

**ГОДИШЕН ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТА НА СС 2001 АД ПРЕЗ 2018 година**

I. Развитие и резултати от дейността на фирма през 2018 година.

СС 2001 АД, гр.София, е учредено през 2001г. като акционерно дружество. Акционерният му капитал, регистриран при създаването му, е 100 000 лева, разпределен в 1 000 поименни акции по 100 лева номинална стойност на една акция. Към датата на учредяването на дружеството са внесени 100 000 лева. С решение на СГС от 10.12.2001г. се вписва увеличение на капитала от 100 000 лева на 170 000 лева, чрез издаване на нови 700 броя поименни акции с номинална стойност 100 лева всяка една. С решение на СГС от 29.04.2002г. се вписва увеличение на капитала на дружеството от 170 000 лева на 500 000 лева, чрез издаване на нови 3 300 броя поименни акции с номинална стойност 100 лева всяка една. Записаният капитал е изцяло внесен.

През 2014г. се вписва увеличение на капитала на дружеството от 500 000 лева на 1 422 000 лева, чрез издаване на нови 9 220 броя обикновени поименни акции с номинална стойност 100 лева всяка една.

През 2015г. се вписва увеличение на капитала на дружеството от 1 422 000 лева на 2 072 000 лева, чрез издаване на нови 6500 броя обикновени поименни акции с номинална стойност 100 лева всяка една.

СС 2001" АД е с предмет на дейност хотелиерски и туристически услуги, ресторантьорство, спортно-рекреативни дейности, покупка, проектиране, строителство, архитектура и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и други. Сумата на нетните приходи от продажби от 1 053 х. лева за 2017 година е увеличена на 1 199 х. лева за 2018г. Реализиран е положителен счетоводен финансов резултат в размер на 168 х.лв.

Средно списъчният състав на дружеството за 2018г. е 28 души със средна месечна работна заплата, в размер на 10 х.лв.

II. Финансово състояние и основни рискове пред дружеството през бъдещи периоди
Съвета на директорите определя изготвянето на финансовия отчет на дружеството за 2018 година, на базата на принципа за „действащо предприятие“, като обосновано. Основание за такъв извод дават:

- Коефициентът на финансова автономност на дружеството, който по данните от счетоводния баланс към 31.12.2018 година е 0,367, представляващ съотношение между собствения и привлечения капитал. За сравнение, същият за 2017г. е 0,235. Извод: Финансовото състояние на дружеството се е подобрило.
- Коефициентът на абсолютна ликвидност, представляващ съотношение между паричните средства и текущите задължения на дружеството, към 31.12.2018г. е 0,439, като същият към 31.12.2017г. е 0,527.
- Коефициентът на рентабилност от приходи от продажби е намалял незначително, като към 31.12.2018г. той е положителна величина, в размер на 0,140, а към 31.12.2017г. същият е положителна величина в размер на 0,188.

- Дружеството няма активи и пасиви, деноминирани в друга чуждестранна валута, освен в евро. Това намалява валутните рискове.

III. Събития, настъпили след датата, към която е съставен финансовият отчет

Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен към 31.12.2018г. Изготвянето му е приключило на 15.03.2019г. На тази дата финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите за оповестяване и за представяне на изборния от дружеството законов одитор. През периода няма възникване на съществени събития.

СС 2001 АД няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

IV. Вероятно бъдещо развитие на предприятието и действия в областта на научноизследователската и развойна дейност - Очакванията на ръководството са, повишаване на приходите от хотелиерски услуги и реализиране на положителен финансов резултат през 2019г. Ръководството няма намерения да развива научноизследователската и развойна дейност.

V. Информация, изисквана на основание чл. 187д и 247 от Търговския закон

Към 31.12.2018г. списъкът на акционерите е следния:

1. Стоян Асенов Иванов- притежаващ 20719 обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност на всяка акция от 100 лева или общо 2 071 900 лева.
2. Студио Пропъртис ЕООД- притежаващ 1 обикновена поименна акция с право на глас, с номинална стойност от 100 лева или общо 100 лева.

Стоян Асенов Иванов е в управлението на Севедо ЕООД и Мис Каприз Комерс ЕАД.

„СС 2001 ”АД няма финансови инструменти, които да са носители на рискове за финансовото състояние на дружеството. Поради това през 2018г. не са предприети действия за хеджиране на финансови позиции.

София, 15.03.2019г.

Изпълнителен директор СС 2001 АД: /...../

/Стоян Иванов/

