

УСТАВ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"Е ЕНД С ИМОТИ" ЕООД, ЕИК 123713031

Днес, 28.07.2026г., в град Стара Загора, на основание Решение на едноличния собственик на капитала на "Е ЕНД С ИМОТИ" ЕООД, ЕИК 123713031, от 28.07.2026г., се приема нов устав на еднолично дружество с ограничена отговорност /ЕООД/ при следните условия:

I. РАЗДЕЛ

НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК И ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.1. Настоящият устав е на еднолично дружество с ограничена отговорност /ЕООД/ по смисъла на чл.113 във връзка с чл.116, 147 и 157 от Търговския закон, което ще осъществява стопанската си дейност под наименованието: **"Е ЕНД С ИМОТИ" ЕООД**. Наименованието може да се изписва и на латиница – **„E END S IMOTI“ EOOD**.

Чл.2. Седалището на Дружеството е Република България, област Стара Загора, **община Стара Загора, град Стара Загора.**

Чл.3. Адресът на управление на Дружеството е **град Стара Загора, бул. "Цар Симеон Велики" № 100, ет. 5, ап. 51А.**

Чл.4. Дружеството се учредява за неопределен срок.

Чл.5. Предметът на дейност на Дружеството е:

ПОКУПКА, СТРОЕЖ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ /ВЪТРЕШЕН ДИЗАЙН/ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА, СТРОИТЕЛЕН МЕНИДЖМЪНТ, ИНВЕСТИРАНЕ И ИЗГРАЖДАНЕ НА МРЕЖИ И СЪОРЪЖЕНИЯ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА, СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ИНТЕРИОРНО И ЕКСТЕРИОРНО ОЗЕЛЕНЯВАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ОБСЛУЖВАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА НЕДВИЖИМА СОБСТВЕНОСТ, ПРЕВОЗ НА ПЪТНИЦИ, А ТАКА СЪЩО И ИЗВЪРШВАНЕТО НА ВСЯКА ДРУГА ТЪРГОВСКА СДЕЛКА ИЛИ ДЕЙНОСТ, КОЯТО НЕ Е ЗАБРАНЕНА СЪС ЗАКОН, А КОГАТО СЕ ИЗИСКВА ЛИЦЕНЗ ИЛИ РАЗРЕШИТЕЛЕН РЕЖИМ - СЛЕД ИЗДАВАНЕ НА ЛИЦЕНЗ ИЛИ СЪОТВЕТНОТО РАЗРЕШЕНИЕ.

Чл.6. Дружеството е юридическо лице по законодателството на Република България. То е имуществено и организационно обособен участник в стопанската дейност и работи на стопанска сметка, в пазарна конкуренция с останалите стопански субекти в страната и в чужбина.

Чл.7. За осъществяване на дейността си Дружеството :

а/ разработва перспективни планове с оглед стратегията си, като годишни и оперативни такива.

б/ организира и осъществява най-ефективно използване на материалните и финансови ресурси.

в/ проучва вътрешния и международния пазар.

г/ сключва стопански и други договори с местни и чуждестранни юридически и физически лица.

д/ прилага всички форми на контакт и работа и решава задачи с оглед осъществяване предмета си на дейност и извън него в съгласие с българското законодателство и международните конвенции ратифицирани от Република България.

Чл.8. Дружеството води финансово-счетоводни и други книги и документация, съгласно действащите нормативни актове и разпоредбите на компетентните държавни органи.

II. РАЗДЕЛ

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК.

Чл.9. Едноличен собственик на Дружеството е **"ТОТАЛ" ЕООД**, вписано в ТРРЮЛНЦ при АВ с ЕИК 123015910, със седалище и адрес на управление град Стара Загора, бул. „Цар Симеон Велики“ № 100, ет. 5, ап. 51А, представлявано от управителя Евгений Георгиев Спиров.

III. РАЗДЕЛ

ИМУЩЕСТВО И КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.10. Имуществото на Дружеството се състои от право на собственост, право на стопанисване, право на ползване и други вещни права, право върху обекти на интелектуалната собственост, ценни книжа, дялово участие в дружества, вземания и други права и задължения. В имуществото на Дружеството се включва и дяловата вноса на едноличния собственик в капитала.

Чл.11. Капиталът на Дружеството се образува от дяловата вноса на едноличния собственик. Тя може да бъде в пари, вещи и вещни права.

Чл.12./1/ Капиталът на дружеството е в размер на 557 589,30 € (петстотин петдесет и седем хиляди петстотин осемдесет и девет евро и 30 цента), разпределен в 5 575 893 /пет милиона петстотин седемдесет и пет хиляди осемстотин деветдесет и три дяла/ по 0,10 евро /десет цента/ всеки един от тях. Капиталът на дружеството се формира, както следва:

1. Първоначално, в Дружествен договор от 24.02.2015г., капиталът на Дружеството е в общ размер на **6 601 100 лв. /шест милиона шестстотин и една хиляди и сто лева/**, разпределен в 660 110 /шестстотин и шестдесет хиляди сто и десет/ дяла по 10 лв. /десет лева/ всеки един от тях, внесен на 100 % и се състои от:

1.1. Парична вноса в размер на **38 690 лв.**/тридесет и осем хиляди шестстотин и деветдесет лева/, внесена от двама от съдружниците, както следва:

Спирidon Георгиев Спиров – 250 /двеста и петдесет дяла/ дяла по 10 лв. /десет лева/ всеки един от тях, на стойност 2500 лв. /две хиляди и петстотин лева/.

Евгений Георгиев Спиров – 250 /двеста и петдесет дяла/ дяла по 10 лв. /десет лева/ всеки един от тях, на стойност 2500 лв. /две хиляди и петстотин лева/.

„СВЕ ФЛЕКС ГРУП“ ЕООД, вписано в ТРРЮЛНЦ при АВ с ЕИК:201817781 – 3369 /три хиляди триста шестдесет и девет дяла/ дяла по 10 лв./десет лева/ всеки едни от тях, на стойност 33 690 лв.

1.2. Непарична вноса в размер на **6 562 410 лв.**/шест милиона петстотин шестдесет и две хиляди четиристотин и десет лева/, внесена от съдружниците както следва:

а/ **„ТОТАЛ“ ЕООД**, вписано в ТР при АВ под ЕИК:123015910 е внесло в капитала на дружеството непарична вноса в размер на 3 298 050 лв./три милиона двеста деветдесет и осем хиляди и петдесет лева/, представляваща вземане на „ТОТАЛ“ ЕООД към „Е ЕНД С ИМОТИ“ ООД, възникнало по силата на Договор за цесия от 17.04.2012г., сключен между Евгений Георгиев Спиров, като цедент и **„ТОТАЛ“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр. Стара Загора, ул. „Августа Траяна“ №3, вх.Б, ап.36, вписано в ТР при АВ под ЕИК 123015910, като цесионер, **„ТОТАЛ“ ЕООД** е придобило и притежава вземания към „Е ЕНД С ИМОТИ“ ООД в размер на 3 624 224,93 лв./три милиона шестстотин двадесет и четири хиляди двеста двадесет и четири лева и деветдесет и три стотинки/, представляващи непогасени главници и лихви по 49 броя Договори за временна финансова помощ, сключени между „НАСЛАДА“ АД ЕИК:123147409 като кредитор, и „Е ЕНД С ИМОТИ“ ООД като длъжник, както следва: Договори за временна финансова помощ от 04.05.2007г., 04.06.2007г., 22.06.2007г., 30.07.2007г., 08.08.2007г., 09.08.2007г., 12.09.2007г., 29.10.2007г., 30.10.2007г., 07.11.2007г., 15.11.2007г., 07.12.2007г., 17.12.2007г., 27.12.2007г., 14.01.2008г., 21.01.2008г., 25.01.2008г., 29.01.2008г., 09.04.2008г., 12.05.2008г., 13.05.2008г., 26.05.2008г., 02.06.2008г., 05.06.2008г., 10.06.2008г., 16.06.2008г., 18.06.2008г., 23.06.2008г., 23.06.2008г., 02.07.2008г., 09.07.2008г., 15.07.2008г., 21.07.2008г., 29.07.2008г., 12.08.2008г., 13.08.2008г., 26.11.2008г., 15.01.2009г., 23.01.2009г., 27.01.2009г., 02.09.2009г.,

02.10.2009г., 07.10.2009г., 08.10.2009г., 12.10.2009г., 24.11.2009г., 26.11.2009г., 30.11.2009г., 04.12.2009г., с непогасена главница към 01.01.2011г. в общ размер на 2 970 7586.70лв. и непогасена лихва към 01.01.2011г. в общ размер на 646 638.23лв.

Вземането на Евгений Георгиев Спиров произтича от Договор за цесия сключен между Евгений Георгиев Спиров и „НАСЛАДА“ АД от 03.01.2011г. по силата, на които на Евгений Георгиев Спиров са прехвърлени задължения на „Е ЕНД С ИМОТИ“ ООД, вписано в ТР при АВ под ЕИК:123713031, в размер на 3 624 224.93лв., представляващи непогасени главници и лихви по гореописаните 49 броя Договори за временна финансова помощ.

Оценката на непаричната вноса е извършена от три вещи лица-оценители, назначени с Акт за назначаване на вещи лица 20120508165708/09.05.2012г. и е в размер на 3 298 050 лв./три милиона двеста деветдесет и осем хиляди и петдесет лева/, която оценка съдружниците приемат като стойност на непаричната вноса в капитала на дружеството.

б/ „СВЕ ФЛЕКС ГРУП“ ЕООД, вписано в ТР при АВ под ЕИК:201817781 е внесло в капитала на дружеството непарична вноса в размер на 3 264 360лв./три милиона двеста шестдесет и четири хиляди триста шестдесет лева/, представляваща вземане на „СВЕ ФЛЕКС ГРУП“ ЕООД към „Е ЕНД С ИМОТИ“ ООД, възникнало по силата на Договор за цесия от 17.04.2012г., сключен между Спиридон Георгиев Спиров, като цедент и „СВЕ ФЛЕКС ГРУП“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Стара Загора, кв. „Индустиален“, ул. „Тракийски памук“ №10, вписано в ТР при АВ под ЕИК 201817781, като цесионер, „СВЕ ФЛЕКС ГРУП“ ЕООД е придобило и притежава вземания към „Е ЕНД С ИМОТИ“ ООД в размер на 3 436 173.44 лв./три милиона четиристотин тридесет и шест хиляди сто седемдесет и три лева и четиридесет и четири стотинки/, представляващи непогасени главници и лихви по 45 броя Договори за временна финансова помощ, сключени между „СВЕ-ФЛЕКС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД ЕИК:833160422 като кредитор и „Е ЕНД С ИМОТИ“ ООД като длъжник, както следва: Договори за временна финансова помощ от 21.08.2006г., 15.01.2007г., 26.02.2007г., 02.03.2007г., 15.03.2007г., 02.05.2007г., 03.05.2007г., 09.05.2007г., 21.05.2007г., 06.06.2007г., 28.06.2007г., 31.07.2007г., 10.08.2007г., 24.08.2007г., 27.03.2008г., 24.06.2008г., 31.07.2008г., 06.08.2008г., 29.08.2008г., 05.09.2008г., 12.09.2008г., 17.09.2008г., 01.10.2008г., 02.10.2008г., 21.10.2008г., 05.11.2008г., 16.02.2009г., 16.03.2009г., 20.03.2009г., 27.03.2009г., 19.06.2009г., 15.07.2009г., 29.07.2009г., 05.08.2009г., 18.08.2009г., 24.09.2009г., 13.10.2009г., 20.10.2009г., 03.02.2010г., 25.02.2010г., 10.03.2010г., 23.03.2010г., 31.03.2010г., 22.06.2010г., 08.12.2010г., с непогасена главница към 31.12.2010г. в общ размер на 2 834 505лв. и непогасена лихва към 31.12.2010г. в общ размер на 601 668.44лв.

Вземането на Спиридон Георгиев Спиров произтича от Договор за цесия сключен между Спиридон Георгиев Спиров и „СВЕ ФЛЕКС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД от 03.01.2011г. по силата, на които на Спиридон Георгиев Спиров са прехвърлени задължения на „Е ЕНД С ИМОТИ“ ООД, вписано в ТР при АВ под ЕИК: 123713031, в размер на 3 436 173.44 лв., представляващи непогасени главници и лихви по гореописаните 45 броя Договори за временна финансова помощ.

Оценката на непаричната вноса е извършена от три вещи лица-оценители, назначени с Акт за назначаване на вещи лица 20120425114413/02.05.2012г. и е определена в размер на 3 264 364.77лв. /три милиона двеста шестдесет и четири хиляди триста шестдесет и четири лева и 77 стотинки/.

2. С решение, взето от съдружниците на „Е ЕНД С ИМОТИ“ ООД, обективизирано в Протокол от общо събрание на съдружниците от 27.03.2018г., е намален капитала на „Е ЕНД С ИМОТИ“ ООД, ЕИК 123713031, на основание чл.149, ал.3, т.1 ТЗ, от 6 601 100лв. /шест милиона шестстотин и една хиляди и сто лева/ на 3 300 550лв. /три милиона триста хиляди петстотин и петдесет лева/ или със сумата 3 300 550лв. /три милиона триста хиляди петстотин и петдесет лева/, чрез намаляване стойността на всеки един дял от капитала от 10лв. /десет лева/ на 5лв. /пет лева/. След намаляването капиталът

е в размер на 3 300 550 лв., разпределен в 660 110 дяла по 5 /пет/ лева всеки един от тях, разпределен между съдружниците както следва:

Спиридон Георгиев Спиров, – 250 /двеста и петдесет дяла/ дяла по 5лв. /пет лева/ всеки един, на обща стойност 1 250лв. /хиляда двеста и петдесет лева/;

Евгений Георгиев Спиров, – 250 /двеста и петдесет дяла/ дяла по 5лв. /пет лева/ всеки един, на обща стойност 1 250лв. /хиляда двеста и петдесет лева/;

"ТОТАЛ" ЕООД, ЕИК 123015910 - 329 805 /триста двадесет и девет хиляди осемстотин и пет/ дяла по 5лв. /пет лева/ всеки един, на обща стойност 1 649 025лв. /един милион шестстотин четиридесет и девет хиляди и двадесет и пет лева/;

"СВЕ - ФЛЕКС ГРУП" ООД, ЕИК 201817781 - 329 805 /триста двадесет и девет хиляди осемстотин и пет/ дяла по 5лв. /пет лева/ всеки един, на обща стойност 1 649 025лв. /един милион шестстотин четиридесет и девет хиляди и двадесет и пет лева/.

3. Във връзка с взети Решения от Общо събрание на съдружниците от 17.11.2022г., е приет нов дружествен договор от 17.11.2022г., в който капиталът на дружеството се разпределя между съдружниците, както следва:

За съдружника **Евгений Георгиев Спиров**, ЕГН – 250 /двеста и петдесет дяла/ дяла по 5лв. /пет лева/ всеки един, на обща стойност 1 250лв. /хиляда двеста и петдесет лева/;

За съдружника **"ТОТАЛ" ЕООД**, ЕИК 123015910 – 659 860 /шестстотин петдесет и девет хиляди осемстотин и шестдесет/ дяла по 5лв. /пет лева/ всеки един, на обща стойност 3 299 300лв. /три милиона двеста деветдесет и девет хиляди и триста лева/.

4. Във връзка с взети Решения от едноличния собственик на капитала от 15.12.2022г., е приет устав, в който целият капитал в размер на 3 300 550 лв. /три милиона триста хиляди и петстотин и петдесет лева/, разпределен в 660 110 /шестстотин и шестдесет хиляди и сто и десет дяла/ по 5 /пет/ лева всеки един от тях, е собственост на едноличния собственик на дружеството - **"ТОТАЛ" ЕООД**, вписано в ТРРЮЛНЦ при АВ с ЕИК 123015910, със седалище и адрес на управление град Стара Загора, бул. „Цар Симеон Велики“ № 100, ет. 5, ап. 51А, представлявано от управителя Евгений Георгиев Спиров.

5.1 С входящ №20240627150412 на ТРРЮЛНЦ е вписано отделяне на преобразуващото се дружество Е ЕНД С ИМОТИ ЕООД с правопреемник ЕСВ СЪРВИЗ ЕООД, ЕИК 207889115, като капитала на правопреемника ЕСВ СЪРВИЗ ЕООД е в размер на 10 000лв.

5.2. С входящ №20240815110054 на ТРРЮЛНЦ е вписано отделяне на преобразуващото се дружество Е ЕНД С ИМОТИ ЕООД с правопреемник ЕСВ ИНВЕСТМЪНТ ЕООД, ЕИК 207944260, като капитала на правопреемника ЕСВ ИНВЕСТМЪНТ ЕООД е в размер на 2 200 000лв.

5.3. След извършените преобразувания чрез отделяне, на основание чл.262х ТЗ, капиталът на преобразуващото се дружество „Е ЕНД С ИМОТИ“ ЕООД се намалява на 1 090 550лв. /един милион деветдесет хиляди петстотин и петдесет лева/, т. е със сумата 2 200 010лв., съответстваща на отделената се част от активите на преобразуващото се дружество „Е ЕНД С ИМОТИ“ ЕООД във връзка с изискването на чл.117 ТЗ за достигане на кратност на 5лв. за един дял от капитала на преобразуващото се дружество „Е ЕНД С ИМОТИ“ ЕООД.

Отделянето на описаното в Плановите за преобразуване имущество от „Е ЕНД С ИМОТИ“ ЕООД налага намаляване на капитала на преобразуващото се дружество със сумата от 2 210 000лв. /два милиона двеста и десет хиляди лева/, съответстваща на пропорционалната част от балансовата стойност на отделените активи спрямо общата стойност на цялото притежавано от „Е ЕНД С ИМОТИ“ ЕООД имущество като капиталът се намалява до размер на 1 090 550лв. /един милион деветдесет хиляди петстотин и

петдесет лева/ и остава собственост на едноличния собственик на капитала на „Е ЕНД С ИМОТИ“ ЕООД. Намаляването се извършва чрез намаляване на броя на дяловете, като капиталът ще бъде разпределен на дялове, както следва: „ТОТАЛ“ ЕООД, ЕИК 123015910 - едноличен собственик на 218 110 /двеста и осемнадесет сто и десет /дяла по 5лв. за всеки дял, или с обща номинална стойност 1 090 550лв. /един милион деветдесет хиляди петстотин и петдесет лева/.

/2/ Към датата на регистрация на Дружеството е внесен 100 % (сто процента) от обявения капитал, като към момента е внесен 100% от капитала.

Чл.13./1/ Капиталът на Дружеството може да бъде увеличаван или намаляван по решение на едноличния собственик.

/2/ Капиталът на Дружеството не може да бъде намаляван под законоустановения минимум.

/3/ Изменението на настоящия устав, с което се намалява капитала се вписва в Търговския регистър като се спазват изискванията на чл.151, ал.ІІ от Търговския закон.

/4/ Решенията за намаляване на капитала се обявяват в Търговския регистър, като се спазват условията на чл.150 от ТЗ.

IV. РАЗДЕЛ

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ. РАБОТНА ЗАПЛАТА. ФОНДОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО. ОТГОВОРНОСТ.

Чл.14. Стопанската дейност на Дружеството е с дванадесет месечна цикличност, като всеки цикъл започва на 01.01. и завършва на 31.12. всяка година. По изключение първата стопанска година на Дружеството започва от деня на учредяването му и завършва на 31.12. същата година.

Чл.15. В края на всеки стопански годишен цикъл се извършва опис на имуществото на Дружеството и се съставят счетоводни документи съгласно изискванията на Закона за счетоводството и Счетоводните стандарти.

Чл.16./1/ Дружеството образува и разпределя балансовата си печалба на основата на приходите, реализирани от дейността му.

/2/ Печалбата на Дружеството се формира в съответствие със Закона за счетоводството и действащата нормативна уредба.

/3/ Чистата печалба на Дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, загуби, законни плащания и всички задължения на Дружеството.

/4/ Чистата печалба на Дружеството се разпределя, както следва :

а/ отделят се съответните отчисления за фондовете на Дружеството.

б/ оставащата част се разпределя свободно от едноличния собственик.

Чл.17.С изключение на паричните фондове изрично предвидени в нормативните актове, едноличния собственик определя останалите фондове, които Дружеството образува, както и реда и условията за набиране и разходване на средствата по тях.

Чл.18./1/ В съответствие с нормативните разпоредби и тези на компетентните държавни органи, Дружеството самостоятелно определя формите и системите на заплащане на труда на лицата, с които е в трудови правоотношения.

/2/ Определянето на трудовите възнаграждения на работниците и служителите в Дружеството се извършва при съобразяване с нормативните разпоредби и указанията по прилагането им.

Чл.19./1/ Имуществената отговорност на едноличния собственик за задълженията на Дружеството към трети лица е ограничена до размера на дяловата вноска, която е направил или е длъжен да направи в капитала на Дружеството.

/2/ Дружеството не отговаря за личните задължения на едноличния собственик. То отговаря за своите задължения с имуществото си, върху което е допустимо принудително изпълнение съгласно нормативните актове.

/3/ Дружеството може да носи отговорност и в случаите, когато поема гаранции по задължения на юридически и физически лица към техни кредитори.

V. РАЗДЕЛ УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО.

Чл.20. Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик или избрано от него лице.

Чл.21. /1/ Едноличният собственик на Дружеството :

- 1.Изменя и допълва Учредителният акт - устава на Дружеството
- 2.Приема годишния отчет и баланса на Дружеството, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане.
- 3.Взема решения за увеличаване или намаляване капитала на Дружеството.
- 4.Определя управител на Дружеството, когато прецени, че това е необходимо, определя възнаграждението му, освобождава го от отговорност и взема решения за неговото санкциониране.
- 5.Взема решения за откриване и закриване на клонове на Дружеството и за участие в други дружества.
- 6.Взема решение за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху такива имоти.
- 7.Взема решение за предявяване на иски от Дружеството срещу управителя и при нужда назначава представител за водене на процеса срещу него.
8. Решава въпросите относно вътрешното функциониране на Дружеството и неговите външни отношения.
9. Взема решения за придобиване или прехвърляне на ценни книжа.
10. Приема плановете на Дружеството.
11. Взема решение за сключване на договори за банкови и други кредити, ако това право не е предоставено на управителя по решение на едноличния собственик.
- 12.Определя фондовете, които ще формира Дружеството и начина на образуването и използването им, когато това не е определено от норма с повелителен характер.
- 13.Определя щата на Дружеството.
- 14.Определя ликвидатор при прекратяване на Дружеството, когато това не следва да извърши Окръжния съд или друг компетентен орган.
- 15.Взема решения по други въпроси свързани с дейността на Дружеството.

/2/ За решенията по чл.137, ал.1, т.2 (приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член), т.4 (взема решения за намаляване и увеличаване на капитала), т.5, предложение първо (избира управителя) и т.7 (взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях) от ТЗ се съставя решение само в писмена форма, без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

Чл.22./1/ Когато по решение на едноличния собственик бъде назначен управител на Дружеството, неговите правомощия и функции се определят от собственика в договор сключен между тях.

/2/ Управителят носи отговорност за виновно причинени от него вреди на Дружеството.

VII. РАЗДЕЛ НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл.23./1/ Дружеството се обявява в несъстоятелност, когато изпадне в неплатежоспособност. Обявяването в несъстоятелност се извършва по реда и условията предвидени в нормативните актове.

/2/ След обявяване несъстоятелността на Дружеството се постъпва по реда, установен в нормативните актове, включително прекратяване на стопанската му дейност.

Чл.24. Освен при обявяване на Дружеството в несъстоятелност, то прекратява дейността си и в следните случаи :

1. По решение на едноличния собственик на Дружеството.
2. По решение на Окръжния съд, където е седалището на Дружеството към момента на подаване на молбата за откриване на производство по несъстоятелност, в предвидените от Търговския закон случаи.
3. По искане на компетентен държавен орган.
4. По искане на прокуратурата.
5. Когато се преобразува в друго дружество чрез сливане.
6. При смърт на едноличния собственик, ако наследниците не пожелаят продължаване дейността на Дружеството.

Чл.25./1/ При прекратяване на Дружеството в случаите на чл.23 и чл.24 от настоящия учредителен акт се открива производство за ликвидация.

/2/ Ликвидаторът или ликвидаторите на Дружеството се определят от едноличния собственик или от орган предвиден от закона.

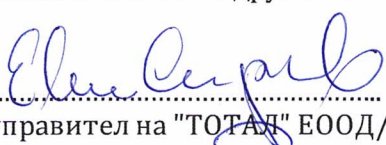
/3/ За ликвидацията и за правата и задълженията на ликвидатора се прилагат разпоредбите на чл.266 до чл.274 от ТЗ, както и разпоредбите на другите нормативни актове, уреждащи тази материя.

VIII. РАЗДЕЛ

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл.26. За неуредените в настоящия устав въпроси се прилагат нормите на Търговския закон, другите нормативни актове и разпоредбите на компетентните държавни органи.

Настоящият устав се състави в три еднообразни екземпляра - по един за едноличния собственик, за Агенцията по вписвания и за самото дружество.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: 
/ЕВГЕНИЙ ГЕОРГИЕВ СПИРОВ – управител на "ТОТАЛ" ЕООД/