

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До
Акционерите на
„БИЗНЕС ЦЕНТЪР“ АД
гр. Стара Загора

Ние извършихме одит на приложенния годишен финансов отчет на „БИЗНЕС ЦЕНТЪР“ АД гр. Стара Загора, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2007 година, отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

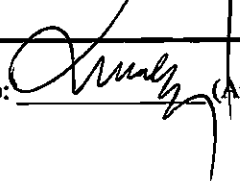
Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този годишен финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в годишния финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на годишния финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на

Регистриран одитор:



(Ат. Дианов)

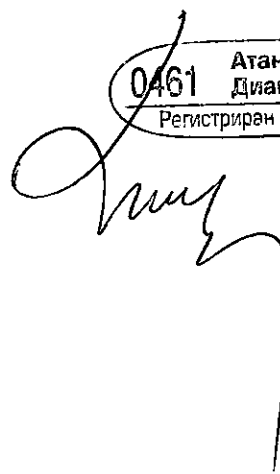
цялостното представяне във финансовия отчет. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на "БИЗНЕС ЦЕНТЪР" АД гр. Стара Загора към 31 Декември 2007 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с НСФОМСП.

Стара Загора, 22 Февруари 2008 година

Регистриран одитор:
Атанас Дианов



0461 Атанас
Дианов
Регистриран одитор

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС НА ПРЕДПРИЯТИЯТА КЪМ 31.12.2007 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума-хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Дълготрайни (дългосрочни) активи			
I. Дълготрайни материални активи			
Транспортни средства	15	6	9
Машини и оборудване	13		1
Съоръжения	14	6	6
Други дълготрайни материални активи	17	4	6
Общо за група I	10	16	22
II. Дълготрайни нематериални активи			
Общо за група II	20	0	0
III. Дългосрочни финансови активи			
Общо за група III	40	0	0
IV. Търговска репутация			
Общо за група IV	50	0	0
V. Разходи за бъдещи периоди	60	0	0
Общо за раздел А	100	16	22

Подпис на съставителя: _____

стр.2

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи			
I. Материални запаси			
Стоки	73		
Материали	71		3
Общо за група I	70	0	3
II. Краткосрочни вземания			
Вземания от свързани предприятия	81	283	200
Вземания от клиенти и доставчици	82		1
Вземания по предоставени търговски заеми	83		
Съдебни и присъдени вземания	84		
Данъци за възстановяване	85		
Други краткосрочни вземания	86		
Общо за група II	80	283	201
III. Краткосрочни финансови активи			
Краткосрочни ценни книжа	93	607	345
Общо за група III	90	607	345
IV. Парични средства			
Парични средства в брой	151	20	19
- от тях лезова равностойност на чуждестранната валута	152	0	0
Парични средства в безсрочни депозити	153	28	1
- от тях лезова равностойност на чуждестранната валута	154	0	0
Общо за група IV	150	48	20
V. Разходи за бъдещи периоди	160		
Общо за раздел Б	200	938	569
Сума на актива (А+Б)	300	954	591
В. Условни активи	350	0	0

0461 Атанас
Диманов
Регистриран одитор
Завършено

Подпис на съставителя: _____

ЕИК по БУЛСТАТ

123088793

стр.2

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Основен капитал			
Записан капитал	411	50	50
акционерен капитал:	412	50	50
некотирувани акции на финансови пазари	414	50	50
Общо за група I	410	50	50
II. Резерви			
Целеви резерви:	423	236	46
обща резерви	424	236	46
Общо за група II	420	236	46

III. Финансов резултат			
Надрупана печалба (загуба) от минали години	451		
- непокрита загуба	453		
Текуща печалба	454	482	190
Текуща загуба	455		
Общо за група III	450	482	190
Общо за раздел А	400	768	286
Б. Дългосрочни пасиви			
I. Дългосрочни задължения			
Общо за група I	510	0	0
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирання	520	0	0
Общо за раздел Б	500	0	0

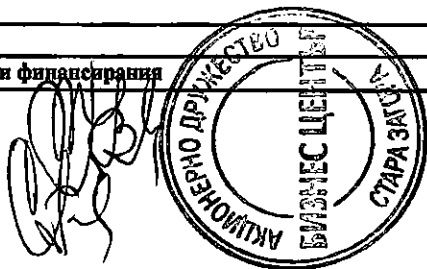
стр.4

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума-хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Краткосрочни пасиви			
I. Краткосрочни задължения			
Задължения към доставчици и клиенти	613	186	186
Задължения към свързани предприятия	611		
Задължения към финансови предприятия	612		111
от тях към банки	605		111
Задължения към персонала	615		1
Задължения към осигурителни предприятия	616		
Данъчни задължения	617		7
Общо за група I	610	186	305
Общо за раздел В	750	186	305
Сума на пасива (А + Б + В)	800	954	591
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирання	700	0	0

Дата: 28.02.2008

Ръководител: Ганка Джанкова

Съставител: Силвия Василева



0461 Атанас
Джанов
Регистриран одитор

Забележка: Очаква се

"БИЗНЕС ЦЕНТЪР" АД
ГР. СТАРА ЗАГОРА
ул. Христо Ботев 117 вх Б ап 1

ЕИК по БУЛСТАТ
123088793

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2007 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи за обичайната дейност			
I. Разходи по икономически елементи			
Разходи за материали	1120	16	69
Разходи за външни услуги	1130	15	151
Разходи за амортизации	1160	6	6
Разходи за възнаграждения	1140	6	22
Разходи за осигуровки	1150	2	5
Други разходи	1170	3	1
Общо за група I	1100	48	254
II. Суми с Корективен характер			
Балансова стойност на продадените активи (стоки, материали, млади животни и животни за уговане и дълготрайни материални и нематериални активи)	1010		59
Общо за група II	1000	0	59
III. Финансови разходи			
Разходи за лихви	1210	4	5
в т. ч. лихви към свързани предприятия	1211		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1220	22	7
Други разходи по финансови операции	1240	5	6
Общо за група III	1200	31	18
Б. Общо разходи за дейността (I + II + III)	1300	79	331
В. Печалба от обичайна дейност	1310	483	195
IV. Извънредни разходи	1250		
Г. Общо разходи (Б + IV)	1350	79	331
Д. Счетоводна печалба	1400	483	195
V. Разходи за данъци	1450	1	5
Данъци от печалбата	1451	1	5
Други	1452		0
Е. Печалба (Д - V)	454	482	190
Всичко (Г + V + Е)	1500	562	526

0461 Атанас
Димков
Регистриран орган

Заведен
Димков

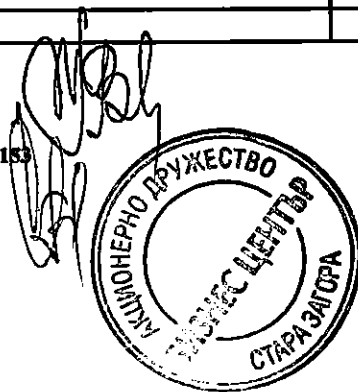
Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи от обичайната дейност			
І. Нетни приходи от продажби на:			
продукция	1551	42	165
стоки	1552		61
услуги	1560		130
Общо за група І	1610		356
ІІ. Приходи от финансираня	1620		
в т. ч. от правителството	1621		
ІІІ. финансови приходи			
Приходи от лихви	1710	17	
в т. ч. лихви от свързани предприятия	1711	17	
Приходи от участия	1720		
в т. ч. дивиденди	1721		
Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1730	503	170
Други приходи от финансови операции	1745		
Общо за група ІІІ	1700	520	170
Б. Общо приходи от дейността (І + ІІ+ ІІІ)	1600	520	526
В. Загуба от обичайната дейност	1810		
ІV. Извънредни приходи	1750		
Г. Общо приходи (Б + ІV)	1800	562	526
Д. Счетоводна загуба	1850		
Е. Загуба (Д + V)	455		
Всичко (Г+ Е)	1900	562	526

Дата: 28.02.2008

Ръководител: Ганка Джанкова

Съставител: Силвия Василева

Линие за контакт: С.Василева 630153



0461 Атанас
Диманов
Регистриран одитор

Ганка

Атанас

"Бизнес център" АД
ГР. СТАРА ЗАГОРА
ул.Христо Ботев 117 вх Б ап 1

ЕИК по БУЛСТАТ
123088793

Отчет за собствения капитал към 31.12.2006 година

Показатели	Код	на	Основен	Резерви						финансов резултат	Резерв от превод	Общо собствен капитал	
				на	капитал	премии от емисии	резерв от посл-щи оценки на активи и пасиви	целеви резерви					
								0	спе-				д
	реда			2	3	щ	лизи-	ту	7	8	9	10	
Салдо в началото на отчетния период	6		1			4	5	6	7			10	
1	1		50			46			190			286	
Изменения за сметка на собствениците	2												
в т. ч. :													
~ увеличение	3												
~ намаляване	4												
2	5								482			482	
Финансов резултат за текущия период	5												
3	6					190			-190			0	
Разпределение на печалбата	6												
в т. ч. за дивиденди	7												
4	8												
Покриване на загуба	8												
5	9												
Последващи оценки на дълготрайни материални активи	9												
в т. ч. :													
~ увеличение	10												
~ намаляване	11												
6	12												
Последващи оценки на финансови активи и инструменти	12												
в т. ч. :													
~ увеличение	13												
~ намаляване	14												
7	15												
Промени в счетоводната политика, грешки и др.	15												
8	16												
Друга изменения в собствения капитал	16												
Салдо в края на отчетния период	17		50			236			482			768	
9	18												
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	18												
10	19												
Промени от преизчисляване на финансови отчети при свързване на финансови	19												
Прекъсване собствен капитал към края на отчетния период	20		50			236			482			768	

(хил. лева)

Дата :28.02.2008 Съставител: Силвия Василева

Ръководител: Ганка Джанкова

0461 Атанас

[Signature]

[Signature]
БГ

0461 Атанас

[Signature]

"БИЗНЕС ЦЕНТЪР" АД
ГР. СТАРА ЗАГОРА
ул.Христо Ботев 117 вх Б ап 1

ЕИК по БУЛСТАТ
123088793

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2007 ГОДИНА

(хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2201	50	34	16	427	173	254
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държавни, за търговски цели	2202	841	626	215	155	339	-184.00
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	2203	2	11	-9		29	-29
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2204		4	-4		9	-9
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2205						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	2206		6	-6		5	-5
Плащания при разпределения на печалбата	2207						
Други парични потоци от основна дейност	2208		7	-7		15	-15
Всички парични потоци от основна дейност (А)	2200	893	688	205	582	570	12
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2301						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	2302						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2303						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	2304						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2305						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	2306						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	2300	0	0	0	0	0	0

0461 Атанас Дианов
Регистриран счетоводител

Заведен

Подпис на съставителя :

(Подпис)

(хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	2401						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	2402						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2403		177	-177	434	522	-88
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни	2404						
Плащания на задължения по лизингови договори	2405						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2406						
Други парични потоци от финансова дейност	2407						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	2400		177	-177	434	522	-88
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	2500	893	865	28	1 016	1 092	-76
Д. Парични средства в началото на периода	2600			20			96
Е. Парични средства в края на периода	2700			48			20

Дата 28.02.2008

Ръководител :

Ганка Василева Джанкова
(име, презиме, фамилия)

Съставил :

Силвия Любенова Василева
(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт :

Силвия Василева
(име, презиме, фамилия)042/630153
(телефон)

0461 Атанас
Димитров
Регистратор

Забележка

Димитров



Приложение №7

Елемент №7.1

Справка за оповестяване на счетоводната политика на "БИЗНЕС ЦЕНТЪР" АД

1. Учредяване и регистрация

"Бизнес център" АД Стара Загора е акционерно дружество, регистрирано в Старозагорския окръжен съд по фирмено дело 1892 от 20.10.1997г.

1.2 Органи на акционерното дружество

-Общо събрание на акционерите

-Съвет на директорите

Акционерното дружество е с едностепенна система на управление, с избран от Общото събрание

Съвет на директорите състоящ се от 5/пет/члена

1.3 Представителство

Дружеството се управлява и представлява от Изпълнителният директор Ганка Василева Джанкова.

1.4.Предметът на дейността е свързан с общественото хранене. Дружеството стопанисва заведение за бързо хранене. През отчетния период дружеството е прекратило временно дейността по стопанисване на обект за обществено хранене. Дружеството търгува с ценни книжа на Българска Фондова Борса.

1.5.Седалище и адрес на управление

ул.Христо Ботев 117 вх Б ап 1

Стара Загора, Република България

Адрес на стопанисвания обект:

Фаст –фууд "Ориент"

Бул.Цар Симеон Велики 106

Стара Загора, Република България

2.Счетоводна политика

2.1.Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство –Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия/НСФО и МСП/За нерешени въпроси в НСФО за МСП дружеството избира да прилага политика в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети/МСФО/като направи съответното оповестяване

Спазени са принципите:действащо предприятие,текущо начисляване,предимство на съдържанието пред формата,предпазливост,съпоставимост,последователност на представянето.Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена,модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи по тяхната справедлива стойност.

Всички данни в настоящия отчет са представени в хил. лв

2.2. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс.

2.2.1.Дълготрайните материални и нематериални активи се класифицират и признават като такива,когато отговарят на изискванията на СС16 и СС38. Оценени са по цена на придобиване включваща покупната цена,транспортните разходи,мита,комисионни и др.Приет е препоръчителния подход, т.е активите се представят по тяхната себестойност намалена с начислените амортизации и евентуалните обезценки.Възприет е стойностен праг на отчитане 500лв.Не е извършвана преоценка

2.2.2 Дружеството не притежава нематериалните дълготрайни активи.

2.2.3.Материалните запаси са оценявани по цена на придобиване,включваща покупната цена,транспортните разходи такси мита и др.Оценката на потреблението е извършвана по метода на средно претеглената цена

2.2.4 Политиката на дружеството при първоначалното оценяване на финансовите инструменти е те да се отчитат по цена на придобиване.

2.2.5 Вземанията –краткосрочни –са представени по тяхната стойност на възникване

2.2.6 Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност

2.2.7 Основният капитал е представен по номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация.Към31.12.2007г основният капитал е в размер на 50000лв разпределен в 50000 бр поименни акции всяка с номинална стойност от 1 лв.Основни акционери в дружеството са ЕТ"Иван Славов" Стара Загора с 66% Минчо Пенев Минчев с 30% и Ганка Василева Джанкова с 4%

2.2.7.Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване\

2.3. Амортизациите на материалните активи са начислявани ,като последователно е прилаган линейният метод.По групи активи са прилагани следните норми:

Съоръжения	4%
Машины и оборудване	30%
Автомобили	25%
Стопански инвентар	15%

През годината не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизации.

2.4. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване ,независимо от паричните постъпления и плащания.Отчитането и признаването на приходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

2.5. Данъчно облагане

Дружеството се облага по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане .

3. Дълготрайни материални активи –в хил лв

Отчетна стойност	Стопански инвентар	Машины и оборудване	Съоръжения	Транспортни средства	общо
Салдо на 01.01.2007	15	9	7	12	43
Постъпили					
Излезли		2			2
Салдо на 31.12.2007	15	7	7	12	41
Нагрупана амортизация					
Салдо на 01.01.2007	9	8	1	3	21
Начислена за периода	2	1		3	6
Салдо на 31.12.2007	11	7	1	6	25
Балансова стойност на 31.12.2007	4	0	6	6	16

4.Краткотрайни финансови активи –Дружеството търгува на Българска Фондова Борса чрез инвестиционен посредник.Първоначално ценните книжа са оценявани по справедливата им ст-ст.Наличните към 31.12.2007г акции са преоценени по пазарни цени и възлизат на стойност 607348лв

Емисия	бр	пазарна ст-ст
Мостстрой	470	123460
Неохим	490	37706
Индустриален холдинг	1500	17010
ОЦК	2671	243542
Синергон	1000	14610
ЗПАД Булстрад	111	30644
Химимпорт	6115	94843
Елма Троян	1000	4110
Холдинг Варна	80	3561
Трейс груп холдинг	135	37861

4.Вземанията са краткосрочни –по договор за фирмен заем със “Загора Инвест “ООД в размер на 265 х лв и начислена лихва в р-р на 18х лв

5. Парични средства – в хил лв

	31.12.2006 година	31.12.2007 година
Парични средства в хил.лева	20 хил.лева	48 хил.лева

6. Пасиви

Към 31.12.2007г дружеството няма дългосрочни задължения. Задълженията са краткосрочни-към,към доставчици-“Севт “Казанлък-180 хлв и ЕТ”Вики МД”-6 х лв

10. Приходи от дейността –в хил лв

	2006 година	2007 година
Приходи от продажба на стоки на едро	61	
Приходи от услуги	130	
Приходи от продажба на стоки на дребно	165	42
Приходи от лихви		17

Приходи от операции с финансови активи	170	170

Формиране са следните видове разходи:

Разходи за материали	60	16
Разходи за външни услуги	151	15
Разходи за амортизации	6	6
Разходи за възнаграждения	22	6
Разходи за осигуровки	5	2
Други разходи	1	3
Разходи за лихви	5	4
Отрицателни разлики от операции с фин. активи	7	22
Други р-ди по финансови операции	6	5

12. Годишен финансов отчет

Формата за съставните части на финансовият отчет е двустранна. Сумите по статиите които са с отрицателни черти са посочени в скоби. Съдържанието на отчета за приходите и разходите е с класификация на приходите и разходите по видове. Отчетът за паричния поток се съставя по прекия метод. Отчетът за собствения капитал включва увеличенията и намаленията на собствения капитал в резултат на осъществената дейност. Приложениято включва оповестяване на счетоводната политика и 8 бр справки. Ръководството е изготвило Отчет на управлението.

28.02.2008
Стара Загора

Изготвил:
Силвия Л. Василева

Ръководител:
Ганка В. Джанкова

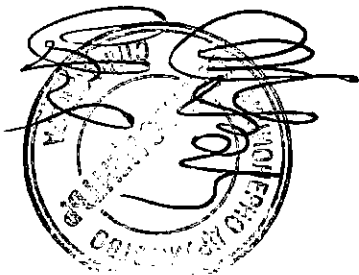


а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
III. Дългосрочни финансови активи (без дългосрочни заемания)																	
1. Дялове и участия	1032																
- в дъщерни предприятия	1033																
- в съюзени предприятия	1034																
- в асоциирани предприятия	1035																
- в други предприятия	1036																
2. Инвестиционни имоти	1037																
3. Други дългосрочни ценни книжа	1038																
Обща сума III :	1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Търговска резултация																	
1. Положителна резултация	1042																
2. Отрицателна резултация	1043																
Обща сума IV:	1050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общ сбор (I + II + III + IV)	1060	43	0	0	0	2	41	0	41	21	6	2	25	0	0	25	16

Дата :28.02.2008

Ръководител :Ганга Джанкова

Съставител :Силвия Василева



Справка за вземанията, задълженията и провизиите

към 31.12.2007 година

А. ВЗЕМАНИЯ

(хил. лева)

Показатели	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до една година	над една година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	2010	0		
II. Дългосрочни вземания				
1. Вземания от свързани предприятия :	2021			
- по предоставени заеми	2022			
- други вземания	2023			
2. Вземания от предоставени търговски заеми	2024			
от тях оформени с ценни книжа	2025			
3. Други дългосрочни вземания :	2026			
- от финансов лизинг	2027			
- от предоставени аванси	2028			
- други	2029			
ВСИЧКО ЗА II:	2020	0		
III. Краткосрочни вземания				
1. Вземания от свързани предприятия :	2031	283	283	
- по предоставени заеми	2032	283	283	
- от продажби	2033			
- други вземания	2034			
2. Вземания от клиенти	2035			
3. Вземания от предоставени аванси	2036			
4. Вземания от предоставени търговски заеми	2037			
от тях оформени с ценни книжа	2038			
5. Съдебни вземания	2039			
6. Присъдени вземания	2040			
7. Данъци за възстановяване :	2041			
- данък за общините	2042			
- данък върху печалбата	2043			
- данък върху добавената стойност	2044			
- възстановими данъчни временни разлики	2045			
- други данъци	2046			
8. Други краткосрочни вземания :	2047			
- по липси и начети	2048			
- от социално осигуряване	2049			
- по рекламации	2050			
- други	2051			
ВСИЧКО ЗА III:	2060	283	283	
Общо вземания: (I + II + III)	2070	283	283	

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(хил. лева)

Показатели	Код на реда	Сума на задълженият	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечениет
			до една година	над една година	
а	б	1	2	3	4
I. Дългосрочни задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.:	2111				
- от заеми	2112				
- от доставки на активи и услуги	2113				
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	2114				
- към банки	2115				
- просрочени до 3 години	2116				
- просрочени над 3 години	2117				
3. Задължения по получени търговски заеми	2118				
от тях оформени с ценни книжа	2119				
4. Задължения по облигационни заеми	2120				
5. Задължения по получени аванси	2121				
6. Отсрочени данъци	2122				
7. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	2123				
- по финансов лизинг	2124				
- преоформени в държавен дълг кредити	2125				
ВСИЧКО ЗА I:	2130	0	0		
II. Краткосрочни задължения					
1. Задължения към свързани предприятия	2141				
в т.ч. от:					
- доставени активи и услуги	2142				
- дивиденди	2143				
2. Задължения към финансови предприятия,	2144				
в т.ч.:					
- към банки	2145				
- просрочени	2146				
3. Задължения по търговски заеми	2147				
от тях оформени с ценни книжа	2148				
4. Задължения към доставчици	2149	186	186		
5. Задължения по получени аванси	2150				
6. Задължения към персонала	2151				
7. Данъчни задължения:	2152				
- данък за общините	2153				
- данък върху печалбата	2154				
- данък върху добавената стойност	2155				
- други данъци	2156				
8. Задължения към осигурителни предприятия:	2157				
- социално осигуряване	2158				
- здравно осигуряване	2159				
- други	2160				
9. Други краткосрочни задължения, вкл. провизии	2161				
от тях неплатени лихви	2162				
ВСИЧКО ЗА II:	2170	186	186		
Общо задължения: (I + II)	2180	186	186		

В. ПРОВИЗИИ

(хил. лева)

Показатели	Код на реда	В началото на годината	Уве- ли- чение	Нама- ле- ние	В края на годината
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	2210				
2. Провизии за конструктивни задължения	2220				
3. Други провизии	2230				
Обща сума: (1 + 2 + 3)	2240	0	0	0	0

Дата :28.02.2008

Ръководител :Ганка Джанкова

Съставител :Силвия Василева

Бизнес център АД
гр.Стара Загора ул Христо Ботев 117 Б
тел. 042/630150

Елемент № 7.5

Булстат: 123088793

СПРАВКА

за участията в капиталите на други предприятия към 31.12.2007 г.

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	шифър	Размер на съучастието	Размер на съучастието под формата на дялове	Размер на съучастието в ценни книжа, приети за търговия на фондовата борса	Размер на съучастието в ценни книжа, неприети за търговия на фондовата борса
а	б	1	2	3	4
А. Съучастия в предприятия в страната					
I. Съучастия в дъщерни предприятия	4001				
в т.ч. съучастия в дъщерни финансови предприятия	4002				
II. Съучастия в смесени предприятия	4006				
в т.ч. съучастия в смесени финансови предприятия	4007				
III. Съучастия в асоциирани предприятия	4011				
в т.ч. съучастия в асоциирани финансови предприятия	4012				
IV. Съучастия в други предприятия	4016				
в т.ч. съучастия в други финансови предприятия	4017				
ОБЩА сума на съучастието в предприятия в страната (I + II + III + IV)	4025				
Б. Съучастия в чуждестранни предприятия		0	x	0	0
I. В дъщерни предприятия	4030				
II. В смесени предприятия	4035				
III. В асоциирани предприятия	4040				
IV. В други предприятия	4045				
Обща сума на съучастието в чуждестранни предприятия (I + II + III + IV)	4050	0	x	0	0

Дата: 28.02.2008

Съставител: С. Василева

Ръководител: Ганка Джаджкова

Бизнес център АД
ГР. СТАРА ЗАГОРА
ул. Христо Ботев 117 Б

БИК по БУЛСТАТ
123088793

Справка за приходите и разходите от лихви

към 31.12.2007 година

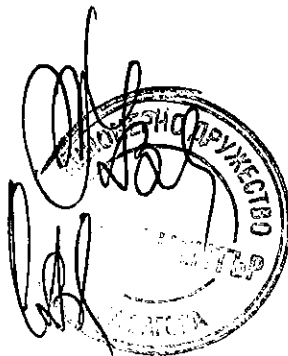
(хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума	
	Начислени	Платени/Получени
а	1	2
I. Приходи от лихви		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми	17	
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Общо сума на приходите от лихви (1+2+3+4+5)	17	0
II. Разходи за лихви		
1. Лихви по краткосрочни заеми	4	4
в т. ч. по :		
- редовни заеми в левове	4	4
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми		
в т. ч. по :		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
Общо сума на разходите за лихви (1+2+3+4+5+6+7)	4	4

Дата :28.02.2008

Ръководител : Ганка Василева Джанкова

Съставител :Силвия Любенова Василева



Бизнес център АД
ГР. СТАРА ЗАГОРА

ЕИК по БУЛСТАТ
123088793

Справка за извънредните приходи и разходи

към 31.12.2007 година

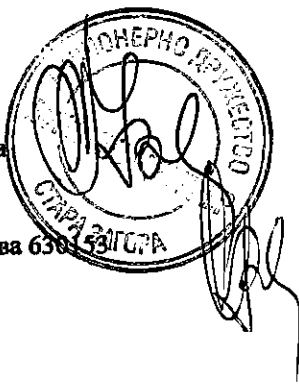
(хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	СУМА
а	1
I. Извънредни приходи	
1. Получени застрахователни обезщетения	
2. Други	
Обща сума I :	0
II. Извънредни разходи	
1. Разходи от природни и други бедствия	
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи	
3. Други	
Обща сума II :	0

Дата : 28.02.2008

Ръководител : Ганка Джанкова

Съставител : Силвия Василева 630431000



СПРАВКА
за ценните книжа към 31.12.2006
на Бизнес център АД Стара Загора

(в левове)

ПОКАЗАТЕЛИ	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа					
	обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	Преценка		Преценена стойност (4+5+6)	В това число	
					Увеличение	Намаление		Инвестиции от технически резерви	Инвестиции и от други резерви
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. КРАТКОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ В ЦЕННИ КНИЖА									
1. Акции	13672			336	281	10	607		
2. Изкупени собствени акции									
3. Облигации									
4. Изкупени собствени облигации									
5. Комесаторни ценни книжа									
Обща сума I:	13672			336	281	10	607		
II. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ В ЦЕННИ КНИЖА									
1. Акции									
2. Облигации									
3. Държавни ценни книжа									
4. Инвестиционни бонове									
5. Други документи и права									
Обща сума II:									

Забелужения: 1. Колони 8 и 9 се попълват само от застрахователите.

2. Предприемците, които прибягват чуждестранни ценни книжа с характер на дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата: 28.02.2008

Съставител: Силвия Василева

Ръководител: Г. Джанкова



(Signature)

(Signature)

"БИЗНЕС ЦЕНТЪР" АД
ГР. СТАРА ЗАГОРА
ул Христо Ботев 117 вх Б ап 1

ЕИК по БУЛСТАТ
123088793

Справка за финансовите резултати

към 31.12.2007 година

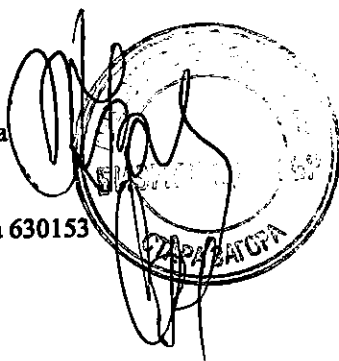
(хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	ШИФЪР	СУМА
а	б	1
А. Неразпределена печалба		
I. Неразпределена печалба към 01.01	91	190
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на :		
1. Печалбата от предходната година	92	
2. Приложение на препоръчителния доход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.	93	
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи	94	
4. Други източници	95	
Обща сума II :		
III. Разпределение на печалбата от минали години :		
1. За покриване на загуба от минали години	101	
2. За резерви	102	190
3. За дивиденди	103	
в т. ч. :		
- за държавата	104	
4. Дарения	105	
5. Увеличаване на основния капитал	106	
6. За други цели	107	
7. Неразпределена печалба	108	
Обща сума III :	100	190
IV. Неразпределена печалба към 31.12	110	0
Б. Непокрита загуба		
I. Непокрита загуба към 01.01	111	
II. Увеличение на загубат за сметка на :		
1. Прехвърляне на загуба от предходната година	112	
2. Други	113	
Всичко за II :	120	
III. Покриване на загуби от минали години за сметка на :		
1. Неразпределена печалба от минали години	121	
2. Резерви	122	
3. Основен капитал	123	
Обща сума III :	130	
IV. Непокрита загуба към 31.12	140	0
В. Финансов резултат от текущата година		
1. Печалба	151	482
2. Загуба	152	

Дата :28.02.2008

Ръководител :Ганка Джанкова

Съставител :Силвия Василева 630153



**Справка за данъци от печалбата
върху временните разлики
към 31.12.2007 г.**

(хил. лева)

Видове временни разлики	ш и ф ъ р	За увеличаване на обла- гаемата печалба			За намаляване на обла- гаемата печалба		
		суми на временните разлики	суми на данъците в/у временните разлики		суми на временните разлики	суми на данъците в/у временните разлики	
			данък за общините	данък в/у печалбата		данък за общините	данък в/у печалбата
1	2	3	4	5	6	7	8
I. В началото на годината							
А. Намаляеми							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за ам-ции							
2. От обезценка на материални запаси							
3. Превипения на лихвени плаща- ния по ЗКПО							
4. Провизии							
5. Загуба							
6. Други разлики							
Общо А : (1+ 2+ 3+ 4+ 5+ 6)							
Б. Облагаеми							
II. Възникнали през годината							
А. Намаляеми							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за ам-ции							
2. От обезценка на материални запаси							
3. Превипения на лихвени плаща- ния по ЗКПО							
4. Провизии							
5. Загуба							
6. Други разлики							
Общо А : (1+ 2+ 3+ 4+ 5+ 6)							
Б. Облагаеми							
III. Признати през годината							
А. Намаляеми							
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за ам-ции							
2. От обезценка на материални запаси							
3. Превипения на лихвени плаща- ния по ЗКПО							
4. Провизии							
5. Загуба							
6. Други разлики							
Общо А : (1+ 2+ 3+ 4+ 5+ 6)							
Б. Облагаеми							

1	2	3	4	5	6	7	8
IV. Корекции на врем. разлики							
А. Намаляеми							
1. Разлики между счетоводната							
амортизационна квота и данъчно							
признатите разходи за ам-ции							
2. От обезценка на материални							
запаси							
3. Превишения на лихвени плаща-							
ния по ЗКПО							
4. Провизии							
5. Загуба							
6. Други разлики							
Общо А : (1+ 2+ 3+ 4+ 5+ 6)							
Б. Облагаеми							
V. В края на годината							
А. Намаляеми							
1. Разлики между счетоводната							
квота и данъчно признатите							
амортизационни р-ди за ам-ции							
2. От преоценка на материални							
запаси							
3. Превишения на лихвени плаща-							
ния по ЗКПО							
4. Провизии							
5. Загуба							
6. Други разлики							
Общо А : (1+ 2+ 3+ 4+ 5+ 6)							
Б. Облагаеми							

Дата : 28.02.2008

Ръководител : Ганка Василева Джанкова

Съставител : Силвия Василева