УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 08.09.2022г., в град Костинброд подписаният **Ники Георгиев Деведжиев** с ЕГН:) и постоянен адрес в притежаващ лична карта № издадена на . от МВР , учредих безсрочно еднолично дружество с ограничена отговорност, както следва:

НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ и АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

1. Фирмата на дружеството е **"ПРОФИ ЕКСПЕРТ 22" ЕООД**.
2. Седалището на дружеството е в град София, община Столична, област София.
3. Адресът на управление на дружеството е град София, бул. „Тодор Каблешков" №21.

КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ, СОБСТВЕНОСТ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ.

4. Капиталът на дружеството е в размер на 10 лв. (десет лева), разделен на 10 (десет) дяла по 1 (един) лев всеки един, като към момента на регистрацията на дружеството е внесен изцяло.
5. Едноличен собственик на капитала на учредяваното дружество е Ники Георгиев Деведжиев с ЕГН и постоянен адрес в град

6. Дружеството ще извършва следния предмет на дейност: покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, търговия на едро и дребно с всякакви стоки, търговско представителство и посредничество, консултантска дейност, както и осъществяване на всяка друга дейност незабранена от закона, като в случай, че за определена дейност се изисква специално разрешение или лиценз, същата ще се осъществява след надлежното получаване на такова разрешение или лиценз.

РЕШЕНИЯ. УПРАВЛЕНИЕ

7. Като едноличен собственик на капитала Ники Георгиев Деведжиев с ЕГН ще решава въпросите от изключителна компетентност на общото събрание съгласно чл.137 от Търговския закон. За всички решения на едноличния собственик на капитала от компетентността на общо събрание, се съставя протокол в писмена форма, без нотариално удостоверяване на подпис и на съдържание.

УПРАВЛЕНИЕ и ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

8. Дружеството се управлява и представлява от избран/и от едноличния собственик на капитала Управител/и.

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

9. Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на едноличния собственик на капитала. Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

10. Увеличението на първоначално регистрирания капитал се извършва по решение на едноличния собственик, чрез допълнителни парични или имуществени вноски или чрез прием на нови съдружници и преобразуване в ООД.
11. Намалението на капитала може да стане с решение на едноличния собственик, но до размера на изискуемия от закона минимум (2 лв.).
12. Решението за намаляване на капитала се представя в търговския регистър и се обявява, с произтичащите от това последици по търговския закон.
13. Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до три месеца от обявяването на решението за намаляване, те не изразят писмено несъгласието си с намаляването.

ИЗИСКВАНИЯ ВЪВ ВРЪЗКА СЪС СЧЕТОВОДНИЯ ОТЧЕТ

14. Когато в нормативен акт (Закона за счетоводството) е предвидено, че годишния счетоводен отчет се проверява от дипломиран експерт счетоводител, проверяващият и

приет годишен счетоводен отчет се представя в търговския регистър на Агенция по вписванията.

15. Дружеството се прекратява:

а/ по решение на едноличния собственик;

б/ чрез сливане или вливане в друго дружество;

в/ при обявяване в несъстоятелност;

г/ по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи.

16. Дружеството се създава безсрочно.

Настоящият акт се изготви в два еднообразни екземпляра – по един за Търговския регистър и един за Дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ: .....

/ Ники Георгиев Деведжиев /