

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

(в двустранна форма)

на "ВИЕС ПИ" ЕООД

към 31 декември 2009 г.

А К Т И В			П А С И В		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ И СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ И СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собств. акции		
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	Общо за група IV:	0	0
- земи			V. Натрупана печалба (загуба), в т.ч.:	0	0
- сгради			- неразпределена печалба		
2. Машини, произв. оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			VI. Текуща печалба (загуба)	657	
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			Общо за раздел А:	662	5
Общо за група II:	0	0	Б. Провизии и сходни задължения		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Провизии за пенсии и други подобни		
1. Акции и дялове в предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч. отсроч. данъци		
2. Предоставени заеми на предпр. от група			3. Други провизии и сходни задължения		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	3		Общо за раздел Б:	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			В. Задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			1. Облигационни заеми, в т.ч.:	0	0
6. Други заеми	625		до 1 година		
7. Изкупени собствени акции, в т.ч. по номинална стойност хил.лв.			над 1 година		
Общо за група III:	628	0	а) облигационни конвертируеми заеми, в т.ч.:	0	0
IV. Отсрочени данъци			до 1 година		
Общо за раздел Б:	628	0	над 1 година		
			2. Задълж. към финансови предпр., в т.ч.:	0	0
			до 1 година		
			над 1 година		
			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
			до 1 година		
			над 1 година		
			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0

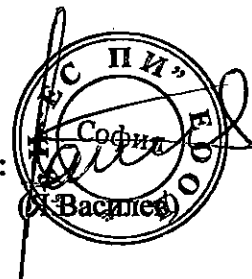
В. Текущи (краткотрайни) активи					
I. Материални запаси					
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0	5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			6. Задължения към предпр. от група, в т.ч.:	0	0
Общо за група I:	0	0	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани	0	0
над 1 година			и смесени предприятия, в т.ч.:		
2. Вземания от предприятия в група, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и			8. Други задължения, в т.ч.:	1	0
смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година	1	
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			а) към персонала, в т.ч.:	0	0
над 1 година			до 1 година		
Общо за група II:	0	0	над 1 година		
III. Инвестиции			б) осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции, в т.ч.			над 1 година		
по номинална стойност хил.лв.			в) данъчни задължения, в т.ч.:	1	0
3. Други инвестиции			до 1 година	1	
Общо за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:	35	5	Общо за раздел В:	1	0
- в брой	30		в т.ч. общо за до 1 година	1	0
- в безсрочни сметки (депозити)	5		в т.ч. общо за над 1 година	0	0
Общо за раздел В:	35	5	Г. Финансирания и приходи		
Г. Разходи за бъдещи периоди			за бъдещи периоди, в т.ч.:		
СУМА НА АКТИВА(А+Б+В+Г):	663	5	- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
			СУМА НА ПАСИВА(А+Б+В+Г):	663	5

Дата: 28.02.2010 г.

Съставител:



Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

(в двустранна форма)

на "ВИЕСПИ" ЕООД

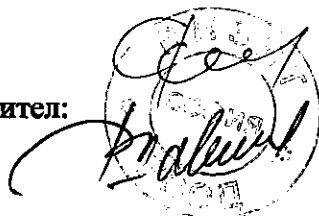
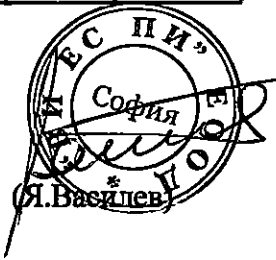
за календарната 2009 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текущ период	Предх. година		Текущ период	Предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1	0	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	1		в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разх. за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0	Общо приходи за оперативна дейност (1+2+3+4):	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0			
- разходи за амортизация					
- разходи от обезценка					
б) разходи от обезценка на текущи активи					
5. Други разходи, в т.ч.:					
а) балансова стойн. на продадените активи					
б) провизии					
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5):	1	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	650	
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите признати като текущи активи, в т.ч.:			- приходи от участия в предпр. от група		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.:		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			- приходи от предприятия от група	9	
а) разходи, свързани с предприятия от група			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			а) приходи от предприятия от група		
Общо финансови разходи (6+7):	0	0	б) положителни разлики от операции с финансови активи		
8. Печалба от обичайна дейност	658		в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
9. Извънредни разходи			Общо финансови приходи (5+6+7):	659	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9):	1		8. Загуба от обичайна дейност		
10. Счетоводна печалба	658		9. Извънредни приходи		
11. Разходи за данъци от печалбата	1		Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9):	659	0
12. Други данъци алтернативни на корпоративния данък			10. Счетоводна загуба		
13. Печалба	657	0			
ВСИЧКО(Общо разх.+11+12+13):	659	0	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
			ВСИЧКО(Общо приходи+11):	659	0

Дата: 28.02.2010 г.

Съставител:

Ръководител:

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

(по прекия метод)

на "ВИЕС ПИ" ЕООД

за календарната 2009 г.

в хил. лв.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ (ПП)	ТЕКУЩ ПЕРИОД			ПРЕДХОДЕН ПЕРИОД		
	Постъп- ления	Плаща- ния	Нетен поток	Постъп- ления	Плаща- ния	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
ПП, свързани с търговски контрагенти						
ПП, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
ПП, свързани с трудови възнаграждения						
ПП, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
ПП от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци от печалбата						
Плащания при разпределения на печалби	650	0	650			
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А):	650	0	650	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
ПП, свързани с дълготрайни активи		3	(3)			
ПП, свързани с краткосрочни финансови активи,						
ПП, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
ПП от бизнескомбинации - придобивания						
ПП от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейн. (Б):	0	3	(3)	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
ПП от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0	5		5
ПП от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
ПП, свързани с получени или предоставени заеми	363	988	(625)			
ПП, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	9	1	8			
Плащания на задължения по лизингови договори						
ПП от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В):	372	989	(617)	5	0	5
Г. Изменение на паричните средства през периода			30			5
Д. Парични средства в началото на периода			5			0
Е. Парични средства в края на периода			35			5

Дата: 28.02.2010 г.

Съставител:

Ръководител:

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ВИЕС ПИ" ЕООД

за календарната 2008 г.

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	За- пи- сан ка- пи- тал	Пре- ми от еми- сии	Ре- зерв от по- след- ващи оценки	Резерви				Финансов ре- зультат от ми- нали години		Те- ку- ща печал- ба/за- губа	Общо собс- твен ка- пи- тал
				Зако- нови ре- зер- ви	Резерв, свръзан с изкуп. собстве- ни акции	Резерв съглас- но уч- редите- лен акт	Дру- ги ре- зер- ви	Нераз- предел.	Непок- рита загуба		
а	1	2		3	4	5	6	7	8	9	10
1. Салдо в началото на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
2. Промени в счетоводн. политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетовод- ната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собстве- ниците, в т.ч.:											0
- увеличение											0
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										657	657
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	0	0	657	662
12. Промени от преводи на годиш- ни финансови отчети на пред- приятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/-12)	5	0	0	0	0	0	0	0	0	657	662

Дата: 28.02.2010 г.

Съставител:

Ръководител:

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31 декември 2009 г.

на "ВИ ЕС ПИ" ЕООД

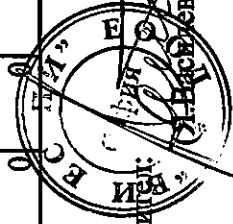
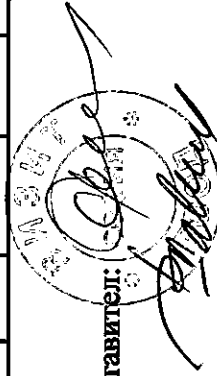
(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи:						Амортизация на нетекущите активи:						Балансова стойност в края на периода (7-14)		
	в нача- лото на пе- риода	на пос- тъпилите през периода	на из- лезлите през периода	в края на пе- риода (1+2-3)	последваща оценка		прео- ценена стойност (4+5-6)	в нача- лото на пе- риода	начис- лена през периода	отпи- сана през периода	в края на пе- риода (8+9-10)	последваща оценка		преоцене- на амор- тизация (11+12-13)	
					увели- чение	нама- ление						увели- чение	нама- ление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група I:															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:															
- земи															
- сгради															
2. Машины, произв. оборудване и апаратура															
3. Съоръжения и други															
4. Предоставени аванси и дълготрайни ма- териални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група II:															
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предпр. от група		3		3			3								3
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
4. Предоставени заеми, свързани с асоции- рани и смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции, в т.ч.															
Общо за група III:	0	3	0	3	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи активи(I+II+III+IV):	0	3	0	3	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3

Дата: 28.02.2010 г.

Съставител:

Ръководител:



ПРИЛОЖЕНИЕ

на "ВИЕСПИ" ЕООД

за календарната 2009 година

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Дружеството е учредено през 2008 г. и е с капитал в размер на 5000 лв., разпределен в 50 дяла, всеки с номинал от 100лв.

Дружеството е 100% собственост на 1 бр. местно физическо лице.

Дейността на дружеството се осъществява от 2 бр. Управители.

Основната дейност на дружеството е покупка и продажба на собствени недвижими имоти.

II. СЧЕТОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Счетоводната политика на дружеството изцяло е съставена в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, като там където са предоставени алтернативни възможности за определени счетоводни казуси - винаги са възприемани препоръчителните подходи.

Оценъчната база, използвана в счетоводната отчетност и в последствие при изготвянето на годишния финансов отчет е историческата цена (цена на придобиване) нямалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка, там където ги има, като през 2008 г. не са отчетени загуби от обезценки - самото дружество и активите му са твърде скоростни за да се проявят загуби от обезценки.

1. Активи

Дружеството няма амортизуеми нетекущи активи.

Към 31.12.2009

Нетекущите дългосрочни финансови активи на дружеството са близо 95 % от всичките му активи, който показател за 2008 г. е бил 0 %, и в абсолютни числа нещата стоят така - 628 хил.лв. към 31.12.2009 г. и 0 хил. лв. към 31.12.2008 г. Съсът се от 3 хил. лв. дялове в асоциирани предприятия и 625 хил. лв. предоставени дългосрочни търговски заеми.

Към 31.12.2009г. дружеството няма налични материални запаси.

Вземанията на дружеството са в размер на 0 хил.лв.

Паричните средства на дружеството в размер на 35 хил. лв. са съставени от 30 хил. лв. касова наличност и 5 хил. лв. в безсрочни депозити в банковите разплащателни сметки - в левове.

Паричните средства са над 5 % от активите на дружеството и са достатъчни за оборотни средства, които да покрият всички текущи плащания. Като показателят за абсолютна ликвидност е 35 - повече от нужното.

В заключение за активите трябва да се отбележи, че в сравнение с 2008 г. размерът им се е увеличил над 132 пъти, основно от увеличението на нетекущите дългосрочни финансови активи и паричните средства, който факт е показателен за стабилен ръст в дейността на дружеството.

2. Пасиви

Пасивите на дружеството към 31.12.2009 г. са в общ размер 1 хил. лв. и отразяват 1 хил. лв. дължим корпоративен данък за 2009 г. ,

Към 31.12.2009 г. дружеството няма нетекущи пасиви и начислени, но неизплатени задължения към физически лица по трудови и облигационни взаимоотношения.

В заключение за пасивите трябва да се отбележи, че в сравнение с 2008 г. размерът им се е увеличил.

3. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2009 г. представлява над 99 % от балансовото му число и се състои от 5 хил. лв. записан и изцяло внесен капитал и 657 хил. лв. печалба за 2009 г.

В заключение за собственият капитал трябва да се отбележи, че показателят за финансова автономност на дружеството към 31.12.2009 г. е близо 1 от размера на текущите пасиви, което за дружеството е повече от задоволително.

4. Приходи

Реализираните от дружеството нетни приходи през 2009 г. в абсолютна сума са 0 хил. лв. и в сравнение с предходната 2008 г. не се отбелязва промяна в размера им, което се дължи на факта, че през 2009 г., фирмата няма приходи от основната си дейност, а само от съучастия в смесени предприятия.

Приходите на дружеството са от дивиденди от смесени предприятия в размер на 650 хил.лв. и 9 хил.лв. от лихви по предоставени заеми.

В дружеството приходите от продажби се признават към момента на фактурирането им, а се фактурират при извършване на услугата.

Във всички останали случаи приходите се признават в съответствие с разпоредбите на СС-18.

5. Разходи

Разходите на дружеството в размер на 1 хил. лв. са за услуги (банкови такси).

6. Печалба

Печалбата на дружеството за 2009 г. е в размер на 657 хил. лв.

Следва да се отбележи, че през 2009 г. приходи от основна дейност дружеството не е реализирало.

Дата: 28.02.2009 г.

Съставител:

Ръководител:

(Я.Василев)

