



гр. София, п.к. 1588, район Панчарево, ул. Околовръстен път № 456
тел./ факс: 02/ 477 81 34, interhold@interhold.bg

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА „ИНТЕРХОЛД” ЕООД

гр. София

През 2024 г.

гр. София, п.к. 1588, район Панчарево, ул. Околовръстен път № 456
тел./ факс: 02/ 477 81 34, interhold@interhold.bg

Постоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Този финансов отчет е одитиран от Д.Е.С. Анатолий Илчовски
Във връзка с приключване на финансовата 2024 г. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2024 г.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2024 г. и приключва на печалба от дейността преди данъци е в размер на 1594 хил.лв., и корпоративен данък върху печалбата 179 хил.лв.

1. Информация за дружеството:

ИНТЕРХОЛД ЕООД е учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, със седалище и адрес на управление гр. София 1404, район р-н Триадница, БЪЛГАРИЯ No 73, вх. Б, ет. 2, ап. Б6, вписано в Агенцията по вписванията с ЕИК 202357469 Основната дейност на фирмата е Вътрешна и външна търговия, комисионна, спедиционна, складова, лизингова дейност, търговско представителство, посредничество и агентство, търговия на едро и дребно, транспортни услуги - таксиметрови превози на пътници и товари в страната и в чужбина, превозна и товарно-разтоварна дейност от всякакъв вид и всякакъв транспорт със собствени или наети превозни средства, покупка, строеж и обзавеждане, строителство, строително-ремонтна дейност, поддържане на сгради и съоръжения в страната и в чужбина, производство, изкупуване и преработка на продукция от всякакъв вид, продажба на стоки от собствено производство, всякакви видове СМР, проучване ТСУ, автосервиз, автомивка, подмяна и баланс на гуми и авто-тенекеджийски услуги, заварки с аргон и кислород, търговия с авточасти, гуми, аксесоари и авто-косметика, отдаване на транспортни средства под наем, хотелиерство, туристическа, рекламна, информационна, програмна, импресарска дейност и извършване на всички видове услуги, незабранени от закона.

Към 31.12.2024 г. капитала на дружеството е 3 хиляди лева, разпределен в 300 дяла с номинална стойност 10 лева за дял. Внесен е 3 000 лв.

Едноличен собственик на капитала е ДЕСИСЛАВ ГЕНЧЕВ ГЕРДАНОВ

Дружеството се управлява от ДЕСИСЛАВ ГЕНЧЕВ ГЕРДАНОВ

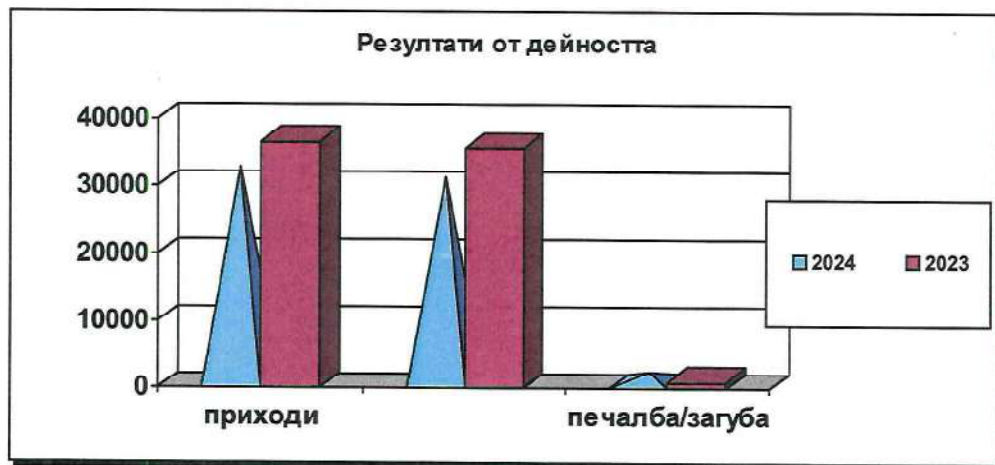
Към 31 декември 2024 г. средно-списъчният състав на персонала в дружеството е 72 работници и служители (2023 г.: 101)

Финансовият отчет е одобрен от Управителя на дружеството на 30.06.2025 година.

3. Резултати от дейността:

Финансовият резултат на Дружеството за 2024 г. след данъци е печалба в размер на 1415 хил. лв. Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.

Показатели	2024 г. в хил.лв.	2023 г. в хил.лв.
Общо приходи	31785	36635
Общо разходи	30191	35624
Брутна печалба	1594	1011
Нетна печалба	1415	902



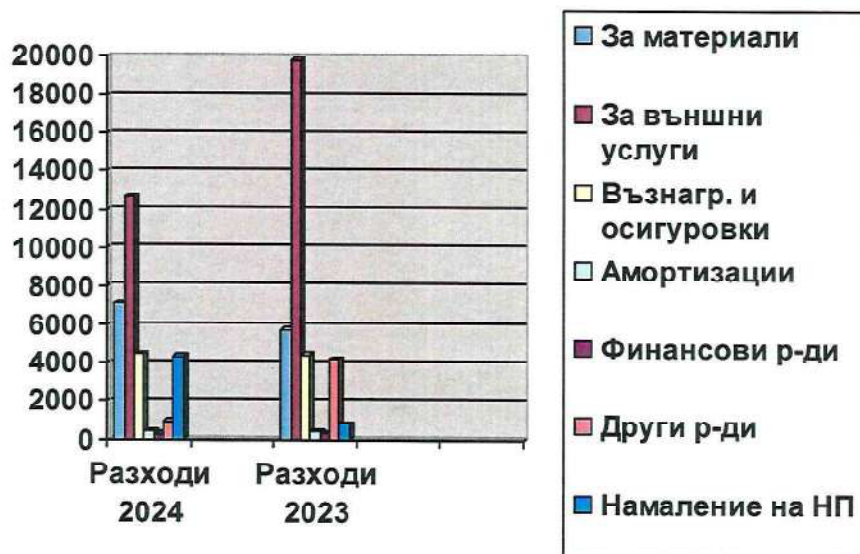
Приходите от обичайна дейност са както следва:

Приходи	2024г. в хил.лв.	2023 г. в хил.лв.
От продажби на стоки	383	4210
От услуги	30678	32238
Други приходи	723	185
Финансови приходи	1	2
Общо	31785	36635



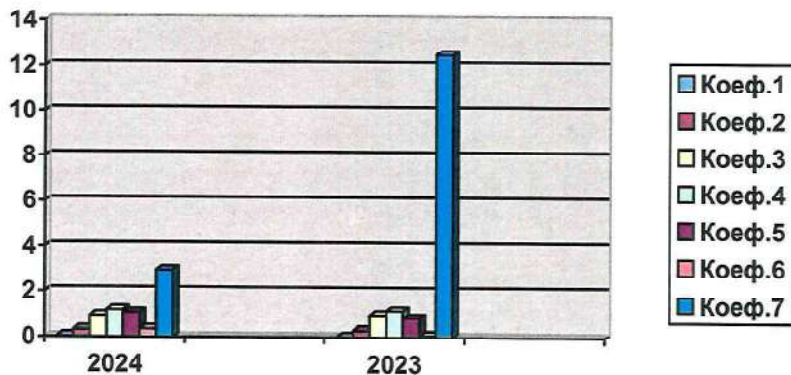
Разходите за обичайна дейност са както следва:

Разходи	2024г. в хил.лв.	2023 г. в хил.лв.
За материали	7091	5755
За външни услуги	12714	19725
За възнаграждения и осигуровки	4474	4413
За амортизации	393	424
Финансови разходи	278	310
Други разходи	924	4192
Намаление на НП	4317	805
Общо:	30191	35624



Финансови показатели от дейността на Дружеството

	2024 г.	2023 г.
1. Коефициент на рентабилност на приходите	0,04	0,02
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0,32	0,30
3. Ефективност на приходите от дейността	0,94	0,96
4. Коефициент на обща ликвидност	1,19	1,15
5. Коефициент на бърза ликвидност	1,07	0,97
6. Коефициент на финансова автономност	0,34	0,08
7. Коефициент на задлъжнялост	2,93	12,49



4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Няма други коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на съставяне на баланса и датата на одобрението от съдружниците за публикуването на финансовия отчет, които да налагат корекции в годишния финансов отчет.

5. Стопански цели за 2025 г.

Първите месеци на 2025 г. потвърдиха положителната насока за развитие на дейността, така както беше и през последното тримесечие на 2024 г. Нашите очаквания са за една добра година за дружеството ни. Нямаме индикации за проблеми в областта на дейността ни.

Развитието на дейността през настоящата година ще се определя в значителна степен от действието на няколко независещи от управлението на дружеството фактора:

- скоростта на възстановяване от кризата на икономиките на развитите държави и по специално на тези от Европейския Съюз – основен търговски партньор на България;
- общото макроекономическо развитие на България, включително риска от задълбочаване на рецесията, в следствие на ограничените държавни разходи, слабото усвояване еврофондовете, ниското ниво на кредитиране и високите лихвени равнища, нарастващата безработица, свиващото се потребление и други.

Ръководството на „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД счита, че основните направления в дейността на дружеството през 2025 г. следва да бъдат насочени към:

Фирмата има сключени договори за СМР, с което се осигуряват сигурни и постоянни приходи за 2025 год. Същите ще бъдат използвани за финансиране на нови инвестиционни обекти във фирми

- преразглеждане и при възможност стартиране на проекти, свързани с инвестиции;
- реструктуриране на нискодоходните дейности;
- реструктуриране на привлечения ресурс;

6. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

7. Управление

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2024 г., „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност.

Към 31.12.2024 г. капитала на дружеството е 3 хиляди лева, разпределен в 300 дяла с номинална стойност 10 лева за дял. Внесен е 3 000 лв.

Едноличен собственик на капитала е **ДЕСИСЛАВ ГЕНЧЕВ ГЕРДАНОВ**
Дружеството се управлява от **ДЕСИСЛАВ ГЕНЧЕВ ГЕРДАНОВ**

гр. София, п.к. 1588, район Панчарево, ул. Околовръстен път № 456
тел./ факс: 02/ 477 81 34, interhold@interhold.bg

8. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

9. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

Към 31 декември 2024 г. „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД Има участия в Интерхоум груп ЕООД, Интерхоум груп1 ЕООД, Интерхоум груп 2 ЕООД и дружества по закона за зъдълженията и договорите.

10. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2024 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното използване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

11. Предназначение на финансовия резултат от текущия период

Предлагаме печалбата от отчетния период в размер на 1415 хил. лева, да бъде капитализирана

Управител:

гр. София, 30.06.2025г.



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА ГРУПА ИНТЕРХОЛД

гр. София

През 2024 г.

ГРУПА ИНТЕРХОЛД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Този финансов отчет е одитиран от Д.Е.С. Анатолий Илчовски

Във връзка с приключване на финансовата 2024 г. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на ГРУПА ИНТЕРХОЛД към 31.12.2024 г.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2024 г. и приключва на печалба от дейността преди данъци е в размер на 4427 хил.лв., и корпоративен данък върху печалбата 188 хил.лв.

1. ДРУЖЕСТВОТО-МАЙКА:

ИНТЕРХОЛД ЕООД е учредено и съществуващо съгласно законите на Република България, със седалище и адрес на управление Област София (столица); Община Столична; ПК 1588; Населено място гр. София; Район р-н Панчарево; ул. "Околовръстен път" 456Б; , вписано в Агенцията по вписванията с ЕИК 202357469 Основната дейност на фирмата е Вътрешна и външна търговия, комисионна, спедиционна, складова, лизингова дейност, търговско представителство, посредничество и агентство, търговия на едро и дребно, транспортни услуги - таксиметрови превози на пътници и товари в страната и в чужбина, превозна и товарно-разтоварна дейност от всякакъв вид и всякакъв транспорт със собствени или наети превозни средства, покупка, строеж и обзавеждане, строителство, строително-ремонтна дейност, поддържане на сгради и съоръжения в страната и в чужбина, производство, изкупуване и преработка на продукция от всякакъв вид, продажба на стоки от собствено производство, всякакви видове СМР, проучване ТСУ, автосервиз, автомивка, подмяна и баланс на гуми и авто-тенекеджийски услуги, заварки с аргон и оксижен, търговия с авточасти, гуми, аксесоари и авто-козметика, отдаване на транспортни средства под наем, хотелиерство, туристическа, рекламна, информационна, програмна, импресарска дейност и извършване на всички видове услуги, незабранени от закона.

Към 31.12.2024 г. капитала на дружеството е 3 хиляди лева, разпределен в 300 дяла с номинална стойност 10 лева за дял. Внесен е 3 000 лв.

Едноличен собственик на капитала е ДЕСИСЛАВ ГЕНЧЕВ ГЕРДАНОВ

Дружеството се управлява от ДЕСИСЛАВ ГЕНЧЕВ ГЕРДАНОВ

Към 31 декември 2024 г. средно-списъчният състав на персонала в групата е 75 работници и служители (2023 г.: 103)

Консолидирания финансовият отчет е одобрен на 30.06.2025 година.

ГРУПА ИНТЕРХОЛД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

3. Резултати от дейността:

Финансовият резултат на ГРУПА ИНТЕРХОЛД за 2024 г. след данъци е печалба в размер на 4239 хил. лв. Данъчното облагане на Групата се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.

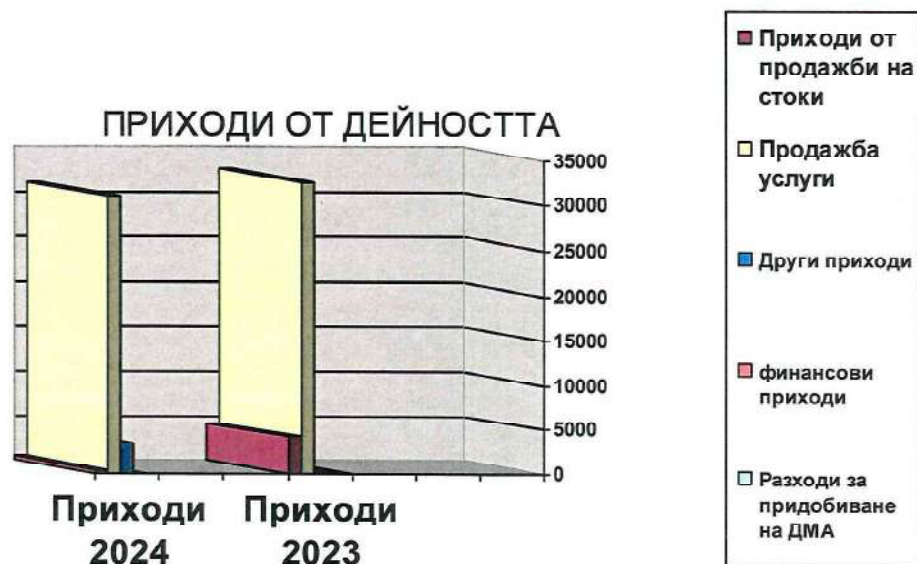
Показатели	2024 г. в хил.лв.	2023 г. в хил.лв.
Общо приходи	34851	36922
Общо разходи	30424	35850
Брутна печалба	4427	1072
Нетна печалба	4239	957



Приходите от обичайна дейност са както следва:

Приходи	2024 г. в хил.лв.	2023 г. в хил.лв.
От продажби на стоки	383	4210
От услуги	31004	32525
Други приходи	3462	185
Финансови приходи	2	2
Общо	34851	36922

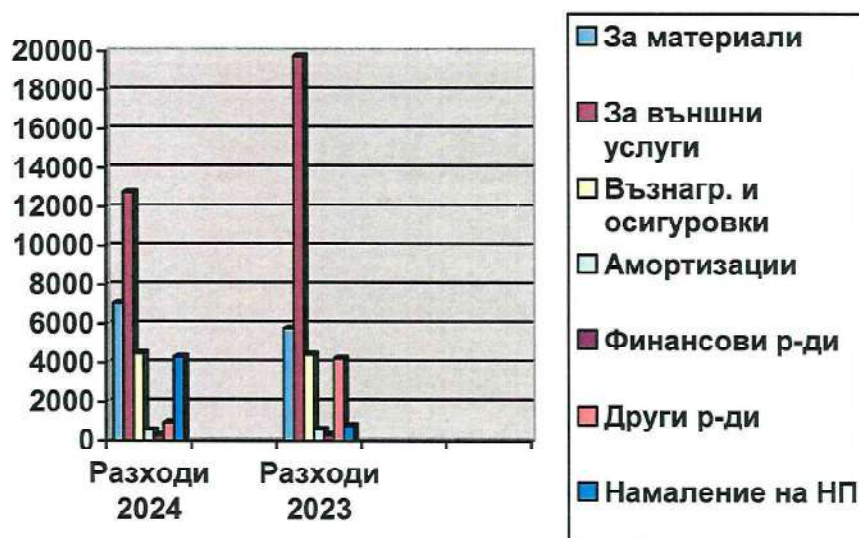
ГРУПА ИНТЕРХОЛД
 КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.



Разходите за обичайна дейност са както следва:

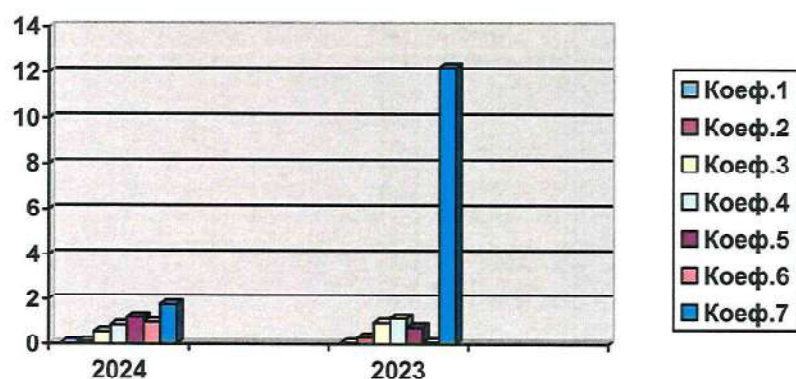
Разходи	2024 г. в хил.лв.	2023 г. в хил.лв.
За материали	7091	5755
За външни услуги	12744	19747
За възнаграждения и осигуровки	4474	4413
За амортизации	560	591
Финансови разходи	279	310
Други разходи	959	4229
Намаление на НП	4317	805
Общо:	30424	34850

ГРУПА ИНТЕРХОЛД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.



Финансови показатели от дейността на ГРУПА ИНТЕРХОЛД

	2024 г.	2023 г.
1. Коефициент на рентабилност на приходите	0,12	0,03
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0,58	0,31
3. Ефективност на приходите от дейността	0,87	0,96
4. Коефициент на обща ликвидност	1,21	1,16
5. Коефициент на незабавна ликвидност	0,99	0,77
6. Коефициент на финансова автономност	0,57	0,08
7. Коефициент на задлъжнялост	1,77	12,21



4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

ГРУПА ИНТЕРХОЛД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

Няма други коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на съставяне на баланса и датата на одобрението от съдружниците за публикуването на финансовия отчет, които да налагат корекции в годишния финансов отчет.

5. Стопански цели за 2025 г.

Първите месеци на 2025 г. потвърдиха положителната насока за развитие на дейността, така както беше и през последното тримесечие на 2024 г. Нашите очаквания са за една добра година за дружеството ни. Нямаме индикации за проблеми в областта на дейността ни.

Развитието на дейността през настоящата година ще се определя в значителна степен от действието на няколко независещи от управлението на дружеството фактора:

- скоростта на възстановяване от кризата на икономиките на развитите държави и по специално на тези от Европейския Съюз – основен търговски партньор на България;
- общото макроикономическо развитие на България, включително риска от задълбочаване на рецесията, в следствие на ограничените държавни разходи, слабото усвояване еврофондовете, ниското ниво на кредитиране и високите лихвени равнища, нарастващата безработица, свиващото се потребление и други.

Ръководството на ГРУПА ИНТЕРХОЛД счита, че основните направления в дейността на дружеството през 2023 г. следва да бъдат насочени към:

Групата има сключени договори за СМР, с което се осигуряват сигурни и постоянни приходи за 2023 год. Същите ще бъдат използвани за финансиране на нови инвестиционни обекти във фирми

- преразглеждане и при възможност стартиране на проекти, свързани с инвестиции;
- реструктуриране на нискодоходните дейности;
- реструктуриране на привлечения ресурс;

Средносписъчният брой на персонала на ГРУПА ИНТЕРХОЛД към 31.12.2024 г. е 75 човека. Основният персонал е с висше образование и висококвалифициран в областта на строителството, инженерството и икономиката. Помощният персонал е със средно образование.

6. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

7. Управление

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2024 г., ДРУЖЕСТВОТО-МАЙКА „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност.

Към 31.12.2024 г. капитала на дружеството е 3 хиляди лева, разпределен в 300 дяла с номинална стойност 10 лева за дял. Внесен е 3 000 лв.

Едноличен собственик на капитала е ДЕСИСЛАВ ГЕНЧЕВ ГЕРДАНОВ
Дружеството се управлява от ДЕСИСЛАВ ГЕНЧЕВ ГЕРДАНОВ

8. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

ГРУПА ИНТЕРХОЛД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
31 ДЕКЕМВРИ 2024 г.

9. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

Към 31 декември 2024 г. „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД Има участия в Интерхоум груп ЕООД, Интерхоум груп1 ЕООД, Интерхоум груп 2 ЕООД и дружества по закона за зъдълженията и договорите.

10. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2024 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното използване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Управител:

гр. София, 30.06.2025 г.

