ОКРЪЖЕН СЪД
ВХ. № 2555 / 20. 04. 2026
8800 СЛИВЕН

ДО ОКРЪЖЕН СЪД
С Л И В Е Н

М О Л Б А
От **"БУРГАС НИК ИНВЕСТ" ЕООД** с ЕИК 204153771, със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, п.к. 8800, ул. „Лазар Маджаров“ № 2 чрез пълномощника адв. Галина Найденова - БАК

Адрес за съдебни книжа и призовки:
Гр.Бургас, ул.”Васил Левски” № 16, ет.31 офис № 318

На основание чл. 626 от ТЗ

УВАЖАЕМИ ОКРЪЖЕН СЪДИЯ,

Доверителят ми - търговското дружество **"БУРГАС НИК ИНВЕСТ" ЕООД** с ЕИК 204153771, със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, п.к. 8800, ул. „Лазар Маджаров“ № 2 е било учредено през 2016г. с разнообразен предмет на сделки: ПОКУПКО- ПРОДАЖБА, СТРОЕЖ И/ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА ИЛИ ПО-НАТАТЪШНА ЕКСПЛОАТАЦИЯ, ПРОЕКТИРАНЕ, СТРОИТЕЛСТВО И ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ В СТРОИТЕЛСТВОТО, УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ, ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО, ТРАНСПОРТНИ, СПЕДИТОРСКИ, КОМИСИОННИ, СКЛАДОВИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ, ВЪТРЕШНО И ВЪНШНО-ТЪРГОВСКИ СДЕЛКИ, КАКТО И ВСИЧКИ ДРУГИ РАЗРЕШЕНИ ОТ ЗАКОНА ДЕЙНОСТИ, КАТО ПРИ НЕОБХОДИМОСТ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СЪОТВЕТНАТА ДЕЙНОСТ, ЩЕ ПРИДОБИВА НЕОБХОДИМИТЕ ЛИЦЕНЗНИ И РАЗРЕШЕНИЯ.

През годините същото е извършвало основно строителство на недвижими имоти и търговия с тях.

През 2023г. на дружеството бе извършена данъчна ревизия за предходните години, като бе установена груба счетоводна грешка, свързана с неосчетоводяване по надлежния ред на сключена от дружеството суперфиция за последния построен обект, което е довело до начисляване на допълнителни данъчни задължения за данъчен период м. октомври 2021г. Към този момент – връчване на ревизионния акт, обектът е бил вече построен, имотите разпродадени и дружеството е нямало

текущи приходи, с които да погаси задълженията си. След проведено административно и съдебно обжалване ревизионният акт е бил потвърден.

В този период банковите сметки на дружеството са били запорирани, което от своя страна е препятствало нормалното осъществяване на стопанската му дейност, като например започване на нов обект, изтегляне на банков заем и др.

Понастоящем дружеството не извършва каквато и да е стопанска дейност, поради което не е в състояние да обслужва текущите си задължения.

За предходния период – 2025г. дружеството няма абсолютно никакви продажби - стойността име е нулева, както и е нямало назначени работници, т.е. средносписъчния брой на заетите лица е бил нулев. По мое мнение началната дата на неплатежоспособността е възникнала на 20.06.2023г., когато е било извършено последното плащане в полза на НАП.

Видно от така съвсем накратко обрисуваната обстановка, няма тенденция за преодоляване на тежката финансова ситуация, в която дружеството е изпаднало и няма достатъчно приходи, които да му позволяват за да се разплати с кредиторите си.

Търговският закон предвижда, че неплатежоспособен е търговец, който не е в състояние да изпълни изискуемо парично задължение по търговска сделка или публичноправно задължение към държавата и общините, свързано с търговската му дейност, или задължение по частно държавно вземане.

В настоящия случай търговско дружество **"БУРГАС НИК ИНВЕСТ" ЕООД** не е в състояние да погасява задълженията си, поради което считам, че дружеството е неплатежоспособно.

Данни за общото финансово състояние дават приложените ГФО, както и Справката за задълженията съм НАП.

"БУРГАС НИК ИНВЕСТ" ЕООД е микро-предприятие по смисъла на Закона за счетоводството, като съгласно чл. 29, ал.4 от същия закон годишният финансов отчет на микропредприятията може да се състои само от съкратен баланс по раздели и съкратен отчет за приходите и разходите.

От друга страна чл. 37, ал.1 от Закона за счетоводството предвижда, че на задължителен независим финансов одит от регистрирани одитори подлежат годишните и консолидираните финансови отчети на:

1. малки предприятия, които към 31 декември на текущия отчетен период надвишават най-малко два от следните показатели:

а) (изм. – ДВ, бр. 72 от 2024 г., в сила от 6.07.2024 г.) балансова стойност на активите – 4 000 000 лв.;

б) (изм. – ДВ, бр. 72 от 2024 г., в сила от 6.07.2024 г.) нетни приходи от продажби – 8 000 000 лв.;

в) средна численост на персонала за отчетния период – 50 души;

2. средните и големите предприятия;
3. предприятията от обществен интерес;
4. средните и големите групи и групите, в които има поне едно предприятие от обществен интерес;
5. предприятия, за които това изискване е установено със закон.

"БУРГАС НИК ИНВЕСТ" ЕООД не изпълнява критериите за задължителен финансов одит, както и е микропредприятие, поради което и към настоящата молба представяме ГФО с формите, които законът изисква за този тип предприятия.

Ето защо Ви моля след като се запознаете с настоящата молба и доказателствата по нея да обявите неплатежоспособността на **"БУРГАС НИК ИНВЕСТ" ЕООД** да откриете производство по несъстоятелност, да обявите началната дата на неплатежоспособност и поради липса на средства за издръжка на производство по несъстоятелност, да обявите несъстоятелността на дружеството и спрете производството.

Прилагам:
1. ГФО на дружеството към 31.12.2025г.
2. ГФО на дружеството към 31.03.2026г.;
3. Опис и оценка на активите и пасивите към датата на подаване на молбата;
4. Списък на кредиторите с посочване на адресите, вида, размера и обезпеченията на вземанията им;
5. Списък на длъжниците с посочване на адресите, вида, размера и обезпеченията на вземанията им;
6. Справка за задълженията към НАП;
7. Доказателства за последни плащания;
7. Уведомление по чл.78 от ДОПК;
8. Пълномощно.

Моля да допуснете извършването на ССЕ, която да отговори на следните въпроси:

1. В.л. да определи общия размер на частноправните и публично-правните задължения на длъжника към датата на изготвяне на експертизата и изготви списък на всички кредитори, като се посочи размера на вземанията на всеки кредитор, да се направи отбелязване дали се обслужват при условията, при които са поети (извършват ли се плащания в уговорените срокове), а за необслужваните – с посочване на датата, на която са преустановени плащанията (датата на която е трябвало да стане плащането);
2. На база на заключението от задача едно, в.л. да се установи по счетоводните книги имуществото на длъжника и да се изчислят

коефициентите на обща ликвидност, бърза, незабавни и абсолютна ликвидност, както и коефицентите на финансова автономност и задължнялост. Така посочените коефициенти да се изчислят към 31.12.2024, 31.12.2025г. и към датата на изготвяне на експертизата.

3. Да се посочи от кога "БУРГАС НИК ИНВЕСТ" ЕООД е преустановило плащанията.

4. В.л. да посочи въз основа на какви документи и счетоводни регистри е работило и направило изводите си.

С уважение: