

ДРУЖЕСТВЕН/УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

**на еднолично дружество с ограничена отговорност
„СТАБАКО“ ЕООД**

Днес, на 16.06.2021 г., на основание чл. 63, ал. 2, чл. 64, ал. 1, т. 3, чл. 113, чл. 115 от ТЗ, долуподписаният **Стефан Христов Табаков**, гражданин на Република България, (

в качеството си на управител на **„АГЛИКА-СИМ“ ЕООД** със седалище и адрес на управление на дейността - гр. Сливен, ул. „Цар Симеон“ N: 27а, ЕИК 104122853, въз основа на изрични протоколни решения от 31.10.2020 г. на едноличния собственик на капитала на **АГЛИКА-СИМ“ ЕООД** и от 30.10.2020 г. на Общото събрание на съдружниците в **„СИМАКО“ ООД** със седалище и адрес на управление на дейността - гр. Велико Търново, 5000, ул. „Никола Габровски“ N: 73, вх. „А“, ЕИК 104095883 (понастоящем **„СТАБАКО“ ЕООД** със седалище и адрес на управление на дейността - гр. Сливен, бул. „Банско шосе“ N: 1), приемам следния дружествен/учредителен акт на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ **„СТАБАКО“ ЕООД**:

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1. С настоящия дружествен акт се образува ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ/ЕООД/ по смисъла на чл. 113, във вр. с чл. 116,147,157 от ТЗ с наименование **„СТАБАКО“ ЕООД**.

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на дружеството е Република България, гр. Сливен, бул. „Банско шосе“ N: 1.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 3. Дружеството се образува за **неопределен срок от време**.

Чл. 4. Дружеството е със следният предмет на дейност: Покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид, производство на стоки с цел продажба; комисионна, спедиционна, складова, лизингова дейност на търговско представителство и посредничество; валутни сделки, при спазване на валутните разпоредби; превозна, хотелиерска, рекламна, информационна, програмна импресарска или предоставяне на други услуги; сделки с интелектуална собственост; издателска и печатарска дейност; поклпка. строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; доставка, преработка и търговия с дървесинен и строителен материал, продукти на нефтената промишленост; производство, внос и износ на текстил и текстилни произведения; външно-търговска дейност, експорт, импорт, реекспорт и бартерни сделки в страната и чужбина, откриване на магазини и предприятия в страната и в чужбина; всички дейности и услуги, незабранени от закона.

III. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

Чл. 5. Едноличен собственик на капитала е **„АГЛИКА-СИМ“ ЕООД** със седалище и адрес на управление на дейността - гр. Сливен, ул. „Цар Симеон“ N: 27а, ЕИК 104122853.

IV. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 6(1) Капиталът на дружеството е в размер на 361 400 (триста шестдесет

и една хиляди и четиристотин) лева, разпределен на 36 140 равни дяла, на стойност от по 10 лева всеки един от тях. Капиталът е внесен изцяло в размер на 100%.

(2) Дяловите вноски, формиращи капитала на дружеството са в пари и в непарична вноска. В капитала на дружеството е включена непарична вноска, внесена от предходен съдружник „ПРИНТЕКСПРЕС“ ООД, ЕИК 119562292, като същата съставлява:

- **СГРАДА с идентификатор N: 67338.604.46.20, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед N: РД-18-31/19.04.2006 г. на изп. директор на АК, попадаща в поземлен имот с идентификатор N: 67338.604.46, с административен адрес на сградата: гр. Сливен, п.к. 8800, кв. „Промислена зона“, със застроена площ 268 кв. метра, брой етажи: 3 (три), с предназначение: Административна, делова сграда и**

- **СГРАДА с идентификатор N: 67338.604.46.25, съгласно кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед N: РД-18-31/19.04.2006 г. на изп. директор на АК, попадаща в поземлен имот с идентификатор N: 67338.604.46, с административен адрес на сградата: гр. Сливен, п.к. 8800, кв. „Промислена зона“, със застроена площ 480 кв. метра, брой етажи: 1 (един), с предназначение: Сграда за обществено хранене, заедно с правото на строеж за двете сгради, които по документи за собственост - нотариален акт N: 188, том 8, рег. N: 2622, дело N: 1865 от 11.05.2004 г. и нотариален акт N: 11, том 1, рег. N: 28, дело N: 19 от 05.01.2005 г., вписани в Службата по вписванията - Сливен се индивидуализират като: АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА състояща се от ПЪРВИ ЕТАЖ с разположени в него кухненски бокс със застроена площ 204 кв. метра и толова със застроена площ 442 кв. метра, ВТОРИ ЕТАЖ състоящ се от седем стаи, санитарен възел и коридор със застроена площ 272,60 кв. метра и ТРЕТИ ЕТАЖ състоящ се от седем броя канцеларии, санитарен възел и коридор със застроена площ 272,60 кв. метра, заедно с правото на строеж за сградата върху поземлен имот N: 22, в кв. 32 по ПУП на гр. Сливен, кв. „Промислена зона“, с площ на целия имот 25 880 кв. метра, като сградите към настоящия момент са преустроени в **ПЕЧАТНИЦА**, съгласно одобрени проекти и Разрешение за строеж N: 41/18.01.2005 г., издадено от гл. архитект на Община Сливен, състояща се от: **на първи етаж** - „Производство“, в което са разположени две производствени зали с прилежащите им производствени помещения, три склада, ремонтна работилница, помещения за персонала и санитарни помещения, **на втори (административен) етаж** - пет офиса, заседателна зала и сервизни помещения и **на трети (административен) етаж** - седем офиса и санитарен възел. Паричната оценка на тази непарична вноска е в размер на 354 600 лева, определена на 21.08.2013 г. от три независими вещи лица, назначени от длъжностното лице по регистрацията към Агенция по вписванията. Правата си на собственост вносителя на непаричната вноска „ПРИНТЕКСПРЕС“ ООД основава на нотариален акт N: 188, том 8, рег. N: 2622, дело N: 1865 от 11.05.2004 г. и нотариален акт N: 11, том 1, рег. N: 28, дело N: 19 от 05.01.2005 г., вписани в Службата по вписванията - Сливен.**

(3) Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на едноличния собственик на капитала.

V. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 7. Дружеството се представлява и управлява от управител. Управител на дружеството е Стефан Христов Табаков, гражданин на Република България,

Управителят може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

Чл. 8. Управителят може да делегира правомощията си по управлението и представителството на трети физически лица, стига тези правомощия да не са определени от закона като изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала.

Управителят:

- подписва платежни документи;
- подписва всички документи, издавани от дружеството, включително - запис на заповед, чекове и др.;
- сключва трудови договори с работници и служители на дружеството;
- сключва всички договори с трети лица, свързани със стопанската дейност на дружеството;
- урежда отношенията на дружеството с публичните институции;
- извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на дружеството, съобразно законовите разпоредби и настоящия дружествен акт.

Чл. 9 (1) Едноличният собственик на капитала:

1. изменя и допълва дружественият акт;
2. приема годишния финансов отчет, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
3. взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
4. определя управител, респ. управители на дружеството, определя възнаграждението му/им и го/ги освобождава от отговорност;
5. взема решение за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
6. взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
7. решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
8. извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на дружеството, съобразно законовите разпоредби и настоящия дружествен акт;
9. взема решения за приемане на други съдружници;
10. взема решения за разпореждане с активи на дружеството над 1 000 (хиляда) лева.

(2) Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на общото събрание, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма.

(3) За взетите решения по ал. 1, т.т. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8 и 9 се съставя протокол, за чиято действителност е достатъчна писмена форма.

(4) Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

Чл. 10. За взетите решения от компетентността на едноличния собственик на капитала по чл. 9, ал. 1, т. 6, се съставя протокол за чиято действителност е достатъчна писмена форма.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. Дружеството се прекратява:

- по решение на собственика на капитала;
- чрез сливане и вливане в друго търговско дружество;
- поради несъстоятелност, обявена от съда;
- по решение на съда в предвидените от закона/ТЗ/ случаи;

- в останалите, предвидени от закона случаи.

VII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Относно неуредените в този дружествен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско и гражданско законодателство.

Настоящият дружествен/учредителен акт е приет днес, на 15.06.2021 г. година след извършено прехвърляне на дружествени дялове от капитала на „СИМАКО“ ООД със седалище и адрес на управление на дейността - гр. Велико Търново, 5000, ул. „Никола Габровски“ № 73, вх. „А“, (понастоящем „СТАБАКО“ ЕООД със седалище и адрес на управление на дейността - гр. Сливен, бул. „Банско шосе“ № 1), ЕИК 104055883 от Петко Петков Петков, , Мая Петкова Петкова, ' и Юлиан Петков Петков, ') на „АГЛИКА-СИМ“ ЕООД със седалище и адрес на управление на дейността - гр. Сливен, ул. „Цар Симеон“ № 27а, ЕИК 104122853.

ЗА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК „АГЛИКА-СИМ“ ЕООД:.....
(**Стефан Христов Табаков**)