

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

За годината, завършваща на 31 декември 2008

	Бележки	2008 BGN'000	2007 BGN'000
НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ			
А. Приходи от обичайната дейност			
I. Нетни приходи от продажби на:	3		
Продукция		36 549	29 140
Стоки		655	1 619
Услуги		159	221
Други		25	39
Общо за група I:		37 388	31 019
II. Приходи от финансиране			
В т.ч. от правителството			
III. Финансови приходи	9		
Приходи от лихви			18
Положителни разлики от промяна на валутни курсове		3	1
Общо за група III:		3	19
Б. Общо приходи от дейността (I+II+III)		37 391	31 038
В. Загуба от обичайната дейност			
IV. Извънредни приходи		-	-
Г. Общо приходи (Б+IV)		37 391	31 038
Д. Счетоводна загуба			
Е. Загуба (Д+V)			
Всичко (Г+Е)		37 391	31 038
	Бележки	2008 BGN'000	2007 BGN'000
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ			
А. Разходи за обичайната дейност			
I. Разходи по икономически елементи			
Разходи за материали	5	18 590	16 097
Разходи за външни услуги	6	1 584	1 512
Разходи за амортизации	11,12	1 650	1 534
Разходи за възнаграждения	7	1 010	649
Разходи за осигуровки	7	187	160
Други разходи за дейността	8	1 769	963
Общо за група I:		24 790	20 915
II. Суми с корективен характер	4		

"ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА" АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2008 година

Балансова стойност на продадени активи (без продукция)			341	622
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство			543	(469)
Общо за група II:			884	153
III. Финансови разходи	9			
Разходи за лихви			330	309
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			5	4
Други разходи по финансови операции			55	87
Общо за група III:			390	400
Б. Общи разходи за дейността (I+II+III)			26 064	21 468
В. Печалба от обичайна дейност			11 327	9 570
IV. Извънредни разходи			-	-
Г. Общо разходи (Б+IV)			26 064	21 468
Д. Счетоводна печалба			11 327	9 570
V. Разходи за данъци от печалбата	10		902	1229
- текущ данък от печалбата			967	813
- други разходи за данъци			(65)	416
Е. Печалба (Д-V)			10 425	8 341
Всичко (Г+V+E)			37 391	31 038

Приложенията на страници от 9 до 31 са неразделна част от финансовия отчет

Дата на изготвяне: 20.02.2009г.

Съставител:

/Божидар Мучаков/

Изпълнителен директор:

/Петя Диновска/

Дата на заверка: 03.03.2009г.

Одитор:

/Тодор Кръстев/

0155 Тодор Кръстев
Регистриран одитор

"ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА" АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2008 година

БАЛАНС

За годината, завършваща на 31 декември 2008

	Бележка	31 декември 2008 BGN'000	31 декември 2007 BGN'000
АКТИВ			
А. ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ			
<i>I. Дълготрайни материални активи</i>	<i>11</i>		
1. Земи (терени)		716	716
2. Сгради и конструкции		11 938	12 459
3. Машини и оборудване		10 614	11 328
4. Транспортни средства			
5. Други дълготрайни материални активи		81	77
6. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи		3 980	3 947
Общо по група I:		27 329	28 527
<i>II. Дълготрайни нематериални активи</i>	<i>12</i>		
1. Права върху собственост		1 057	1 018
2. Програмни продукти		187	293
3. Разходи за придобиване на ДНА		2 132	1 770
4. Други дълготрайни нематериални активи		107	142
Общо по група II:		3 483	3 223
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>	<i>13</i>		
1. Дялове и участие в т.ч. други предприятия		1	1
2. Инвестиционни имоти			
3. Други дългосрочни ценни книжа			
4. Дългосрочни вземания			
Общо по група III:		1	1
Общо по раздел А (I+II+III)		30 813	31 751
Б. КРАТКОТРАЙНИ (КРАТКОСРОЧНИ) АКТИВИ			
<i>I. Материални запаси</i>	<i>14</i>		
1. Материали		4 740	6 787
2. Продукция		52	601
3. Стоки			
Общо по група I:		4 792	7 388
<i>II. Краткосрочни вземания</i>			
1. Вземания от свързани предприятия			
2. Вземания от клиенти и доставчици	<i>15</i>	21 486	7 392
3. Вземания по предоставени търг. заеми			
4. Съдебни и присъдени вземания	<i>16</i>	5	4
5. Данъци за възстановяване	<i>16</i>	2	1
6. Други краткосрочни вземания	<i>16</i>	20	4
Общо група II:		21 513	7 401
<i>III. Парични средства</i>	<i>17</i>		
1. Парични средства в брой		322	457
2. Парични средства в безсрочни депозити		2	58
3. Блокирани парични средства		4	3

”ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2008 година

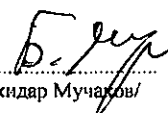
Общо по група III:		328	518
<i>IV. Разходи за бъдещи периоди</i>	18	9	10
Общо по раздел Б (I+II+III+IV)		26 642	15 317
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б)		57 455	47 068
ПАСИВ			
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	19		
<i>I. Основен капитал</i>			
1. Записан капитал		18 432	10 598
Общо по група I:		18 432	10 598
<i>II. Резерви</i>			
1. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите		2 345	2 578
2. Целеви резерви		561	1 109
в т.ч. общи резерви		561	561
в т.ч. други резерви			548
Общо за група II:		2 906	3 687
<i>III. Финансов резултат</i>			
1. Натрупана печалба (загуба)		1 205	149
в т.ч. неразмислена печалба		1 205	149
в т.ч. непокрита загуба			
2. Текуща печалба (загуба)		10 425	8 341
Общо за група III:		11 630	8 490
Общо раздел А (I+II+III)		32 968	22 775
Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ			
<i>I. Дългосрочни задължения</i>			
1. Задължения по лизингови договори	20	14	
2. Отсрочени данъци	21	982	813
Общо по група I:		996	813
Общо по раздел Б		996	813
В. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ			
<i>I. Краткосрочни задължения</i>			
1. Задължения към свързани предприятия			
2. Задължения към финансови предприятия	22	3 908	3 937
в т.ч. към банки		3 908	3 937
3. Задължения към доставчици и клиенти	23	17 143	18 346
4. Задължения по лизингови договори	20	16	53
5. Задължения към персонала	24	151	75
6. Задължения към осигурителни предприятия	24	46	23
7. Данъчни задължения	25	2 110	931
8. Др. краткосрочни задължения	26	12	14
9. Провизии		105	101
Общо за група I:		23 491	23 480
<i>II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня</i>			
Общо за раздел В (I+II)		23 491	23 480
СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В)		57 455	47 068

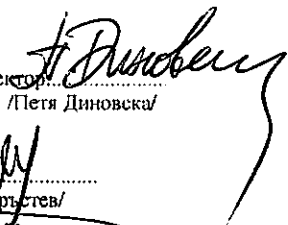
"ЧАЙКА ФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА" АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2008 година

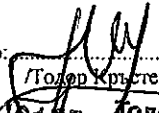
Пояснителните бележки на страници от 9 до 31 са неразделна част от финансовия отчет

Дата на изготвяне: 20.02.2009г.

Съставител: 
/Бождар Мучаков/

Изпълнителен директор: 
/Петя Диновска/

Дата на заверка: 03.03.2009г.

Одитор: 
/Тодор Кръстев/



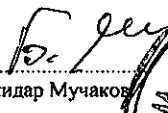
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

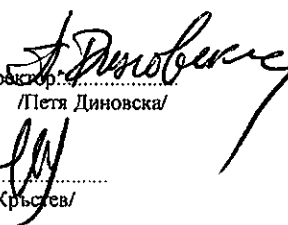
за годината, завършваща на 31 декември 2008

	Бележки	Основен акционерен капитал	Резерв от последващи оценки	Резерви Общи	Резерви Други	Печалба	Общо
BGN'000							
Салдо към 01 януари 2008	10	10 598	2 578	561	548	8 490	22 775
Изменение за сметка на собствениците в т.ч.							
Увеличение							
Намаление					(518)		(518)
Финансов резултат за периода						10 425	10 425
Разпределение на печалбата		7128				(7 128)	
Промени поради преминаване към МСФО, в смет. политика, грешки					(30)	(157)	(187)
Други изменения в собствения капитал		706	(233)				473
Салдо към 31 декември 2008	10	18 432	2 345	561	0	11 630	32 968

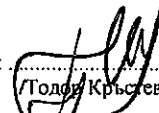
Пояснителните бележки на страници от 9 до 31 са неразделна част от финансовия отчет

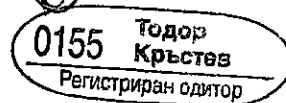
Дата на изготвяне: 20.02.2009г.

Съставител: 
/Бождар Мучаков/

Изпълнителен директор: 
/Петя Диновска/

Дата на заверка: 03.03.2009г.

Одитор: 
/Тодор Кръстев/



"ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА" АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2008 година

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

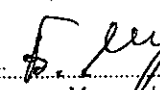
За годината, завършваща на 31 декември 2008

Сума (х.лв.)

НАИМЕНОВАНИЯ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период 2008г.			Предходен период 2007г.		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Паричните потоци, свързани с търговски контрагенти	31 721	24 340	7 381	36 964	26 712	10 252
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	6	1 098	(1 092)	9	853	(844)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		56	(56)		60	(60)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)		3	(3)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		1 386	(1 386)		375	(375)
Други парични потоци от основна дейност	9	216	(207)	2	175	(173)
Всичко парични потоци от основна дейност (А):	31 736	27 097	4 639	36 975	28 178	8 797
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		4 405	(4 405)		12 020	(12 020)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б):	-	4 405	(4 405)	-	12 020	(12 020)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	3 444	3 444	-	10 736	10 739	(3)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		362	(362)	18	288	(270)
Плащания на задължения по лизингови договори		63	(63)		49	(49)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В):	3 444	3 869	(425)	10 754	11 076	(322)
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	35 180	35 371	(191)	47 729	51 274	(3 545)
Д. Парични средства в началото на периода			519			4 064
Е. Парични средства в края на периода			328			519

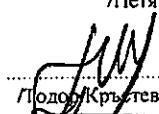
Пояснителните бележки на страница от 9 до 31 са неразделна част от финансовия отчет

Дата на изготвяне: 20.02.2009г.

Съставител: 
/Божидар Мучаков/

Изпълнителен директор: 
/Петя Диновска/

Дата на заверка: 03.03.2009г.

Одитор: 
/Тодор Кръстев/
0155 Тодор Кръстев
Регистриран одитор

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
за годината завършваща на 31.12.2008

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“Чайкафарма Висококачествените Лекарства” АД е акционерно дружество регистрирано в Република България с адрес на управление гр. София, район Изгрев, бул.Г.М.Димитров 1.

“Чайкафарма Висококачествените Лекарства” АД е търговско дружество, учредено и развиващо дейността си съгласно разпоредбите на Търговския закон и е регистрирано с решение на Окръжен съд гр.Варна, постановено по фирмено дело № 1096 от 14.03.2000 г.

С Решение на ВОС № 8866 от 10.10.2007г. и Определение на СГС от 09.11.2007г. се промени седалището и адреса на управление – от гр.Варна, район Приморски, жк Чайка, ул.Никола Вапцаров № 1 в гр.София, район Изгрев, бул.Г.М.Димитров 1.

Дружеството е вписано в Регистъра на търговските дружества като акционерно дружество по ф.д. № 16559/2007г. от Софийски градски съд.

На основание Протокол от ОС на акционерите на “Чайкафарма Висококачествените Лекарства” АД, проведено на 17.02.2008г., капиталът на дружеството се увеличи от 10 598 хил.лв. на 17 726 хил.лв. за сметка на неразпределената печалба от миналата година. На 19.04.2008г. Общото събрание на акционерите взе решение за ново увеличение на капитала на дружеството със 706 хил.лв. чрез апорт на вземане от страна на акционера Т.Каменов. Така общият размер на капитала към 31.12.2008г. е 18 432 хил.лв., разпределен на 18 432 000 бр. обикновени поименни акции с номинална стойност от по 1 лев.

1.1. Управление

Дружеството има едностепенна форма на управление Съвет на директорите в състав:

Петя Иванова Диновска – Изпълнителен директор и Председател на Съвета на директорите

Христо Йорданов Христов – Изпълнителен директор и член на Съвета на директорите

Таня Игнатова Бохосян – член на Съвета на директорите

Росен Васков Младенов – член на Съвета на директорите

Лилия Георгиева Симеонова – член на Съвета на директорите

Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор Петя Иванова Диновска.

Към 31.12.2008 година средно-списъчният състав на персонала в дружеството е 111 работници и служители (31.12.2007 г.- 123).

1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството през 2008 година е производство и продажба на лекарствени средства в обработен или преработен вид.

Настоящият финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 20.02.2009 година.

1.3. Основни показатели на стопанската среда

Основни показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2006 – 2008 година са представени в таблицата по –долу:

Показатели	2008	2007	2006
БВП в млн.лв.	66,096	51,141	49,091
Реален растеж на БВП	6%	6.2%	6.1%
БВП на човек от населението в лева	2,430	2,123	6,376
Инфлация в края на годината	14.2%	12.5%	6.5%
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.3709	1.33122	1.485060
Основен лихвен процент в края на годината	5.77%	4.58%	3.26%
Безработица	6.8%	6.9%	9.1%

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на “Чайкафарма Висококачествените Лекарства” АД е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Международните счетоводни стандарти.

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифицирана за оценката на имотите, машините и оборудването. Последните са представени по модела на преоценената стойност.

Представянето на финансовия отчет изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета, и респективно върху отчетените стойностни размери на приходите и разходите за отчетната година. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на

информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

2.2 Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3. Отчетна валута

Данните във финансовия отчет са представени в хиляди лева /BGN/.

Функционалната и отчетна валута на дружеството е български лев. От 01.07.1997 година левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1: DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз – с еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

Операции с чуждестранна валута се отчитат в лева по курса на деня на възникване. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в лева по курс на деня към 31.12.2008 година. Курсови разлики, възникнали при тези операции се третират като текущи приходи и разходи и се отчитат в Отчета за доходите като финансови приходи и разходи. Непарични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, отчетени по справедлива стойност, се преоценяват в лева по курса на деня, в който са възникнали транзакциите.

2.4. Финансово управление на риска

• Валутен риск

Сделките на дружеството са в лева, евро, британска лира и щатски долари. Рискът за формиране на отрицателни курсови разлики и генериране на загуби от тях, свързан със задълженията в британски лири и щатски долари за доставка на материали е несъществен, тъй като покупките са предимно в левове и евро. Относно вземанията и задълженията в евро, валутният риск е минимален, поради това че левът има фиксиран курс спрямо еврото.

• Лихвен риск

Дружеството при осъществяване на своята дейност ползва банкови заеми, като при договаряне на условията по тях ръководството се стреми да договори възможно най-изгодни условия, защитавайки интересите на дружеството.

Дружеството обикновено заема средства при плаващи и фиксирани лихвени проценти, като експозициите се следят стриктно.

• **Кредитен риск**

Дружеството предоставя кредитни периоди на по-големите си клиенти с подходяща кредитна история в рамките на 30 дни.

• **Ликвиден риск**

Дружеството успява да проявява гъвкавост при намирането на финансиране и да има отпуснати кредитни линии на разположение.

2.5. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудване (дълготрайни материални активи) са представени по преоценена стойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

През 2006г. бе извършена преоценка на сградата на завода на фирмата в град Варна. За целта е използван независим лицензиран оценител.

Също така към 31.12.2008 година е направен и преглед от специалисти на дружеството на оставащия полезен живот на машините, съоръженията и оборудването, съобразно производствената програма на дружеството. В резултат на това дружеството е приело, че оставащият полезен живот на активите е достоверен.

Първоначално придобиване

При първоначалното си придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходите за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 500 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни материални активи се отчитат като текущ разход.

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването по МСС 16 е моделът на преоценената стойност, като справедливата стойност е намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Преоценка на имоти, машини съоръжения и оборудване се извършва от лицензирани оценители обичайно на период от 5 години. Когато тяхната справедлива стойност се променя съществено на по-кратки интервали от време, преоценката може да се извършва по-често.

Последващи разходи

Извършените последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени компоненти, възлови части и агрегати или на подобрения и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив.

Същевременно неамортизираната част се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройство.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Земята не се амортизира. Срокът на годност по отделни активи е определен от ръководството на дружеството, като е съобразен с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване. Срокът на годност по групи активи е както следва:

• Сгради	25 години (4%)
• Машини и оборудване	3.3 години (30%)
• Компютри и периферни устройства	2 години (50%)
• Други	6.7 години (15%)

Основните обновления се амортизират за оставащия полезен живот на съответния актив или до датата на следващото основно обновление, което от двете е по-рано.

Определеният срок на полезен живот на дълготрайните активи се преглежда в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същият се коригира перспективно.

2.6. Нематериални активи

Нематериалните активи са представени в баланса по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот 6.7 години (15%).

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за доходите.

2.7. Инвестиционни имоти

Инвестиционни имоти са тези имоти, които се държат от дружеството за доходи от наеми и/или заради вътрешно увеличение на тяхната стойност. Те се представят в баланса по тяхната справедлива стойност. Печалбите или загубите от промените в справедливата стойност на инвестиционните имоти се отчита в отчета за доходи за периода, през който са възникнали. Към 31.12.2008г.в дружеството няма налични инвестиционни имоти.

2.8. Инвестиции в дъщерни и асоциирани дружества

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции в дъщерни дружества, се представят във финансовия отчет по себестойност.

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции в асоциирани предприятия, се представят във финансовия отчет по себестойност.

Притежаваните от дружеството дългосрочни инвестиции подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се отразява в отчета за доходите.

Към 31.12.2008г.в дружеството няма инвестиции в дъщерни и асоциирани дружества.

2.9. Търговски и други вземания

Търговски и други вземания се представят и отчитат по стойност на оригинално издадена фактура (себестойност), намалена с размера на обезценка за несъбираеми суми. Приблизителна оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи или се изписват, когато се установят правните основания за това. Загубите от обезценка се представят в отчета за доходите.

2.10. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от: себестойността и нетната реализируема стойност. Разходите, които се извършват за да се доведе даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в себестойността, както следва:

- Суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват фактурна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

➤ Готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и приспадащата се част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, без административните и финансови разходи.

Нормалният производствен капацитет на дружеството е определен на база обем произведена продукция за сезона при нормално натоварване на производствените мощности.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва:

- За суровини и материали – методът на средно – претеглена цена (себестойност);
 - За готова продукция и незавършено производство – методът на стандартна цена.
- Допълнително се отписват отклоненията до фактическа себестойност.

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. Тя се определя на база анализ от специалисти в дружеството, като се използва информация за цени от последни доставки и/или офертни цени на материални запаси от същия вид.

2.11. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти се състоят от парични наличности в каса, парични наличности в банкови сметки и депозити. За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци:

- Парични постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, ~ включен ДДС (20%).
- Лихвите по получени инвестиционни кредити са включени като плащания за финансовата дейност, а лихвите, свързани с кредити, обслужващи текущата дейност се включват в оперативната дейност.
- Блокираните парични средства са третираны като парични средства и еквиваленти.

2.12. Обезценка

Балансовата стойност на активите на предприятието се анализира периодично към датата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали съществува индикация за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци, се прави приблизителна оценка за възстановимата стойност на актива. За нематериални активи, които все още не са въведени в употреба, възстановимата стойност се определя към всяка дата на изготвяне на баланса. Загуба от обезценка се признава винаги, когато текущата стойност на актива или на група активи, генериращи приходи, част от които е той, превишава възстановимата му стойност. Загуба от обезценка се отчита в отчета за доходите и/или за сметка на преоценъчния резерв.

2.13. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по себестойност (номинална стойност), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, последващо се оценяват по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, включително дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за доходи като финансови приходи / разходи през периода на амортизация или когато се отпишат или редуцират.

2.14. Лизинг

Финансов лизинг

Финансов лизинг, при който се трансферира извън дружеството съществена част от всички рискове и стопански изгоди, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се отписва от състава на имотите, машините и оборудването на лизингодателя и се представят в баланса като вземане със стойност, равна на нетната инвестиция от лизинга. Нетната инвестиция от лизинга е брутната инвестицията, намалена с непризнатия финансов приход. Брутната инвестиция е сумата на минималните лизингови плащания по финансов лизинг и негарантираната остатъчна стойност, принадлежаща на лизингодателя.

Финансовият лизинг, при който се трансформира към дружеството съществена част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на дружеството като се представя като имоти, машини и оборудване.

Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезен живот на съответния актив. Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансов разход (лихва) и припадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение (вземане) към лизингодателя (от лизингополучателя) и се включват в отчета за доходите през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими.

Оперативен лизинг

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществена част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив, се класифицира като оперативен лизинг.

Плащанията / постъпленията по оперативния лизинг се признават като разходи/приходи в отчета за доходите на база линеен метод за периода на лизинг.

2.15. Провизии

Провизии се отчитат в баланса, когато предприятието е поело юридически или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност да се реализира негативен паричен поток, за да се погаси задължението. Ако задължението има материален ефект, провизията се определя като очаквания бъдещ паричен поток се дисконтира със ставка преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на парите във времето и там, където е подходящо, специфичния за задължението риск. Дружеството е начислило към 31.12.2008г. провизия за възможни плащания съгласно данъчното законодателство.

2.16. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и други текущи задължения се отчитат по стойност на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.17. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство.

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване възлиза на: 2008 година – 33,7% /разпределено в съотношение работодател – осигурено лице 60:40/, а през м.10-12.2007 година вноската е била в размер 33,7% и съотношение 65:35.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Осигурителните и пенсионни схеми (планове), прилагани от дружеството в качеството му на работодател се основават на българското законодателство и са на база предварително твърдо определени (дефинирани) вноски.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор следните обезщетения:

- неспазено предизвестие – до една брутна работна заплата

- поради закриване на предприятието или част от него, съкращения в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни – до една брутна работна заплата
- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството
- за неползуван платен годишен отпуск – обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж

След изплащане на тези обезщетения не произтичат други задължения за работодателя.

Минималният размер на годишния платен отпуск е 20 дни.

Краткосрочните доходи на персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на отчетния период, в които персоналот е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за доходите и като текущо задължение, след приспадане на платените вече суми и полагащите се удържки в размер на недисконтираната им сума. Дължимите вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текуш разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на очакваните разходи по натрупващи се компенсируеми отпуски, които се очаква да бъдат изплатени като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват разходите за възнагражденията и разходите за задължително обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми. Същите се представят в баланса като краткосрочни задължения.

Съгласно кодекса на труда работодателят е задължен да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2-6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи. Изчисляването на размера на тези задължения предполага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, която да се включи в баланса, а респективно изменението в стойността им в отчета за доходите.

2.18. Акционерен капитал и резерви

Дружеството е акционерно дружество, със сто процента частна собственост и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на **акционерен капитал**, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите на дружеството.

Съгласно изискванията на Търговския закон и устава, дружеството е длъжно да формира и резерв "фонд Резервен" за сметка на:

- най – малко една десета от печалбата, която се отделя докато средствата във фонда достигнат една десета част от акционерния капитал или по-голяма част, определена по решение на собствениците на капитала;
- други предвидени източници.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на акционерния капитал.

Преоценъчният резерв е формиран от положителната разлика между балансовата стойност на имотите, машините и оборудването и техните справедливи стойности към датата на извършване на преоценката. Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно за сметка на този резерв. Възприето е преоценъчният резерв да бъде реализиран в неразпределена печалба при отписване на активите.

2.19. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на продукция и стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

2.20. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Предплатените разходи се отлагат за признаване като текущ разход за периода, за който се отнасят.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за доходите, като се посочват нетно. Те включват: курсови разлики от валутни операции, лихви и банкови такси по заеми, доходи от инвестиционни имоти.

2.21. Корпоративен данък

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2008 година е 10% (2007 година -10%).

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъдат генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансовата позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2008 година отсрочените данъци върху печалбата са оценени при ставка 10% (31.12.2007 година - 10%).

2.22. Доход на акция

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Средно-претегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през

”ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2008 година

периода, умножен по средно-времевия фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода.

Доходи на акции с намалена стойност не се изчисляват, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност.

3. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

	2008	2007
	BGN'000	BGN'000
Приходи от продажби на готова продукция	36 549	29 140
Приходи от продажби на стоки	655	1 619
Приходи от продажба на услуги в т.ч.	159	221
приходи от наем	159	221
Други приходи в т.ч.	25	39
приходи от префактуриране	19	15
приходи от компенсируеми отпуски	6	18
Общо	37 388	31 019

4. СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР

Изменение на запасите от продукция

	2008	2007
	BGN'000	BGN'000
Готова продукция	543	(469)
Общо	543	(469)

Балансова стойност на продадените активи

	2008	2007
	BGN'000	BGN'000
Отчетна стойност на продадени стоки	341	622
Общо	341	622

5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

	2008	2007
	BGN'000	BGN'000
Основни производствени материали	18 117	15 528
Лабораторни материали	33	74
Електроенергия	133	104
Вода	3	4
Гориво и смазочни материали	85	98
Резервни части	18	10
Канцеларски материали	9	20
Рекламни материали	90	155
Други	102	104
Общо	18 590	16 097

”ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2008 година

Разходите за основни производствени материали включват:

	2008 BGN'000	2007 BGN'000
Таблетки-разход	17 146	14 760
Фолио-разход	493	401
Кутии-разход	358	268
Листовки-разход	91	72
Транспортни опаковки-разход	26	22
Етикети-разход	3	5
Общо	18 117	15 528

6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	2008 BGN'000	2007 BGN'000
Услуги-правна защита		2
СОД	82	82
Застраховки	236	26
Транспортни разходи	143	85
Р-ди за реклама	541	700
Телефони	93	95
Пощенски разходи		1
Абонамент	57	54
Наеми	110	107
Ремонт и поддръжка на техника	13	1
Други такси	181	181
Рем. автомобили	4	3
Ремонт сгради	1	1
Продуктова такса	6	15
Други разходи за външни услуги	117	159
Общо	1 584	1 512

7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	2008 BGN'000	2007 BGN'000
Разходи за заплати по трудови договори	737	596
Разходи за заплати по договор за управление	43	21
Разходи за заплати по граждански договори	174	3
Вноски по социалното осигуряване	175	154
Начислени суми за неизползвани отпуски	56	29
Начислени суми за осигуровки върху отпуски	12	6
Общо	1 197	809

8. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА

	2008 BGN'000	2007 BGN'000
Командировки	496	48
Р-ди за лихви за забавени плащания по ЗЗД	332	19
Р-ди за лихви по държавни вземания	2	16
Р-ди за глоби по държавни вземания		5
Разходи за Анализ на готова продукция и материали	18	7
Разходи за мостри	88	
Изложби, панаири конгреси и семинари	461	312
Данък недвижими имоти	22	20
Такса битови отпадъци	51	61
Обещетения по Работни Заплати	17	20
Разходи за дарения	107	40
Протоколни и представителни разходи	105	174
Разлики от компенсируеми отпуски	8	1
Разходи без документ	27	118
Данък по чл. 35 върху представ. разходи и дарения	11	17
ДДС върху липси, брак .мостри, дарения и рекл.м-ли	20	4
Други разходи	4	101
Общо	1 769	963

9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ, НЕТНО

	2008 BGN'000	2007 BGN'000
Финансови приходи по видове		
Положителни курсови разлики	3	1
Приходи от лихви		18
Общо	3	19
Финансови разходи по видове		
Разходи за лихви	(330)	(309)
Банкови такси за обслужване на сметки	(55)	(87)
Отрицателни курсови разлики	(5)	(4)
Общо	(390)	(400)
Финансови приходи/(разходи), нетно	(387)	(381)

10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Основните компоненти на разхода на данъци върху печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

	2008 BGN'000	2007 BGN'000
Отчет за доходите		
Данъчна печалба за годината по данъчна декларация	10 425	8 341
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината – 10 % (2007 година - 10 %)	(967)	(813)
Отсрочени данъци върху печалбата	65	(416)
Общо разход (приход) за данъци от печалбата, отчетен в отчета за доходите	(902)	(1 229)

"ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА" АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2008 година

	2008	2007
	BGN'000	BGN'000
Равнение на данъчния разход на данъци върху печалбата определен спрямо счетоводния резултат	11 327	9 570
Счетоводна печалба /загуба/ за годината		
Текущ данък от печалбата – 10% (2007 година: 10%)	(1 133)	(957)
От непризнати суми по данъчна декларация		
Свързани с увеличения – 1 852 хил.лв.х10% (2007 г.: 1 808 хил.лв.)	(185)	(181)
Свързани с намаления – 3 509 хил.лв.х10% (2007 г.: 3 251 хил.лв.)	351	325
Отсрочени данъци върху печалбата	65	(416)
Общо разход за данъци върху печалбата, отчетен в отчета за доходите	(902)	(1 229)

	2008	2007
	BGN'000	BGN'000
Отчет за промените в собствения капитал		
Отсрочени данъци върху печалбата	168	416
Свързани с намаление на преоценъчен резерв	233	-
Общо изменение на отсрочени данъци, отчетени директно в собствения капитал	(65)	416

11. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Сгради	Машини, съоръжения и оборудване	Разходи за придобиване на дълготрайни активи	Други	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Отчетна стойност					
Салдо на 01 януари 2008	13 017	13 242	3 947	105	30 311
Постъпили		63	33	20	116
Излезли		62			62
Вътрешно движение					
Салдо на 31 декември 2008	13 017	13 243	3 980	125	30 365
Натрупана амортизация					
Салдо на 01 януари 2008	558	1 852		28	2 438
Начислена за периода	521	777		16	1 314
Отписана амортизация					
Салдо на 31 декември 2008	1 079	2 629		44	3 752
Балансова стойност					
На 01 януари 2008	12 459	11 328	3 947	77	27 811
На 31 декември 2008	11 938	10 614	3 980	81	26 613

В състава на други са включени – стопански инвентар с балансова стойност в размер на 78 хил.лв. (2007 година: 73 хил.лв.) и други ДМА с балансова стойност в размер на 3 хил.лв. (2007 година: 4 хил.лв.)

”ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2008 година

Преглед за обезценка

Към 31.12.2008 година, ръководството на дружеството е извършило преглед за обезценка на дълготрайните материални активи. В резултат на прегледа не са установени активи, за които балансовата стойност е по-ниска от възстановимата им стойност.

Други данни

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни активи, които се ползват в дейността на дружеството по групи активи са както следва

- Машини съоръжения и оборудване – 277 хил.лв.
- Компютри – 10 хил.лв.
- Други – 1 хил.лв.

Към 31.12.2008 година има учредени тежести върху дълготрайни материални активи на дружеството във връзка със задължение по получен банков кредит от Банка Пиреос България АД.

12. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Права върху инд. собственост	Програмни продукти	Разходи за придобиване на ДНА	Други	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Отчетна стойност					
Салдо на 01 януари 2008	1 251	584	1 770	178	3 783
Постъпили	232		362		594
Излезли					
Салдо на 31 декември 2008	1 483	584	2 132	178	4 377
Натрупана амортизация					
Салдо 01 януари 2008	233	291		36	560
Начислена за периода	194	106		35	335
Отписана амортизация					
Салдо на 31 декември 2008	426	397		71	894
Балансова стойност					
На 01 януари 2008	1 018	293	1 770	142	3 223
На 31 декември 2008	1 057	187	2 132	107	3 483

В състава на права върху индустриалната собственост са включени – патенти, лицензии с балансова стойност в размер на 34 хил.лв. (2007 година: 41 хил.лв.) и права върху инд.собств. с балансова стойност в размер на 1 023 хил.лв. (2007 година: 978 хил.лв.)

Други данни

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни активи, които се ползват в дейността на дружеството по групи активи са както следва

- Програмни продукти – 9 хил.лв.
- Права върху инд.собственост – 81 хил.лв.

13. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

Дружеството притежава малцинствено участие в следните компании:

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Кеър Фармасютикълс	1	1
Общо	1	1

14. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Материали	4 740	6 787
Готова продукция	52	601
Стоки		
Общо	4 792	7 388

Материали

Наличните към 31 декември материали включват:

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Доставки	2 754	2 516
Таблетки	1 575	3 608
Кутии	118	109
Листовки	34	32
Фолио	230	336
Етикети	3	4
Транспортни опаковки	4	5
Активно вещество	22	177
Общо	4 740	6 787

Комисия от специалисти в дружеството е извършила преглед на наличните материални запаси към 31.12.2008 година., за да прецени дали са налице условия за обезценка до нетна реализуема стойност съгласно изискванията на МСС 2 "Материални запаси". В резултат на този преглед е установено: наличните към 31.12.2008 година материали не включват наличности, за които нетната реализуема стойност е по-ниска от отчетната им стойност.

15. ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ И ДОСТАВЧИЦИ

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Вземания от клиенти	20 530	7 336
Предоставени аванси	956	56
Общо	21 486	7 392

Преглед за обезценка

Към 31.12.2008 година, ръководството на дружеството е извършило преглед за обезценка на вземанията. В резултат на прегледа не са установени трудно събираеми и несъбираеми вземания, за които да се извърши обезценка.

16. ДАНЪЦИ ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ**Данъци за възстановяване**

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Надвнесен данък по чл.35 от ЗКПО	2	1
Общо	2	1

Други краткосрочни вземания

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Вземания от подотчетни лица	1	1
Разчети за гаранции		1
Други дебитори	18	
Вземания от НОИ		2
Общо	19	4

Съдебни и присъдени вземания

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Съдебни и присъдени вземания	5	4
Общо	5	4

17. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	2008 BGN'000	2007 BGN'000
Парични средства в местна валута	323	472
Парични средства в чуждестранна валута	5	46
Общо	328	518

18. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Разходите за бъдещи периоди включват:

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Застраховки	9	10
Общо	9	10

19. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Основен акционерен капитал	18 432	10 598
Общи резерви	561	561
Други резерви		548
Резерв от последващи оценки	2 345	2 578
Неразпределена печалба/загуба	1 205	149
Общо	22 543	14 434

Основен акционерен капитал

Към 31.12.2008 година регистрираният акционерен капитал на Чайкафарма Висококачествените лекарства АД възлиза на 18 432 хил. лв., разпределени в 18 431 540 акции с номинална стойност 1 лев за акция.

С решение на Общо събрание на акционерите през 2008г. се увеличава капитала на дружеството от 10 598 хил.лв. на 18 432 хил.лв. за сметка на неразпределената печалба в размер на 7 128 хил.лв. и за сметка на допълнителните резерви – 706 хил.лв.

Резервите са формирани от разпределение на печалбата и включват изцяло разпределени суми за фонд "Резервен".

Резерв от последващи оценки, възлизащ на 2 345 хил.лв. е възникнал в резултат от преоценката на сградата на завода на фирмата в град Варна през 2006година.

Основен доход на акция

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Нетна печалба/загуба за периода (BGN'000)	10 191	8 341
Средно претеглен брой акции	18 432	10 598
Основен доход (загуба) на акция (BGN)	0.55	0.79

През периода няма държани потенциални акции с намалена стойност, както и трансформация на потенциални обикновени акции.

20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ

Дружеството наема при условията на финансов лизинг машина.
Нетните балансови стойности на този актив е 29 хил.лв.

Разходите за лихви за 2008 година възлизат на 2.хил.лв. (2007 година - 5 хил.лв.)

Оставащите срокове и сегашната стойност на минималните лизингови вноски съгласно договорите са както следва:

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Минимални лизингови вноски по периоди:		
До 1 година	17	58
От 1 до 2 години	15	0
Общо:	32	58
Очаквана сума на лихвата	(2)	(5)
Сегашна стойност на минималните лизингови вноски	30	53

21. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Пасиви по отсрочени данъци	временна разлика 31.12.2008 BGN'000	данък 31.12.2008 BGN'000	временна разлика 31.12.2007 BGN'000	данък 31.12.2007 BGN'000
Имоти, машини, оборудване – амортизации	(7672)	767	(8 278)	827
Имоти, машини, оборудване – преоц.резерв	(2 334)	233	0	0
Общо	(10 006)	1000	(8 278)	827

Активи по отсрочени данъци	временна разлика 31.12.2008 BGN'000	Данък 31.12.2008 BGN'000	временна разлика 31.12.2007 BGN'000	данък 31.12.2007 BGN'000
Начислени провизии	105	(10)	101	(10)
Начисления за персонал за отпуски	81	(8)	44	(4)
Общо	186	(18)	145	(14)
Отсрочени данъци – нето, пасиви		982		813

22. ПОЛУЧЕНИ КРАТКОСРОЧНИ ЗАЕМИ

Условията по краткосрочни банкови заеми към 31.12.2008 година са както следва:

Банка кредитор:	БАНКА ПИРЕОС БЪЛГАРИЯ АД
Договорен размер на кредита	3 912 хил. лв. (2 000 хил.евро)
Лихва	SOFIBOR+4% (EURIBOR+4%)
Падеж:	29.01.2009 година
Обезпечение:	Ипотеки и залози

Цел на кредита: За оборотни средства
Салдо към 31.12.2008 година (краткосрочна част) 3 908 хил.лв.

23. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ И КЛИЕНТИ

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Задължения към доставчици	17 094	18 346
Получени аванси	49	
Общо	17 143	18 346

Задълженията към доставчици са както следва:

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Задължения към доставчици от чужбина	16 119	17 134
Задължения към доставчици от страната	975	1 166
Други		46
Общо	17 094	18 346

24. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Заплати	151	75
Задължения по социалното осигуряване	46	23
Общо	197	98

Задължения към персонала включват:

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Текущи задължения	84	41
Начисления за неползван платен отпуск на персонала	67	34
Общо	151	75

Задължения към социалното осигуряване включват:

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Текущи задължения	32	15
Социални осигуровки върху начисления за неползван платен отпуск	14	8
Общо	46	23

25. ДАНЪЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Данък върху доходите на физически лица	9	2
Данък върху добавената стойност за внасяне	1 730	139
Данък върху печалбата	371	790
Общо	2 110	931

До датата на издаване на настоящия отчет в дружеството са извършени ревизии и проверки, както следва:

- пълна данъчна ревизия -- до 2005 година

26. ДРУГИ КРАТКОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
Разчети по застраховане	10	13
Удържки по работна заплата	2	1
Общо	12	14

27. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

Като обезпечение по получени банкови кредити са учредени ипотечи на сграда, както и особен залог върху машини и оборудване за производство на лекарства

28. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на баланса не са настъпили събития, които да оказват съществени изменения на имущественото и финансово състояние на дружеството.

Дата на изготвяне: 20.02.2009г.

Съставител:

/Божидар Мучаков/

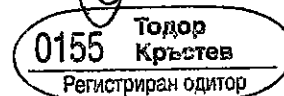
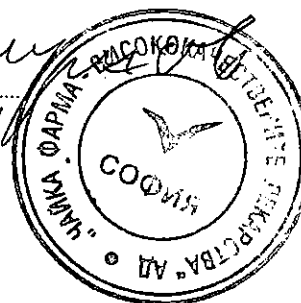
Изпълнителен директор:

/Петя Диновска/

Дата на заверка: 03.03.2009г.

Одитор:

/Тодор Кръстев



Д О К Л А Д НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ НА "ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА" АД ГР. СОФИЯ

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "Чайкафарма Висококачествените лекарства" АД, включващ баланс към 31.12.2008 г., отчет за доходите, отчет за паричните потоци и отчет за промените в собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към годишния финансов отчет.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие със Закона за счетоводството и Международните счетоводни стандарти се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол

на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на проверката удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на "Чайкафарма Висококачествените лекарства" АД към 31 декември 2008 година, както и финансовите резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие със Закона за счетоводството и Международните счетоводни стандарти.

Без да квалифицираме нашето мнение, обръщаме внимание на приложение 2.5 към финансовия отчет. Дружеството е отразило през 2006г. резултатите от последната преоценка, извършена от независим лицензиран оценител, по отношение на сгради, отчитани по модела на преоценената стойност.

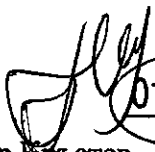
Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Ние извършихме проверка на годишния доклад за дейността относно съответствието му с годишния финансов отчет за същия отчетен период съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

В резултат на проверката удостоверяваме съответствието между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет към 31.12.2008 г. на "Чайкафарма Висококачествените лекарства" АД по отношение на финансовата информация.

03.03.2009 г.
гр. София

Регистриран одитор:


0155 Тодор
Кръстев
Регистриран одитор
/Тодор Кръстев - дипломиран
експерт-счетоводител/

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТА НА ЧАЙКАФАРМА ВИСОКОКАЧЕСТВЕНИТЕ ЛЕКАРСТВА АД за 2008 г.

“Чайкафарма Висококачествените Лекарства” АД е търговско дружество, учредено и развиващо дейността си съгласно разпоредбите на Търговския закон и е регистрирано с решение на Окръжен съд гр.Варна, постановено по фирмено дело № 1096 от 14.03.2000 г.

Предмет на дейност на предприятието е производство и продажба на лекарствени средства в обработен или преработен вид.

С Решение на ВОО № 8866 от 10.10.2007г. и Определение на СГС от 09.11.2007г. се промени седалището и адреса на управление – от гр.Варна, район Приморски, жк Чайка, ул.Никола Вапцаров № 1 в гр.София, район Изгрев, бул.Г.М.Димитров 1.

На основание Протокол от ОС на акционерите на “Чайкафарма Висококачествените Лекарства” АД, проведено на 17.02.2008г., капиталът на дружеството се увеличи от 10 598 хил.лв. на 17 726 хил.лв. за сметка на неразпределената печалба от миналата година. На 19.04.2008г. Общото събрание на акционерите взе решение за ново увеличение на капитала на дружеството със 706 хил.лв. чрез апорт на вземане от страна на акционера Т.Каменов. Така общият размер на капитала към 31.12.2008г. е 18 432 хил.лв., разпределен на 18 432 000 бр. обикновени поименни акции с номинална стойност от по 1 лев.

Дейността на предприятието и през финансовата 2008г. се изразяваше в производство и продажба на лекарствени средства.

Финансовият резултат от текущата година е нетна печалба в размер на 10 425 хил. лева срещу 8 341 хил.лв. за предходната година. Ръстът 2 084 хил. лева е резултат от целенасочените действия на ръководството да подобрява финансовите показатели на дружеството, както и на изградения имидж на “Чайкафарма Висококачествените Лекарства” АД като производител на висококачествени продукти на достъпни цени.

През финансовата 2008г. предприятието реализира нетни приходи от продажби на продукция, стоки и услуги в размер на 37 388 хил.лв., което е увеличение с 20 % спрямо предходния период. Рентабилността, установена като съотношение между нетния финансов резултат и нетните приходи от продажби, за 2008г. е 27 %. През предходната година показателят е имал същата стойност.

Със съвременното си и отговарящо на всички световни стандарти оборудване и произвежданите с него нови и утвърдени продукти “Чайкафарма Висококачествените Лекарства” АД увеличи значително приходите си от продажби през настоящата година..

Продуктовата гама на дружеството през 2008г. значително се увеличи, като бяха пуснати на пазара следните нови продукти – Амбрин, Фуросер, Лисиноприл, Лосартан, Памитор, Буто Асма, Ендотелон и др. През изминалата 2007 година дружеството реализира продажби от над 10 нови продукти, сред които Аксид, Цефотаксим, Дилатренд, Ламотрен, Ливорзил, Метформин, Небиволол, Остоарт, Писизиф, Симвакор, Тониалгин и др. Започна производство на продукти в нови фармакологични групи, което естествено разширява пазарния дял на дружеството и подобрява финансовите резултати.

Положителните резултати на “Чайкафарма Висококачествените Лекарства” АД са резултат не само от ефекта на разширената номенклатура от продукти, които се произвеждат и продават, но и от увеличените продажби на вече наложилите се на пазара продукти – Еналаприл, Атенолол, Бромазапам, Ранитидин, Пентоксифилин, Спиринолактон, Нордипин. Мадопар, Клацар, Ванкоцин, Цефтриаксон и мн.др. Полагат се усилия за подобряване на логистиката, оптималното натоварване на производствените мощности, повишаване на качеството на произвежданата продукция чрез завишен контрол на всеки етап от производството и максимално доброто използване на възможностите и усилията на всички

членове на ръководния екип и персонала на дружеството. Увеличените приходи от продажби в съчетание с оптималното ниво на разходите доведоха до увеличения финансов резултат за 2008г. Финансовите отчети на дружеството са изготвени съгласно Международните стандарти за финансови отчети и са заверени от регистриран одитор с безусловно становище.

От данните във финансовите отчети са видни няколко момента:

Увеличен дял на собствения капитал – през 2008г. той е в размер на 18 432 хил.лв. – увеличение със 74% спрямо предходната година;

Увеличение на текущият финансов резултат – с 2 084 хил.лв – ръст с 25 % спрямо предходната година;

Намаляване на общото ниво на задължения.

Предприятия, към които в баланса на дружеството са посочени по-значителни задължения, са „CL Sourcing” и „ХОФМАН ЛА РОШ”. Основните суми са потвърдени от контрагентите с официални писма към 31.12.2008г. Може да се посочи също така и диверсифицирането на доставчиците – задълбочиха се отношенията с много доставчици /от Европейския съюз и извън него /, което позволи и разширяване продуктовото портфолио на дружеството.

За отчитане на задълженията се използват предвидените в Индивидуалния сметкоплан счетоводни сметки и подходящи методики. Задълженията се оценяват по номинална стойност в левове съгласно първичните документи. В годишните отчети показателите в чуждестранна валута са представени по левова равностойност при прилагане на заключителния курс на БНБ

Данъчните задължения на дружеството към 31.12.2008 г. са с текущ характер и са в размер на 2 110 хил.лв. Показателят е формиран основно от:

- Корпоративен данък върху печалбата - 371 хил.лв.
- Данък върху доходите на персонала - 9 хил.лв.
- Данък върху Добавената Стойност – 1 730 хил.лв.

Данъците се начисляват при спазване на основните изисквания на Закона за облагане доходите на физическите лица, Закона за корпоративното подоходно облагане, Закона за местните данъци и такси и Закона за данък върху добавената стойност.

Ежемесечно се водят дневници за покупките и продажбите и се изготвят справки-декларации съгласно основните изисквания на Закона за данък върху добавената стойност и Правилника за неговото прилагане.

В раздела за краткосрочни задължения на баланса на “Чайкафарма Висококачествените Лекарства” АД към 31.12.2008г задълженията към персонала са 151 хил.лв. , към социалното осигуряване – 46 хил.лв. /съответно 75 хил.лв. и 23 хил.лв. към 31.12.2007 г./. Тези задължения са с текущ характер. Разчетите с персонала и социалното осигуряване се основават на база трудовото и социално законодателство /Кодекс на труда, Кодекс за социалното осигуряване, Закон за здравното осигуряване, Закони за изпълнение на бюджета на ДОО и НЗОК през 2008 г./, сключените трудови договори, документи за начислени заплати и обезщетения от социалното осигуряване. Дължимите осигурителни вноски се превеждат в съответствие с изплащането на трудовите възнаграждения.

Към 31.12.2008 г. дружеството разполага с дълготрайни материални активи за 27 329 хил.лв. по балансова стойност при налични 28 527 хил.лв. в края на предходния период. Активите са представени от земи, сгради, машини и оборудване, компютърна техника, охранителна техника, офис-оборудване, други /стопански инвентар/ и незавършени активи. В рамките на групата машините и оборудването представляват – 39%, сградите и земите – 46%, стопанският инвентар и разходите за придобиване на ДМА – 15%.

Нематериалните дълготрайни активи са 3 483 хил.лв. по балансова стойност / 3 223 хил.лв. в края на 2007 г./. Увеличението спрямо миналата година е 8%. Съставът им е от права върху собственост, лицензи, търговски марки, досиета на лекарствени средства и програмни продукти / SAP R/3 /.

Материалните запаси на дружеството възлизат в края на годината на 4 792 хил.лв. /7 388 хил.лв. една година по-рано/. Стремешът е поддържане на оптимални количества от

материали, суровини и готова продукция с цел поддържане на непрекъснат производствен цикъл и избягване излишно презапасаване.

Дружеството разполага с висококвалифициран и мотивиран персонал, на който ръководството разчита за продължаване възходящото развитие на фирмата.

Рисковете, пред които е изправена "Чайкафарма Висококачествените Лекарства" АД, са основно външни за фирмата. Стремехът на ръководството е отрицателното въздействие на тези фактори да бъде минимизирано. Валутния риск е минимален предвид факта, че основните трансакции са в лева и евро. Влияние може да окаже увеличението на инфлацията и световната финансова криза през 2008г. Дружеството поддържа оптимална ликвидност, няма просрочени вземания от клиенти, развиват се отношения с нови партньори и доставчици.

По отношение на информацията по чл. 247 от Търговския закон, през финансовата година на членовете на Съвета на директорите са начислени възнаграждения за 43 хил.лв.

Предвиждано развитие на фирмата през следващите години. През следващата 2009г. не се планират съществени промени в предмета на основните дейности. Очаква се нарастване на основните натурални и финансови показатели, свързани с производството и продажбите. "Чайкафарма Висококачествените Лекарства" АД ще продължи с внедряването на нови продукти в производството и поддържане на маркетингова стратегия целяща постоянно увеличение на пазарния дял и превръщането на продуктите на "Чайкафарма Висококачествените Лекарства" АД в пазарни лидери в своята терапевтична група.

Приходите и печалбата на дружеството отчитат постоянен ръст през последните години. С цел да се запази тази тенденция фирмата предвижда реализация на продукцията и на чужди пазари. Планира се разширение на производството и изграждане на изцяло нов завод в гр.София.

Дата: 20.02.2009 г.


Петя Диновска,
Председател на Съвета на директорите
и Изпълнителен директор на
"Чайкафарма Висококачествените
лекарства" АД


Христо Христов,
Изпълнителен директор на
"Чайкафарма Висококачествените
лекарства" АД

