

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До
Акционерите на
„БАД Гранитоид“ АД

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „БАД Гранитоид“ АД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2017 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата

на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7, т.2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит,

извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.


0348 Красимир Димов
Регистриран одитор

Подпис на регистрираният одитор:
/ Красимир Димов /

Адрес: гр. София, ж.к. "Младост 1А" бл.550, вх.3

Дата на одиторския доклад: 19.03.2018 г.



ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за 2017 година
НА БАД ГРАНИТОИД АД

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ 31.12.2017г.

	Прил.	31.12.2017г. хил.лв.	31.12.2016г. хил.лв.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	3	10 801	10 923
Нематериални активи	4	109	62
Предоставени заеми	4	3	
Отсрочени данъчни активи	5	56	51
Общо нетекущи активи		10 969	11 036
Текущи активи			
Материални запаси	6	203	79
Търговски и други вземания	7	2 055	1 751
Парични средства	8	6 391	5 918
Общо текущи активи		8 649	7 748
ОБЩО АКТИВИ		19 618	18 784
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал и резерви			
Акционерен капитал	9	554	554
Изкупени собствени акции	9	(200)	(200)
Резерви	9	58	58
Неразпределена печалба	9	16 548	17 544
Общо собствен капитал		16 960	17 956
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Провизии	10	29	
Общо нетекущи пасиви		29	
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	11	2 629	828
Общо текущи пасиви		2 629	828
ОБЩО ПАСИВИ		2 658	828
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		19 618	18 784

Финансовият отчет е одобрен с решение на Съвета на директорите от 22.02.2018г.

Георги Димов
Изпълнителен директор

"Българско Акционерно Дружество
ГРАНИТОИД" АД
гр.София

Калина Манахова
Съставител

Пояснителните приложения от стр. 5 до стр. 25 са неразделна част от настоящия финансов отчет

Съгласно доклад на регистриран одитор Красимир Димов:

дата: 19.03.2018г.

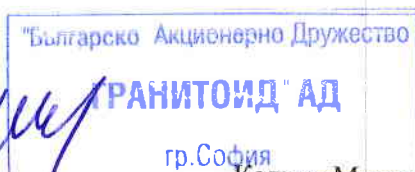
0348 Красимир
Димов
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

за годината, завършваща на:		31.12.2017г.	31.12.2016г.
		хил.лв.	хил.лв.
	Прил.		
Приходи от продажби	12	8 372	9 826
Други приходи	13	179	96
Общо приходи		8 551	9 922
Разходи за материали	14	(78)	(64)
Разходи за външни услуги	15	(1 277)	(1 571)
Разходи за персонала	16	(1 244)	(1 266)
Разходи за амортизация	3; 4	(563)	(549)
Други оперативни разходи	17	(114)	(95)
Общо оперативни разходи		(3 276)	(3 545)
Печалба от оперативна дейност		5 275	6 377
Финансови приходи/разходи (нето)	18	(1)	3
Печалба преди данъци		5 274	6 380
Разход за корпоративен данък	19	(528)	(638)
Нетна печалба за периода от продължаващи дейности		4 746	5 742
Общо всеобхватен доход за периода, нетно от данъци		4 746	5 742
Друг всеобхватен доход	20		(12)
Общ всеобхватен доход		4 746	5 730

Финансовият отчет е одобрен с решение на Съвета на директорите от 22.02.2018г.

Георги Димов
Изпълнителен директор



Калина Манахова
Съставител

Пояснителните приложения от стр. 5 до стр. 25 са неразделна част от настоящия финансов отчет

Съгласно доклад на регистриран одитор Красимир Димов:

дата: 19.03.2018г.



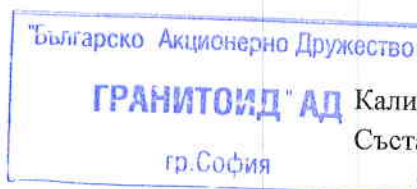
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за годината, завършваща на: 31.12.2017г. 31.12.2016г.

	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛВ.
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	9 415	11 660
Плащания към доставчици и други кредитори	(1 119)	(1 110)
Плащания, свързани с персонал	(1 226)	(1 244)
Изплатени дивиденди	(3 866)	(7 588)
Плащания за такси и комисионни	(5)	(7)
Валутно-курсови разлики, нетно		(5)
Платен корпоративен данък	(547)	(691)
Нетни парични потоци, свързани с ДДС и еднократни данъци	(1 437)	(1 888)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	1 215	(873)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Плащания за придобиване на дълготрайни активи	(753)	(148)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	(753)	(148)
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления, свързани с лихви	8	22
Други плащания	(3)	
Нетни парични потоци от финансова дейност	5	22
Нетно увеличение/ намаление на паричните средства и еквиваленти	467	(999)
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	5 925	6 924
Пари и парични еквиваленти в края на периода	6 392	5 925

Финансовият отчет е одобрен с решение на Съвета на директорите от 22.02.2018г.

Георги Димов
Изпълнителен директор



Калина Манахова
Съставител

Пояснителните приложения от стр. 5 до стр. 25 са неразделна част от настоящия финансов отчет

Съгласно доклад на регистриран одитор Красимир Димов:
дата: 19.03.2018г.



ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за годината, завършваща на 31 декември 2017г.

	Акционерен капитал	Изкупени собствени акции	Законови резерви	Други резерви	Неразпределена печалба	Печалба за периода	Общо собствен капитал
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Начално салдо на 01 януари 2016г.	554	(200)	55	3	11 814	7 678	19 904
Разпределение на дивиденди						(7 678)	(7 678)
Печалба за периода						5 742	5 742
Друг всеобхватен доход					(12)		(12)
Крайно салдо на 31 декември 2016г.	554	(200)	55	3	11 802	5 742	17 956
Начално салдо на 01 януари 2017г.	554	(200)	55	3	11 802	5 742	17 956
Разпределение на дивиденди						(5 742)	(5 742)
Печалба за периода						4 746	4 746
Крайно салдо на 31 декември 2017г.	554	(200)	55	3	11 802	4 746	16 960

Финансовият отчет е одобрен с решение на Съвета на директорите от 22.02.2018г.

Георги Димов
Изпълнителен директор



Калина Манахова
Съставител

Пояснителните приложения от стр. 5 до стр. 25 са неразделна част от настоящия финансов отчет

Съгласно доклад на регистриран одитор Красимир Димов:

дата: 19.03.2018г.



**ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 декември 2017 г.**

Настоящият годишен финансов отчет е индивидуален финансов отчет за годината, приключваща на 31.12.2017г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз.

Настоящият индивидуален финансов отчет се отнася за периода от 01 януари 2017 година до 31 декември 2017 година.

Финансовият отчет е изготвен на базата на принципа на действащото предприятие, изхождайки от предположението, че предприятието ще продължава своята дейност в обозримо бъдеще.

Финансовата информация, съдържаща се в годишния финансов отчет, е представена в хиляди лева.

Съгласно действащото българско законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към края на годината, за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци, в съответствие с приложимата счетоводна рамка. То носи отговорността за целесъобразното управление на активите и откриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководството потвърждава, че е действало съобразно своите отговорности и че финансовият отчет за 2017 година е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз.

Ръководството също така потвърждава, че при изготвянето на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на дружеството за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено.

Финансовият отчет, изготвен за годината, приключваща на 31 декември 2017 година, е одобрен за издаване от Съвета на директорите на дружеството на 22.02.2018 г.

1. Корпоративна информация

БАД Гранитоид АД е основано на 20.04.2001г. и регистрирано в Софийски градски съд с решение от 07.05.2001г. по ф.д. 4852 / 2001г, том 697, рег. I, стр.179, парт.№ 61810. Дружеството е вписано в Търговски регистър с единен идентификационен номер 130529409. Седалището и адресът на управление е: Република България, гр.София, ул. „Дякон Игнатий” № 2, ет.2, тел: 02/ 989 02 07. Дружеството няма регистрирани клонове.

Основният предмет на дейност на дружеството е производство на електроенергия от възобновяеми източници – ВЕЦ след получаване на лицензия за производство по реда на Закона за енергетиката. Основните производствени мощности на дружеството са съсредоточени във ВЕЦ Рила, ВЕЦ Пастра, ВЕЦ Каменица и ВЕЦ Калин, с местонахождение гр.Рила и с.Пастра – област Кюстендил.

2. Описание на приложимата счетоводна политика**2.1. База за изготвяне на годишен финансов отчет**

Годишното счетоводно приключване и изготвяне на годишните финансови отчети за 2017 г. се извършва по реда на Закона за счетоводството, влязъл в сила на 1 януари 2016г. Съгласно този закон търговските дружества в България имат възможност да прилагат Международните счетоводни стандарти (МСС), приети за приложение от Европейския съюз или Националните счетоводни стандарти (НСС), приети за приложение в Република България.

Настоящият годишен отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните счетоводни стандарти, издание на Комитета за международни счетоводни

стандарт и приети за приложение от Европейския съюз. Към 31 декември 2017г. МСС включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), Тълкованията на Постоянния комитет за разяснения и Тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО. Комитетът за МСС преиздава ежегодно стандартите и разясненията към тях, които след формалното одобряване от Европейския съюз, са валидни за годината, за която са издадени. Голяма част от тях не са приложими за дейността на дружеството, поради специфичните въпроси, които се третират в тях. Ръководството на дружеството се е съобразило с всички тези счетоводни стандарти и разяснения към тях, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на изготвянето на настоящия финансов отчет. Освен това ръководството на дружеството не счита, че е необходимо да оповестява в годишния финансов отчет наименованията на тези Международни счетоводни стандарти и разяснения към тях, в които са направени промени, формално одобрени или неодобрени от Европейския съюз, отнасящи се до прилагането им през 2017 г. и в бъдеще, без те да се отнасят, или да засягат сериозно дейността му. Подобно цитиране на наименования на стандарти и разяснения към тях, които не се прилагат в дейността на дружеството би могло да доведе до неразбиране и до подвеждане на потребителите на информация от настоящия финансов отчет.

2.2. Нови стандарти и тълкувания, които все още не са приети за приложение от предприятието

Бяха публикувани някои нови счетоводни стандарти и тълкувания, които не са задължителни за отчетните периоди към 31 декември 2017 г. и не са били по-рано приети за прилагане от дружеството. Оценката на дружеството за въздействието на тези нови стандарти и тълкувания е изложена по-долу.

2.2.1. МСФО 9 Финансови Инструменти

Същност на промяната

МСФО 9 се отнася до класификацията, оценката и отписването на финансови активи и финансови пасиви, въвежда нови правила за отчитане на хеджирането и нов модел за обезценка на финансови активи. Новият модел на обезценка изисква признаване на провизии за обезценка въз основа на очаквани кредитни загуби, а не само на понесените кредитни загуби.

Въздействие/влияние

Дружеството е прегледало финансовите си активи и пасиви и очаква следното въздействие от приемането на новия стандарт на 1 януари 2018 г.:

По-голямата част от финансовите инструменти на дружеството, които понастоящем се класифицират като търговски и други вземания, ще отговарят на условията за класифициране по справедлива стойност през другия всеобхватен доход и следователно няма да има промяна в счетоводното отчитане на тези активи. Съответно, дружеството не очаква новите насоки да окажат влияние върху класификацията и оценката на тези финансови активи.

Няма да има въздействие върху счетоводното отчитане на финансовите пасиви на дружеството, тъй като новите изисквания засягат само отчитането на финансови пасиви, които са определени по справедлива стойност в печалбата или загубата, и дружеството няма такива задължения. Правилата за отписване са прехвърлени от МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване и не са променени.

Новият стандарт въвежда и разширени изисквания за оповестяване и промени в представянето. Не се очаква те да променят съществено характера и степента на оповестяванията на дружеството относно финансовите му инструменти в годината на приемане(за прилагане) на новия стандарт.

Дата на приемане от дружеството

Трябва да се прилага за финансови периоди, започващи на или след 1 януари 2018г. Дружеството ще приложи новите правила от 1 януари 2018 г. с практическите способности, разрешени съгласно стандарта. Сравнителните данни за 2017 г. няма да бъдат преизчислени.

2.2.2. МСФО 15 Приходи от договори с клиенти

Същност на промяната

МСФО 15 ще замени МСС 18 „Приходи“, който обхваща договорите за стоки и услуги и МСС 11 „Договори за строителство“. Новият стандарт се основава на принципа, че приходите се признават, когато контролът върху стока или услугата се прехвърля на клиент. Стандартът позволява или пълен ретроспективен или модифициран ретроспективен подход за прилагане.

Въздействие/влияние

Ръководството е оценило ефектите от прилагането на новия стандарт върху финансовите отчети на дружеството и е преценило, че ще продължи да признава приходите от продажба в определен момент, а именно, когато контролът върху стока или услуга се прехвърля на клиент.

Дата на приемане от компанията

Задължително за финансовите години, започващи на или след 1 януари 2018 г. Дружеството ще приложи новите правила от 1 януари 2018 г. с практическите способности, разрешени съгласно стандарта. Сравнителните данни за 2017 г. няма да бъдат преизчислени.

2.3. Приложима мерна база

Настоящия годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни в Отчета за финансовото състояние, в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, в Отчета за паричните потоци и в Отчета за промените в собствения капитал, представени за 2017 г. и за 2016 г., са в хиляди лева.

2.4. Оценяване по справедлива стойност

Някои счетоводни стандарти дават възможност за приемане на подход за първоначално и последващо оценяване на определени активи и пасиви по тяхната справедлива стойност. За някои финансови активи и пасиви счетоводните стандарти изискват изключително оценка по справедлива стойност. Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване. Тази стойност следва да се определя на основния пазар за дружеството, или при липсата на такъв, на най-изгодния, до който то има достъп към тази дата. Справедливата стойност за пасив отразява риска от неизпълнение на задължението. Когато е възможно, дружеството оценява справедливата стойност на един актив или пасив, използвайки борсовите цени на активния пазар, на който той се котира. Пазарът се счита за активен, ако сделките за този актив или пасив се извършват с достатъчна честота и обем, така че се осигурява непрекъсната ценова информация. Ако няма борсова цена на активен пазар, дружеството използва техники за оценяване, като максимално използва подходящи наблюдаеми входящи данни и свежда до минимум използването на ненаблюдаемите. Избраната техника на оценяване обхваща всички фактори, които пазарните участници биха взели предвид при ценообразуването на сделката. Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансовите инструменти чрез продажба. В повечето случаи обаче, особено по отношение на текущите търговски вземания и задължения, както и получените кредити, дружеството очаква да реализира тези финансови активи и пасиви чрез тяхното цялостно обратно изплащане или погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната номинална стойност. Голямата

част от финансовите активи и пасиви са краткосрочни по своята същност, поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност.

Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в счетоводния баланс оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

2.5. Сравнителни данни

Съгласно българското счетоводно законодателство и регламентираните за приложение МСС, финансовата година приключва към 31 декември и търговските дружества са длъжни да представят годишни финансови отчети към същата дата, заедно със сравнителни данни към тази дата за предходната година. В случай, че дружеството е извършило промени в счетоводната си политика, които са приложени ретроспективно или ако е извършило преизчисления, или рекласификации на отделни пера, които се приемат за съществени, то представя сравнителни данни за два предходни отчетни периода в счетоводния баланс и в съответстващите му пояснителни приложения както следва:

- а) към края на предходния отчетен период;
- б) към началото на най-ранния сравним период.

За текущия отчетен период не са правени корекции на сравнителните данни за предходния отчетен период.

2.6. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на МСС изисква от ръководството на дружеството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите, разходите и условните активи и пасиви. Настъпилите промени във вече направените приблизителни счетоводни оценки се отразяват за периода, в който са станали известни, както и в бъдещи отчетни периоди, ако се отнасят до тях. Всички приблизителни счетоводни оценки и предположения са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.7. Функционална валута и валута на представяне

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1,95583 лв. БНБ определя обменните курсове на българския лев към другите чуждестранни валути. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или събитието. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителния обменен курс на БНБ към края на отчетния период.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за всеобхватния доход в периода на възникването им.

Валутата на представяне във финансовите отчети на дружеството също е българският лев.

2.8. Управление на финансовите рискове

Рискове, специфични за дейността на дружеството и отрасъла

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. Ръководството очаква, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране на дружеството ще бъдат достатъчни за развитието на дейността му.

От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми. Целта на ръководството е да бъде в състояние да определи адекватни цени на продаваната електрическа енергия на свободен пазар, чрез пряко договаряне с потенциални клиенти, както и да оцени адекватно формите за поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

2.8.1. Валутен риск

Дружеството оперира в Република България и няма взаимоотношения с чуждестранни доставчици и клиенти. Дружеството не е обвързано с договори за доставка на стоки и суровини, чийто цени се образуват на международните пазари.

2.8.2. Лихвен риск

Финансовите инструменти, които потенциално излагат дружеството на лихвен риск, са предимно банковите кредити и договорите за финансов лизинг. Дружеството не използва банкови кредити и лизинги. Поради тази причина то не счита, че към момента са налице условия, които да доведат до допълнителни финансови рискове към 31 декември 2017г. Ръководството извършва периодични анализи върху макроикономическата среда и прави оценка на бъдещите лихвени рискове, пред които е изправено дружеството.

2.8.3. Ценови риск

Дружеството не е изложено на директен ценови риск, защото неговите приходи се ценообразуват на основата както на нормативно регулирани цени, така и на пазарни цени на произвежданата продукция, които се актуализират регулярно съобразно общите икономически условия.

2.8.4. Кредитен риск

Кредитният риск за дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания. Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

2.8.5. Ликвиден риск

Ликвиден риск е рискът, че дружеството може да срещне затруднения при изпълнението на своите задължения, когато те станат изискуеми. С цел управление на този риск ръководството на дружеството поддържа оптимално ниво бързоликвидни активи. Дружеството периодично прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на текущите си търговски и финансови задължения в договорените срокове.

2.8.6. Рискове специфични за отрасъла на упражняваната дейност

Основните рискове, свързани с дейността на дружеството са:

- Либерализация на пазара на електроенергия в страната и засилване на конкуренцията;
- Бизнесът на „БАД Гранитоид“ АД е изложен на риск от климатичните промени;
- Дружеството извършва дейността си в силно регулиран отрасъл и финансовите му резултати са в зависимост от редица нормативни актове и решения на регулаторния орган – КЕВР;

2.9. Дефиниция и оценка на елементите на Отчета за финансовото състояние

2.9.1. Имоти, машини и съоръжения

Имоти, машини и съоръжения са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалната загуба от обезценка.

Приблизителната оценка на дружеството относно разходите за демонтаж, преместване на актива и възстановяване на обекта, на който е разположен, е, че така изброените разходи са несъществени и не са включени в цената на придобиване на имоти, машини и съоръжения.

Дружеството е възприело стойностна граница от 500 лева при определяне на даден актив като дълготраен. Последващите разходи, които водят до увеличаване на бъдещите икономически изгоди от актива и могат надеждно да се оценят, се капитализират в стойността на актива. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени.

Дружеството избира модела на цената на придобиване, като своя счетоводна политика при оценяване на имоти, машини и съоръжения след тяхното първоначално признаване. След признаването ѝ, дадена позиция от имоти, машини и съоръжения се отчита по нейната цена на придобиване минус натрупаната амортизация и натрупаните загуби от обезценка.

Преносната стойност на имоти, машини и съоръжения подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че тази стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната преносна стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Амортизируемата стойност на имоти, машини и съоръжения се определя след приспадане на остатъчната им стойност. Дружеството приема, че остатъчната стойност на имоти, машини и съоръжения е незначителна, когато е под 10% от цената на придобиване и на практика не е съществена за изчисляване на амортизируемата стойност. Остатъчната стойност на имоти, машини и съоръжения се преразглежда към края на всеки отчетен период и ако очакванията се разминават от предишни приблизителни оценки, промените се отчитат като промени в счетоводните приблизителни оценки в съответствие с МСС 8 „Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки“.

2.9.2. Нематериални активи

Нематериални активи са оценени по цена на придобиване образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценки.

Дружеството избира модела на цената на придобиване, като своя счетоводна политика при оценяване на нематериалните активи след тяхното първоначално признаване. След признаването ѝ, дадена позиция от нематериалните активи се отчита по нейната цена на придобиване минус натрупаната амортизация и натрупаните загуби от обезценка.

Преносната стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че преносната стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Амортизируемата стойност на нематериалните активи се определя след приспадане на остатъчната им стойност. Дружеството приема, че остатъчната стойност на нематериалните активи е незначителна, когато е под 10% от цената на придобиване и на практика не е съществена за изчисляване на амортизируемата стойност. Остатъчната стойност на нематериалните активи се преразглежда към края на всеки отчетен период и ако очакванията се разминават от предишни приблизителни оценки, промените се отчитат като промени в счетоводните приблизителни оценки в съответствие с МСС 8 „Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки”.

2.9.3. Амортизация на нетекущи активи

Амортизацията на имоти, машини и съоръжения и нематериалните активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод. Амортизация не се начислява на земята и на активите в процес на строителство и подобрене, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. По групи активи са прилагани следните норми, изразени в години полезен живот:

Групи нетекущи активи	2017 г.	2016 г.
Производствени и нежилищни сгради	25-40 години	25-40 години
Съоръжения	25-45 години	25-45 години
Машини и оборудване	3-40 години	3-40 години
Компютърни системи и конфигурации	2 години	2 години
Транспортни средства	4 години	4 години
Стопански инвентар	6-15 години	6-15 години
Нематериални активи	15-25 години	15-25 години

Амортизационните норми са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. В края на всеки отчетен период, ръководството на дружеството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите и на преносните им стойности, с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и/или необходимост от промяна на амортизационните норми, или метода на амортизация.

2.9.4. Материални запаси

При покупка материалните запаси се оценяват по цена на придобиване.

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализуема стойност и включват възникналите разходи при закупуване или производство, преработка и други преки разходи, свързани с доставяне до сегашното им местоположение и състояние.

В края на годината те се оценяват по по-ниската - между цената на придобиване и нетната им реализуема стойност. Сумата на обезценката се признава като разход в периода на обезценката в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай, че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице и има ясни доказателства за увеличението на нетната реализуема стойност, сумата на обезценката се възстановява. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката.

Оценката на потреблението на материалните запаси се извършва по метода среднопретеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход за периода, в който е признат съответният приход в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

2.9.5. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всяка договореност, която поражда едновременно финансов актив за едната страна и финансов пасив или капиталов инструмент за другата страна. Финансовите активи и пасиви се признават в Отчета за финансовото състояние, когато дружеството стане страна по договорните условия на съответния инструмент. При първоначалното им признаване финансовите активи/пасиви се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която те възникват, с изключение на финансовите активи/пасиви, отчитани по справедлива стойност през Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

При обратно изкупените собствени акции не се признава печалба или загуба от покупката, продажбата, емитирането или обезсилването на инструментите на собствения капитал. Платеното възнаграждение се признава директно с собствения капитал. Обратно изкупените собствени акции са представени в Отчета за финансовото състояние и в Отчета за промените в собствения капитал.

Финансовите активи се отписват от Отчета за финансовото състояние, след като договорените права за получаването на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване, съгласно изискванията на МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване”.

Финансовите пасиви се отписват от Отчета за финансовото състояние, когато са погасени – т.е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл. За целите на последващото оценяване, дружеството класифицира финансовите активи и пасиви в следните категории – вземания и предоставени аванси, парични средства и еквиваленти, дългосрочни и краткосрочни задължения по сключени договорености.

Класифицирането в съответната група зависи от целта и срочността, при които е сключен договорът.

а) Търговските вземания и предоставените аванси в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване и се намаляват с начислената обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания.

Дружеството начислява обезценка на търговските вземания, когато са налице обективни доказателства, че то няма да събере всички дължими суми при настъпване на техния падеж. Като индикатори за потенциална обезценка на търговските вземания дружеството счита настъпили значителни финансови затруднения на дебитора, вероятността той да встъпи в процедура по несъстоятелност или неизпълнение на договорените ангажименти от страна на контрагента и забава на плащанията. Обезценката се признава в Отчета за финансовото състояние като намаление на отчетната стойност на вземанията, а разходите от обезценката се начисляват в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход като текущи разходи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се отписва за сметка на тази обезценка. Възстановяването на загуби от обезценка на търговски вземания се извършва през Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и се отчита като намаление на статията, в която преди това е била отразена обезценката.

б) Парични средства и еквиваленти

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2017 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци, парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари по банковите сметки, в касата, както и невъзстановените суми в подотчетни лица.

При изготвяне на Отчета за паричните потоци от дружеството паричните потоци от оперативна дейност се отчитат като се използва прекия метод, при който се отразяват главните групи от брутни парични постъпления и брутни парични плащания.

в) Задължения

Задълженията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване.

2.9.6. Акционерен капитал

Акционерният капитал на дружеството е представен по номиналната стойност на напълно заплатените акции. Акционерният капитал, регистриран в резултат на апортна вноска, се оценява по стойността, приета от акционерите, която не може да бъде по-висока от тази на апортната вноска, определена от назначените специално за случая лицензирани оценители.

2.9.7. Резерви

Резервите на дружеството се образуват от разпределяне на финансовите му резултати за съответния период след облагането им с данък върху печалбата, като се спазват изискванията на Търговския закон.

2.9.8. Задължения към наети лица

а) Планове за дефинирани вноски

Правителството на Република България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Дружеството следва да начислява тези вноски в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и да превежда сумите в периода на тяхното възникване.

б) Платен годишен отпуск

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

в) Дефинирани доходи при пенсиониране

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, дружеството му изплаща обезщетение в размер на две брутни заплати, ако натрупаният трудов стаж в дружеството е по-малък от десет години, или шест брутни заплати, при натрупан трудов стаж в дружеството над десет последователни години.

г) Доходи след напускане

Дружеството не е обвързано законодателно, чрез договорни или други споразумения с наетите лица или техни представители, или чрез конструктивно задължение, въз основа на практиката в бизнеса, обичаи или желание за справедливо действие, с извършване на плащания (или осигуряване на други дългосрочни доходи) на наетите лица, при прекратяване на трудовото правоотношение с тях от негова страна.

Дружеството не е участник в други планове за доходи след напускане — формални или неформални договорености, според които то е длъжно да осигурява доходи след напускане за едно или повече наети лица.

2.9.9. Провизии и условни пасиви

Провизии се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минали събития да доведат до изходящ поток на ресурси от дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития, например гаранции, съдебни спорове или обременяващи договори.

В случай, в които не е ясно дали предприятието има сегашно задължение се счита, че минало събитие е възможно да е породило сегашно задължение, ако вземайки под внимание всички налични доказателства е по-вероятно, отколкото не, такова сегашно задължение да съществува към края на отчетния период. Предприятието признава провизия за такова сегашно задължение, ако останалите критерии за признаване, описани по-горе, са изпълнени. Ако е по-вероятно да не съществува сегашно задължение, предприятието

оповестява условно задължение, освен ако необходимостта от изходящ поток от ресурси, съдържащи икономически ползи, е малко вероятна.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най – надеждна оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат предвид рисковете и несигурността, включително свързани със сегашното задължение. Прилага се методът „ провизия, определена на специфична база”, съобразно периода на просрочване на плащанията.

Провизиите се дисконтират само когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен. В случаите, когато не може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението, същото се оповестява като потенциално задължение.

Дружеството не признава условни активи, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

Дружеството оповестява условни пасиви, като:

а) възможно задължение, възникнало от минали събития, чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат напълно контролирани от предприятието; или

(б) настоящо задължение, възникнало от минали събития, което не е било признато поради това, че: не е вероятно да се появи необходимост от изходящ поток от ресурси, съдържащи икономически ползи за погасяване на задължението; или сумата на задължението не може да бъде оценена достатъчно надеждно.

2.10. Начисляване на приходите и разходите

Приходите включват само брутните входящи потоци от икономически ползи, получени от и дължими на самото предприятие. Сумите, събирани от името на трети страни не са икономически ползи, които дружеството получава и не се отчитат като приходи. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение като се отчитат сумите на всички търговски отстъпки, направени от дружеството.

Приходите от дейността и разходите за дейността се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Начисляването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

2.10.1. Приходи от продажба на продукция, материали и услуги

Приходите от продажба на продукция и стоки се признават в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, когато значителните рискове и облаги от собствеността са прехвърлени на купувача. Приходите от извършени услуги се признават в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход пропорционално на етапа на завършеност на услугата към края на отчетния период. Етапът на завършеност се определя чрез проверка на извършената работа. Не се начисляват приходи, когато съществува значителна несигурност по отношение на получаване на възнаграждението, възстановяване на свързаните разходи, или възможно възражение от страна на възложителя.

2.10.2. Финансови приходи/(разходи)

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо, на база на договорения лихвен процент, сумата и срока на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в периода на възникването им. Приходите от лихви, произтичащи от банкови депозити, се признават в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход по метода на ефективния лихвен процент. Финансовите приходи и разходи се представят в отчета за всеобхватния доход компенсирано.

2.11. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2017 г. дружеството дължи корпоративен подоходен данък (данък върху печалбата) в размер на 10% върху облагаемата печалба като за 2016 г. той също е бил 10%. За 2018 г. този данък е в размер на 10%.

Дружеството прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при които те се установяват чрез сравняване на преносната стойност с данъчната основа на активите и пасивите. Установените отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират и данъчният ефект се изчислява чрез прилагане на данъчната ставка, която се очаква да бъде приложена при тяхното обратно проявление в бъдеще. Първоначалното признаване на отсрочените данъчни активи или пасиви се извършва по начин, по който е възникнало събитието, от което те се пораждат. За събития, от които се засяга печалбата или загубата, отсрочените данъчни активи или пасиви се начисляват за сметка на печалбата или загубата. За събития, от които се засягат други елементи на капитала, отсрочените данъчни активи или пасиви се начисляват за сметка на съответния елемент на капитала. Отсрочените данъчни пасиви се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи, само до степента, до която ръководството счита, че дружеството ще реализира печалба, за да ги използва в бъдеще.

2.12. Дивиденди

Дивидентите се признават като намаление на нетните активи на дружеството и текущо задължение към акционерите в период, в който е възникнало правото им да ги получат.

2.13. Свързани лица

За целта на изготвяне на настоящия финансов отчет, акционерите, служителите на ръководни постове (ключов управленски персонал), както и близки членове на техните семейства, включително и дружества, контролирани от тях се третират като свързани лица.

3. Имоти, машини и съоръжения

	Земи хил. лв.	Сгради хил.лв.	Машини и оборудване хил. лв.	Съоръжения хил.лв.	Други материални активи хил. лв.	Активи в процес на изграждане хил. лв.	Общо имоти, машини и съоръжения хил. лв.
Отчетна стойност:							
Салдо на 1 януари 2016 г.	212	1 577	9 776	7 953	982	14	20 514
Постъпили за периода		1	4			172	177
Излезли през периода						1	1
Салдо на 31 декември 2016 г.	212	1 578	9 780	7 953	982	185	20 690
Постъпили за периода			186	430	1	475	1 092
Излезли през периода				2		659	661
Салдо на 31 декември 2017 г.	212	1 578	9 966	8 381	983	1	21 121

Натрупана амортизация:	Земи хил. лв.	Сгради хил.лв.	Машини и оборудване хил. лв.	Съоръжения хил.лв.	Други материални активи хил. лв.	Активи в процес на изграждане хил. лв.	Общо имоти, машини и съоръжения хил. лв.
Салдо на 1 януари 2016 г.		413	5 364	2 690	754		9 221
Амортизация за периода		38	232	188	88		546
Салдо на 31 декември 2016 г.		451	5 596	2 878	842		9 767
Амортизация за периода		37	239	191	87		554
Амортизация на излезлите				1			1
Салдо на 31 декември 2017 г.		488	5 835	3 068	929		10 320
Преносна стойност на 31 декември 2016 г.	212	1 127	4 184	5 075	140	185	10 923
Преносна стойност на 31 декември 2017 г.	212	1 090	4 131	5 313	54	1	10 801

В края на отчетения период дружеството извърши преглед за обезценка на имоти, машини и съоръжения сравнявайки дали тяхната балансова стойност съществено се различава от справедливата им стойност, като взе под внимание тяхното морално остаряване и материално изхабяване. При този преглед не бяха констатирани индикации за тяхната обезценка.

Отчетната стойност на всички напълно амортизирани имоти, машини и съоръжения, които все още са в употреба е в размер на 868 хиляди лева.

Не са налице имоти, машини и съоръжения, неизползвани през периода, както и такива на които не се начисляват амортизации, по какъвто и да е повод.

Към края на отчетния период не е налице промяна в приблизителните счетоводни оценки, касаещи остатъчната стойност, полезния живот и метода на амортизация на активите, която промяна е имала ефект през текущия или се очаква да има ефект през следващи отчетни периоди.

Не са налице имоти, машини и съоръжения, чиято справедлива стойност се различава съществено от балансовата им стойност.

Активите в процес на изграждане, представляват капитализирани разходи за изграждането на съоръжения и оборудване, които дружеството в последствие ще използва за собствени нужди. След приемането им в съответствие с нормативния ред, завършените вече активи се прехвърлят в съответната група и се амортизират.

Към 31.12.2017 г. не съществуват ограничения върху правото на собственост върху имоти, машини и съоръжения на дружеството, както и никаква част от тях не е заложена като обезпечение по никакъв повод.

4. Нематериални активи

	Права в/у интел.собств. – лицензия производство ел.енергия хил.лв.	Програмни продукти хил.лв.	Други нематериални активи хил.лв.	Общо нематериални активи хил. лв.
Отчетна стойност:				
Салдо на 1 януари 2016г.	8		136	144
Постъпили за периода				
Излезли през периода				
Салдо на 31 декември 2016 г.	8		136	144
Постъпили за периода		56		56
Излезли през периода				
Салдо на 31 декември 2017 г.	8	56	136	200
Натрупана амортизация:				
	Права в/у интел.собств. - лицензия производство ел.енергия хил.лв.	Програмни продукти хил.лв.	Други нематериални активи хил.лв.	Общо нематериални активи хил. лв.
Салдо на 1 януари 2016г.	7		72	79
Амортизация за периода			3	3
Салдо на 31 декември 2016 г.	7		75	82
Амортизация за периода	1	5	3	9
Салдо на 31 декември 2017 г.	8	5	78	91
Преносна стойност на 31 декември 2016 г.	1		61	62
Преносна стойност на 31 декември 2017 г.		51	58	109

В края на отчетения период дружеството извърши преглед за обезценка на нематериалните активи, сравнявайки дали тяхната балансова стойност съществено се различава от справедливата им стойност, като взе под внимание тяхното морално остаряване и материално изхабяване. При този преглед не бяха констатирани индикации за тяхната обезценка.

Няма нематериални активи, с нулева стойност, които се използват в дружеството.

Не са налице нематериални активи, неизползвани през периода, както и такива на които не се начисляват амортизации, по какъвто и да е повод.

Към края на отчетния период не е налице промяна в приблизителните счетоводни оценки, касаещи остатъчната стойност, полезния живот и метода на амортизация на активите, която промяна е имала ефект през текущия или се очаква да има ефект през следващи отчетни периоди.

Не са налице нематериални активи, чиято справедлива стойност се различава съществено от балансовата им стойност.

Към 31.12.2017 г. не съществуват ограничения върху правото на собственост върху нематериалните активи на дружеството, както и никаква част от тях не е заложена като обезпечение по никакъв повод.

Към 31.12.2017г. Дружеството е предоставило дългосрочен заем на физическо лице в размер на 3 хил. лева, а към 31.12.2016г. не са предоставяни заемни средства на физически или юридически лица.

5. Отсрочени данъчни активи

Към 31 декември 2017 г. отсрочените данъчни активи/(пасиви) се състоят от следните компоненти:

	31.12.2017г. хил.лв.	31.12.2016г. хил.лв.
Отсрочени данъчни активи		
Данъчен ефект върху провизии за задължения по съдебни спорове	3	
Данъчен ефект по натрупващи се отпуски на персонала	7	5
Данъчен ефект от разликата между счетоводна и данъчна балансова стойността на нетекущите активи	65	65
Общо отсрочени данъчни активи	75	70
Отсрочени данъчни пасиви		
Преоценъчен резерв на неамортизируеми активи - земи	(19)	(19)
Общо отсрочени данъчни активи, нетно	56	51

Промените в отсрочените данъчни активи/(пасиви) са както следва:

	31.12.2017г. хил.лв.	31.12.2016г. хил.лв.
В началото на периода	51	52
Начислени за периода в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	7	2
Обратно проявление в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	(2)	(3)
Общо за сметка на Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	5	(1)
Общо в края на периода	56	51

6. Материални запаси

	31.12.2017г. хил.лв.	31.12.2016г. хил.лв.
Трансформаторно и трансмисионни масла	3	4

Работно облекло / предпазни средства		3
Резервни части ВЕЦ	50	8
Материали поддръжка и ремонт	145	58
Строителни материали	1	1
Други	4	5
Общо материални запаси	203	79

В дружеството няма заложен материални запаси като обезпечение.

7. Търговски и други вземания

	31.12.2017г.	31.12.2016г.
	хил.лв.	хил.лв.
Вземания от клиенти	1 200	947
Вземания по лихви		4
Вземания по предоставени аванси	26	49
Предплатени разходи	26	25
Други вземания	803	726
Общо търговски и други вземания	2 055	1 751

Краткосрочните вземания в левове се оценяват по номиналната стойност на вземанията, намалена със загубите от обезценка за трудноосъбимаема вземания.

8. Парични средства

	31.12.2017г.	31.12.2016г.
	хил.лв.	хил.лв.
Парични средства в лева	4 851	2 685
Парични средства във валута	1 540	3 233
Общо парични средства	6 391	5 918

9. Акционерен капитал, резерви и неразпределена печалба

Акционерният капитал е представен по номинална стойност на записаните и платени акции и е регистриран в търговския регистър. Дружеството е с регистриран капитал в размер на 554 хил. лв., разпределен в 554 хиляди обикновени поименни акции с номинална стойност 1 лев и е внесен изцяло. Към 31.12.2017г. разпределението на акционерния капитал е както следва:

- физически лица - 67,38 %;
- Родора ЕАД - 31,72 %;
- БАД Гранитоид АД - 0,90 %.

Структурата на собствения капитал на дружеството е следната:

	31.12.2017г.	31.12.2016г.
	хил.лв.	хил.лв.
Акционерен капитал	554	554
Законови резерви	55	55
Други резерви	3	3
Изкупени собствени акции	(200)	(200)

Неразпределена печалба	11 636	11 636
Преоценъчен резерв на неамортизируеми активи - земи	166	166
Текущ резултат	4 746	5 742
Общо собствен капитал	16 960	17 956

10. Нетекущи пасиви

	31.12.2017г.	31.12.2016г.
	хил.лв.	хил.лв.
Провизии	29	

Срещу дружеството се води съдебен процес, отнасящ се до спор с контрагент, който твърди, че дружеството му дължи 1 657 хил. лева. Дружеството признава провизия в размер на най-добрата приблизителна оценка на сумата за уреждане на задължението, а именно – 29 хил.лева. Размерът на провизията е отразен като разход в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и като нетекущо задължение в Отчета за финансовото състояние.

Съветът на Директорите е на мнение, че делото по иска може да завърши успешно за дружеството.

11. Текущи пасиви

Търговски и други задължения

	31.12.2017г.	31.12.2016г.
	хил.лв.	хил.лв.
Задължения към доставчици	146	217
Задължения за данъци	179	130
Задължения за дивиденди	2 241	436
Провизии за неизползвани отпуски	63	45
Общо текущи пасиви	2 629	828

Провизии

Дружеството начислява разходи за неползван платен отпуск на персонала и ги отразява в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход. Остатъкът в края на периода е представен в Отчета за финансовото състояние заедно с текущите задължения към персонала и контрагенти. Движението на тези начисления е следното:

	31.12.2017г.	31.12.2016г.
	хил.лв.	хил.лв.
Остатък в началото на периода	45	45
Начислени през периода	39	21
Ползвани през периода	(21)	(21)
Остатък в края на периода	63	45

12. Приходи от продажби

	Годината, завършваща на 31.12.2017г.	Годината, завършваща на 31.12.2016г.
	хил. лв.	хил. лв.
Приходи от продажби на електрическа енергия	8 372	9 826

Приходите са реализирани по ключови клиенти, както следва:

КЛИЕНТ	Годината, завършваща на 31.12.2017г. хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016г. хил. лв.
НЕК ЕАД	5 107	5 338
ЧЕЗ Електро България АД	1 434	1 248
Свободен пазар	1 831	3 240
Общо приходи от продажби	8 372	9 826

13. Други приходи

	Годината, завършваща на 31.12.2017г. хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016г. хил. лв.
Признати (използвани) провизирани отпуски	21	21
Отписани задължения	71	
Други	87	75
Общо други приходи	179	96

14. Разходи за материали

	Годината, завършваща на 31.12.2017г. хил.лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016г. хил.лв.
Разходи за основни и спомагателни материали	43	28
Разходи за горива и ел. енергия	31	33
Разходи за консумативи	2	1
Разходи за офисни и канцеларски материали	2	2
Общо разходи за материали	78	64

15. Разходи за външни услуги

	Годината, завършваща на 31.12.2017г. хил.лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016г. хил.лв.
Разходи за консултантски услуги	46	31
Разходи за ремонт и техническо обслужване	16	92
Разходи за комуникационни и куриерски услуги	8	7
Разходи за услуга водоподаване и водоползване	434	513
Разходи към фонд „СЕС”	419	491

Разходи за комисионни	277	323
Лицензионни такси	8	9
Разходи за абонамент	11	10
Разходи за застраховки	34	37
Разходи за подизпълнители	2	7
Други разходи за външни услуги	22	51
Общо разходи за външни услуги	1 277	1 571

16. Разходи за персонала

	Годината, завършваща на 31.12.2017г. хил.лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016г. хил.лв.
Разходи за трудови възнаграждения	867	903
Разходи по управленски договори	192	194
Разходи по неползвани отпуски	39	21
Разходи за социално осигуряване	146	148
Други социални разходи		
Общо разходи за персонала	1 244	1 266

Към 31.12.2017г. в БАД Гранитоид АД списъчния състав, в т.ч. членовете на Съвета на директорите, е разделен в следните категории:

	31.12.2017г.	31.12.2016г.
Ръководни служители	8 души	8 души
Приложни специалисти	25 души	25 души
Административен персонал	3 души	4 души
Квалифицирани производствени работници	9 души	8 души
Оператори на машини и съоразения	3 души	3 души
Нискоквалифициран персонал	8 души	8 души
Общо персонал	56 души	56 души

Към 31.12.2017г. има сключени договори за контрол с 2 (двама) души за изпълнение функциите на Одитен комитет, по решение на Общото събрание на акционерите.

През 2017г. са изплатени обезщетения при пенсиониране на един служител в размер на 6 хил.лв. Към 31.12.2017г. няма неизплатени доходи на персонала.

17. Други оперативни разходи

	Годината, завършваща на 31.12.2017г. хил.лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016г. хил.лв.
Разходи за командировки и други служебни пътувания	14	6
Разходи за дарения и помощи	12	9
Разходи за местни данъци и такси	32	30
Еднократни данъци при източника	2	4
		22

Други оперативни разходи	54	46
Общо други оперативни разходи	114	95

18. Финансови приходи / разходи (нето)

	Годината, завършваща на 31.12.2017г. хил.лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016г. хил.лв.
Приходи от лихви	4	15
Банкови такси и комисионни	(5)	(7)
Отрицателни курсови разлики		(5)
Общо финансови приходи/разходи (нето)	(1)	3

19. Разход за корпоративен данък

Изравняването на разходите за корпоративен данък към 31 декември 2017 г. е както следва:

	Годината, завършваща на 31.12.2017г. хил.лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016г. хил.лв.
Данъчна печалба за периода	5 332	6 381
Текущ данък по приложима данъчна ставка	533	637
Сума на отсрочените данъци, отнасящи се до нововъзникнали временни разлики	2	3
Сума на отсрочени данъци, отнасящи се до обратно проявление на временни разлики	(7)	(2)
Разход за корпоративен данък	528	638

20. Друг всеобхватен доход

	Годината, завършваща на 31.12.2017г. хил.лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016г. хил.лв.
Разходи, признати извън печалбата, отразяващи промените в собствения капитал, произтичащи от собствениците		12

21. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

Свързани лица за БАД Гранитоид АД към 31 декември 2017 г. са:

Свързано лице	Вид на свързаност
Добри Николов Рашеев	член на СД на дружеството
Ганчо Стефанов Ганчев	председател на СД и акционер
Георги Енчев Димов	изпълнителен член на СД и акционер
Родора ЕАД	акционер
физически лица с незначително акционерно участие и персонала на дружеството	

Естеството на взаимоотношенията със свързани лица са:

- Доход за участие в управлението на дружеството;
- Уреждане на задължения – изплащане на дивидент от печалбата за 2016 година.
- Възнаграждения по трудови правоотношения
- Предоставена дългосрочна финансова помощ на служител

Сделките между свързани лица са осъществени при същите условия като преобладаващите сделки при справедливи пазарни условия между независими, осведомени и желаещи страни.

Сделките между свързани лица не съдържат изисквания и условия, налагащи обезпечения и гаранции, относно тяхното изпълнение. През настоящия отчетен период не са извършени и/или признати разходи, породени от лоши вземания, дължими от свързани лица, както и не е формирана провизия по отношение задължения към свързани лица.

22. Възнаграждения на ключов управленски персонал

	Годината, завършваща на 31.12.2017г. хил.лв.	Годината, завършваща на 31.12.2016г. хил.лв.
доходи за управление и контрол	187	194
осигурителни вноски	17	17
Общо	204	211

Възнагражденията на Съвета на директорите за 2017г. представляват 2,38% от приходите на дружеството, а за 2016г. - 2,12% от приходите.

За 2017 година не са възникнали и в предходни периоди не са поемани задължения по отношение на пенсии на бивши членове на органите за управление. Не са поемани гаранции в полза на членовете на органите на управление.

Ключовият управленски персонал не получава други доходи от дружеството, извън посочените по-горе възнаграждения.

23. Цели, политики и процеси за управление на капитала

Под капитал се разбира общия размер на собствения капитал.

Целите на дружеството за поддържане на капитала са :

- да гарантира способността на дружеството да продължи като действащо предприятие
- да продължи да осигурява стопанските ползи на другите заинтересовани участници в неговия бизнес;

- да предлага адекватна възвръщаемост на акционерите в съответствие с нивото на риска;
- да поддържа оптимална капиталова структура, за да редуцира разходите за капитала.

Дружеството определя сумата на необходимия капитал пропорционално на риска, управлява своята капиталова структура и предприема корекции в степента на промените в икономическите условия и рисковите характеристики на съответните активи. Текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост.

24. Ангажименти и условни задължения

Дружеството има заведени следните административни дела, които нямат имуществен интерес:

1. По жалба срещу Решение Ц-5/20.02.2015г. на КЕВР за определяне на преференциални цени на електрическата енергия, произведена от водноелектрически централи с инсталирана мощност до 10 МВт;
2. По жалба срещу Решение ОУ-1/08.04.2013г. на КЕВР за одобряване на общите условия за достъп до преносната мрежа за ВЕИ производители;
3. По жалба срещу Решение СП-1/31.07.2015г. на КЕВР за определяне нетно специфично производство на електрическа енергия.;
4. По жалба срещу Решение Ж-100/07.12.2016г. на КЕВР по отношение решение на ВАС по чл.22 от ЗЕ за БАД Гранитоид АД.
5. По жалба срещу Постановление № 383/29.12.2016г. на Министерски съвет и приетата с него Тарифа за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и зазамърсяване.

25. Събития след края на отчетния период

След датата, на която финансовият отчет е одобрен за издаване, не са настъпили некоригиращи събития, които да подлежат на оповестяване, а всички коригиращи са намерили отражение във финансовия отчет.



Изпълнителен директор:

(Георги Димов)

22.02.2018г.
гр.София

Съставител:

(Калина Манахова)