ДОГОВОР

ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ ЧРЕЗ ВЛИВАНЕ

Днес, **01.06.2026г.** в гр. София, между:

1. „ЕЛШИЦА-99“ ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София, п.к. 1324, р-н „Люлин“, ж.к. „Люлин 8“, ул. „Филиповско шосе“ № 9, вписано в Търговски регистър и регистъра на ЮЛНЦ с ЕИК: 112122397, представлявано от Изпълнителния директор **Елица Алексиева Богданова,** ЕГН: [illegible], притежаваща лична карта № [illegible] издадена на [illegible] г. от [illegible] – Дружеството наричано по-долу за краткост **ПРИЕМАЩО ДРУЖЕСТВО**, от една страна, и

2. "СТУДЕНА 3" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1324, р-н „Люлин“, ж.к. „Люлин 8“, ул. „Филиповско шосе“ № 9, вписано в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ с ЕИК: 208504794, представлявано от управителя **Елица Алексиева Богданова.** ЕГН: [illegible], притежаваща лична карта [illegible], издадена на [illegible] г. от [illegible] Дружеството наричано по-долу за краткост **ПРЕОБРАЗУВАЩО СЕ ДРУЖЕСТВО**, от друга страна,

а заедно двете дружества наричани за краткост СТРАНИ/СТРАНИТЕ,

СЕ СКЛЮЧИ НАСТОЯЩИЯТ ДОГОВОР ЗА ВЛИВАНЕ по реда на чл. 262 и сл. търговския закон. ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

I. ПРЕАМБЮЛ

Като взеха предвид, че:

А) Едноличният собственик на капитала на **"СТУДЕНА 3" ЕООД** с ЕИК: 208504794 е приемащото дружество **„ЕЛШИЦА-99“ ЕАД** с ЕИК: 112122397;

Б) С цел да бъдат оптимизирани управлението и разходите по управление на участващите в преобразуването дружества, във връзка с преструктуриране на активите и отпадане на част от дейностите, както и във връзка със стратегията за развитие на дружествата, те се обединяват в едно акционерно дружество, което ще улесни техния мениджмънт;

В) За всяко едно от участващите в преобразуването дружества, са взети съответните решения за извършване на вливането от Едноличния собственик на капитала на съответното дружество от датата 01.06.2026г., като за вливането на **"СТУДЕНА 3" ЕООД** в **„ЕЛШИЦА-99“ ЕАД** са приети и решения за упълномощаване на съответните представляващи да предприемат всички необходими правни и фактически действия, включително да подпишат всички необходими документи за реализиране на вливането;

Г) Разпоредбите на чл. 263т, ал. 4 във вр. чл. 262д, ал. 1 от Търговския закон изискват сключването на договор между страните във връзка с тяхното преобразуване,

С настоящият Договор, Страните се споразумяха за следното:

II. ПРЕДМЕТ

Чл. 1. С настоящия договор страните се договарят, по реда на чл. 262 от Търговския закон да се преобразуват чрез вливане, при което **"СТУДЕНА 3" ЕООД**, ЕИК: 208504704 – преобразуващо се дружество, ще се влее в **„ЕЛШИЦА-99“ ЕАД**, ЕИК: 112122397 – приемащо дружество, */процедурата наричана по-долу „вливането" /*, като се осъществят всички действия, посочени в настоящия договор, както и всички действия, които са необходими за осъществяване на вливането и действията, които следва да се осъществят като последица от него, съгласно действащото законодателство.

Чл. 2. (1) Страните определят за датата на преобразуването – датата на вписването на съответните промени в Търговския регистър към Агенция по вписванията. На датата на влизане в сила на вливането, съгласно чл. 263ж, ал. 1 от Търговския закон („дата на преобразуване") **"СТУДЕНА 3" ЕООД** прекратява съществуването си като отделно юридическо лице и **„ЕЛШИЦА-99“ ЕАД** става негов универсален правоприемник, като всички активи и пасиви на **"СТУДЕНА 3" ЕООД** преминават върху **„ЕЛШИЦА-99“ ЕАД**.

(2) Съгласно чл. 262ж, ал. 1 от ТЗ с настоящия договор страните се споразумяват, че моментът, от който действията на преобразуващото се дружество ще се считат за извършени за сметка на **„ЕЛШИЦА-99“ ЕАД** за целите на счетоводството, **ще бъде датата 01.06.2026г. /първи юни две хиляди двадесет и шеста година/.**

Чл. 3. Страните се съгласяват, че, на основание чл.262у, ал.3, т. 1 от ТЗ, капиталът на приемащото дружество няма да бъде увеличен, с оглед факта, че приемащото дружество **„ЕЛШИЦА-99“ ЕАД** е едноличен собственик на капитала на преобразуващото се дружество **"СТУДЕНА 3" ЕООД,** както и няма да има замяна на дялове и плащания и няма да бъде определяно съотношение на замяна в тази връзка. С оглед на гореизложеното и за избягване на съмнение, с настоящото страните се съгласяват, че разпоредбите на чл. 261б, чл. 262и, чл. 262л, 262м и чл. 262н от ТЗ са неприложими към Вливането.

Чл. 4. (1) Във връзка с разпоредбата на чл. 262ж, ал. 2, т. 6 от ТЗ с настоящото страните се съгласяват, че правото на дивидент на едноличния собственик на капитала в приемащото дружество няма да бъде повлияно от вливането и ще възникне и съществува в съответствие с устава на приемащото дружество.

(2) Страните потвърждават, че в участващите в преобразуването дружества няма притежатели на особени права и се споразумяват, че в резултат на вливането, съгласно актуалния към датата на настоящия договор устав на приемащото дружество, няма да бъдат предоставени каквито и да е особени права. С оглед на посоченото и за избягване на съмнение, с настоящия договор страните се съгласяват, че разпоредбата на чл. 262ж, ал. 2, т. 8 от ТЗ е неприложима към вливането.

(3) Страните се споразумяват, че в резултат на вливането няма да бъдат предоставяни каквито и да е преимущества, свързани с вливането, на членовете на управителните и контролните органи на участващите в преобразуването дружества. С оглед на посоченото и

Избягване на съмнение страните се съгласяват, че разпоредбата на чл. 262ж, ал. 2, т. 9 от ТЗ неприложима към вливането.

Чл. 5. Съгласно чл. 263т, ал.3 и ал. 4 от ТЗ, когато при преобразуване чрез вливане на едноличното търговско дружество в едноличния собственик на неговия капитал не се определя и проверява съотношение на замяна. В този смисъл, разпоредбите на чл. 261б, 262и, 262л и 262м от ТЗ, не се прилагат и страните се съгласяват, че не е необходимо да се извършва доклад и проверка на вливането, както и че разпоредбите на чл.262л и чл.262м от ТЗ са неприложими към вливането.

Чл. 6. С настоящия договор страните се съгласяват, едноличният собственик на приемащото дружество да приеме нов устав/учредителен акт на приемащото дружество **„ЕЛШИЦА-99“ ЕАД**, в който да бъде отразено извършеното преобразуване чрез вливане и настъпилото универсално правоприемство.

Чл. 7. С оглед разпоредбата на чл.263т, ал. 3 и ал. 4 от ТЗ, и с настоящия договор страните се съгласяват, че не е необходимо да се изготвят доклади от представляващите на участващите в преобразуването дружества.

Чл. 7а. След извършването на вливането, капиталът на приемащото дружество се запазва, а именно **€ 39 738.00 /тридесет и девет хиляди седемстотин тридесет и осем евро/,** разпределени в 11 100 /единадесет хиляди и сто/ броя поименни акции, всека от които с номинална стойност от € 3,58 /три евро и петдесет и осем евроцента/, собственост на едноличния собственик на капитала **Анелия Николаева Лазарова**, ЕГН: 8408067057.

Чл. 8. Преобразуващото се дружество **"СТУДЕНА 3" ЕООД** се задължава да състави свой заключителен баланс към датата на преобразуването и определената за счетоводни нужди дата и да го предостави на **„ЕЛШИЦА-99“ ЕАД**.

Чл. 9. В случай, че активите, които преминават в приемащото дружество, включват вещни права върху недвижими имоти и права върху движими вещи, прехвърлянето на които подлежи на вписване, **„ЕЛШИЦА-99“ ЕАД** се задължава да подаде в съответните регистри всички документи, необходими за вписването на приемащото дружество като нов собственик на тези активи или като титуляр на права върху тези активи.

Чл.10. В съответствие с разпоредбата на чл. 263к, ал. 1 **„ЕЛШИЦА-99“ ЕАД** се задължава да управлява преминалото върху него имущество на преобразуващото се дружество отделно от останалите свои активи и пасиви за срок от 6 (шест) месеца от датата на вписване на вливането в търговския регистър.

Чл. 11. (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му между страните, а спрямо трети лица — от датата на обявяването му в ТРРЮЛНЦ към Агенция по вписванията.

(2) Договорът може да бъде прекратен преди датата на преобразуването по взаимно съгласие на страните или при влязъл в сила отказ за вписване на вливането.

Чл. 12. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат разрешавани от

мпетентния съд в гр. София. Нищожността на която и да е от уговорките на договора не лече нищожност на договора в цялост.

Приемащо дружество:

/ Елица Алексиева Богданова /

/За „ЕЛШИЦА-99“ ЕАД – Изпълнителен директор /

Преобразуващо се дружество:

/ Елица Алексиева Богданова /

/За "СТУДЕНА 3" ЕООД – управител /

На 01.06.2026 г., ПЕТЯ ИВАНОВА КАЛЧЕВА-СЕРБЕЗОВА, нотариус в район РС СОФИЯ с рег. № 606 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
ЕЛИЦА АЛЕКСИЕВА БОГДАНОВА, ЕГН: [redacted] Като представляващ ЕЛШИЦА-99 ЕАД, ЕИК: 112122397 - Страна
ЕЛИЦА АЛЕКСИЕВА БОГДАНОВА, ЕГН: [redacted] Като управител на СТУДЕНА 3 ЕООД, ЕИК: 208504794 - Страна
Рег. № 5636 Събрана такса: 113.96 €
Нотариус:

Нотариус № 606 Петя КАЛЧЕВА-СЕРБЕЗОВА Район на действие Р.С. СОФИЯ Република България

МИЛА ИВАНОВА
ПОМОЩНИК-НОТАРИУС
ПО ЗАМЕСТВАНЕ

На 01.06.2026 г., ПЕТЯ ИВАНОВА КАЛЧЕВА-СЕРБЕЗОВА, нотариус в район РС СОФИЯ с рег. № 606 на Нотариалната камара, удостоверявам съдържанието на този документ, представен ми от:
ЕЛИЦА АЛЕКСИЕВА БОГДАНОВА, ЕГН: [redacted] Като представляващ ЕЛШИЦА-99 ЕАД, ЕИК: 112122397 - Приносител
ЕЛИЦА АЛЕКСИЕВА БОГДАНОВА, ЕГН: [redacted] Като управител на СТУДЕНА 3 ЕООД, ЕИК: 208504794 - Приносител
Рег. № 5637 Том:2 Акт:134 Събрана такса: 15.34 €
Нотариус:

Нотариус № 606 Петя КАЛЧЕВА-СЕРБЕЗОВА Район на действие Р.С. СОФИЯ Република България

МИЛА ИВАНОВА
ПОМОЩНИК-НОТАРИУС
ПО ЗАМЕСТВАНЕ