчни кредити за дивиденти, авансови плащания или връщане на данък върху дохода (поради надвнасяне). Платените авансови данъци, както и данъците удържани при източника не се записват като вземания, а по-скоро като намаление на текущите данъчни задължения, с оглед да се покаже нетната разлика (за получаване или плащане), произтичаща от данъчната декларация на Дружеството във финансовия отчет.
Други вземания (дължими в срок до 12 месеца)	Аванси, платени на доставчици, вземания от персонала, от социално-осигурителни институции, от застрахователни компании във връзка с прекратяване на трудови правоотношения с директори, както и евентуални разходи за бъдещи периоди. Всички те нетни от съответните провизии за съмнителни дългове и всичките със срок до 12 месеца.

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност, като печалба или загуба

Тази категория има две подкатегории: държани за търгуване финансови активи в оборотен портфейл и отчитани по справедливата стойност финансови активи, като печалба или загуба. Финансов актив се класифицира в тази категория, ако е придобит с цел продажба в краткосрочен план или въз основа на решение на ръководството. Финансовите активи в тази категория са класифицирани като краткосрочни ако са държани за продажба или се очаква тяхното реализиране до 12 месеца след края на отчетния период.

Финансови активи, държани за продажба

Финансови активи, държани за продажба са недеривативни активи, които са предназначени за тази категория, или не са определени в други категории. Те се включват в дългосрочните активи, освен ако ръководство има намерение да продаде своите инвестиции в периода до 12 месеца. Дружеството не е имало такива инвестиции през годината.

3. 7. Стоково-материални запаси

Като стоково-материални запаси се отчитат активи:

- √ държани за продажба в обичайния ход на стопанската дейност /стоки, продукция/;
- √ намиращи се в процес на производство за последваща продажба /незавършено производство/;
- √ материални запаси, които се изразходват в производствения процес или при предоставяне на услуги;/материали, суровини/;

Разходите, направени във връзка с доставянето на материалните запаси до тяхното настоящо местоположение и състояние, се отчитат както следва:

Материали	– доставна стойност, определена на база на метода „средно-претеглена стойност";
Готова продукция и незавършено производство	– стойността на употребените преки материали, труд и променливи и постоянни общи производствени разходи, разпределени на база на нормален производствен капацитет, без да се включват разходите по заеми;

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността или нетната реализуема стойност.

Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите по закупуване на материалните запаси включват покупната цена, вносните мита и други невъзстановими данъци, транспортните разходи и др., които директно могат да се отнесат към придобиването на стоките материалите и услугите. Търговските отстъпки рабати и др. подобни компоненти се приспадат при определяне на покупната стойност. При изписване на материалите за дейността на дружеството, се прилага метода на средно-претеглена цена.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общи разходи.
Преките разходи са: разходите по икономически елементи
- разходи за материали
- разходи за услуги
- разходи за амортизации
- разходи за РЗ
- разходи за начислени суми за ДОО, ЗОВ и др.
- други разходи

Променливите общи разходи са: Общопроизводствени разходи, Разходи за организация и управление, Разходи за спомагателна дейност.
Разпределението на променливите разходи в себестойността на продукцията се извършва на база относителния дял на приходите за всеки един обект в общия обем приходи от дейността /в отделни случаи по преценка на ръководството на дружеството/.
При продажба на материални запаси, балансовата сума на тези материални запаси се признава като разход през периода, през който съответният приход е признат. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност, както и всички загуби от материални запаси се признават като разходи за периода на обезценката или на възникването на загубите. Сумата на евентуалното обратно възстановяване на стойността на обезценката на материалните запаси, възникнала в резултат на увеличението на нетната реализуема стойност, се признава като намаляване на сумата на признатите разходи за материални запаси през периода, през който възстановяването е възникнало.
Някои материални запаси могат да бъдат отнесени по сметките на други активи, като например материални запаси, които се използват като компонент на създадените от самото дружество собствени сгради, съоръжения и оборудване. Материалните запаси, отнесени към друг актив, се признават за разход в продължение полезния живот на актива.

3. 8. Нетекущи активи държани за продажба

Като активи държани за продажба съгласно МСФО 5 се класифицират нетекущи активи, чиято балансова стойност ще бъде възстановена по-скоро чрез сделка за продажба отколкото чрез продължаваща употреба. Активите държани за продажба се оценяват по по-ниската от балансовата им стойност и справедливата им стойност намалена с разходите по продажбата.
Загуба от обезценка се признава при всяко първоначално или последващо намаление на стойността на активи държани за продажба.
Печалба от последващо увеличение на справедливи стойности, намалени с разходите за продажба на активи държани за продажба се признава до размера на обезценка на съответния актив начислена преди съгласно МСС 36 и МОФО5.
Тази категория обхваща всички нетекущи активи, които дружеството е предназначило за продажба.

Описание	Съдържание
Нематериални активи	Тази категория включва всички нематериални активи, които отговарят на гореспоменатите изисквания и които са предназначени за продажба. Те трябва да се оценяват по по-ниската от отчетната стойност и *справедливата стойност*, без разходите за продажба.
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	Тази категория обхваща всички материални активи, които отговарят на гореспоменатите изисквания и са предназначени за продажба. Те трябва да се оценяват по по-ниската от отчетната стойност и *справедливата стойност*, без разходите за продажба. Във всеки случай, трябва да се прекрати процеса на амортизация.
Инвестиционни имоти	Тази категория обхваща всички инвестиционни имоти, които отговарят на гореспоменатите изисквания, и които са предназначени за продажба. Критериите за оценка на инвестиционни имоти са същите като за нетекущи активи. Във всеки случай, трябва да се прекрати процеса на амортизация.
Капиталови инвестиции	Тази категория обхваща всички финансови активи, които отговарят на

	гореспоменатите изисквания, и които са предназначени за продажба. Критериите за оценка на финансови активи са същите като за нетекущи активи.

3. 9. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута. Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им. Те се представят по номинална стойност.

Описание	Съдържание
Банкови и пощенски депозитни сметки	Салда по банкови разплащателни сметки и сметки в чуждестранна валута, включително натрупана лихва и банкови такси, отнасящи се за периода, дори ако тази информация фигурира в последващи банкови извлечения
Касова наличност	Касова наличност в местна и чуждестранна валута.

3. 10. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен капитал включващ:

Регистриран капитал – представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация.

Невнесен капитал – представлява невнесената част от основния капитал по номинален размер.

Към датата на изготвяне на финансовия отчет за 2018г., дружеството няма невнесен капитал.

Изкупени собствени акции- представени по стойността на платеното за обратното придобиване.

Резерви включващи:

Общи резерви – образувани от разпределение на печалба съгласно изискванията на Търговския закон на РБългария и устава на дружеството.

Допълнителни резерви – образувани по решение на общото събрание на дружеството от разпределение на финансов резултат и други.

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба в отчетния период.

Финансов резултат включващ:

Неразпределена към датата на финансовия отчет натрупана печалба от предходни периоди.

Непокрита към датата на финансовия отчет натрупана загуба от предходни периоди.

Печалба/загуба от периода.

Собственият капитал включва **настъпилия резултат** за разглеждания период.

Описание	Съдържание
Дялов капитал	Той се представя по номинална стойност, без да се включват вземания от акционери за невнесен капитал. Номиналната стойност на собствените акции на Дружеството се отнася в намаление на издадения дялов капитал.
Законов резерв	Заделянето на част от прихода се прави в съответствие с изискванията на Търговския закон. Такъв резерв не се предвижда от МСС. Ето защо законовият резерв се рекласифицира в Отчета за финансовото състояние като неразпределяеми и неизползваеми резерви.
Резерви, определени в устава на Дружеството	Заделянето на част от нетния приход е предвидено в устава на Дружеството. Този резерв заедно със Законовия резерв трябва да се групира в специфичен ограничен резерв. Ако не съществуват подобни ограничения, тези резерви трябва да се рекласифицират в

	"неразпределена печалба".
Други резерви	Други капиталови резерви
Резерви по МСС	Включват всички корекции, направени в първоначалния нетен собствен капитал.
Неразпределена печалба (пренесена загуба)	Остатъчна неразпределена печалба, загуби от предходни години, които са пренесени.
Нетен приход (загуба) за периода	Нетен приход за периода, нетна загуба за периода, авансови плащания на дивиденти.

3. 11. Търговски и други задължения и кредити
Задължения със срок над 12 месеца

Тук се включват всички задължения, дължими в срок над 12 месеца от края на отчетния период, които включват договорни задължения както следва:

- Да предадат ликвидни средства или други финансови активи на друго дружество;
- Да обменят финансови инструменти с друго дружество при потенциално неизгодни условия.

Първоначалното признаване на задължението се извършва по номинална стойност (включително натрупаните оперативни разходи).

Следователно задължението се записва по амортизируема стойност.

Описание	**Съдържание**
Задължения към банки (със срок над 12 месеца)	Задължения към банки, ипотечни кредити, средносрочни и дългосрочни заеми, всички те със срок над 12 месеца от края на отчетния период (включващи лихви и съответните разходи за периода, дори и да фигурират в следващите банкови извлечения) и приходи за бъдещи периоди.
Задължения към други финансови доставчици (със срок над 12 месеца)	Задължения към акционери, финансови и лизингови предприятия, небанкови ипотечни заеми, правителствени финансирания, други финансови заеми, всички те със срок над 12 месеца от края на отчетния период както и приходи за бъдещи периоди.
Финансови задължения към дъщерни предприятия (със срок над 12 месеца)	Финансови задължения със срок над 12 месеца от края на отчетния период както и приходи за бъдещи периоди.
Финансови задължения към свързани предприятия (със срок над 12 месеца)	Финансови задължения със срок над 12 месеца от края на отчетния период както и приходи за бъдещи периоди.
Финансови задължения към малцинствени участия (със срок над 12 месеца)	Финансови задължения със срок над 12 месеца от края на отчетния период както и приходи за бъдещи периоди.
Други задължения (със срок над 12 месеца)	Други задължения със срок над 12 месеца от края на отчетния период.

Класифициране на задълженията и кредитите:
Като кредити и задължения се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност включваща справедливата стойност на полученото и разходите по сделката.
След първоначалното признаване кредитите и задълженията, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.
Кредитите и задълженията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.
Като дългосрочни се класифицират задължения, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на падежа.
Като краткосрочни се класифицират задължения, които са:

- √ без фиксиран падеж;
- √ с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Заеми

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. В последствие заемите се отчитат по амортизируема стойност; всяка разлика между дължимите плащания (нетирани с разходите по извършването на транзакциите) и стойността на заема се признава в отчета за доходите през периода на заема, като се използва метода на ефективната лихва. За отчетния период дружеството няма ползвани заеми.

3. 12. Данъчни задължения

Текущи данъчни задължения са задължения на Дружеството във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък. Дружеството няма просрочените задължения по данъци, за които следва да са начислени / дължимите лихви за забава към датата на финансовия отчет.

3. 13. Задължения към персонала

Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на Дружеството по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на МСС19 се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи. Дружеството има приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.
Съгласно българското трудово законодателство, Дружеството като работодател, е задължено да изплати две или шест брутни месечни заплати на своите служители при пенсиониране, в зависимост от прослуженото време. Ако служителят е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия си стаж, той трябва да получи шест брутни месечни заплати при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години при същия работодател – две брутни месечни заплати. Планът за доходи на персонала при пенсиониране не е финансиран.
Разходите за минал трудов стаж се признават като разход на линейна база за средния срок, докато доходите станат безусловно придобити. До степента, до която доходите са вече безусловно придобити, незабавно след въвеждане или промени в плана за доходи при пенсиониране, Дружеството признава разхода за минал трудов стаж веднага.
Задължението за доходи на персонала при пенсиониране се състои от настоящата стойност на задължението за изплащане на тези доходи, намалена с непризнатите разходи за минал трудов стаж.

3. 14. Провизии

Провизии се признават по повод на конструктивни и правни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития съгласно изискванията на МСС 37.
Провизиите се признават по най-добрата приблизителна оценка на ръководството на Дружеството на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период.
Признатите суми на провизии се преразглеждат в края на всеки отчетен период и се преизчисляват с цел се отрази най-добрата текуща оценка.

3. 15. Пасиви държани за продажба МСФО 5

Съгласно изискванията на МСФО5 Дружеството класифицира като пасиви държани за продажба, пасиви включени в група за изваждане от употреба. Пасивите се оценяват в съответствие с изискванията на МСФО5.

3. 16. Печалба или загуба за периода

Всички приходни и разходни статии, признати за периода, следва да се включат в печалба или загуба, освен ако стандарт или разяснение от МСФО изискват друго.

Печалба или загуба е общата сума на приходите минус разходите, като се изключват компонентите на друг всеобхватен доход.

3. 17. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които Дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Общи и административни разходи

Тази разходна категория включва всички разходи от общ и административен характер.

Описание	Съдържание
Разходи за услуги	Тук се включват разходи за консултанти и външни сътрудници (за административни и правни услуги, за възнаграждения на директори и одитори по нетрудови правоотношения, за поддръжка и др.), за комунални услуги от общ характер (ток, вода, отопление, телекомуникации). Включват се също и разходите за услуги, които не влизат в първия марж (разходи за спедиция от оторизирани трети страни, разходи по митнически оператори и разходи за чуждестранни офиси и кореспонденти).
Основни материали, допълнителни материали и консумативи	Тук се включват разходи направени за покупка на опаковъчни материали, канцеларски материали, печатни материали, горива, гуми и други стоки с ограничена стойност.
Разходи за наеми и лизинги	Разходи за наеми, лизингови вноски, рент-а-кар, разни разходи за наеми, извършени във връзка с дейността
Други оперативни разходи	Тук се включват всички разходи с нетипичен и необичаен характер, направени във връзка с дейността (загуби от освобождаване от дълготрайни активи, извънредни разходи, абонаменти и разходи за реклама, непреки такси и мита, разни покупки, общински такси, глоби и наказания и др.)

3. 18. Приходи

Общ всеобхватен доход е промяната в собствения капитал през периода в резултат от операции и други събития, различни от промените в резултат от операции със собствениците в качеството им на собственици.

Общият всеобхватен доход се състои от всички компоненти на „печалба или загуба" и на „друг всеобхватен доход".

Друг всеобхватен доход съдържа статии на приходи и разходи (включително корекции за прекласифициране), които не се признават в печалба или загуба, както е разрешено или се изисква от други МСФО.
Компонентите на друг всеобхватен доход включват:

- ✓ Промени в преоценъчния излишък (вж. МСС 16 *Имоти,машини и съоръжения* и МСС 38 *Нематериални активи);*
- ✓ Актюерски печалби и загуби по планове за дефинирани доходи, признати в съответствие с параграф 93А на МСС 19 *Доходи на наети лица;*
- ✓ Печалби и загуби, възникващи от преизчисляване на финансовите отчети на чуждестранна дейност (вж. МСС 21 *Ефекти от промените във обменните е курсове*);
- ✓ Печалби и загуби от преоценяване на финансови активи на разположение за продажба (вж. МСС 39 *Финансови инструменти: признаване и оценяване*);
- ✓ Ефективната част от печалбите и загубите по хеджиращи инструменти при хеджиране на парични потоци (вж. МСС 39).

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове дейности.
Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

- √ Приходи от продажба на стоки, продукция и др. активи - признаването на приходите се извършва при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите;
- √ При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента;
- √ При дългосрочни услуги - на базата на етап на завършен договор;

Етапът на завършен договор се определя на база на набраните към датата на изготвяне на отчета, разходи към общо предвидените разходи по договора. /ако се ползва друг метод да се опише/

- √ Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора;
- √ Приходи от лихви – признаването на лихвите за приход се извършва по метода ефективната лихва;
- √ Възнаграждения за права – на база на принципа на начисляването съгласно съдържанието на съответното споразумения;
- √ Приходи от дивиденти - при установяване на правата за получаването им;

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Продажби на продукция и стоки
Приходите от продажби на продукция и стоки се признават, когато съществените рискове и ползи от собствеността върху продукцията и стоките са прехвърлени на купувача, което обичайно става в момента на тяхната експедиция.

Предоставяне на услуги
Приходите от предоставяне на услуги се признават на база на етапа на завършеност на сделката към датата на баланса. Етапът на завършеност на сделката се определя на база на отработените до момента човекочасове като процент от общите човекочасове, които ще бъдат отработени за всеки договор. Когато резултатът от сделката (договора) не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само доколкото признатите разходи са възстановими.

Приходи от лихви
Приходите от лихви се признават при начисляването на лихвите (като се използва метода на ефективния лихвен процент, т.е. лихвеният процент, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични потоци за периода на очаквания живот на финансовия инструмент до балансова стойност на финансовия актив.

Други приходи и постъпления
Този раздел включва всички приходи не генерирани от обичайната дейност на Дружеството.

Постъпленията се оценяват по сумата на получените или дължими приходи, нетни от намаления, отстъпки и дарения.

Описание	Съдържание
Други приходи и постъпления - разни	Постъпления от други услуги (приходи от обработка на митнически документи), приходи от наем, приходи от преотдаване под наем, извънредни приходи, други необичайни приходи.
Други приходи и постъпления - дарения	Дарения, отразени в съответствие с принципа на начисление.
Приходи от ликвидация на активи	Приходи, произтичащи от ликвидация на дружества, освобождаване от дълготрайни материални активи, капиталови инвестиции, търгуеми ценни книжа.

Финансовите приходи и разходи вече не се компенсират във финансовия отчет по МСФО, а се представят отделно.

Описание	Съдържание
Дивиденти: **а) от дъщерни предприятия** **б) от свързани предприятия** **в) от други**	Дивиденти по капиталови инвестиции, бруто удържани данъци при източника и данъчни кредити.
Други финансови приходи от нетекущи вземания	Лихви по нетекущи вземания, дължими от дъщерни, асоциирани предприятия от малцинствени участия и други предприятия.
Други финансови приходи от ценни книжа различни от капиталови инвестиции записани в нетекущи активи	Лихви по облигации, държавни ценни книжа, депозитни сертификати и др., записани като нетекущи финансови активи.
Други финансови приходи от ценни книжа различни от капиталови инвестиции записани в текущи активи	Лихви по облигации, държавни ценни книжа, депозитни сертификати и др., записани като текущи финансови активи.
Финансови приходи различни от гореописаните **а) от дъщерни предприятия** **б) от свързани предприятия** **в) от малцинствени участия** **г) от други**	Приходи от обмяна на валута, както осъществени така и начислени, приходи от лихви от банкови и пощенски депозитни сметки, лихви върху вземания от клиенти, лихви върху просрочени вземания и за забавяне на плащане, вземания от дъщерни, свързани предприятия и малцинствени участия, финансови отстъпки и рабати след издаване на фактури за плащане в брой на доставчици, други.
Преоценка	На капиталови инвестиции
Преоценка	На нетекущи финансови дълготрайни активи, различни от капиталови инвестиции
Преоценка	На текущи ценни книжа, различни от капиталови инвестиции.

Финансови разходи

Принципът на начисление се отнася до финансовите разходи, така както се отнася до всички други компоненти на отчета за доходите. Те включват и всички обезценки на финансови активи.

Описание	Съдържание

Лихви и други финансови разходи **а) от дъщерни предприятия** **б) от свързани предприятия** **в) от малцинствени участия** **г) от други предприятия**	Финансови разходи, произтичащи от транзакции с дъщерни, свързани предприятия и малцинствени участия, както и загуби от обмен на валута, комисиони. Банкови разходи, разходи за лихви по банкови заеми и овърдрафти, по ипотечни заеми, по други задължения, лихви и разходи по облигационни заеми, финансови отстъпки след издаване на фактури за незабавно плащане в брой от страна на клиенти, други.
Обезценки	На капиталови инвестиции
Обезценки	На нетекущи финансови дълготрайни активи, различни от капиталови инвестиции
Обезценки	На текущи ценни книжа, различни от капиталови инвестиции.

3. 19. Данъци върху дохода

Текущият данък за текущия и предходни периоди се признава като пасив до степента, до която не е платен. Ако вече платената сума за текущ и предходен период превишава дължимата сума за тези периоди, излишъкът се признава като актив.

Текущите данъчни пасиви (активи) за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена на (възстановена от) данъчните органи при прилагане на данъчни ставки (и данъчни закони), действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.Отсрочените данъци се признават за временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност към датата на финансовия отчет, като се използва балансовия метод на задълженията. Отсрочен данъчен пасив се признава за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава за всички временни разлики, подлежащи на приспадане, до степента, до която е вероятно да съществува облагаема печалба, срещу която да могат да се използват временните разлики, подлежащи на приспадане.

Към края на всеки отчетен период Дружеството преразглежда непризнатите отсрочени данъчни активи. Дружеството признава непризнатите в предходен период отсрочени данъчни активи до степента, до която се е появила вероятност бъдещата облагаема печалба да позволява възстановяването на отсрочен данъчен актив. Балансовата стойност на отсрочените данъчни активи се преразглежда към края на всеки отчетен период. Дружеството намалява балансовата стойност на отсрочените данъчни активи до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява да се оползотвори позата от част или целия отсрочен данъчен актив. Всяко такова намаление се проявява обратно до степента, до която е станало вероятно да се реализира достатъчна облагаема печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди/погаси въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период. Текущите и отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в печалбата или загубата за периода, освен до степента, до която данъкът възниква от операция или събитие, което е признато през същия или различен период директно в собствения капитал

3. 20. Функционална валута и валута на представяне

Чуждестранна валута е всяка валута различна от функционалната валута /български лев/ на Дружеството. Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално във функционална валута, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) за съответната валута, към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на парични позиции или при преизчисляването на тези парични позиции по курсове, различни от тези, по които са били заведени или преизчислени преди това, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

Дружеството прави преоценка на валутните парични позиции към датата на финансовия отчет за периода и текущо през отчетния период тримесечно.
Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2018 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

3. 21. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

В резултат на несигурността, присъща на деловата дейност, много статии от финансовите отчети не подлежат на прецизна оценка, а само на приблизителна оценка. Приблизителните оценки се оценяват въз основа на най-актуалната налична и надеждна информация.
Приложението на Международните счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет. Приблизителните оценки подлежат на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се базират, или в резултат от получена нова информация, или допълнително натрупан опит.
Ефектът от промяната в счетоводна приблизителна оценка, се признава перспективно чрез включването му в печалбата или загубата за периода, ако промяната засяга само този период или периода на промяната и бъдещи периоди, ако промяната засяга и двата.
Дотолкова, доколкото промяната в счетоводната приблизителна оценка води до промени в активите и пасивите, или се отнася до компонент от капитала, тя се признава чрез коригиране на балансовата стойност на свързания актив, пасив или компонент от капитала в периода на промяната.

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към края на отчетния период, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

Приблизителни оценки и предположения

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към датата на баланса, и за които съществува значителен риск, че биха могли да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

Провизия за предстоящи задължени по извършени услуги
Дружеството признава провизия за задължението си да отрази разходи по извършени услуги при тяхното възникване по приключени обекти. При определянестойността на провизията ръководството се базира на приблизителни стойности на разходите.
Доходи на персонала при пенсиониране
Задължението за доходи на персонала при пенсиониране се определя чрез актюерска оценка. Тази оценка изисква да бъдат направени предположения за нормата на дисконтиране, бъдещото нарастване на заплатите, текучеството на персонала и нивата на смъртност. Поради дългосрочния характер на доходите на персонала при пенсиониране, тези предположения са обект на значителна несигурност.

Полезни животи на имоти, машини и съоръжения, и нематериални активи

Финансовото отчитане на имотите, машините и съоръженията, и нематериалните активи включва използването на приблизителни оценки за техните очаквани полезни животи и остатъчни стойности, които се базират на преценки от страна на ръководството на Дружеството.

Обезценка на вземания

Дружеството използва коректива сметка за отчитане на провизията за обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания от клиенти. Ръководството преценява адекватността на тази провизия на база на възрастов анализ на вземанията, исторически опит за нивото на отписване на несъбираеми вземания, както и анализ на платежоспособността на съответния клиент, промени в договорените условия на плащане и др. Ако финансовото състояние и резултати от дейността на клиентите се влошат (над очакваното), стойността на вземания, които трябва да бъдат отписани през следващи отчетни периоди, може да бъде по-голяма от очакваната към датата на баланса.

През отчетния период дружеството не е извършвало преоценка на вземания.

3. 22. Грешки и промени в счетоводната политика

Грешки по смисъла на МСС8 могат да възникнат във връзка с признаването, оценяването, представянето или оповестяването на компоненти от финансовите отчети. Потенциалните грешки за текущия период, открити в същия, се коригират преди финансовите отчети да се одобрят за публикуване. Въпреки това, грешки понякога се откриват в последващ период и тези грешки от предходни периоди се коригират.

Дружеството коригира със задна дата съществените грешки от предходни периоди в първия финансов отчет, одобрен за публикуване след като са открити чрез:

- √ преизчисляване на сравнителните суми за представения предходен период, в които е възникнала грешка;
- √ в случай, че грешката е възникнала преди най-ранно представения предходен период, преизчисляване на началното салдо на активите, пасивите и капитала за този период.

Грешка от предходен период се коригира посредством преизчисляване със задна дата, освен ако е практически неприложимо да се определи някой от специфичните ефекти за периода или кумулативния ефект от тази грешка.

Корекции за прекласификация са сумите, прекласифицирани към печалба или загуба през текущия период, които са признати в друг всеобхватен доход в текущия или предходен периоди. При прилагане счетоводна политика със задна дата или извършва преизчисляване със задна дата на статии във финансовия отчет или когато се прекласифицират статии във финансовия отчет, се представят три отчета за финансово състояние, два от всеки други отчети и свързаните с тях пояснителни приложения. Дружеството представя отчети за финансовото състояние към текущия период, които са признати в друг всеобхватен доход в текущия или предходен периоди:

(а) края на текущия период;

(б) края на предходния период (което отговаря на началото на настоящия период), и

(в) началото на най-ранния сравним период.

Когато Дружеството промени представянето или класификацията на статии във финансовите си отчети, Дружеството трябва да прекласифицира сравнителната информация, освен ако прекласификацията е практически невъзможна. Когато Дружеството прекласифицира сравнителни суми, то следва да оповести:

(а) характера на прекласифицирането;

(б) сумата на всяка статия или група статии, които са прекласифицирани; и

(в) причината за прекласифицирането.

Когато прекласифицирането на сравнителна информация е практически невъзможно, Дружеството следва да оповести:

(а) причината, поради която не е прекласифицирана информацията; и

(б) същността на корекциите, които биха били направени, ако сравнителната информация беше прекласифицирана.

3. 23. Сделки по плащания, базирани на акции

Служителите (включително директорите) на Дружеството не получават възнаграждения под формата на сделки по плащания, базирани на акции.

3. 24. Свързани лица и сделки между тях

Дружеството спазва изискванията на МСС24 при определяне и оповестяване на свързаните лица. Сделка между свързани лица е прехвърляне на ресурси, услуги или задължения между свързани лица без разлика на това, дали се прилага някаква цена.

3. 25. Лизинг

Съгласно МСС17 лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, ако прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива. Лизингов договор се класифицира като оперативен лизинг, ако не прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива.

Признаване и отчитане на финансов лизингов договор по което Дружеството е лизингополучател

В началото на лизинговия срок финансовият лизинг трябва да се признава като актив и пасив в баланса с размер, който в началото на лизинговия срок е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък – по сегашната стойност на минималните лизингови плащания, всяка едно от които е определено в началото на лизинговия договор. Дисконтовият процент, който се използва при изчисляване на сегашната стойност на минималните лизингови плащания е лихвеният процент, присъщ на лизинговия договор, доколкото той практически може да бъде определен; ако това е невъзможно – използва се диференциалният лихвен процент по задължението на лизингополучателя. Първоначалните преки разходи, извършени от лизингополучателя, се прибавят към сумата, призната като актив.

Лизинговите плащания се разпределят между финансовия разход и намалението на неплатеното задължение. Финансовият разход се разпределя по периоди за срока на лизинговия договор, така че да се получи постоянен периодичен лихвен процент по остатъчното салдо на задължението. Условните наеми се начисляват като разход за периодите, в които са били извършени.

Амортизационната политика по отношение на амортизуемите наети активи се съобразява с тази по отношение на собствените амортизируеми активи, а признатата амортизация се изчислява на базата, определена в МСС регламентиращи съответния вид актив. Ако не е сигурно в голяма степен, че Дружеството ще придобие собственост до края на срока на лизинговия договор, активът изцяло се амортизира през по-краткия от двата срока – срока на лизинговия договор или полезния живот на актива.

Признаване и отчитане на оперативен лизингов договор по което Дружеството е лизингополучател

Лизинговите плащания по оперативен лизинг се признават като разход в отчета за доходите по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, освен ако друга системна база не е представителна за времето, през което дружеството използва изгодите на наетия актив.

Признаване и отчитане на финансов лизингов договор по което дружеството е лизингодател

Дружеството признава активите, държани по силата на финансов лизинг, в своите отчети и ги представя като вземане, чиято сума е равна на нетната инвестиция в лизинговия договор.

Подлежащото на получаване лизингово плащане се разглежда като погасяване на главница и финансов доход.

Признаването на финансовия доход се основава на модел, отразяващ постоянна и периодична норма на възвръщаемост върху нетната инвестиция на лизингодателя, свързана с финансовия лизинг.

Приходът от продажбата, признат в началото на срока на финансовия лизинг от лизингодателя, представлява справедливата стойност на актива или ако тя е по-ниска – сегашните стойности на минималните лизингови плащания, изчислени при пазарен лихвен процент. Себестойността на продажбата в началото на срока на лизинговия договор е себестойността или балансовата стойност, ако са различни, на наетата собственост, намалена със сегашната стойност на негарантираната остатъчна стойност.

Признаване и отчитане на оперативен лизингов договор по който Дружеството е лизингодател

Активите, държани за отдаване по оперативни лизингови договори се представят в отчетите, в съответствие със същността на актива.

Наемният доход от оперативни лизингови договори се признава като доход по линейния метод за срока на лизинговия договор, дори ако постъпленията не са на тази база, освен ако друга системна база отразява по - точно времевия модел, при чието използване е намалена извлечената полза от наетия актив.

Разходите, включително амортизацията, извършени за заработването на наемния доход, се признават за разход.

Началните преки разходи, извършени от Дружеството във връзка с договарянето и уреждането на оперативен лизинг се прибавят към балансовата сума на наетия актив и се признават като разход през целия срок на лизинговия договор на същото основание както лизинговия приход.

Амортизацията на амортизуемите наети активи се извършва на база, съответстваща на амортизационната политика, възприета за подобни активи, а амортизациите се изчисляват на базата, посочена в МСС регламентиращи отчитането на съответния вид актив.

През отчетния период дружеството няма лизингови договори.

3. 26. Договори за строителство

Договор за строителство е договор, в който е договорено конкретно изграждане на актив или на съвкупност от активи, които са в тясна взаимна връзка или взаимна зависимост по отношение на тяхното проектиране, технология и функция, крайна цел или предназначение.

Договор на база на твърда цена е договор за строителство, който е сключен на твърда договорна цена или твърда единична цена на готовия продукт, която в някои случаи е обвързана с клаузи за повишаване на разходите.

Договор на база "разходи плюс" е договор за строителство, при който се възстановяват допустимите или определените по друг начин разходи плюс процент към тези разходи или твърдо възнаграждение.

Приходите по договора включват:

- √ първоначалната сума на прихода, договорена в договора;
- √ изменения в строителните работи, изплащането на искове и материални стимули до степента, в която е вероятно те да доведат до реализиране на приходи и същите могат да бъдат надеждно оценени.

Приходите по договора се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение. Оценката на приходите по договора се влияе от множество несигурности, които зависят от резултатите от бъдещи събития. Често приблизителните оценки трябва да бъдат преразглеждани вследствие на възникването на събитията и разрешаването на несигурностите. Следователно, сумата на приходите по договора може да се увеличава или намалява през различните периоди.

Разходите по договора включват:

- √ разходи, които са пряко свързани с конкретния договор:
  - разходи за труд на обекта, включително надзор на обекта;
  - разходи за материали, използвани при строителството;
  - амортизация на машините, оборудването и съоръженията, използвани по договора;
  - разходи за придвижването на машините, оборудването, съоръженията и материалите до и от площадката на изпълнението на договора;
  - разходи за наемане на машини, оборудване и съоръжения;
  - разходи за проектиране и техническа помощ, които пряко са свързани с договора;
  - приблизителни разходи за работи по извършването на корекции и работи по гаранционната поддръжка, включително и очакваните гаранционни разходи;
  - искове от трети страни.

Тези разходи могат да бъдат намалени с евентуални случайни приходи, които не са включени в приходите по договора, например, приходи от продажбата на излишни материали и продажбата на машините, оборудването и съоръженията в края на договора.

- √ разходи, които се отнасят към дейността по договора като цяло и могат да бъдат разпределени към договора:
  - застраховки;
  - разходи за проектиране и техническа помощ, които не са пряко свързани с конкретен договор; общи разходи по строителството.
- √ други разходи, които могат да бъдат конкретно начислени на клиента съгласно условията на договора - могат да включват някои общи административни разходи и разходи за развойна дейност, за които в условията на договора е предвидено възстановяване;

Разходите по договора включват разходи, които се отнасят към дадения договор за периода от датата на възлагането до окончателното му изпълнение. Разходите обаче, които се отнасят пряко към даден договор и които са понесени във връзка със сключването на договора, също се включват като част от разходите по него, ако могат да бъдат определени поотделно и надеждно оценени и е вероятно, че договорът ще бъде сключен. Когато разходите, направени по сключването на договора, се признават за разход за периода, през който са направени, те не се включват в разходите по договора, когато договорът е сключен през следващ период.

Разходи, които не могат да бъдат отнесени към договорна дейност или не могат да бъдат разпределени към даден договор, се изключват от разходите за този договор за строителство. Подобни разходи включват:

- √ общи административни разходи, които в договора не се предвижда да бъдат възстановими;
- √ разходи, свързани с продажби;
- √ разходи за изследователска и развойна дейност, които в договора не се предвижда да бъдат възстановими;
- √ амортизация за машини, съоръжения и оборудване, които не са били използвани за дадения договор;

Когато резултатът от един договор за строителство може да бъде оценен надеждно, приходите и разходите, свързани с договора за строителство, се признават като приходи и разходи чрез отчитане на етапа на изпълнение на договорната дейност на края на отчетния период. Очакваните загуби по договора за строителство незабавно се признават като разход.

Извършени разходи по договора, които се отнасят за бъдещи дейности по договора се признават като актив при условие, че е вероятно те да бъдат възстановени. Такива разходи представляват сума, дължима от клиента, и често се класифицират като незавършени работи по договора.

Етапът на завършеност на даден договор се определя чрез:

- √ съотношението на частта от разходите по договора, направени за извършената до момента работа, към предвидените общи разходи по договора;
- √ прегледите на извършената работа;
- √ завършеност на натурална част от работата по договора;

Междинните плащания и получените от клиентите аванси често не отразяват извършената работа.

Когато резултатите от даден договор за строителство не могат да бъдат надеждно оценени:

- √ приходите трябва да бъдат признати само дотолкова, доколкото е вероятно направените разходи по договора да бъдат възстановени;
- √ разходите по договора трябва да бъдат признати като разход за периода, през който са направени;

Когато има вероятност общата сума на разходите по договора да превишава общата сума на приходите по договора, очакваните загуби незабавно се признават като разход.

3. 27. Събития след края на отчетния период

Събития след края на отчетния период са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между края на отчетния период и датата, на която финансовите отчети са одобрени за публикуване.

Разграничават се два вида събития:

- √ такива, които доказват условия, съществували към края на отчетния период (коригиращи събития след края на отчетния период);
- √ такива, които са показателни за условия, възникнали след края на отчетния период (некоригиращи събития след края на отчетния период);

В дружеството няма настъпили събития, налагащи корекция на финансовия отчет за периода.

3. 30. Отчет за паричния поток

Приета политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

Някои сделки, като например продажбата на дадено оборудване, могат да донесат печалбата или загубата, която се включва в признатата печалбата или загубата. Паричните потоци, които са свързани с подобни сделки представляват парични потоци от инвестиционна дейност. Паричните плащания за производство или придобиване на активи за отдаване под наем и впоследствие държани за продажба, както е описано в параграф 68А на МСС 16

Имоти, машини и съоръжения, обаче са парични потоци от оперативна дейност. Паричните постъпления от наеми и последващи продажби на такива активи също са парични потоци от оперативни дейности.

3. 31. Отчет за промените в собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на:

Нетна печалба и загуба за периода

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите МСС се признават директно в собствения капитал.

Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с МСС 8.

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците.

Настъпилите промени в резултат на всички изменение по всички елементи на собствения капитал.

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ СТАТИИТЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Отчет за всеобхватния доход

1. 1. 1. Приходи от продажби

Приходи от продажби на:	2018г.	2017г.
Продукция		59
Услуги по строителни договори	1 299	1 526
Услуги	1	
Други приходи от дейността	20	370
Увеличение на запасите от незав. стр-во	64	
Общо	**1 384**	**1 955**

1. 1. 3. Финансови приходи

През отчетния период дружеството няма отчетени финансови приходи

1. 2. Разходи

1. 2. 1. Използвани суровини, материали и консумативи

Вид разход	2018г.	2017г.
Основни материали за производство	251	142
Спомагателни материали	4	4
Горивни и смазочни материали	86	103
Резервни части	13	18
Ел. енергия	4	5
Вода		1
Офис материали и консумативи		1
Други материали	1	
Общо	**359**	**274**

1. 2. 2. Разходи за външни услуги

Вид разход	2018г.	2017г.
Подизпълнители	263	228
Нает транспорт	5	57
Ремонти	5	6
Реклама	4	7
Съобщителни услуги	4	4
Консултански и други договори	7	305
Застраховки	14	14
Данъци и такси	20	27
Охрана	22	22
Абонаменти		2
Други разходи за външни услуги	15	35
Общо	**359**	**707**

1. 2. 3. Разходи за амортизации

Разходи за амортизации на:	2018г.	2017г.
Производствени в т.ч.	**20**	**18**
дълготрайни материални активи	20	18
Общо	**20**	**18**

1. 2. 4. Разходи за заплати и осигуровки на персонала

Разходи за:	2018г.	2017г.
Заплати на в т.ч.	**579**	**575**
производствен персонал	374	366
административен персонал	205	209
Осигуровки на в т.ч.	**108**	**103**
производствен персонал	77	71
административен персонал	31	32
в т.ч. разходи по неизползвани отпуски	**32**	**3**
Общо	**687**	**678**

1. 2. 6. Други разходи

Вид разход	2018г.	2017г.

Разходи за командировки	165	137
Разходи представителни	1	1
Разходи за брак	8	
Отписани вземания	3	
Глоби и неустойки		1
Други	11	12
Общо	**188**	**151**

1. 2. 7. Финансови разходи

Вид разход	2018г.	2017г.
	1	4
Разходи за лихви в т.ч.	x	x
Приходи от лихви в т.ч.	x	x
Разходи от опер. с финан. инструменти	x	x
Приходи от опер. с финан. Инструменти	x	x
Разходи от отриц. курсови разлики	x	x
Приходи от положит. курсови разлики	x	x
Други финансови разходи	1	4
Други финансови приходи	x	x
Общо	-	-

1. 2. 8. Балансова стойност на продадени активи /без продукция

През отчетния период няма продажби на активи с остатъчна балансова стойност.

1. 2.9. Разход за данъци Съгласно действащото законодателство печалбите се облагат с корпоративен данък в размер 10%. За изчисляване размера на отсрочените данъци е ползвана ставка 10%, която се очаква да е валидна при обратното проявление.

Вид разход	2018г.	2017г.
Данъци от печалбата		
Други /данъчни временни разлики/	-7	-39
Общо	**(7)**	**(39)**

2. Отчет за финансовото състояние

2. 1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Към 31 декември 2018 и 2017 година Имотите, машините съоръженията и оборудването включват:

	Земи	Сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Други активи	Общо
Отчетна стойност						
Салдо към 31.12.2016	**131**	**1570**	**1 550**	**533**	**31**	**3 815**
Постъпили			17	8		**25**
Излезли	-1		(202)	(71)	(1)	**(275)**
Салдо към 31.12.2017	**130**	**1 570**	**1 365**	**470**	**30**	**3 565**
Постъпили			4	8		**12**
Излезли			(101)	(4)		**(105)**
Салдо към 31.12.2017	**130**	**1 570**	**1 268**	**474**	**30**	**3 472**
Амортизация						
Салдо към 31.12.2016		(408)	(1 506)	(472)	(29)	(2 415)
Постъпили		(15)	(2)	(1)		(18)
Излезли			202	71	2	275

Салдо към 31.12.2017	-	(423)	(1 306)	(402)	(27)	(2 158)
Постъпили		(16)	(3)	(2)		(21)
Излезли			98			98
Салдо към 31.12.2017	-	**(439)**	**(1 211)**	**(404)**	**(27)**	**(2 081)**
Балансова стойност						
Балансова стойност към 31.12.2017	130	1 147	59	68	3	1 407
Балансова стойност към 31.12.2018	130	**1 131**	57	70	3	1 391

2. 3. Нематериални активи

През отчетния период дружеството няма нематериални активи.

2. 7. Активи по отсрочени данъци

Временна разлика	31 декември 2017		Движение на отсрочените данъци 2018 г.				31 декември 2018	
			увеличение		намаление			
	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика
Активи по отсрочени данъци								
Амортизации	(77)	-8	20	2	96	9	(153)	(15)
Обезценка	(66)	(7)					(66)	(7)
Компенсируми отпуски	39	4	32	3	21	2	50	5
Други / отпис. зад-я	234	23					234	23
Общо активи:	130	12	52	5	17	11	65	6
Пасиви по отсрочени данъци								
Преоценъчен резерв							-	-
Амортизации	25	3					25	3
Общо пасиви:	25	3	-	-	-	-	25	3
Отсрочени данъци (нето)	**105**	**9**	**52**	**5**	**117**	**11**	**40**	**3**

2. 8. Материални запаси

Вид	31.12.2018 г.	31.12.2017
Материали в т.ч. /нето/	**88**	**106**
Основни материали	74	80
Горива и смазочни материали		1
Материали приобектен склад		11
Други материали	14	14
Продукция /нето/	**312**	**312**
Продукция	312	312
Незавършено производство /нето/	**64**	**-**
Незавършено производство	64	
Предоставен аванс	**14**	
Общо	**478**	**418**

2. 9. Текущи търговски и други вземания

Вид	30.12.2018г	30.12.2017
Вземания от свързани предприятия в т.ч. /нето/	**530**	**728**
Вземания по продажби	530	728
Вземания от продажби в /нето/	**97**	**92**
Вземания бруто	97	92

Вземания по съдебни спорове /нето/	**75**	**75**
Вземания по съдебни спорове	75	75
Други вземания в т.ч. /нето/	**3**	**-**
Други краткосрочни вземания	3	-
Общо	**705**	**895**

През отчетния период не е извършвана обезценката на вземанията .

2. 11. Парични средства

Вид	2018г.	2017г.
Парични средства в брой в т.ч.	**4**	**2**
В лева	4	2
Парични средства в разплащателни сметки в т.ч.	594	680
В лева	594	680
Краткосрочни депозити	**100**	**100**
Общо	**698**	**782**

2. 12. Собствен капитал

2. 12. 1. Основен капитал

Акционер	2018				2017			
	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял
"Главболгарстрой Холдинг" АД	24 345	2 435	2 435	97.38%	24 345	2 435	2 435	97.38%
Физически лица	655	65	65	2.62%	655	65	65	2.62%

2. 12. 2. Резерви

	Резерв от последващи оценки на активи	Общи резерви	Други резерви	Общо резерви
Салдо към 31.12.2017 г.		**1122**		**1 122**
Промяна в счетоводната политика				-
Ефект от отсрочени данъци				-
Преизчислени резерви към 31.12.2017 г.	**-**	**1 122**	**-**	**1 122**
Преизчислени резерви към 31.12.2018 г.	**-**	**1 122**	**-**	**1 122**
Резерви към 31.12.2018	**-**	**1 122**	**-**	**1 122**

2. 17. Текущи търговски и други задължения

Вид	31.12.2018 г.	31.12.2017г.
Задължения към свързани предприятия в т.ч.	**1**	**4**
Задължения по доставки	1	
Други задължения		4
Задължения по доставки	**6**	**2**
Задължения по получени аванси	**18**	**6**
Други краткосрочни задължения в т.ч.	**37**	**67**
Задължения по гаранции и депозити		18
Данъчни задължения	14	49
Други краткосрочни задължения	23	
Общо	**62**	**79**

Задължения свързани с персонала

Вид	31.12.2018 г.	31.12.2017г.
Задължения към персонала	**64**	**53**
в т.ч. задължения по неизползвани отпуски	26	17
Задължения към осигурителни предприятия	**25**	**21**
в т.ч. задължения по неизползвани отпуски	5	3
Общо	**89**	**74**

3. Други оповестявания

3.1 Дружеството оповестява следните сделки със свързани лица

Собственик на капитала на дружеството, упражняващ контрол е дружеството – майка – Главболгарстрой Холдинг АД гр. София. През отчетния период „ГБС – Благоевград" АД има разчетни взаимоотношения и с други дружества от група Главболгарстрой АД -, а именно с Главболгарстрой АД, като подизпълнител на обект БИОВЕТ - ЗПФПФД гр. Пещера, с ГБС – инфраструктурно строителство АД като подизпълнител на об. АМ Струма ЛОТ 3.3-Кресна - Сандански и об.АМ Хемус –отделни участъци.

3.2.Възнаграждения на основния ръководен персонал

Вид доход	31.12.2018 г.	31.12.2017г.
Общо възнагр-я на ключовия персонал, в т.ч.	**108**	**107**
-краткосрочен доход на наетите лица	108	107

3.3.Дивиденти – през годината завършваща на 31декември 2018г., не е разпределян дивидент за финансовата 2017г., тъй като финансовия резултат за предходната година е данъчна загуба.

4. Действащо дружество

Ръководството на Дружеството счита, че Дружеството е действащо и ще остане действащо, няма планове и намерения за преустановяване на дейността.

№	Показатели	2018г.	2017г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	1 391	1 407	(16)	-1%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	1 887	2 102	(215)	-10%
3	Активи държани за продажба				-
4	Материални запаси	478	418	60	-
5	Краткосрочни вземания	705	895	(190)	-21%
6	Краткосрочни финансови активи				
7	Парични средства	698	782	(84)	-11%
8	Обща сума на активите	3 278	3 509	(231)	-7%
9	Собствен капитал	3 130	3 365	(235)	-7%
10	Финансов резултат	(235)	(37)	(198)	535%
11	Дългосрочни пасиви	-	-	-	-
12	Краткосрочни пасиви	151	153	(2)	-1%
13	Обща сума на пасивите	151	153	(2)	-1%
14	Приходи общо	1 384	1 955	(571)	-29%
15	Приходи от продажби	1 320	1 585	(265)	-17%
16	Разходи общо	1 613	1 953	(340)	-17%

№	Коефициенти	2018г.	2017г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	Рентабилност:				
1	На собствения капитал	0.08)	0.01)	0.06)	583%
2	На активите	(0.07)	(0.01)	(0.06)	580%
3	На пасивите	(1.56)	(0.24)	(1.31)	544%
4	На приходите от продажби	(0.18)	(0.02)	(0.15)	663%
	Ефективност:				
5	На разходите	0.86	1.00	(0.14)	-14%
6	На приходите	1.17	1.00	0.17	17%
	Ликвидност:				
7	Обща ликвидност	12.50	13.74	1.24)	-9%
8	Бърза ликвидност	9.33	11.01	(1.68)	-15%
9	Незабавна ликвидност	4.62	5.11	(0.49)	-10%
10	Абсолютна ликвидност	4.62	5.11	(0.49)	-10%
	Финансова автономност:				
11	Финансова автономност	20.73	21.99	(1.26)	-6%
12	Задлъжнялост	0.05	0.05	0.00	6%

Дата на изготвяне:
28.02.2019г.

Съставител:
/ Валентина Джалева /

Представляващи дружеството:

Председател на УС на дружеството :
/ Камен Пешов /

Изпълнителен директор на дружеството :
/ Михаил Кацаметов /

ГБС - БЛАГОЕВГРАД - АД
БЛАГОЕВГРАД БЪЛГАРИЯ

Регистриран одитор отговорен за одита: Георги Хаджийски