

ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

БИЛДИНГС ИНВЕСТМЪНТС ЕООД

към 31.12.2021 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			А. Собствен капитал		
I. Дълготрайни материални активи			I. Записан капитал	3 487	3 487
1. Съоръжения и други	1	1	II. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:		
Общо за група I.:	1	1	- неразмислена печалба	3 645	1 092
II. Дългосрочни финансови активи			- непокрита загуба	(2 247)	(2 247)
1. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		4 300	Общо за група II.:	1 398	(1 155)
Общо за група II.:		4 300	III. Текуща печалба (загуба)	232	2 553
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А.:	1	4 301	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А.:	5 117	4 885
Б. Текущи (краткотрайни) активи			Б. Задължения		
I. Вземания			1. Други задължения, в т. ч.:	2 238	2 532
1. Други вземания, в т. ч.:	7 085	1 337	до 1 година	2 238	2 532
Общо за група I.:	7 085	1 337	- данъчни задължения, в т. ч.:	26	4
II. Парични средства, в т. ч.:			- до 1 година	26	4
- в безсрочни сметки (депозити)	269	1 779	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б., в т. ч.:	2 238	2 532
Общо за група II.:	269	1 779	- до 1 година	2 238	2 532
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б.:	7 354	3 116			
СУМА НА АКТИВА	7 355	7 417	СУМА НА ПАСИВА	7 355	7 417

Дата на съставяне: 06.06.2021

гр. София

Ръководител:

НИКОЛАЙ РАЙЧОВ БАГДАНЕВ

Съставител:

СИЛВИЯ АСЕНОВА НИКОЛОВА



**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
БИЛДИНГС ИНВЕСТМЪНТС ЕООД**

за 31.12.2021 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв./		Наименование на приходите	Сума /хил.лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1 Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	2	13	1 Нетни приходи от продажби в т.ч.:	498	6 018
а) суровини и материали	-	1	а) стоки	-	6 018
б) външни услуги	2	12	б) услуги	498	
2 Други разходи, в т.ч.:	-	2 910	2 Други приходи, в т.ч.:	315	
а) балансова стойност на продадени активи	-	2 815	Общо приходи от операционната дейност	813	6 018
Общо разходи за операционната дейност	2	2 923	3 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	4 785	
3 Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			положителни разлики от операции с финансови а) инструменти	4 785	
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	512	Общо финансови приходи	4 785	-
- отрицателни разлики от операции с финансови активи	-	511	Общо приходи от обичайната дейност	5 598	6 018
Общо финансови разходи	5 338	512	Общо приходи	5 598	6 018
Общо разходи за обичайната дейност	5 340	3 435			
5 Печалба от обичайната дейност	258	2 583			
Общо разходи	5 340	3 435			
Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	258	2 583			
6 разходи	26	30			
7 Разходи за данъци	232	2 553			
8 Печалба	5 598	6 018			
Всичко (общо разходи) + 7 + 8			Всичко (Общо приходи)	5 598	6 018

Дата на съставяне: 06.06.2022
гр. София

Ръководител:
НИКОЛАЙ РАТИСЛАВОВ СЛАВЧЕВ

Съставител:
СИЛВИЯ АСЕНОВА ПЕТКОВА



**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
БИЛДИНГЪТ ИНВЕСТМЪНТС ЕООД**

за 31.12.2021 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период		Предходен период	
	Постъпления	Плащания	Постъпления	Плащания
а	1	2	3	4
А. Парични потоци от основна дейност				
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	597	2	595	1 734
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		1	(1)	1
3 Платени и възстановени данъци върху печалбата		4	(4)	26
4 Други парични потоци от основна дейност		100	(100)	104
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	597	107	490	1 734
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		-	-	1
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	1
В. Парични потоци от финансова дейност				
1 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		2 000	(2 000)	-
2 Други парични потоци от финансова дейност	300	300	-	18
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	300	2 300	(2 000)	18
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	897	2 407	(1 510)	1 954
Д. Парични средства в началото на периода			1 779	3
Е. Парични средства в края на периода			269	1 779

Дата на съставяне: 06.06.2022
гр. София

Ръководител:
НИКОЛАЙ ВЕЛИЧЕВ БАКЪТЧЕВ

Съставител:
СИЛВИЯ АСЕНОВА-МИСЛОВА

ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
БИЛДИНГС ИНВЕСТМЪНТС ЕООД
за 31.12.2021 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Неразпределена печалба	Непокрита загуба	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
	1	2	3	4	5
а					
1 Салдо в началото на отчетния период	3 487	1 092	(2 247)	2 553	4 885
2 Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	3 487	1 092	(2 247)	2 553	4 885
2.1 - увеличение		2 553			2 553
2.2 - намаление				(2 553)	(2 553)
3 Финансов резултат от текущия период				232	232
4 Други изменения в собствения капитал		-	-	-	-
5 Салдо към края на отчетния период	3 487	3 645	(2 247)	232	5 117
6 Собствен капитал към края на отчетния период	3 487	3 645	(2 247)	232	5 117

Дата на съставяне: 06.09.2022 г.
 гр. София

Ръководител: 
 НИКОЛАЙ РАЙЧЕВ БАЛКАЧЕВ

Съставител: 
 СИЛВИЯ АСЕНОВА ПИКОЛОВА



СПРАВКА
за нетекучите (дълготрайните) активи към 31.12.2021 г.
БИЛДИНГС ИНВЕСТМЪНТС ЕООД

Показатели	Отчетна стойност на нетекучите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизации				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпване през годината	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	7	в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление	14	15
I. Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
а															
Продукти от развойна дейност															
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи															
Търговска репутация															
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
Общо за група I:															
II. Дълготрайни материални активи															
Земни и сгради, в т. ч.:															
земи															
сгради															
Машини, производствено оборудване и апаратура															
Съоръжения и други		1		1			1								1
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
Общо за група II:		1		1			1								1
III. Дългосрочни финансови активи															
Акции и дялове в предприятия от група															
Предоставени заеми на предприятия от група															
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		4 300	4 300												
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
Дългосрочни инвестиции															
Други заеми															
Изкупени собствени акции номинална стойност		4 300	4 300												
Общо за група III:		4 300	4 300												
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекучи активи (I+II+III+IV)		4 301	4 300	1			1								1

