

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на „ЗОМАШ“ ЕООД

за отчетния период 01.01.2025 г. – 31.12.2025 г.

1. Обща информация за дружеството

Показател	Данни
Фирма	„ЗОМАШ“ ЕООД
ЕИК	838168750
Правна форма	Еднолично дружество с ограничена отговорност
Седалище и адрес на управление	гр. Елхово, ул. „Яница“ № 1
Едноличен собственик на капитала	„СЕВАН“ ООД
Капитал	60 000 лв., разпределен в 6 000 дяла по 10 лв.
Управител	Акоп Арменович Акопян
Учредяване	1992 г., по фирмено дело № 1084/1992 г.
Предмет на дейност	Механизирани селскостопански и автотранспортни услуги, промишлена, сервизна и ремонтна дейност, инженеринг, строителство и монтаж на комплектни обекти, производство и преработка на селскостопанска продукция, производство и заготовка на семена и посадъчен материал, търговия със селскостопанска продукция, семена и посадъчен материал; през 2025 г. фактическата дейност е насочена основно към производство, съхранение и реализация на селскостопанска продукция.

През 2025 г. дружеството осъществява дейността си при непроменен бизнес модел и при условията на действащо предприятие. Фокусът остава върху производството, съхранението и реализацията на селскостопанска продукция, както и върху поддържащите дейности, необходими за нормалното протичане на производствения цикъл.

2. Преглед на дейността през 2025 г.

Дейността през отчетния период протича нормално и без съществени организационни промени. Производственият цикъл, логистиката и начинът на стопанисване на активите са съпоставими с тези през предходната година. Дружеството използва собствена материална база, която осигурява условия както за оперативното управление, така и за съхранението и подготовката на продукцията.

База трактори: кв. 73 по регулацията на гр. Елхово, с площ 14 823 кв. м и 2 873 кв. м застроена площ, включваща административна сграда на два етажа, складови и гаражни помещения и ремонтна работилница.

База комбайни: имот № 4095 в местността „Султан герен“, с площ 25 628 кв. м и 2 873 кв. м застроена площ, използвана основно за съхранение на зърно и подготовка на семена при сеитба.

Силозно-складова база: имот № 000591 в местността „Долен герен“, с площ 14 754 кв. м и 2 217 кв. м застроена площ, на която са разположени три силоза за съхранение на зърно с активна вентилация, складове и навеси за готова продукция, помещение за персонала, ГСМ станция и електронна автовезна с товароносимост до 60 тона.

Използването на тази база позволява на дружеството да организира стопанската дейност в завършен цикъл – от производството и вътрешната логистика до съхранението и реализацията на продукцията.

3. Значими събития и инвестиционна активност

През 2025 г. не са настъпили съществени извънредни събития, реструктуриране на дейността или промени в предмета на дейност и управлението, които да водят до съществено отклонение от обичайния ход на дейността. Не са реализирани значими нови инвестиционни проекти; през периода е налице ограничено движение в нетекущите активи, при което постъпленията са в размер на 58 хил. лв., излезлите активи – 9 хил. лв., а начислените амортизации – 761 хил. лв.

През отчетната година дружеството продължава да отчита приходи от финансираня и други приходи в рамките на обичайната си дейност. Не са налице данни за преустановяване на дейност, за съществени неблагоприятни промени в пазарната позиция или за ограничения върху използването на основните активи.

4. Финансов резултат, финансово състояние и анализ

Всички стойности в този раздел са представени в хил. лв., освен ако изрично не е посочено друго.

Показател	2025 г.	2024 г.	Изменение
Нетни приходи от продажби	6 550	5 552	+998
Други приходи	898	1 705	-807
Общо приходи от обичайната дейност	7 448	7 257	+191
Разходи за суровини, материали и външни услуги	3 336	3 295	+41
Разходи за персонала	851	850	+1
Разходи за амортизация	761	765	-4
Финансови разходи	126	181	-55
Печалба преди данъци	1 438	18	+1 420
Разход за данъци	92	0	+92
Нетна печалба	1 346	18	+1 328
Сума на актива	8 596	10 062	-1 466
Собствен капитал	7 553	6 207	+1 346
Задължения и финансираня	1 043	3 855	-2 812

През 2025 г. нетните приходи от продажби нарастват до 6 550 хил. лв. при 5 552 хил. лв. за 2024 г., или ръст от 18,0%. Общите приходи се увеличават по-умерено – до 7 448 хил. лв., тъй като другите приходи, включително приходите от финансираня, са по-ниски спрямо предходната година.

Разходите за материали и външни услуги, разходите за персонал и амортизациите остават в рамките на обичайната дейност и не показват съществени отклонения. Финансовите разходи намаляват, което също допринася за подобряването на крайния финансов резултат.

Отчетната 2025 г. приключва с нетна печалба в размер на 1 346 хил. лв. при 18 хил. лв. за 2024 г. Подобренето е резултат както от по-високи продажби, така и от по-благоприятно съотношение между приходи и разходи.

4.1. Основни финансови показатели

Показател	Стойност	Коментар
Ръст на нетните приходи от продажби	18,0%	Положителна динамика в продажбите
Нетен марж на печалбата	20,5%	2024 г.: 0,3%
Рентабилност на активите (ROA)	14,4%	Добра доходност спрямо активите
Рентабилност на собствения капитал (ROE)	19,6%	Висока възвръщаемост за периода
Коефициент на обща ликвидност	2,96	Над референтното равнище 1,00
Коефициент на бърза ликвидност	0,48	Повлиян от високия дял на запасите
Коефициент на финансова автономност	87,9%	Много висока капиталова обезпеченост
Задлъжнялост (задължения и финансираня / собствен капитал)	0,14	Ниска степен на външно финансиране

Към 31.12.2025 г. сумата на актива е 8 596 хил. лв., като 5 996 хил. лв. са нетекущи активи и 2 600 хил. лв. – текущи активи. В структурата на текущите активи основен дял заемат материалните запаси 2 180 хил. лв., което е характерно за дейността на дружеството.

Собственият капитал достига 7 553 хил. лв. и формира 87,9% от общата стойност на активите. Външните източници на финансиране (задължения и финансираня) възлизат на 1 043 хил. лв., което показва стабилна капиталова структура и ниска зависимост от привлечен ресурс.

Спрямо предходната година е налице съществено намаление на задълженията, включително пълно погасяване на задълженията към предприятия от група (от 2 889 хил. лв. към 31.12.2024 г. до 0 хил. лв. към 31.12.2025 г.). Това оказва благоприятно влияние върху финансовата устойчивост и автономността на дружеството.

4.2. Парични потоци и ликвидност

Паричните потоци през 2025 г. отразяват сезонния характер на селскостопанската дейност и необходимостта от финансиране на оборотния капитал в рамките на производствения цикъл. Нетният паричен поток от основна дейност остава отрицателен, но е чувствително подобрен спрямо предходната година.

Паричният поток от инвестиционна дейност е незначителен по размер и кореспондира с липсата на съществени нови инвестиции през периода. Паричният поток от финансова дейност е положителен и компенсира сезонната неравномерност на постъпленията и плащанията. Паричните средства в края на периода възлизат на 64 хил. лв. при 46 хил. лв. към 31.12.2024 г.

5. Основни рискове и несигурности

Производствен и климатичен риск. Дейността е обвързана с агроклиматичните условия, добивите и качеството на продукцията. Неблагоприятни метеорологични явления могат да повлияят пряко върху производствените резултати.

Пазарен риск. Дружеството е изложено на колебания в пазарните цени на земеделската продукция и на основните входящи ресурси – горива, материали и външни услуги.

Ликвиден риск. Сезонността в постъпленията и плащанията изисква текущо планиране на паричните потоци и внимателно управление на оборотния капитал.

Кредитен риск. Рискът е свързан основно със събираемостта на вземанията от клиенти и контрагенти. Ръководството прилага текущо наблюдение върху разчетите и договорната дисциплина.

Оперативен и регулаторен риск. Съществува обичаен за сектора риск, свързан с техническата изправност на машините и съоръженията, спазването на нормативните изисквания и режима на подпомагане в земеделието.

6. Финансови инструменти

В обичайната си дейност дружеството използва стандартни финансови инструменти – търговски вземания, парични средства, задължения към доставчици, други текущи задължения и задължения към финансови предприятия. Към 31.12.2025 г. дружеството не използва сложни или деривативни финансови инструменти.

Политиката по управление на финансовия риск е насочена към поддържане на достатъчна ликвидност, ограничаване на кредитния риск чрез текущ контрол на разчетите и поддържане на умерено ниво на външно финансиране. Лихвеният риск е ограничен поради сравнително ниската тежест на привлечените средства в общата структура на финансиране.

7. Нефинансова информация, персонал, клонове и научноизследователска дейност

Разходите за персонала за 2025 г. са в размер на 851 хил. лв. и са съпоставими с тези за 2024 г., което показва относителна стабилност в заетостта и в организацията на труда. Политиката на дружеството е насочена към запазване на необходимия кадрови ресурс и към поддържане на нормална трудова и производствена дисциплина.

В рамките на отчетния период дружеството осъществява дейността си при спазване на относимите изисквания за безопасност на труда, съхранение на продукцията и безопасно стопанисване на горивата и материалните ресурси. Не са налице данни за съществени инциденти, които да са оказали трайно неблагоприятно влияние върху дейността.

Към 31.12.2025 г. дружеството не развива дейност чрез обособени клонове. През отчетния период не са извършвани и не се планират инвестиции в научноизследователска и развойна дейност.

Предвид правната форма на дружеството информация относно придобиване на собствени акции или дялове е неприложима.

8. Събития след датата на баланса

До датата на изготвяне на настоящия доклад не са настъпили събития след датата на баланса, които да налагат съществена корекция на годишния финансов отчет за 2025 г. или да водят до значима промяна в оценката за бъдещото развитие на дружеството.

9. Очаквано развитие през 2026 г.

През 2026 г. не се предвиждат съществени промени в характера и обхвата на дейността. Очакванията на ръководството са за продължаване на обичайната стопанска дейност при запазване на производствения капацитет, използването на наличната база и поддържането на установените пазарни отношения.

Не се планират значими инвестиции, извън обичайните разходи за поддръжка, ремонти, частични подмени и обновяване на отделни активи, когато това е необходимо за нормалната експлоатация. Не се предвиждат инвестиции в научноизследователска и развойна дейност, нито извършване на извънредни корпоративни действия.

Управлението ще остане насочено към поддържане на добра ликвидност, контрол върху разходите, ефективно използване на материалната база, навременно обслужване на задълженията и устойчиво формиране на положителен финансов резултат.

10. Заключение

Въз основа на отчетените резултати и финансовото състояние към 31.12.2025 г. може да се направи извод, че „ЗОМАШ“ ЕООД приключва отчетната година с подобрена рентабилност, висока степен на финансова автономност и запазен капацитет за продължаване на дейността. Ръководството счита, че дружеството има необходимия организационен, материален и финансов ресурс да продължи нормално своята дейност и през следващия отчетен период.

гр. Елхово
02.02.2026 г.

Управител: _____

(Акоп Арменович Акопян)



